

## Администрация муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области

Дата проведения проверки, вид проверки	Цель проверки	Результаты проверки
28.05.2019 – 30.05.2019, плановая	Соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации при решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности, определенных Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	<p>Выдано предписание об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности:</p> <p>Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области в срок до 30.12.2019:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, утвержденные решением Десногорского городского Совета от 29.09.2017 № 356, привести в соответствие с требованиями части 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- генеральный план муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области привести в соответствие с законом Смоленской области от 30.11.2011 № 118-з «Об утверждении границ муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области» в части уточнения границ муниципального образования «город Десногорск», а так же привести в соответствие с программами комплексного развития транспортной инфраструктуры и коммунальной инфраструктуры в соответствии с требованиями части 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- в правила землепользования и застройки внести изменения в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков;</li> <li>- провести работу по постановке на кадастровый учет границы населенного пункта – дер. Сосновка, границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории;</li> <li>- программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области привести в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050;</li> <li>- разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.03.2019 № 67-RU67301000-02-2019 привести в соответствие с требованиями статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство привести в соответствие с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на ввод объекта в эксплуатацию привести в соответствие с требованиями статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- разработать и утвердить административные регламенты предоставления следующих муниципальных услуг: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) внесение изменений в разрешение на строительство;</li> <li>б) принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территорий;</li> <li>в) предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и</li> </ul> </li> </ul>

		<p>кустарников;</p> <p>- разработать и утвердить муниципальные правовые акты представительного органа местного самоуправления, устанавливающие следующие процедуры и порядок их проведения:</p> <p>а) предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников;</p> <p>б) предоставление разрешения на осуществление земляных работ;</p> <p>- положение о порядке организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «город Десногорск» Смоленской области привести в соответствие с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Рекомендовано:</p> <p>- нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области проанализировать на предмет соответствия Стандарту комплексного развития территорий, разработанному и одобренному проектным комитетом по национальному проекту «Жилье и городская среда». При необходимости внести соответствующие изменения;</p> <p>- генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «город Десногорск» разместить на официальном сайте и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в актуализированной редакции. В правила землепользования и застройки внести изменения в части уточнения видов разрешенного использования земельных участков и параметров разрешенного строительства в соответствии с назначением территориальных зон;</p> <p>- при подготовке документов территориального планирования учитывать требования к содержанию генеральных планов поселений, установленные статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и требования к описанию и отображению в таких документах объектов федерального, регионального и местного значения, установленные приказами Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793 и от 09.01.2018 № 10;</p> <p>- раздел «Градостроительная деятельность» официального сайта Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области привести в соответствие с методическими рекомендациями по повышению уровня информированности участников градостроительных отношений, принятыми по результатам заседания рабочей группы по мониторингу внедрения целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» от 08.08.2017 № 5.</p>
--	--	--