

## ПРОТОКОЛ № 11

заочного заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области

«05» июня 2020 года

г. Смоленск

Председатель комиссии:

Кардаш  
Елена Владимировна - заместитель начальника Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Заместитель  
председателя комиссии:

Пустовая  
Ольга Викторовна - начальник отдела модернизации и развития коммунальной инфраструктуры Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Секретарь комиссии:

Шумейко  
Наталья Анатольевна - консультант отдела правовой и организационной работы Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Члены комиссии:

Красильников  
Дмитрий Сергеевич - и.п. генерального директора некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

Чобанян  
Анна Григорьевна - заместитель начальника Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» - начальник инспекторского отдела

Сивакова  
Ольга Владимировна - консультант отдела модернизации и развития коммунальной инфраструктуры Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

### Повестка заседания:

Рассмотрение вопроса о необходимости переноса срока, установленного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на основании представленных документов, согласно следующего перечня:

№ по п/п	Адрес МКД	Предоставленные документы	Вопросы для рассмотрения на комиссии
1	2	3	5
1	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Кирпичный городок, д. 2	от Администрации Сафоновского района	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на 2020 год
2	Ельнинский район, г. Ельня, ул. Советская, д. 36/2	от Администрации Ельнинского района	перенос ремонта крыши и фасада ранее срока, установленного в РПКР на 2021 год
3	Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 3	от Администрации Вяземского района	перенос ремонта фасада ранее срока, установленного в РПКР на 2020
4	Сафоновский район, дер. Вышегор, ул. Мира, д. 2	от Администрации Вышегорского сельского поселения	перенос ремонта фасада и фундамента ранее срока, установленного в РПКР на 2021
5	Сафоновский район, дер. Вышегор, ул. Мира, д. 3	от Администрации Вышегорского сельского поселения	перенос ремонта фасада и фундамента ранее срока, установленного в РПКР на 2021
6	Сафоновский район, дер. Дроздово, ул. Центральная, д. 6	от Администрации Вышегорского сельского поселения	перенос ремонта инженерных систем, крыши, фасада ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
7	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 5	от собственников	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на 2021 год
8	Ельнинский район, г. Ельня, ул. Энгельса, д. 32	от Администрации Ельнинского района	перенос ремонта крыши и фасада ранее срока, установленного в РПКР на 2021 год
9	Холм-Жирковский район, пос. Холм-Жирковский, ул. Ленина, д. 8	от Администрации Холм-Жирковского района и собственников	перенос ремонта крыши, фасада и фундамента ранее срока, установленного в РПКР
10	Рославльский район, дер. Астапковичи, ул. Школьная, д. 2	от Администрации Астапковичского сельского поселения	перенос ремонта крыши и фасада ранее срока, установленного в РПКР
11	Рославльский район, дер. Астапковичи, ул. Школьная, д. 3	от Администрации Астапковичского сельского поселения	перенос ремонта крыши и фасада ранее срока, установленного в РПКР
12	Гагаринский район, г. Гагарин, пер. Мелиоративный, д. 15	от собственников	перенос ремонта инженерных систем, фасада ранее срока, установленного в РПКР
13	Ярцевский район, дер. Капыревщина, ул. Славы, д. 17	от Главы Капыревщинского сельского поселения	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР
14	Г. Смоленск, ул. Генерала Городнянского, д. 1	Управление ЖКХ Администрации города Смоленска	перенос ремонта инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР
15	Ярцевский район, дер. Капыревщина, ул. Мира, д. 10	от Администрации Ярцевского района	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР

16	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Московская, д. 27	от Администрации Вяземского района	перенос ремонта лифтового оборудования ранее срока, установленного в РПКР на 2021
17	Ярцевский район, г. Ярцево, просп. Metallургов, д. 52а	от Администрации Ярцевского района	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР
18	Смоленский район, с. Талашкино, ул. Парковая, д.6	по инициативе комиссии	разработка сметной документации в 2020 году, выполнение работ: капитальный ремонт инженерных систем, крыши и фасада в 2021 году

### По результатам рассмотрения обращений решили:

№ по п/п	Адрес МКД	Решение
1	2	6
1	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Кирпичный городок, д. 2	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
2	Ельнинский район, г. Ельня, ул. Советская, д. 36/2	Ремонт крыши и фасада на 2023-2025 гг.
3	Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 3	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
4	Сафоновский район, дер. Вышегор, ул. Мира, д. 2	Внести в РПКР вид работ: капитальный ремонт фундамента по году ввода многоквартирного дома в эксплуатацию.
5	Сафоновский район, дер. Вышегор, ул. Мира, д. 3	Внести в РПКР вид работ: капитальный ремонт фундамента по году ввода многоквартирного дома в эксплуатацию.
6	Сафоновский район, дер. Дроздово, ул. Центральная, д. 6	Проведение обследования технического состояния на 2020-2022 годы.
7	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 5	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
8	Ельнинский район, г. Ельня, ул. Энгельса, д. 32	Проведение обследования технического состояния на 2020-2022 годы.
9	Холм-Жирковский район, пос. Холм-Жирковский, ул. Ленина, д. 8	Ремонт фасада и крыши на 2023-2025 гг.
10	Рославльский район, дер. Астапковичи, ул. Школьная, д.2	Ремонт крыши на 2023-2025 гг., ремонт фасада на 2026-2028 гг.
11	Рославльский район, дер. Астапковичи, ул. Школьная, д.3	Ремонт крыши на 2023-2025 гг., ремонт фасада на 2026-2028 гг.
12	Гагаринский район, г. Гагарин, пер. Мелиоративный, д. 15	Ремонт фасада и инженерных систем на 2023-2025 гг.
13	Ярцевский район, дер. Капыревщина, ул. Славы, д. 17	Проведение обследования технического состояния на 2020- 2022 годы
14	Г. Смоленск, ул. Генерала Городнянского, д. 1	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния

		многоквартирного дома, на основании приложенного акта технического состояния.
15	Ярцевский район, дер. Капыревщина, ул. Мира, д. 10	Проведение обследования технического состояния на 2020-2022 год.
16	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Московская, д. 27	Ремонт (замена) лифтового оборудования на 2020-2022 годы.
17	Ярцевский район, г. Ярцево, просп. Metallургов, д. 52а	Срок проведения работ оставлен без изменения.
18	Смоленский район, с. Талашкино, ул. Парковая, д.6	Разработка сметной документации в 2020 году, выполнение работ: капитальный ремонт инженерных систем, крыши и фасада в 2021 году.

Председатель



**Е.В. Кардаш**

Секретарь



**Н.А. Шумейко**