

## Администрация муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области

Дата проведения проверки, вид проверки	Цель проверки	Результаты проверки
<p>25.12.2018 – 25.01.2019, внеплановая</p>	<p>Соблюдение Администрацией муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области требований Градостроительного кодекса Российской Федерации при выдаче разрешений на строительство, а так же ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства АЗС «Лентранс».</p>	<p>В результате проверки установлено следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разрешение на строительство от 23.12.2011 № б/н объекта капитального строительства «Комплекс дорожного сервиса на земельном участке площадью 10000 кв. м), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:11:0020101:492, по адресу: Смоленская область, Краснинский район, 452км+320м а/д М-1 «Беларусь» выдано с нарушением частей 7, 11 и 13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации при отсутствии положительного заключения экспертизы проектной документации, а так же с нарушением требований постановления Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» в части отсутствия кратких проектных характеристик объекта капитального строительства;</li> <li>- разрешение на ввод в эксплуатацию от 02.04.2014 № 4 объекта капитального строительства «Комплекс дорожного сервиса», выдано с нарушением требований части 1, частей 3 и 6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации при отсутствии необходимых документов и нарушением требований постановления Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</li> <li>- разрешение на ввод в эксплуатацию от 02.04.2014 № 4 объекта капитального строительства «Здание кафе» выдано с нарушением требований части 1, частей 3 и 6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации при отсутствии необходимых документов и нарушением требований постановления Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</li> <li>- разрешение на ввод в эксплуатацию от 02.04.2014 № 5 объекта капитального строительства «Пункт охраны» выдано с нарушением требований части 1, частей 3 и 6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации при отсутствии необходимых документов и нарушением требований постановления Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</li> <li>- разрешение на ввод в эксплуатацию от 02.04.2014 № 6 объекта капитального строительства «Здание душевой» выдано с нарушением требований части 1, частей 3 и 6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации при отсутствии необходимых документов и нарушением требований постановления Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</li> <li>- разрешения на ввод в эксплуатацию от 07.08.2014 № 17 объекта капитального строительства «Автозаправочный пункт на 2 колонки», от 11.11.2014 № 22 объекта капитального строительства «Автоматизированный пункт для шиномонтажа», от 11.11.2014 № 21 объекта капитального строительства «Гостиница» выданы с нарушением требований части 1, частей 3 и 6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации при частичном отсутствии необходимых документов и несоответствии представленных документов требованиям,</li> </ul>

		<p>установленным частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а так же нарушением требований постановления Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- разрешение на строительство от 14.11.2014 № 19 объекта капитального строительства «Автостоянка открытого типа» выдано с нарушением требований части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li><li>- разрешения на строительство от 14.11.2014 № 20, от 14.11.2014 № 20а, от 14.11.2014 № 20б выданы при несоответствии размещаемых объектов виду разрешенного использования земельного участка, а так же правилам землепользования и застройки Красновского сельского поселения; с нарушением требований части 7 статьи 51 ГрК РФ, при отсутствии необходимых документов; с нарушением требований постановления Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» в части отсутствия кратких проектных характеристик объекта капитального строительства.</li></ul> <p>Выдано предписание об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- в срок до 07.05.2019 разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию, выданные в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 67:11:0020101:492 и 67:11:0270101:323 привести в соответствие с требованиями законодательства о градостроительной деятельности.</li></ul>
--	--	--