

Администрация муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области

Дата проведения проверки, вид проверки	Цель проверки	Результаты проверки
<p>19.09.2019 – 27.09.2019, плановая</p>	<p>Соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации при решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности, определенных Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>	<p>Выдано предписание об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 02.04.2020 правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения Шумячского района Смоленской области привести в соответствие с требованиями градостроительного законодательства, установив предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства в соответствии с требованиями частей 1 и 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, применительно к каждой территориальной зоне; - в срок до 02.04.2020 внести изменения в правила землепользования и застройки поселений в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков; - в срок до 02.04.2020 провести работу по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов, границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, входящих в состав Шумячского района Смоленской области; - в срок до 02.04.2020 программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений Шумячского района Смоленской области привести в соответствие с требованиями к таким программам, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502; программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры и социальной инфраструктуры привести в соответствие с требованиями части 5 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусмотрев в таких программах мероприятия по строительству объектов, предусмотренных генеральными планами поселений; - в срок до 02.04.2020 административные регламенты предоставления Администрацией муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство, по внесению изменений в разрешение на строительство, и по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию привести в соответствие с требованиями статей 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции от 13.08.2019); - в срок до 02.04.2020 разработать и утвердить административные регламенты предоставления следующих муниципальных услуг: <ol style="list-style-type: none"> 1) принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территорий; 2) предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников; - в срок до 02.04.2020 разработать и утвердить муниципальные правовые акты, устанавливающие следующие процедуры и порядок их проведения: <ol style="list-style-type: none"> 1) предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и

		<p>кустарников;</p> <p>2) предоставление разрешения на осуществление земляных работ;</p> <p>- в срок до 02.04.2020 применительно к полномочиям муниципального района разработать и утвердить нормативные правовые акты, устанавливающие порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования; порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности; порядок проведения публичных слушаний и учета мнения граждан; порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления.</p> <p>Рекомендовано:</p> <p>- схему территориального планирования разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в полном объеме;</p> <p>- при подготовке документов территориального планирования учитывать требования к содержанию генеральных планов поселений, установленные статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и требования к описанию и отображению в таких документах объектов федерального, регионального и местного значения, установленные приказами Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793 и от 09.01.2018 № 10;</p> <p>- на официальном сайте муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области разместить программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры всех поселений;</p> <p>- раздел «Градостроительная деятельность» официального сайта Администрации муниципального образования «Шумячский район» Смоленской области привести в соответствие с методическими рекомендациями по повышению уровня информированности участников градостроительных отношений, принятыми по результатам заседания рабочей группы по мониторингу внедрения целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» от 08.08.2017 № 5.</p>
--	--	--