

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, на территории Смоленской области

Номер предварительного отбора: № 016320000392300011

**Наименование предварительного отбора:** предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, на территории Смоленской области.

**Дата и место размещения извещения, документации о проведении предварительного отбора:** извещение № 23-г от 22.05.2023 и документация о проведении предварительного отбора были размещены «22» мая 2023 года на сайте Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://stjkh.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>.

**Место рассмотрения заявок:** 214038, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, каб. 18

**Дата и время рассмотрения заявок:** с 27.06.2023 года с 10.00 час. по 28.06.2023 года до 13.00 час. (время московское).

### Состав комиссии:

<b>Председатель комиссии:</b> Кардаш Елена Владимировна	- заместитель начальника Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
<b>Заместитель председателя комиссии:</b> Сивакова Ольга Владимировна	- начальник отдела модернизации и развития коммунальной инфраструктуры Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству;
<b>Секретарь комиссии:</b> Ходина Татьяна Викторовна	- начальник отдела по регулированию контрактной системы некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

**Члены комиссии:**

Коломиец Ольга Анатольевна	- заместитель начальника отдела реставрации и государственного учета объектов культурного наследия Главного управления Смоленской области по культурному наследию.
Крючкова Светлана Алексеевна	- член Общественной палаты Смоленской области;
Макушин Александр Георгиевич	- уполномоченный представитель Общественного совета при Департаменте Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству;
Манойлова Ольга Васильевна	- главный специалист отдела по регулированию контрактной системы некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области».
Павлов Александр Владимирович	- уполномоченный представитель Общественного совета при Департаменте Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству;
Чужайкина Елена Леонидовна	- начальник отдела правовой и организационной работы Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Кворум заседания имеется.

Участники предварительного отбора и (или) их представители на заседании комиссии отсутствовали.

**Повестка заседания комиссии по предварительному отбору:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.
2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
4. Решение комиссии о проведении предварительного отбора.
5. Публикация и хранение протокола.

**1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.**

В соответствии с извещением от 22.05.2023 №23-г о проведении предварительного отбора дата и время окончания срока подачи заявок - "13" июня 2023 года 09 часов 00 минут (время московское).

На момент окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе через оператора электронной площадки подано **16 заявок**.

Факт подачи одним участником предварительного отбора 2 (двух) и более заявок, при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны - **не установлен.**

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН участника	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)	Телефон/Адрес электронной почты
1.	1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	5051000880	108851, ГОРОД МОСКВА, Г. ЩЕРБИНКА, УЛ. ПЕРВОМАЙСКАЯ, Д. 6, ЭТ/КАБ 2/201	<a href="mailto:lift@shlz.ru">lift@shlz.ru</a> +74957396739
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙРЕСУРС"	6732102202	214012, ОБЛАСТЬ СМОЛЕНСКАЯ, Г. СМОЛЕНСК, УЛ. 12 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, Д. 15, КВ. 25	<a href="mailto:stroyresurs5@mail.ru">stroyresurs5@mail.ru</a> +79525386060
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЛМ НЕВСКИЙ ЛИФТ"	7807064630	196006, Г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МОСКОВСКАЯ ЗАСТАВА, ПР-КТ ЛИГОВСКИЙ, Д. 266, СТР. 1, ПОМЕЩ. 9.1-Н.175, КОМ. 15	<a href="mailto:info@nevskylift.ru">info@nevskylift.ru</a> +78124072843
4.	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕР-М"	6727024982	215800, Смоленская область, Г. ЯРЦЕВО, УЛ. РОКОССОВСКОГО, Д.43, КВ.80	<a href="mailto:oooinzhener@gmail.com">oooinzhener@gmail.com</a> +79051624780
5.	5	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "УПРАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА"	5034051281	142605, Московская область, Г. ОРЕХОВО-ЗУЕВО, УЛ. СЕВЕРНАЯ, Д. 59	<a href="mailto:gbuutnkr_urzakup@mosreg.ru">gbuutnkr_urzakup@mosreg.ru</a> +74952490127
6.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕГИОНСТРОЙ"	6732222482	214039, Смоленская область, г.о. ГОРОД СМОЛЕНСК, Г СМОЛЕНСК, УЛ МАРШАЛА ЕРЕМЕНКО, Д. 60Б, ОФИС 2	<a href="mailto:legion-stroy67@mail.ru">legion-stroy67@mail.ru</a> +79156461517
7.	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАКСИСТРОЙ"	6732233974	214025, Смоленская область, УЛ ВЯЗЕМСКАЯ 2-Я, д.4, кв.26	<a href="mailto:maksistoy@bk.ru">maksistoy@bk.ru</a> +79107170900
8.	8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХЛИФТ"	278951295	450078, Республика Башкортостан, ПР-КТ САЛАВАТА ЮЛАЕВА, -, -	<a href="mailto:drv3472sko@gmail.com">drv3472sko@gmail.com</a> +73472924243
9.	9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕСТИЖ"	6732215862	214033, Смоленская область, г.о. ГОРОД СМОЛЕНСК, Г СМОЛЕНСК, УЛ	<a href="mailto:geneyko@mail.ru">geneyko@mail.ru</a> +79107649711

				БОЛЬШАЯ ОКТЯБРЬСКАЯ, Д. 61	
10.	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПОРАЦИЯ ГЕРМЕС"	4632128108	105094, Г.Москва, НАБ СЕМЕНОВСКАЯ, 2/1, стр.1, пом.4/1	Korporatsiya1@in message.ru +79606976585
11.	11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТСЕРВИС"	6732110740	214030, ОБЛАСТЬ СМОЛЕНСКАЯ, Г. СМОЛЕНСК, Ш. КРАСНИНСКОЕ, Д. 6	smlift2016@ mail.ru +79203047007
12.	12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦЛИФТРЕМОНТ"	7703761192	142500, Московская область, Г. ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД, УЛ. ГЕРЦЕНА, Д. 18А, К. 2, ПОМЕЩ. 13	SpecLiftremont @mail.ru +79162200073
13.	13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНТУР ПРОЕКТ"	7703752864	127018, Г.Москва, УЛ. СКЛАДОЧНАЯ, Д. 3, СТР. 7, ПОДВ. ЧАСТЬ ПОМ.1, КОМ.7	info@konturproekt. ru +74956697488
14.	14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАРГЕЛЬ"	6732063345	214015, Смоленская область, Г. СМОЛЕНСК, ПЕР. КРАСНОФЛОТСКИЙ 4-Й, Д. 4	darginfo@ gmail.com +79107855565
15.	15	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"	6725015358	216501, ОБЛАСТЬ СМОЛЕНСКАЯ, Г. РОСЛАВЛЬ, УЛ. ЭНГЕЛЬСА, Д. 12, КВ. 40	k.s.a.2004 @yandex.ru +79107861242
16.	16	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦИТАДЕЛЬ"	5752070042	302015, Орловская область, г.о. ГОРОД ОРЁЛ, Г ОРЁЛ, Ш НАУГОРСКОЕ, ЗД. 17А, ПОМЕЩ. 2, КАБИНЕТ 19	dim.kuznecov @gmail.com +79208083000

**2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.**

№ пп	Регис- тра- цион- ный номер заяв- ки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации
1.	1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	300 000 000 (Триста миллионов)
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)

		ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙРЕСУРС"	
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЛМ НЕВСКИЙ ЛИФТ"	50 000 000 (Пятьдесят миллионов)
4.	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕР-М"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
5.	5	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "УПРАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА"	300 000 000 (Триста миллионов)
6.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕГИОНСТРОЙ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
7.	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАКСИСТРОЙ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
8.	8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХЛИФТ"	300 000 000 (Триста миллионов)
9.	9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕСТИЖ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
10.	11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТСЕРВИС"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
11.	12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦЛИФТРЕМОНТ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
12.	13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНТУР ПРОЕКТ"	300 000 000 (Триста миллионов)
13.	14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАРГЕЛЬ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
14.	15	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
15.	16	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦИТАДЕЛЬ"	50 000 000 (Пятьдесят миллионов)

**3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:**

№ пп	Регистрационный номер заяв-ки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора (далее – Документация)
1.	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПОРАЦИЯ ГЕРМЕС"	В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям: 1.Несоответствие требованиям, установленным пунктом л) Раздела V Документации:

			- не подтверждено наличие у Участника предварительного отбора в штате работников, соответствующих минимально установленным квалификационным требованиям.
--	--	--	--

#### 4. Решение комиссии:

4.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 2 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

4.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 3 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и(или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора».

#### 5. Публикация и хранение протокола.

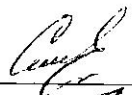
Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://stjkh.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>, и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615.

#### Приложение:


1. Аудиозапись заседания комиссии в электронном виде.

#### Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Заместитель председателя  
комиссии:

  
Сивакова О.В.

Секретарь комиссии:

  
Ходина Т.В.

Члены комиссии:

  
Коломиец О.А.

  
Манойлова О.В.

  
Павлов А.В.

  
Чужайкина Е.Л.

«28» 06 2023 года