

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по установлению
необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных
на территории Смоленской области


Е.В. Кардаш

«28» сентября 2020 года

ПРОТОКОЛ № 12

очного заседания комиссии по установлению необходимости проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Смоленской области

«28» сентября 2020 года

г. Смоленск

Председатель комиссии:

Кардаш
Елена Владимировна

- заместитель начальника Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Заместитель
председателя комиссии:

Пустовая
Ольга Викторовна

- начальник отдела модернизации и развития коммунальной инфраструктуры Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Секретарь комиссии:

Шумейко
Наталья Анатольевна

- консультант отдела правовой и организационной работы Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Члены комиссии:

Красильников
Дмитрий Сергеевич

- и.п. генерального директора некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

Грошенкова
Кристина Валерьевна

- и.о. начальника Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»

Сивакова
Ольга Владимировна

- консультант отдела модернизации и развития коммунальной инфраструктуры Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Повестка заседания:

Рассмотрение вопроса о необходимости переноса срока, установленного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на основании представленных документов, согласно следующего перечня:

№ по п/п	Адрес МКД	Предоставленные документы	Вопросы для рассмотрения на комиссии
1	2	3	5
1	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Московская, д. 38	от Администрации Вяземского района	перенос ремонта крыши, и инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
2	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Заслонова, д. 9	от собственников	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР на 2021 год
3	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 65	от Администрации Вяземского района	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
4	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д. 3	от собственников	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР на 2020 год
5	Г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 50	Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»	нецелесообразность проведения капитального ремонта крыши
6	Г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 10	от собственников	перенос ремонта фасада, инженерных систем, фундамента ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
7	Г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 44	от собственников	перенос ремонта лифтового оборудования ранее срока, установленного в РПКР на 2020 год
8	Г. Смоленск, бульвар Гагарина, д. 10	от Управления ЖКХ г. Смоленск	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
9	Г. Смоленск, ул. Рыленкова, д. 6а, корпус 1	от Управления ЖКХ г. Смоленск	перенос ремонта инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР на 2020-2021 годы
10	Гагаринский район, д. Усилительный Пункт (Сверчково), ул. Поселковая, д. 14	от Администрации Никольского сельского поселения	перенос ремонта крыши, ранее срока, установленного в РПКР на 2020-2022 годы
11	Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 38	от Администрации Дорогобужского района	перенос ремонта крыши, фасада, подвальных помещений ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период

12	Духовщинский район, пос. Озерный, ул. Октябрьская, д. 12	от собственников	перенос ремонта крыши, инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР на 2021- 2022 годы
13	Духовщинский район, пос. Озерный, ул. Октябрьская, д.12а	от собственников	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на 2021-2022 годы
14	Духовщинский район, пос. Озерный, ул. Октябрьская, д. 14а	от собственников	перенос ремонта крыши, инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР на 2021- 2022 годы
15	Духовщинский район, пос. Озерный, ул. Октябрьская, д. 16	от собственников	перенос ремонта инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР на 2021- 2022 годы
16	Духовщинский район, пос. Озерный, ул. Строителей, д. 19	от собственников	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на 2021-2022 годы
17	Ельнинский район, г. Ельня, ул. Кировская, д. 9	от Администрации Ельнинского района	перенос ремонта фасада и конструктивных элементов ранее срока, установленного в РПКР на 2022 год
18	Ельнинский район, г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 24	от Администрации Ельнинского района	перенос ремонта фасада и конструктивных элементов ранее срока, установленного в РПКР на 2021 год
19	Краснинский район, пос. Красный, ул. Советская, д. 36	от Администрации Краснинского района	перенос ремонта крыши, инженерных систем, фасада ранее срока, установленного в РПКР на 2021 год
20	Починковский район, г. Починок, ул. Строителей, д. 3	от Администрации Починковского района	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
21	Починковский район, дер. Даньково, д. 11	от Администрации Шаталовского сельского поселения	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР на 2020-2022 годы
22	Починковский район, д. Плоское, д. 19	от Администрации Прудковского сельского поселения	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на 2021 год
23	Рославльский район, дер. Малые Кириллы, ул. Ельнинская, д. 3а	от Администрации Рославльского района	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
24	Рославльский район, г. Рославль, мкрн. 15, д. 25	от Администрации Рославльского района	перенос ремонта крыши, инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
25	Рославльский район, дер. Павловка, ул. Чехова, д. 2	от Администрации Остерского сельского поселения	перенос ремонта инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
26	Рославльский район, дер. Козловка, ул. Мира, д. 45	от Администрации Остерского сельского поселения	перенос ремонта крыши, инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период

27	Рославльский район, дер. Козловка, ул. Мира, д. 45а	от Администрации Остерского сельского поселения	перенос ремонта крыши, инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
28	Сафоновский район, дер. Бараново, ул. Садовая, д. 4	от Администрации Барановского сельского поселения	перенос ремонта крыши, инженерных систем, фасада ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
29	Сафоновский район, дер. Бараново, ул. Советская, д. 20	от Администрации Барановского сельского поселения	перенос ремонта крыши, инженерных систем, фасада ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
30	Сафоновский район, дер. Бараново, ул. Советская, д. 25	от Администрации Барановского сельского поселения	перенос ремонта фасада ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
31	Сафоновский район, г. Сафонов, ул. Ленинградская, д. 16	от Администрации Сафоновского района	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
32	Сафоновский район, дер. Рыбки, ул. Центральная, д. 11	от Администрации Рыбковского сельского поселения	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
33	Сафоновский район, дер. Рыбки, ул. Центральная, д. 3	от Администрации Рыбковского сельского поселения	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
34	Смоленский район, дер. Новые Батеки, ул. Школьная, д. 16	от Администрации Гнездовского сельского поселения	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
35	Смоленский район, дер. Сметанино, ул. Липатенкова, д. 8	от Администрации Сметанинского сельского поселения	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
36	Угранский район, с. Угра, мкр. ДОЗ, д. 14	от Администрации Угранского района	перенос ремонта фасада ранее срока, установленного в РПКР на 2020-2022 годы
37	Холм-Жирковский район, пос. Холм-Жирковский, ул. Пушкина, д. 24а	от Администрации Холм- Жирковского района	перенос ремонта крыши, фасада, фундамента ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
38	Холм-Жирковский район, ст. Игоревская, ул. Южная, д. 9	от Администрации Игоревского сельского поселения	перенос ремонта фасада ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период
39	Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Советская, д. 18а	от Администрации Ярцевского района	перенос всех видов работ ранее срока, установленного в РПКР на более ранний период

По результатам рассмотрения обращений решили:

№ по п/п	Адрес МКД	Решение
1	2	3
1	Вяземский район, г. Вязьма,	Срок проведения работ оставлен без изменения.

	ул. Московская, д. 38	Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
2	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Заслонова, д. 9	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
3	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 65	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома. Проведение обследования технического состояния многоквартирного дома на 2022 год.
4	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д. 3	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
5	Г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 50	Ремонт крыши на 2026-2028 годы.
6	г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 10	Ремонт фундамента на 2020-2022 годы, ремонт крыши на 2026-2028 годы.
7	г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 44	Ремонт (замена) лифтового оборудования на 2020-2022 годы.
8	г. Смоленск, бульвар Гагарина, д. 10	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
9	г. Смоленск, ул. Рыленкова, д. 6а, корпус 1	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
10	Гагаринский район, д. Усилительный Пункт (Сверчково), ул. Поселковая, д. 14	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
11	Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 38	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
12	Духовщинский район, пос. Озерный, ул. Октябрьская, д. 12	Ремонт крыши на 2020-2022 годы.
13	Духовщинский район, пос. Озерный, ул. Октябрьская, д.12а	Ремонт крыши 2023-2025 годы.
14	Духовщинский район, п. Озерный, ул. Октябрьская, д. 14а	Ремонт инженерных систем на 2020-2022 годы.
15	Духовщинский район, пос. Озерный, ул. Октябрьская, д. 16	Ремонт инженерных систем на 2023-2025 годы.

16	Духовщинский район, пос. Озерный, ул. Строителей, д. 19	Ремонт крыши на 2023-2025 годы.
17	Ельнинский район, г. Ельня, ул. Кировская, д. 9	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
18	Ельнинский район, г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 24	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
19	Красненский район, пос. Красный, ул. Советская, д. 36	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
20	Починковский район, г. Починок, ул. Строителей, д. 3	Ремонт крыши на 2029-2031 годы.
21	Починковский район, дер. Даньково, д. 11	Ремонт крыши на 2026-2028 годы.
22	Починковский район, дер. Плоское, д. 19	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
23	Рославльский район, дер. Малые Кириллы, ул. Ельнинская, д. 3а	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
24	Рославльский район, мкрн. 15, д. 25	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
25	Рославльский район, д. Павловка, ул. Чехова, д. 2	Ремонт инженерной системы электроснабжения на 2020- 2022 годы.
26	Рославльский район, дер. Козловка, ул. Мира, д. 45	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
27	Рославльский район, дер. Козловка, ул. Мира, д. 45а	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
28	Сафоновский район, дер. Бараново, ул. Садовая, д. 4	Ремонт крыши на 2023-2025 годы.
29	Сафоновский район, дер. Бараново, ул. Советская, д. 20	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
30	Сафоновский район, дер. Бараново, ул. Советская, д. 25	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.

31	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Ленинградская, д. 16	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
32	Сафоновский район, дер. Рыбки, ул. Центральная, д. 11	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
33	Сафоновский район, дер. Рыбки, ул. Центральная, д. 3	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
34	Смоленский район, д. Новые Батеки, ул. Школьная, д. 16	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
35	Смоленский район, дер. Сметанино, ул. Липатенкова, д. 8	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
36	Угранский район, с. Угра, мкр. ДОЗ, д. 14	Ремонт фасада на 2026-2028 годы.
37	Холм-Жирковский район, пос. Холм-Жирковский, ул. Пушкина, д. 24а	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
38	Холм-Жирковский район, ст. Игоревская, ул. Южная, д. 9	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведение текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома.
39	Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Советская, д. 18а	Ремонт крыши на 2023-2025 годы.

Председатель

Секретарь



Е.В. Кардаш



Н.А. Шумейко