

Администрация муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области

Дата проведения проверки, вид проверки	Цель проверки	Результаты проверки
<p>25.03.2020 - 27.03.2020, плановая</p>	<p>Соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации при решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности, определенных Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>	<p>Выдано предписание об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в срок до 01.10.2020 разработать и утвердить нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области; 2) в срок до 01.10.2020 нормативы градостроительного проектирования Беленинского сельского поселения, Зимницкого сельского поселения, Пушкинского сельского поселения, Рыбковского сельского поселения, Старосельского сельского поселения, Казулинского сельского поселения, Николо-Погореловского сельского поселения, Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области привести в соответствии с частью 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 3) в срок до 01.10.2020 провести работу по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов, границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, входящих в состав Сафоновского района Смоленской области; 4) в срок до 01.07.2020 программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Рыбковского сельского поселения и Старосельского сельского поселения привести в соответствие с требованиями к таким программам, установленными постановлениями Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1440; 5) в срок до 01.10.2020 разработать и утвердить административные регламенты предоставления следующих муниципальных услуг: <ul style="list-style-type: none"> - предоставление разрешения на условно разрешенный вид земельного участка или объекта капитального строительства; - предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства; - принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территорий; 6) в срок до 01.10.2020 разработать и утвердить муниципальные правовые акты представительного органа местного самоуправления, устанавливающие следующие процедуры и порядок их проведения: <ul style="list-style-type: none"> - предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области; - предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников; - предоставление разрешения на осуществление земляных работ; - согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части; 7) в срок до 01.10.2020 применительно к полномочиям муниципального района разработать и утвердить следующие нормативные правовые акты, необходимость наличия которых установлена требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации: <ul style="list-style-type: none"> - порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления; - положение, определяющее состав, порядок подготовки документов территориального

		<p>планирования, порядок подготовки изменений и внесения их в документы территориального планирования муниципального образования;</p> <p>Рекомендовано:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Схему территориального планирования муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в читаемом формате.2) Обеспечить внесение сведений, указанных в статье 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в ГИСОГД Смоленской области в части территории муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области.3) При несоответствии информации, размещенной в ГИСОГД вновь утвержденным документам, необходимо направлять информацию оператору системы для актуализации размещенных сведений, если не возможно их актуализировать собственными силами.4) При подготовке документов территориального планирования учитывать требования к содержанию генеральных планов поселений, установленные статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и требования к описанию и отображению в таких документах объектов федерального, регионального и местного значения, установленные приказом Минэкономразвития России 09.01.2018 № 10. Проект генерального плана и правила землепользования и застройки должны содержать перечень координат поворотных точек населенных пунктов и границ территориальных зон. Перечни координат должны быть подготовлены в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития от 23.11.2018 № 650 (ред. от 27.12.2019).5) Правила землепользования и застройки Казулинского сельского поселения разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в читаемом формате.6) Правила землепользования и застройки Издешковского сельского поселения разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в читаемом формате.7) Раздел «Градостроительная деятельность» официального сайта Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области вести в соответствие с методическими рекомендациями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по повышению уровня информированности участников градостроительных отношений, принятыми по результатам заседания рабочей группы по мониторингу внедрения целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» от 08.08.2017 № 5.
--	--	---