

Администрация муниципального образования – Ершичский район Смоленской области

Дата проведения проверки, вид проверки	Цель проверки	Результаты проверки
14.02.2019 – 28.02.2019, плановая	Соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации при решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности, определенных Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	<p>Выдано предписание об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 13.06.2019 разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования – Ершичский район Смоленской области утвержденную документацию по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) в соответствии с требованиями части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - в срок до 12.09.2019 правила землепользования и застройки поселений Ершичского района Смоленской области привести в соответствие с требованиями градостроительного законодательства, установив предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства в соответствии с требованиями частей 1 и 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, применительно к каждой территориальной зоне; - в срок до 12.09.2019 провести работу по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов, границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, входящих в состав Ершичского района Смоленской области; - в срок до 13.06.2019 программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Ершичского и Воргинского сельских поселений Ершичского района Смоленской области привести в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1440; - в срок до 13.06.2019 административные регламенты предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство, внесению изменений в разрешение на строительство и выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию привести в соответствие с требованиями статьи 51 и статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - в срок до 13.06.2019 разработать и утвердить муниципальный правовой акт, устанавливающий процедуру по выдаче разрешений на производство земляных работ и порядок ее проведения; - в срок до 12.09.2019 применительно к полномочиям муниципального района разработать и утвердить нормативные правовые акты, устанавливающие порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления; порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них; состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и положение о порядке установления причин нарушения законодательства в сфере градостроительной деятельности. Решение Ершичского районного Совета депутатов от 24.11.2005 № 60 «Об утверждении положения о порядке организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании – Ершичский район Смоленской области» привести в соответствие с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

		<p>Рекомендовано:</p> <ul style="list-style-type: none">- при подготовке документов территориального планирования учитывать требования к содержанию генеральных планов поселений, установленные статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и требования к описанию и отображению в таких документах объектов федерального, регионального и местного значения, установленные приказами Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793 и от 09.01.2018 № 10;- раздел «Градостроительная деятельность» официального сайта Администрации муниципального образования – Ершичский район Смоленской области привести в соответствие с методическими рекомендациями по повышению уровня информированности участников градостроительных отношений, принятыми по результатам заседания рабочей группы по мониторингу внедрения целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» от 08.08.2017 № 5.
--	--	--