

Протокол
заседания Общественного совета при Департаменте Смоленской области по
строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

19.10.2016

г. Смоленск

Место проведения: здание Администрации Смоленской области, ул. Октябрьской революции, д. 14а

Время: 15 часов 00 минут.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| Косых
Вадим Вячеславович | - генеральный директор ЗАО «СМОЛСТРОМ-СЕРВИС», президент некоммерческого партнерства «Смоленское областное межотраслевое объединение работодателей «Союз строителей Смоленской области», председатель Общественного совета |
| Зуев
Дмитрий Дмитриевич | - директор ООО «Спецстроймеханизация», заместитель председателя Общественного совета |
| Сахарова
Ольга Станиславовна | - начальник отдела правовой и организационной работы Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, и.п. секретаря Общественного совета |
| Члены Общественного совета: | |
| Залевский
Александр Владимирович | - директор ООО «Газтехмонтаж» |
| Крючкова
Светлана Алексеевна | - член Общественной палаты Смоленской области |
| Романов
Роман Владимирович | - руководитель Регионального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства |
| Тихонов
Юрий Викторович | - Генеральный директор ОГУЭПП «Смоленск-облкоммунэнерго» |
| Ускреев
Василий Иванович | - президент ООО Смоленская финансово-промышленно-строительная корпорация «ЩИТ» |

Отсутствуют: Карнюшина Т.П., Потапов В.Н., Тихонов А.В., Черезов С.Б.
Кворум заседания имеется.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ

1. Актуализация перечня существующих программ развития строительного комплекса Смоленской области, участие в разработке новых программ.

2. Обсуждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и выработка путей решения проблемы приобретения коммунальных ресурсов.

3. Разработка рекомендаций по созданию условий для управления многоквартирными домами на территории Смоленской области.

4. Заслушивание отчета о ходе реализации плана ремонта магистральных сетей системы теплоснабжения, осуществляемого филиалом ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация» в 2016 году.

5. Включение представителя Общественного совета в состав Аттестационной комиссии, Конкурсной комиссии, Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Смоленской области и урегулированию конфликтов интересов Департамента.

6. Включение представителей Общественного совета в состав комиссии по предварительному отбору подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Смоленской области.

7. Иные вопросы.

СЛУШАЛИ: Косых В.В. представил предложение по повестке дня.

РЕШИЛИ:

Утвердить прилагаемую повестку дня.

Голосовали «ЗА» единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня: **«Актуализация перечня существующих программ развития строительного комплекса Смоленской области, участие в разработке новых программ».**

СЛУШАЛИ: Косых В.В. о существующих программах развития строительного комплекса Смоленской области.

2. По второму вопросу повестки дня: **«Обсуждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и выработка путей решения проблемы приобретения коммунальных ресурсов».**

СЛУШАЛИ: Борисова Николая Игоревича, начальника отдела технической экспертизы и энергетических балансов Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике.

3. По третьему вопросу повестки дня: **«Разработка рекомендаций по созданию условий для управления многоквартирными домами на территории Смоленской области».**

СЛУШАЛИ: Косых В.В. о проведении уполномоченным органом в сфере управления многоквартирными домами - Главным управлением «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» 21 октября 2016 года заседания Координационного совета при Администрации Смоленской области по вопросам

управления многоквартирными домами на территории Смоленской области, под председательством заместителя Губернатора Смоленской области Ю.Н. Пучкова.

РЕШИЛИ:

Исключить указанный вопрос из Повестки дня и перенести его рассмотрение на следующее заседание Общественного совета.

Голосовали «ЗА» единогласно.

4. По четвертому вопросу повестки дня: **«Заслушивание отчета о ходе реализации плана ремонта магистральных сетей системы теплоснабжения, осуществляемого филиалом ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация» в 2016 году»**

СЛУШАЛИ: Егурцову Дину Алексеевну, заместителя начальника Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

РЕШИЛИ:

1. В связи с порывами на магистральных тепловых сетях в начале отопительного сезона повторно рассмотреть указанный вопрос на следующем заседании Общественного совета.

Запросить у филиала ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация» план ремонта магистральных сетей системы теплоснабжения и информацию о его выполнении, информацию об амортизации тепловых сетей, о планируемых на 2017 год вложениях в программы ремонтов и технического перевооружения, обновление и модернизацию генерирующего оборудования и теплосетевого хозяйства. Пригласить руководителя филиала ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация» на следующее заседание Общественного совета.

Голосовали «ЗА» единогласно.

5. По пятому вопросу повестки дня: **«Включение представителя Общественного совета в состав Аттестационной комиссии Департамента»**

СЛУШАЛИ: Сахарову Ольгу Станиславовну, начальника отдела правовой и организационной работы Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать включить в состав Аттестационной комиссии, Конкурсной комиссии, Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Смоленской области и урегулированию конфликтов интересов Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Зуева Д.Д., заместителя председателя Общественного совета при Департаменте Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Голосовали «ЗА» единогласно.

6. По шестому вопросу повестки дня: «Включение представителей Общественного совета в состав комиссии по предварительному отбору подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Смоленской области» выступил Косых В.В. о снятии Департаментом Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству с повестки дня указанного вопроса в связи с тем, что в указанную комиссию должен входить уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, созданного в субъекте Российской Федерации.

РЕШИЛИ:

Исключить из повестки дня указанный вопрос.
Голосовали «ЗА» единогласно.

ИНЫЕ ВОПРОСЫ:

ВЫСТУПИЛИ: Косых В.В., Зуев Д.Д., Крючкова С.А. о времени проведения следующего заседания Общественного совета и повестке дня.

РЕШИЛИ:

Очередное заседание Общественного совета провести в ноябре 2016 года.

Дополнительно к утвержденному плану работы на 2016 год включить в повестку дня очередного заседания Общественного совета вопросы:

1. Разработка рекомендаций по созданию условий для управления многоквартирными домами на территории Смоленской области».

2. Заслушивание отчета о ходе реализации плана ремонта магистральных сетей системы теплоснабжения, осуществляемого филиалом ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация» в 2016 году».

Голосовали «ЗА» единогласно.

Председатель Общественного совета

 В.В. Косых

Протокол вела

 О.С. Сахарова