

Администрация муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области

Дата проведения проверки, вид проверки	Цель проверки	Результаты проверки
<p>22.10.2019 – 23.10.2019, плановая</p>	<p>Соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации при решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности, определенных Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>	<p>Выдано предписание об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 28.04.2020 провести работу по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов, границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, входящих в состав Новодугинского района Смоленской области; - в срок до 28.04.2020 программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Днепровского сельского поселения, социальной инфраструктуры Новодугинского сельского поселения, Извековского сельского поселения, Днепровского сельского поселения, Высоковского сельского поселения и транспортной инфраструктуры Тесовского сельского поселения, Новодугинского сельского поселения, Извековского сельского поселения, Днепровского сельского поселения, Высоковского сельского поселения привести в соответствие с требованиями к таким программам, установленными постановлениями Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502, от 25.12.2015 № 1440, от 01.10.2015 № 1050; - в срок до 28.04.2020 административные регламенты предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство, выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства привести в соответствие с требованиями статьи 51 и статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в ред. от 13.08.2019). Разработать и утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги и по внесению изменений в разрешение на строительство. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продление срока действия разрешения на строительство», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области от 17.10.2016 № 167, признать утратившим силу; - в срок до 28.04.2020 разработать и утвердить муниципальный правовой акт, устанавливающий процедуру и порядок проведения выдачи разрешения (ордера) на производство земляных работ; - в срок до 28.04.2020 применительно к полномочиям муниципального района разработать и утвердить нормативные правовые акты, устанавливающие положение о составе, порядке подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области, порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области, состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки; - в срок до 28.04.2020 постановление Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области от 19.06.2008 № 67 «Об утверждении положения «О порядке проведения публичных слушаний и учета мнения граждан при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования

«Новодугинский район» Смоленской области» привести в соответствие с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Рекомендовано:

- схему территориального планирования разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в полном объеме;
- нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области;
- при подготовке документов территориального планирования учитывать требования к содержанию генеральных планов поселений, установленные статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и требования к описанию и отображению в таких документах объектов федерального, регионального и местного значения, установленные приказами Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793 и от 09.01.2018 № 10;
- на официальном сайте Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области разместить протоколы публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки и генеральным планам сельских поселений Новодугинского района Смоленской области;
- на официальном сайте Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области генеральный план Извековского сельского поселения разместить в актуальной редакции, генеральные планы Новодугинского сельского поселения, Днепровского сельского поселения разместить в полном объеме;
- административные регламенты по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области;
- раздел «Градостроительная деятельность» официального сайта Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области привести в соответствие с методическими рекомендациями по повышению уровня информированности участников градостроительных отношений, принятыми по результатам заседания рабочей группы по мониторингу внедрения целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» от 08.08.2017 № 5.