

## Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области

Дата проведения проверки, вид проверки	Цель проверки	Результаты проверки
12.02.2015, внеплановая	<p>Соблюдение законодательства о градостроительной деятельности:</p> <p>1) при выдаче разрешения на строительство объекта «Реконструкция чердачных помещений под жилые мансардные на трехэтажном жилом доме № 3 (корпус А, корпус Б) по ул. Старозавопье в 13 микрорайоне г. Ярцево Смоленской области»;</p> <p>2) при выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию реконструированного объекта капитального строительства «Трехэтажный жилой дом, корпус А (первая очередь)», расположенного по адресу: г. Ярцево, ул. Старозавопье, д. 8а;</p> <p>3) при выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию реконструированного объекта капитального строительства «Трехэтажный жилой дом, корпус Б (вторая очередь)», расположенного по адресу: г. Ярцево, ул. Старозавопье, д. 8а.</p>	<p>Установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разрешения на строительство объектов «Трехэтажный жилой дом (первая очередь)» и «Трехэтажный жилой дом (корпус Б) 2-я очередь», расположенных по адресу: г. Ярцево, ул. Старозавопье, д. 8а, выданы с нарушением требований статьи 48 и статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части отсутствия положительного заключения экспертизы, а также постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» в части отсутствия заверения главного архитектора проекта о соответствии проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка;</li> <li>- разрешения на ввод в эксплуатацию построенных объектов капитального строительства «Трехэтажный жилой дом (первая очередь)» и «Трехэтажный жилой дом, корпус Б (вторая очередь)» расположенных в г. Ярцево, ул. Старозавопье, д. 8а, выданы с нарушением требований статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при отсутствии заключений Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области;</li> <li>- разрешения на строительство объектов «Реконструкция чердачных помещений под жилые мансардные на трехэтажном жилом доме № 3 (корпус А) по ул. Старозавопье в 13 микрорайоне г. Ярцево Смоленской области» и «Реконструкция чердачных помещений под жилые мансардные на трехэтажном жилом доме № 3 (корпус Б) по ул. Старозавопье в 13 микрорайоне г. Ярцево Смоленской области» выданы с нарушением требований статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при отсутствии решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;</li> <li>- разрешения на ввод в эксплуатацию реконструированных объектов капитального строительства «Трехэтажный жилой дом, корпус А (первая очередь)» и «Трехэтажный жилой дом, корпус Б (вторая очередь)» расположенных по адресу: г. Ярцево, ул. Старозавопье, д. 8а, выданы с нарушением требований статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при отсутствии заключений Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области.</li> </ul>