

ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области

«05» декабря 2017 года

г. Смоленск

Председатель комиссии:

Егурцова Дина
Алексеевна - заместитель начальника Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Заместитель
председателя комиссии:

Кардаш Елена
Владимировна - начальник отдела модернизации и развития коммунальной инфраструктуры Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Секретарь комиссии:

Чобанян Анна
Григорьевна - консультант отдела правовой и организационной работы Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Члены комиссии:

Телезуев
Анатолий Николаевич - и.п. генерального директора некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

Печкурова
Елена Михайловна - Заместитель начальника Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» - начальник инспекторского отдела

Повестка заседания:

Рассмотрение вопроса о необходимости переноса срока, установленного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на основании представленных документов, согласно следующего перечня:

№ п/п	Адрес МКД	Вопросы для рассмотрения на комиссии
1	2	3
1	Велижский район, г. Велиж, ул. Володарского, д. 14	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР

2	Вяземский район, дер. Кайдаково, ул. Парковая, д. 2	перенос ремонта инженерных систем, крыши, фасада, фундамента ранее срока, установленного в РПКР
3	Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 6	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
4	Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 7	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
5	Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 29	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
6	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 25	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
7	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Восстания, д. 5а	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
8	Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Строителей, д. 44	перенос утепления фасада ранее срока, установленного в РПКР
9	Духовщинский район, с. Пречистое, ул. Школьная, д. 2	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР
10	Монастырщинский район, пос. Монастырщина, ул. Коммунарная, д. 29	перенос ремонта общего имущества дома ранее срока, установленного в РПКР
11	Монастырщинский район, пос. Монастырщина, ул. Коммунарная, д. 51	выполнение работ по оценке технического состояния общего имущества в многоквартирном доме
12	Монастырщинский район, пос. Монастырщина, ул. Смоленская, д. 8	перенос ремонта инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
13	Починковский район, дер. Плоское, д. 33	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР
14	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Кутузова, д. 35	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
15	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон-2, д. 36	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
16	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон-2, д. 39	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
17	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Свободы, д. 2	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
18	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Советская, д. 56	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
19	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. 40 лет Октября, д. 2	перенос ремонта крыши на 2018 год
20	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон-1, д. 20	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год

21	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон-1, д. 23	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
22	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Шахта-3, д. 10	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
23	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Советская, д. 8	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
24	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Гагарина, д. 10	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
25	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон ГМП, д. 22	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
26	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Шахтерская, д. 1	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
27	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Красногвардейская, д. 28	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
28	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Коммунистическая, д. 3	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
29	Сафоновский район, дер. Клинка, ул. Школьная, д. 6	перенос ремонта крыши ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
30	Рославльский район, г. Рославль, ул. Красина, д. 5	перенос ремонта фасада ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
31	Рославльский район, г. Рославль, ул. Советская, д. 78	перенос ремонта фасада ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
32	Руднянский район, пос. Голынки, ул. Коммунистическая, д. 12	перенос ремонта инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
33	Руднянский район, пос. Голынки, ул. Коммунистическая, д. 14	перенос ремонта инженерных систем ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
34	Руднянский район, пос. Голынки, ул. Набережная, д. 4	перенос ремонта инженерных систем, крыши, фасада ранее срока, установленного в РПКР, на 2018 год
35	Руднянский район, г. Рудня, ул. Колхозная, д. 26а	перенос ремонта общего имущества дома ранее срока, установленного в РПКР
36	Ярцевский район, дер. Михайково, ул. Молодежная, д. 3	перенос ремонта общего имущества дома ранее срока, установленного в РПКР
37	г. Смоленск, ул. Мало-Краснофлотская, д. 27а	перенос ремонта инженерных систем, фасада ранее срока, установленного в РПКР
38	г. Смоленск, пер. 4-й Краснофлотский, д. 1	перенос ремонта общего имущества дома ранее срока, установленного в РПКР
39	г. Смоленск, ул. Свердлова, д. 1	перенос ремонта общего имущества дома ранее срока, установленного в РПКР

40	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 476	замена ремонта крыши, запланированного в КППКР на 2018 год, работами по ремонту фасада, запланированными в плановом периоде 2026-2028 годы
41	г. Смоленск, ул. Нарвская, д. 21, корпус 1	перенос ремонта лифтового оборудования дома ранее срока, установленного в РПКР

По результатам рассмотрения обращений решили:

№ п/п	Адрес МКД	Решение
1	2	3
1	Велижский район, г. Велиж, ул. Володарского, д. 14	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2019 году.
2	Вяземский район, дер. Кайдаково, ул. Парковая, д. 2	Срок проведения ремонта инженерных систем, крыши, фасада перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году, срок проведения ремонта фундамента оставлен без изменения.
3	Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 6	Срок проведения работ оставлен без изменения.
4	Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 7	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
5	Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 29	Срок проведения ремонта крыши, фасада перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2019 году.
6	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 25	Срок проведения работ оставлен без изменения.
7	Вяземский район, г. Вязьма, ул. Восстания, д. 5а	Срок проведения работ оставлен без изменения.
8	Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Строителей, д. 44	Срок проведения работ оставлен без изменения.
9	Духовщинский район, с. Пречистое, ул. Школьная, д. 2	Срок проведения ремонта инженерных систем, крыши, фасада перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году
10	Монастырщинский район, пос. Монастырщина, ул. Коммунарная, д. 29	Срок проведения работ оставлен без изменения.

11	Монастырщинский район, пос. Монастырщина, ул. Коммунарная, д. 51	Выполнение работ по оценке технического состояния общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год.
12	Монастырщинский район, пос. Монастырщина, ул. Смоленская, д. 8	Срок проведения ремонта инженерных систем перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
13	Починковский район, дер. Плоское, д. 33	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2019 году.
14	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Кутузова, д. 35	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
15	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон-2, д. 36	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
16	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон-2, д. 39	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
17	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Свободы, д. 2	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
18	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Советская, д. 56	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
19	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. 40 лет Октября, д. 2	Выполнение ремонта крыши перенесено на 2018 год.
20	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон-1, д. 20	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
21	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон-1, д. 23	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
22	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Шахта-3, д. 10	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
23	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Советская, д. 8	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
24	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Гагарина, д. 10	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
25	Сафоновский район, г. Сафоново, микрорайон ГМП, д. 22	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.

26	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Шахтерская, д. 1	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
27	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Красногвардейская, д. 28	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
28	Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Коммунистическая, д. 3	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
29	Сафоновский район, дер. Клинка, ул. Школьная, д. 6	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
30	г. Рославль, ул. Красина, д. 5	Срок проведения ремонта фасада перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
31	г. Рославль, ул. Советская, д. 78	Срок проведения ремонта фасада перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
32	Руднянский район, пос. Голынки, ул. Коммунистическая, д. 12	Срок проведения ремонта инженерных систем перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
33	Руднянский район, пос. Голынки, ул. Коммунистическая, д. 14	Срок проведения ремонта инженерных систем перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
34	Руднянский район, пос. Голынки, ул. Набережная, д. 4	Срок проведения ремонта инженерных систем, крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году. Срок проведения работ по ремонту фасада оставлен без изменения.
35	Руднянский район, г. Рудня, ул. Колхозная, д. 26а	Срок проведения работ оставлен без изменения.
36	Ярцевский район, дер. Михейково, ул. Молодежная, д. 3	Срок проведения ремонта инженерных систем, фасада перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2019 году.
37	г. Смоленск, ул. Мало-Краснофлотская, д. 27а	Срок проведения ремонта инженерных систем, фасада перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.
38	г. Смоленск, пер. 4-й Краснофлотский, д. 1	Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году, срок выполнения ремонта инженерных систем и фасада перенесён на плановый период 2020 – 2022 годы.
39	г. Смоленск, ул. Свердлова, д. 1	Срок проведения ремонта фасада перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.

40	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47б	Срок проведения ремонта фасада перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году. Срок проведения ремонта крыши перенесён на плановый период 2026 – 2028 годы.
41	г. Смоленск, ул. Нарвская, д. 21, корпус 1	Срок проведения ремонта лифтового оборудования дома перенесён на плановый период 2017 – 2019 годы с выполнением в 2018 году.

Секретарь

**А.Г. Чобанян**