АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2023 г. N 1441-р/адм

О СОЗДАНИИ СОВЕТА ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

НА ТЕРРИТОРИИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. распоряжений Правительства Смоленской областиот 23.11.2023 [N 218-рп](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100004), от 26.03.2024 [N 420-рп](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=143689&dst=100004)) |  |

1. Создать Совет при Правительстве Смоленской области по вопросам градостроительной деятельности на территории Смоленской области.

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100005) Правительства Смоленской области от 23.11.2023 N 218-рп)

2. Утвердить прилагаемое [Положение](#P32) о Совете при Правительстве Смоленской области по вопросам градостроительной деятельности на территории Смоленской области.

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100005) Правительства Смоленской области от 23.11.2023 N 218-рп)

Временно исполняющий обязанности

Губернатора Смоленской области

В.Н.АНОХИН

Утверждено

распоряжением

Администрации

Смоленской области

от 31.08.2023 N 1441-р/адм

ПОЛОЖЕНИЕ

О СОВЕТЕ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВОПРОСАМ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ

СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. распоряжений Правительства Смоленской областиот 23.11.2023 [N 218-рп](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100006), от 26.03.2024 [N 420-рп](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=143689&dst=100004)) |  |

1. Общие положения

1.1. Совет при Правительстве Смоленской области по вопросам градостроительной деятельности на территории Смоленской области (далее - Совет) является совещательным органом и создается в целях рассмотрения вопросов градостроительной деятельности на территории Смоленской области, выработки рекомендаций в области градостроительной деятельности.

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100008) Правительства Смоленской области от 23.11.2023 N 218-рп)

1.2. Совет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, расположенными на территории Смоленской области, исполнительными органами Смоленской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области, общественными объединениями, а также заинтересованными организациями, расположенными на территории Смоленской области.

2. Основные задачи и функции Совета

2.1. Основными задачами Совета являются:

- содействие созданию в Смоленской области градостроительных условий, благоприятных для жизнедеятельности человека, устойчивого развития территории, а также формирования и совершенствования архитектурного облика населенных пунктов Смоленской области с учетом сохранения историко-культурного, природного наследия, а также иных уникальных особенностей территории;

- повышение эффективности принятия исполнительными органами Смоленской области решений в ходе реализации единой градостроительной и архитектурной политики Смоленской области;

- повышение качества проектов, реализуемых в инвестиционно-строительной деятельности на территории Смоленской области;

- организация координации и взаимодействия Правительства Смоленской области, исполнительных органов Смоленской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области, физических и юридических лиц по вопросам градостроительной деятельности;

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100010) Правительства Смоленской области от 23.11.2023 N 218-рп)

- рассмотрение, обсуждение и содействие в реализации проектов объектов капитального строительства регионального значения, а также иных объектов, имеющих общественное значение и оказывающих существенное влияние на социально-экономическое развитие Смоленской области и архитектурно-градостроительный облик населенных пунктов Смоленской области;

- всесторонняя профессиональная оценка предлагаемых к реализации на территории Смоленской области градостроительных и архитектурных проектов с разработкой рекомендаций по утверждению таких проектов в установленном федеральным и областным законодательством порядке либо подготовкой замечаний и предложений с целью корректировки таких проектов и их повторного представления на рассмотрение Совета, а также подготовка решений по вопросам совершенствования нормативной правовой базы в сфере градостроительной деятельности на территории Смоленской области, а также использования современных достижений в сфере архитектуры и градостроительства, передовых методов и технологий при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов различного назначения на территории Смоленской области.

2.2. Совет в соответствии с возложенными на него задачами выполняет следующие функции:

2.2.1. Рассматривает материалы, обосновывающие принятие градостроительных и архитектурных решений, а также принципиальные вопросы градостроительной деятельности, включая:

- документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории, территориальные и отраслевые схемы, предусматривающие размещение на территории Смоленской области объектов капитального строительства, имеющих важное общественное значение и (или) оказывающих существенное влияние на социально-экономическое развитие, формирование архитектурного облика населенных пунктов Смоленской области;

- проекты объектов капитального строительства регионального значения;

- проектные решения, касающиеся архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства, благоустройства, проектирование и строительство которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджета;

- проекты градоформирующих комплексов, объектов застройки градостроительных узлов, магистральных улиц, площадей, набережных в населенных пунктах Смоленской области;

- проекты высотных зданий, сооружений и иных уникальных, технически сложных и особо опасных объектов;

- архитектурные проекты, претендующие на серийное применение (повторное использование) или статус эталонного проекта (приоритетное использование) на территории Смоленской области;

- иные проекты и проектные предложения, направленные на развитие архитектурной и градостроительной деятельности в Смоленской области, в том числе проекты комплексного развития территорий;

- проекты, вопросы, рассмотрение и обсуждение которых инициировано Губернатором Смоленской области, а также иными членами Правительства Смоленской области;

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100012) Правительства Смоленской области от 23.11.2023 N 218-рп)

- проекты, вопросы, рассмотрение и обсуждение которых инициировано Министерством архитектуры и строительства Смоленской области;

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100013) Правительства Смоленской области от 23.11.2023 N 218-рп)

- проекты, вопросы, в том числе спорные, рассмотрение и обсуждение которых инициировано органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области.

2.2.2. Дает рекомендации по совершенствованию нормативной правовой базы в области градостроительной деятельности, в том числе по разработке, утверждению региональных нормативов градостроительного проектирования Смоленской области и внесению изменений в указанные нормативы.

2.2.3. Рассматривает программы и мероприятия по проведению государственной градостроительной политики на территории Смоленской области и подготавливает рекомендации по ее совершенствованию.

2.2.4. Рассматривает иные вопросы в области градостроительной деятельности, влияющие на обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.

3. Права Совета

Для решения задач и выполнения функций Совет имеет право:

- запрашивать и получать в установленном порядке информацию и материалы по вопросам, относящимся к его компетенции, от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, расположенных на территории Смоленской области, исполнительных органов Смоленской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области, общественных объединений и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности;

- приглашать на заседания Совета представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области, общественных объединений и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в целях выработки согласованных решений по вопросам градостроительной деятельности;

- вносить в установленном порядке в соответствующие органы государственной власти Смоленской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области предложения по вопросам, относящимся к его компетенции;

- создавать при необходимости для проработки вопросов, относящихся к его компетенции, рабочие группы с привлечением экспертов и специалистов.

4. Организация деятельности Совета

4.1. Совет состоит из председателя Совета, заместителя председателя Совета, секретаря Совета и иных членов Совета. Состав Совета утверждается распоряжением Правительства Смоленской области.

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100015) Правительства Смоленской области от 23.11.2023 N 218-рп)

4.2. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=143689&dst=100004) Правительства Смоленской области от 26.03.2024 N 420-рп)

О дате, месте проведения и повестке дня очередного заседания секретарь Совета информирует членов Совета не позднее чем за 5 дней до дня его проведения.

4.3. Дата и место проведения заседания Совета определяются председателем Совета.

4.4. Повестка дня заседания Совета готовится секретарем Совета с учетом предложений членов Совета и представляется председателю Совета на утверждение не позднее чем за 10 дней до дня проведения заседания Совета.

4.5. Заседания Совета проводит председатель Совета или в случае его отсутствия или по его поручению заместитель председателя Совета.

4.6. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов Совета. Члены Совета принимают участие в его работе лично. Решения Совета принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Совета. Члены Совета, не согласные с принятым Советом решением, вправе в письменном виде представить свое особое мнение, которое прилагается к протоколу заседания Совета.

4.7. На заседание Совета могут быть приглашены руководители и иные должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, эксперты и специалисты в области градостроительства, представители организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, средств массовой информации.

4.8. Для предварительной проработки вопросов, выносимых на заседание Совета, подготовки материалов и проектов решений по вопросам, относящимся к компетенции Совета, создается рабочая группа, состав которой утверждается приказом министра архитектуры и строительства Смоленской области.

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100016) Правительства Смоленской области от 23.11.2023 N 218-рп)

Рабочая группа формируется из специалистов в области архитектуры и градостроительства, из представителей исполнительных органов Смоленской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области, а также заинтересованных представителей застройщиков, проектных организаций, расположенных на территории Смоленской области.

4.9. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляет Министерство архитектуры и строительства Смоленской области.

(в ред. [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=140478&dst=100017) Правительства Смоленской области от 23.11.2023 N 218-рп)

4.10. По итогам заседания Совета секретарем Совета оформляется протокол заседания Совета, который подписывается секретарем Совета и председательствующим на заседании Совета. Протокол заседания Совета направляется членам Совета, а также в соответствующие исполнительные органы Смоленской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области и иным заинтересованным лицам.