

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Общественного совета
при Департаменте Смоленской
области по строительству и
жилищно-коммунальному хозяйству


В.В. Косых
« ___ » _____ 2017 года

**Протокол
заседания Общественного совета при Департаменте Смоленской области по
строительству и жилищно-коммунальному хозяйству**

15.12.2017

г. Смоленск

Место проведения: здание Администрации Смоленской области, ул. Октябрьской
революции, д. 14а

Время: 15 часов 00 минут.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| Косых
Вадим Вячеславович | - генеральный директор ЗАО «СМОЛСТРОМ-СЕРВИС»,
президент некоммерческого партнерства «Смоленское
областное межотраслевое объединение работодателей
«Союз строителей Смоленской области», председатель
Общественного совета |
| Сахарова
Ольга Станиславовна | - начальник отдела правовой и организационной работы
Департамента Смоленской области по строительству и
жилищно-коммунальному хозяйству, и.п. секретаря
Общественного совета |
| Члены Общественного совета: | |
| Залевский
Александр Владимирович | - директор ООО «Газтехмонтаж» |
| Зуев
Дмитрий Дмитриевич | - директор общества с ограниченной ответственностью
«Спецстроймеханизация» |
| Крючкова
Светлана Алексеевна | - член Общественной палаты Смоленской области |
| Потапов
Вениамин Николаевич | - президент группы компаний «Метрум Групп»,
председатель правления Некоммерческого
партнерства Саморегулируемой организации
«Объединение смоленских проектировщиков» |
| Романов
Роман Владимирович | - руководитель Регионального центра общественного
контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства |

Тихонов Александр Владимирович	- генеральный директор Саморегулируемой организации смоленских проектировщиков»	Ассоциации «Объединение
Ускреев Василий Иванович	- президент общества с ограниченной ответственностью Смоленская финансово-промышленно-строительная корпорация «ЩИТ»	

Отсутствуют: Карнюшина Т.П., Черезов С.Б.

Кворум заседания имеется.

Приглашенные лица:

Соколова Елена Анатольевна, начальник Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Казимирченко Оксана Эдуардовна, начальник отдела ценообразования и сметного нормирования Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Телезуев Анатолий Николаевич, и.п. генерального директора некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области».

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ

1. Внесение изменений в систему ценообразования и территориального сметного нормирования в строительстве с учетом использования стоимости от местных поставщиков и производителей материальных ресурсов.
2. Реализация Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Контроль за графиком и выполнением капитального ремонта многоквартирных домов.
3. Гарантийный срок на капитальный ремонт МКД, регламентация обращений собственников по некачественно выполненным работам.
4. Участие Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству в 2018 году в реализации федеральных целевых программ, финансируемых из федерального бюджета.
5. Отчет о работе Общественного совета в 2017 году.

СЛУШАЛИ: Косых В.В. представил предложение по повестке дня.

РЕШИЛИ:

Утвердить прилагаемую повестку дня.

Голосовали «ЗА» единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня: «Внесение изменений в систему ценообразования и территориального сметного нормирования в строительстве с учетом использования стоимости от местных поставщиков и производителей материальных ресурсов». (Согласно утвержденного Плана на 2017 год, ответственный

исполнитель - Общественный совет, Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству).

СЛУШАЛИ: Казимирченко О.Э. о внесении изменений в систему ценообразования и территориального сметного нормирования в строительстве с учетом использования стоимости от местных поставщиков и производителей материальных ресурсов.

РЕШИЛИ:

Принять информацию о нововведениях к сведению.

2. По второму вопросу повестки дня: **«Реализация Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Контроль за графиком и выполнением капитального ремонта многоквартирных домов».** (Согласно утвержденного Плана на 2017 год, ответственный исполнитель – Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству).

СЛУШАЛИ: Телезуюева А.Н. о реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и контроле за ее выполнением.

РЕШИЛИ:

Принять информацию к сведению.

3. По третьему вопросу повестки дня: **«Гарантийный срок на капитальный ремонт МКД, регламентация обращений собственников по некачественно выполненным работам»** (Согласно утвержденного Плана на 2017 год, ответственный исполнитель – Общественный совет, Департамент Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству).

СЛУШАЛИ: Телезуюева А.Н. о гарантийных сроках на капитальный ремонт МКД, регламентация обращений собственников по некачественно выполненным работам.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Департаменту Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству:

- обратиться в Ассоциацию Саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей» и Ассоциацию Саморегулируемой организации «Объединение смоленских проектировщиков» о возможности информирования членов указанных СРО о проведении на официальном сайте оператора электронной площадки - АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП» или «Росэлторг», www.roseltorg.ru) отбора подрядных организаций в целях формирования реестра квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615;

- включить в состав комиссии по проведению предварительного отбора, в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, представителей вышеуказанных СРО.

4. По четвертому вопросу повестки дня: **«Участие Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству в 2018 году в реализации федеральных целевых программ, финансируемых из федерального бюджета».**

СЛУШАЛИ: Соколову Е.А. об участии Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству в 2018 году в реализации федеральных программ, финансируемых из федерального бюджета.

РЕШИЛИ:

Принять информацию к сведению.

5. По пятому вопросу повестки дня: **«Отчет о работе Общественного совета в 2017 году»** (Согласно утвержденному Плану на 2017 год, ответственный исполнитель – Общественный совет, Департамент).

СЛУШАЛИ: Косых В.В. о проделанной работе Общественным советом в 2017 году.

РЕШИЛИ:

Принять информацию к сведению.

Членам Общественного совета представить свои предложения по формированию плана работы Общественного совета на 2018 год в срок до 01.02.2018.

Протокол вела



О.С. Сахарова