

## Администрация муниципального образования «Угранский район» Смоленской области

Дата проведения проверки, вид проверки	Цель проверки	Результаты проверки
<p>23.08.2018 – 28.08.2018, плановая</p>	<p>Соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации при решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности, определенных Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>	<p>Выдано предписание об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности: в срок до 29.11.2018:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработать и утвердить административные регламенты предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и муниципальной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство;</li> <li>- административный регламент предоставления муниципальной услуги по продлению разрешения на строительство признать утратившим силу;</li> <li>- административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство привести в соответствие с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию привести в соответствие с требованиями статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- заключить соглашение с СОГБУ «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг населению» в части предоставления муниципальных услуг по внесению изменений в разрешение на строительство и выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию.</li> </ul> <p>Рекомендовано:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нормативы градостроительного проектирования Угранского сельского поселения разместить в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования;</li> <li>- при разработке ПЗЗ сельских поселений Угранского района Смоленской области обратить особое внимание на исполнение требований части 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и части 3 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- после корректировки генеральных планов и ПЗЗ сельских поселений Угранского района Смоленской области необходимо решить вопрос о направлении в электронном виде в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Смоленской области сведений о границах населенных пунктов Угранского района, границах территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- обратить внимание, что в соответствии с частью 5 и частью 5.1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации разработка и утверждение программ комплексного развития транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур должна осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений в шестимесячный срок с даты их утверждения.</li> </ul> <p>При разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры необходимо руководствоваться требованиями к таким программам, установленными постановлениями Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502, от 25.12.2015 № 1440, от 01.10.2015 № 1050;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раздел «Градостроительство» официального сайта Администрации муниципального образования «Угранский район» Смоленской области привести в соответствие с методическими рекомендациями по повышению уровня информированности участников градостроительных отношений, принятыми по результатам заседания рабочей группы по мониторингу внедрения целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» от 08.08.2017 № 5.</li> </ul>