

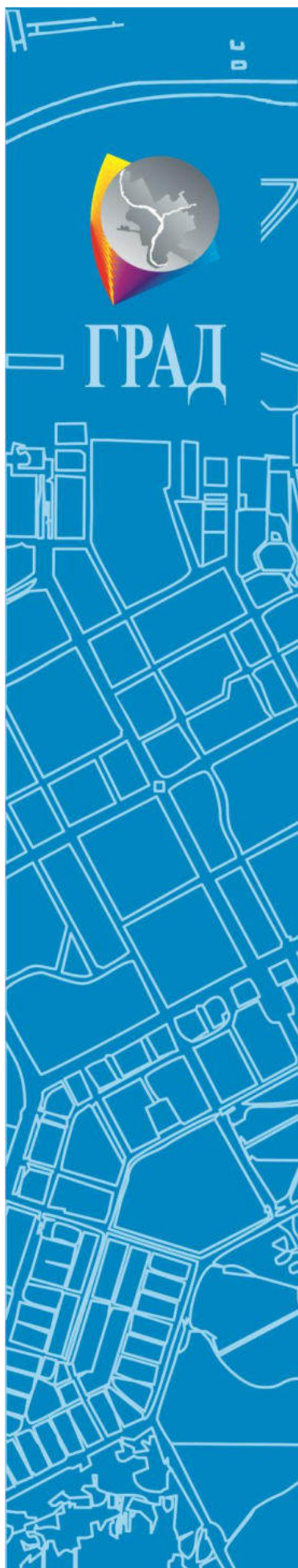
ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА
ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА
«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРИЛОЖЕНИЕ №1.
КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ И ЗОН ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. ТОМ 1**

Санкт-Петербург 2019 г.



**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА ПО ПОДГОТОВКЕ
ПРОЕКТА «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРИЛОЖЕНИЕ №1. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ И ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ. ТОМ 1**

Заказчик: Департамент Смоленской области по строительству и архитектуре


Исполнитель: ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

Санкт-Петербург 2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Решение исполнительного комитета Смоленского областного Совета народных депутатов №528 от 03.09.1982. «О проекте охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры гор. Смоленска».	4
2. Решение исполнительного комитета Смоленского областного Совета народных депутатов №326 от 27.09.1988. Об утверждении охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры городов Гагарина и Велижа (исторической части), усадьбы-музея композитора М.И.Глинки в селе Новоспасском.	23
Проект зон охраны памятников истории и культуры исторической части г. Велижа Смоленской области	25
Проект зон охраны музея-усадьбы композитора М.И. Глинки в с. Новоспасском, Смоленская область, Ельнинский район	33
Проект зон охраны памятников истории и культуры города Гагарина	56
3. Решение Смоленской областной Думы №171 от 31.10.1996. «Об историко-архитектурном и историко-археологическом опорном плане г. Смоленска».	180
4. Постановление Главы администрации Смоленской области №763 от 25.12.1998г. «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С. Грибоедова «Хмелита»».	189
5. Постановление Главы администрации Смоленской области №967 от 28.12.1999г. «О корректировке охранной зоны архитектурного комплекса Польского костела в г. Смоленске».	202
6. Постановление Администрации Смоленской области №300 от 04.09.2007г. «Об утверждении границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Польского костела в г. Смоленске и режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах указанной зоны».	204
7. Постановление Администрации смоленской области №353 от 09.10.2007г.. «Об организации охранных зон усадьбы путешественника Н.М. Пржевальского и церкви Вознесенской и установлении режимов содержания и использования их земель».	208
8. Постановление Администрации Смоленской области №354 от 09.10.2007г. «Об организации охранных зон и установлении режимов использования земель в зонах Гнездовского комплекса археологических памятников, расположенного в Смоленском районе Смоленской области».	213
9. Постановление Администрации Смоленской области №276 от 19.05.2016г. «О внесении изменений в постановление Администрации Смоленской области №354 от 09.10.2007г.»	257

1. Решение исполнительного комитета Смоленского областного Совета народных депутатов №528 от 03.09.1982. «О проекте охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры гор. Смоленска».


 СМОЛЕНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
 ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 03.09.82 № 528
г. Смоленск

Согласован:
А. С. Емельянов
Удмуртов Ч. В.

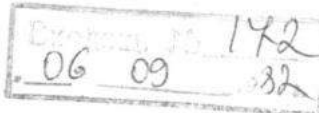
03.09.82

О проекте охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры гор. Смоленска.

Учитывая историко-архитектурную ценность памятников истории и культуры в гор. Смоленске и в целях улучшения их содержания и регулирования застройки в исторических зонах, исполнительный комитет Смоленского областного Совета народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить представленный управлением культуры обл. исполкома проект охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры города Смоленска, разработанный институтом "Гипрогор", согласованный с Министерством культуры РСФСР и Центральным Советом Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры и одобренный градостроительным Советом при главном архитекторе г. Смоленска и областным отделом по делам строительства и архитектуры.
2. Исполкому Смоленского городского Совета народных депутатов / т. Емельянов А. С. / принять к неуклонному руководству



1177

2

охранные зоны памятников истории и культуры, разработать и утвердить правила застройки в г. Смоленске.

3. Контроль за соблюдением охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры возложить на отдел по делам строительства и архитектуры и управление культуры облисполкома.

Председатель исполкома

Д.И. Филатов

И.о. секретаря

С.Ф. Головенков



Разослать: Смолгорисполкому, управлению культуры, отделу по делам строительства и архитектуры, Смоленскому музею-заповеднику, главному архитектору города Смоленска, областной конторе Госбанка, облплану, облинотделу, обкому КПСС, облпрокурору, областному комитету народного контроля, тт. Макаренкову, Гурееву.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ РСФСР
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДОВ
"ГИПРОГОР"

Г. СМОЛЕНСК

Проект охраняемых зон и зон
регулируемой застройки памятников
истории и культуры

Пояснительная записка

Москва, октябрь, 1977г.

- 13 -

17

ГЛАВА IV

ОХРАНА ЗОН ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
Г. СМОЛЕНСК А

I. Принципы организации

При установлении границ охранных зон были приняты во внимание следующие факторы:

- 1) исторические особенности и размеры участков памятников культуры (установленные ВНИИ и нанесенные на историко-археологический опорный план);
- 2) условия оптимальной видности памятника;
- 3) наличие, расположение вблизи памятников археологии и т.п.;
- 4) сложившаяся почва планировка и застройка;
- 5) характерный исторический ландшафт.

В основу определения границ охранных зон, выбора наиболее полного обзора памятника был положен принцип выявления и сектора наилучшего обзора памятника.

Сектор наилучшего обзора памятника определялся путем визуального обследования с учетом исторических планировочных условий, при котором, как правило, достигалось наилучшее восприятие исторических особенностей участка.

В связи с тем, что историческое ядро города представляет собой комплекс памятников, необходимо было так же учесть точки зрения обзора, обеспечивая более широкий охват застройки.

Видность памятника и характер его восприятия должны учитываться при планировочной организации территории заповедных зон и связанной застройки окружающей их территории.

Границы охранных зон каждого отдельного памятника культуры и истории и их комплексов даны вдоль улиц (иногда с учетом застроенной застройки), когда это необходимо для выявления характерного образа памятника) или вдоль четких естественных природных рубежей - озера, ручья, реки.

В каждом отдельном случае в состав зон включен наиболее значимый для данного памятника элемент пейзажа, который помогает наиболее полно выявить художественный образ памятника.

Размеры отдельных участков памятников и размеры охранных зон устанавливались с учетом наиболее полного выявления специфической художественной характеристики памятника.

- 14 -

2) Фасады содержания охранных зон

На территории охранных зон памятника сохраняются историческая планировка, историческая среда и ландшафт, восстанавливаются утраченные элементы, обеспечиваются благоприятная для сохранения памятника гидрогеологическая обстановка, чистота воздушного бассейна, защита от динамических воздействий.

На территории охранных зон, с особого разрешения органов охраны памятников, могут выполняться:

✓ - работы, связанные с восстановлением утраченных элементов исторической планировки и застройки с консервацией, реставрацией, приспособлением и использованием зданий и сооружений исторической среды, работы, связанные с восстановлением ландшафта.

- замена выведенных на охранных зонах предпринятия, мастерских сигналов и других элементов застройки зданиями и сооружениями, восстанавливаемыми характер исторической среды или элементов ансамбля и, по возможности воспринятые памятника.

- полевые, огородные работы, обслуживание, вынос смета.

- археологические исследования, раскопки памятников археологии, культурного слоя.

✓ Из пределов охранных зон выводятся промышленные, ремонтные мастерские, склады, гаражи и пр., т.е. объекты полностью исторический и физический ущерб памятнику.

Все архитектурно-строительные и планировочные мероприятия и работы по благоустройству на территории охранных зон проводятся по указанию органов охраны памятников и под их контролем, по специально разработанным проектам, согласованным с органами охраны памятников.

В отношении каждой охранных зон конкретного памятника даны соответствующие рекомендации по укреплению достопримечательных элементов зон - в первом случае это связано с выгораживанием или выделением здания, во втором - с повышенной охраной, в третьем - с реставрацией фасада.

По чертежам показана достопримечательные зеленые насаждения, которые требуют реставрации (см. "Историко-градостроительный элемент плана" "Схему охранных зон и зон регулирования застройки").

Те улицы, которые образованы, в основном, ценной застройкой или закрепляют ценную историческую планировку улиц, должны застраиваться в соответствии с габаритами ценной застройки зон, где это возможно, с сохранением оснований.

При решении функционального использования памятников истории и культуры, следует исходить из задачи наиболее гармоничного их использования, и потому культурные сооружения, рекомендуется застраивать под музеи, выставочные залы, кофейни. Отдельно показаны основные вертикали для осмотра города с их верхних этажей.

~ 15 ~

Элементы традиционной архитектуры можно использовать в зависимости от индивидуальных особенностей строения как для помещений, гостиных, библиотек, магазинов, столовых, для обслуживания туристов.

Конкретные решения следует разработать в проекте детальной планировки.

-16-

Описание охранных зон памятников истории и культуры.

1. Охранная зона и заповедный район ц. Михаила Архангела.

Заповедный район ц. Михаила Архангела (Сврской) включает в себя территорию, ограниченную на севере ул. Б. Краснофлотской, на западе - I Парковой улицей, на востоке - I Краснофлотским переулком, на юге - включает в себя территорию одноэтажной застройки и соответствует современному абрису участков этой застройки.

Охранная зона ц. Михаила Архангела охватывает территорию, ограниченную на севере ул. Б. Краснофлотской, на востоке проходит параллельно ул. Парковой в 60 м. от проезжей части и включает территорию одноэтажной застройки, на юге - по границе интерната, на западе - параллельные границе участка памятника в 40 м. от последней.

Кроме упомянутой ц. Михаила Архангела на данной территории располагаются: колокольня XVIII в., могила историка С. И. Писарева, могила комсомолки А. Новоселовой, братская могила борцов за Советскую власть, погибших в боях с контрреволюцией в 1917 г., памятник археологии - церковь XII в.

К дисгармоничным объектам, расположенным на этой территории можно отнести 4 и 3 этажные здания школы-интерната, находящиеся в непосредственной близости от объекта охраны и нарушающих композиционную целостность памятника архитектуры и склона холма - неотъемлемую часть памятника.

Предлагается снизить этажность до предельного уровня застройки (см. схему определения ограничения высоты существующей застройки), провести благоустройство территории, а также сохранить характер одноэтажной застройки в охранной зоне и в зоне заповедного района.

2. Охранная зона церкви Иоанна Богослова.

Занимает территорию, ограниченную на севере ул. Б. Краснофлотской, на юге - ул. Студенческой, и включает территорию бывшего немецкого кладбища.

Современное использование объекта охраны - склад реставрационных мастерских - не дает гарантии сохранности памятника. Поэтому предлагается склад вынести, провести реконструктивные работы и подготовить объект к музейному осмотру. Кроме того, на данной территории находится памятник археологии - рогонда. Не также предлагается включить в музейный комплекс. Реконструкция должна коснуться не только здания ц. Иоанна Богослова, но также и всего участка охранной зоны: необходимо снести все сараи и гаражи и проредить густо разросшиеся зеленые насаждения таким образом, чтобы они не мешали визуальному осмотру памятника.

3. Охранная зона ц. Петра и Павла и ц. Св. Варвары -

Включает в себя часть территории ТЭЦ, полосу отвода железной дороги и промышленного комплекса до ул. Набережная Кашен. а. Необходимо провести реконструкцию участка - очистить территорию, относящуюся к полосе отвода железной дороги и ТЭЦ от ветхих складских сооружений, зеленые насаждения проредить и дать возможность обзора памятников с левого берега р. Днепр.

- 17 -

4. Охранная зона ансамбля ц. Нижне-Никольской.

Помимо ц. Нижне-Никольской (XVII в.), на данной территории располагаются колокольня (XVIII в.), часовня (1901 г.), а также ряд зданий фоновой застройки. Границы охранной зоны: на юге - Днепр; на востоке - территория льнокомбината; на западе - здание рынка; на севере - ул. Новомосковская, исключая 4-этажное здание. К сожалению, территория охранной зоны в последние годы интенсивно застраивается. В непосредственной близости от ансамбля XVIII века появляются 5-этажные современные дома, диссонирующие с образом восприятия исторического ансамбля. В последние годы было построено двухэтажное кирпичное здание санитальных архитектурных достоинств, выходящее прямо на берег Днепра и резко контрастирующее с объемами церкви и колокольни.

Предлагается расчистить территорию от ветхих строений, диссонирующие здания и сооружения по мере износа представить на озеленение, зеленые насаждения, разросшиеся в пойме Днепра проредить, тем самым дать возможность более полного обозрения с левого берега, а также с Соборной Горы.

5. Охранная зона ц. Крестовоздвиженской.

Границей охранной зоны на севере ~~проходит~~ ~~параллельно~~ железной дороге и трассе Москва-Минск; на юге - по берегу Днепр, на западе - ул. Старо-Московская и перпендикуляр к северной границе; на востоке - ~~по~~ перпендикуляр ~~к~~ берегу Днепра.

Территория охранной зоны, в основном, свободна от жилой застройки. К дисгармоничным объектам относится ряд складских сооружений, которые предлагается снести, и тем самым дать возможность наиболее полного обзора памятника не только с левого берега, но и с автомобильной трассы Москва-Минск.

6. Охранная зона ансамбля Соборной Горы и Троицкого монастыря.

Границами охранной зоны являются на севере - ул. Б. Краснофлотская, на западе - ул. Парижской коммуны и ул. Студенческая, на юге включает в себя территорию Дома книги, на востоке - ул. Красный ручей и правая сторона ул. Б. Советской.

На данной территории располагаются следующие объекты охраны: Собор Богоявления (1781-86 г.г.), Собор Успения (1677-1740), колокольня (1660- г.г.), палаты митрополиты (кон. XVIII в.), церковь Иоанна Предтечи (1703 г.), консистория (кон. XVIII в.), палаты архиерейские (1774 г.), переход из архиерейских палат в Богоявленский собор (кон. XVIII в.), библиотечный корпус (кон. XVIII в.), ворота, ограда, лестница (1767-84 г.г.), палата гостинная (кон. XVIII в., XIX в.), церковь Благовещения (1774 г.), собор Троицы (1727 г.), колокольня Троицкого собора (1730 г.), ц. Зачатия Анны (1767 г.), ограда Троицкого монастыря (XVIII в.), Дом книги (бывш. дом Павлова XIX в.), жилой дом (нач. XX в.), дом Тикова (1952 г.), Дом Красной армии, в котором в 1924 г. выступал М.В. Фрунзе,

- 12 -

важное место, где находилась типография Родземского, рабочие которой участвовали в политической стачке 1905г.; кроме того сюда же относится часть крепостной стены с церковью Олигитрии (Светловские ворота 1795-1812г.г.) и ц. Тихона Задонского. Из объектов археологии сюда относятся бесстолпная церковь на Соборной горе (XIV в.) и терем (XIV в.) Монументальная скульптура представлена памятником Кутузову.

В охранную зону входят также элементы фоновой застройки.

Соборная гора является неотъемлемой частью ансамбля и сама должна рассматриваться объектом охраны.

Необходимо провести следующие мероприятия по организации ландшафтной охранной зоны: расчистить северный склон Соборной горы от ветхих жилых и складских сооружений, провести реконструкцию зеленых насаждений, учитывая индивидуальные особенности ул. Металлистов и ул. Школьной, провести мероприятия по превращению их в своеобразные видовые террасы; северо-восточную точку Соборного холма, откуда спускается вниз ул. Школьная, также следует превратить в видовую площадку; вывести промпредприятие из Троицкого монастыря и подготовить объект для музейного показа; расчистить территорию Троицкого монастыря от ветхих складских сооружений.

7. Охранная зона Вознесенского монастыря.

Границами охранной зоны являются: на севере - перпендикуляр к ул. Коненкова в 60 метрах от границы участка Вознесенского монастыря, на западе - граница участка Педагогического института, на востоке - ул. Коненкова и ул. Козлова. Объекты охраны - собор Вознесения (1693 - 1700), ц. Ахтырская (1823), памятник советской архитектуры - "Дом коммуны". Монументальная скульптура представлена бюстом скульптора Коненкова.

Необходимо провести реконструкцию зеленых насаждений, закрепить видовую точку на ул. Коненкова с устройством видовой площадки, также стараться сохранить характер одноэтажной застройки.

8. Охранная зона Воскресенской церкви.

Границами охранной зоны являются: на севере - ул. Войкова, на юге - ул. Попова, на юго-востоке - проходит по границе участка Педагогического института, на востоке - по склону Воскресенской горы. К объектам охраны относятся - ц. Воскресения (1782); археологический памятник - церковь на Воскресенской горе (XII в.)

Необходимо провести реконструкцию зеленых насаждений по склону Воскресенской горы, закрепить видовые точки вблизи Воскресенской церкви с устройством видовой площадки, а также сохранить характер застройки по ул. Войкова.

9. Охранная зона комплекса Авраамиевского монастыря и ц. Покрова

Северной границей зоны является улица Соболева; на западе граница проходит параллельно ул. Тимирязева (на расстоянии 20м. от последней) до пересечения с ул. Красногвардейской, которая является юго-западной границей. На юге граница зоны доходит до Клепиковских ворот, включая сквер перед музыкальной школой. На востоке граница проходит по ул. Комсомольской и ул. Загорной.

- 19 -

Объекты охраны - крепостная стена с башнями; собор Преображения Авраамиевского монастыря (1755г.); корпус семинарский (XVIIIв.); палаты настоятеля (XVIIIв.), ц.Покрова (1794г.), жилой дом (XIXв.); сюда следует также включить холм, который венчает крепостная стена.

Дисгармоничные сооружения, помеченные на плане, мешают визуальному осмотру памятников культуры, наносят их архитектурному обзору моральный ущерб, нарушая визуальные связи с архитектурными ансамблями г. Смоленска.

Предлагается вывести из охранной зоны все складские сооружения и гаражи, провести реконструкцию зеленых насаждений склонов холма, на котором располагается ц.Покрова, а также провести реконструкцию самих памятников.

10. Охранная зона ц. Георгия и ц. Спаса.

Северная граница зоны проходит по Мало-Штабному переулку, перпендикулярно к ней поворачивает на север и далее - на расстоянии 40м. от участка ц.Георгия; восточная граница проходит по территории жилой застройки - на расстоянии 40м. от участка ц.Георгия и далее параллельно ул. Революционного; южная граница - ул. Ленина; восточная граница проходит параллельно ул. Революционного, на расстоянии 50 м. от проезжей части.

Объекты охраны - ц.Георгия (1782г.), ц.Спаса (1766г.), дом Каховских (кон.XVIIIв.). Кроме того, сюда же относится ряд домов фонового характера, отмеченного на плане.

Предлагается провести реконструкцию зеленых насаждений около ц.Спаса, вывести гаражи из охранной зоны, тем самым дать возможность восстановления визуальных связей между ц.Спаса и Троицким монастырем, вывести склад из ц.Георгия, а сам памятник реконструировать, представить на выжиривание по мере износа одноэтажные жилые дома, расположенные у подножия площадки ц.Георгия.

11. Охранная зона ц. Спасо-Окопной.

Северная граница проходит по ул.Соболева; южная граница проходит на расстоянии 40 м. от ограждения кладбища; восточная граница - продолжение восточной границы Окопного кладбища; западная граница параллельна западному ограждению кладбища и проходит на расстоянии 60 м. от последнего.

Объекты охраны - ц.Спасо-Окопная (1776г.), памятник археологии - перковь на Окопном кладбище (XIIIв.).

Предлагается провести реконструкцию зеленых насаждений на Окопном кладбище и открыть памятник архитектуры XVIIIв. для обозрения с правого берега.

- 20 -

12. Охранная зона "Королевского бастиона" и крепостной стены.

Границами зоны являются - ул. Прижевальского, Воровского, К. Маркса, Коммунистическая - на севере; ул. Глиники - на востоке; ул. Дзержинского - на юге; западная граница проходит параллельно стадиону.

Объекты охраны - крепостная стена с башнями; здание строительного техникума (1879 г.); бывш. дом Энгельгардта (кон. XIX в.), здание бывшей мужской семинарии (кон. XIX в.), бывший дом губернатора (XIX в.), горисполком (бывш. губ. земская управа, 1906 г.), музей отечественной войны 1812 г.; земляной вал "Бастион Смоленск"; земляной вал "Королевский бастион"; земляной вал смоленской крепости; мемориальная доска на месте гибели подполковника В. И. Энгельгардта 15 окт. 1812 г.; могилы воинов Советской армии, погибших в 1943-1944 г.г. при освобождении Смоленска; бюст В. И. Кутузова; памятник героям 1812 г.

Предлагается провести реконструкцию зеленых насаждений.

13. Охранная зона земляного вала "Шейнов бастион".

Границами охранной зоны являются улицы Комсомольская, ул. Крупской, ул. Красногвардейская.

Объекты охраны - крепостная стена с башнями; земляной вал "Шейнов бастион"; музей изобразительного и прикладного искусства (1903-1905 г.г.); братская могила 500 советских военнопленных.

Предлагается провести реконструкцию зеленых насаждений, а также благоустройство территории.

14. Охранная зона Костела.

Северная граница зоны проходит по ул. Урицкого и по улице, отделяющей братское кладбище от жилого массива; восточная - параллельно ул. Крупской в 30 метрах от красной линии; южная граница проходит по южной границе кладбища; западная - по участку школы в 80 метрах от красной линии.

Объекты охраны - Костел (1896-98 г.г.), воинское кладбище офицеров Советской армии, погибших в 1943-44 г.г. В охранную зону также входит фоновая застройка по ул. Крупской и здания, находящиеся на территории старого кладбища.

Предлагается провести реконструкцию зеленых насаждений с целью превращения старого заброшенного кладбища в парк.

Границы охраняемых зон зданий и сооружений, расположенных вдоль ул. Глиники, К. Советской, К. Маркса, Коммунистической, пр. Гагарина, Крупской, Дзержинского и др. проходят параллельно красным линиям улиц на расстоянии 30-50 м.

-21-

Группа памятников с их охранными зонами, тяготеющих к центральному ядру, объединяются в ЗАПОВЕДНЫЙ РАЙОН.

Заповедная зона исторического центрального ядра города включает в себя ансамбли памятников с их охранными зонами, зоны регулирования застройки, а также территории ценного исторического ландшафта.

На правом берегу Днепра в заповедную зону входят следующие памятники со своими охранными зонами:

- ц. Петра и Павла
- ц. Св. Варвары
- ансамбль Нижне-Никольской церкви
- жилой дом XVIII века

Северная граница заповедной зоны проходит по Витебскому шоссе, включая территорию "фоновой" застройки по ул. Н. Ленинградской и охранную зону жилого дома XIX века (см. аннотированный список № 79.) Южной границей является граница зоны охраняемого ландшафта. На востоке и западе заповедная зона включает в себя охранную зону ансамбля Нижне-Никольской церкви и охранную зону ансамбля ц. Петра и Павла и ц. Св. Варвары.

На левом берегу Днепра в заповедную зону входят следующие ансамбли памятников со своими охранными зонами:

- ансамбль Соборной Горы
- ансамбль Троицкого монастыря
- ансамбль Вознесенского монастыря
- Воскресенская церковь
- комплекс Авраамиевского монастыря
- церковь Покрова
- крепостная стена с башнями
- Церковь Георгия
- церковь Спаса
- комплекс "Королевского бастиона"
- земляной вал "Шейнов бастион"
- памятники истории и культуры, расположенные по улицам: Глины, Б. Советской, К. Маркса, Дзержинского, Крупской.

Таким образом, границы заповедного района центрального ядра проходят на севере по границе зоны охраняемого ландшафта и далее по улице Соболева; на востоке - по границе охранной зоны комплекса Авраамиевского монастыря и ц. Покрова; на юго-востоке и юге параллельно ул. Комсомольской, ул. Ленина и ул. Дзержинского, включая охранные зоны рядовой застройки, расположенные по этим улицам; на западе - по границе охранной зоны комплекса "Королевского бастиона" и крепостной стены и параллельно ул. Королевского, включая застройку расположенную по западной стороне этой улицы.

Заповедная зона исторического ядра города выявлена в соответствии с главным ее значением - как культурно-историческое центра, посещаемого огромным количеством людей.

В заповедной зоне подлежат строгой охране и реставрации:

- Памятники истории и архитектуры - ансамбль Соборной Горы, крепостная стена, посадские церкви, монастыри, жилые и общественные здания, интересные в архитектурном и историко-бытовом отношении.
- Исторический ландшафт.
- Трассы исторических улиц

- 22 -

- Здания и сооружения, типичные для города, определяющие его образ (поддерживаются только внешний вид и из личного пользования не изымается)

Здания, дисгармоничные по своему местоположению, по высоте, по размерам, архитектурным формам, противоречащие общему ансамблю исторического города или его отдельным элементам сносятся, где возможно реконструируются.

В заповедной зоне исторического ядра предлагается сохранить:

- существующей исторической сети улиц
- красных линий застройки
- определенных соотношений высоты зданий и ширине улиц, в значительной мере сохранившиеся и по сей день
- соотношение высот основных вертикалей - колоколен, башен - к рядовой застройке старого города
- периметральные характеры застройки кварталов по красным линиям улиц
- обилие зелени в глубине кварталов.

Новое строительство в заповедной зоне исторического ядра возможно при соответствующем ограничении высоты застройки согласно "Схеме определения зон ограничения высоты существующей застройки", а так же при обязательном согласовании с Государственным управлением по охране памятников истории и культуры Министерства культуры РСФСР и Центральным Советом Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры, а также с другими заинтересованными организациями.

Благоустройство заповедной зоны должно планироваться и осуществляться по особым проектам. Электросети предлагается проложить в кабели. Реконструкция зеленых насаждений так же должна осуществляться по специальным проектам.

ЗОНА АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ

К зонам археологических исследований отнесены территории памятников археологии, культурный слой города, состоящий на государственной охране, а также ареалы культурного слоя вокруг памятников археологии (см. историко-градостроительный опорный план города и аннотированный список памятников истории и культуры, пункты 1-34)

В соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 14 октября 1948 г. № 3898, всем видам земляных работ на данной территории должны предшествовать археологические исследования.

Оставшаяся часть культурного слоя отнесена к территориям археологического надзора. Она включает территории Смоленска в границах к началу XIX века. В этой зоне необходима закладка археологических шурфов перед любым строительством и надзор археолога за земляными работами всех видов и затем представление органам охраны дневных наблюдений. При выявлении ценных археологических слоев "зона археологического надзора" может перейти в

-23-

в категорию "зоны археологических исследований" - то есть данная территория потребует проведения раскопа. В результате, при соответствующей ценности раскрытого исторического либо историко-культурного памятника, запроектированное строительство должно быть отменено.

- 24 -

ГЛАВА У
ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ И ПРИЛЕГАЮЩЕГО
ЛАНДШАФТА

Зоны регулирования застройки охватывают улицы, градостроительная ценность которых установлена в результате анализа исторического развития планировочной структуры города, выявившие архитектурно-планировочную композицию планов XVIII-XIX в.в.

В границах зоны регулирования застройки необходимо предусмотреть сохранение исторической сети улиц в их габаритах.

В зоне регулирования застройки запрещается размещение промышленных предприятий, транспортно-складских устройств и других сооружений, загрязняющих территории, воздушный и водный бассейны.

В зоне регулирования застройки допускается новое жилищное и общественное строительство, этажность и плотность которого ограничивается, а также снос малоценного и ветхого фонда.

Ограничение этажности застройки в пределах зоны регулирования определяется с учетом сохранения градостроительной роли памятников.

Правила застройки территории зоны регулирования должны быть составлены на стадии разработки проекта детальной планировки центра.

Строительство в зонах регулирования застройки должно проводиться в соответствии с уровнями ограничения этажности, рассчитанных в схеме определения зон ограничения высоты существующей застройки.

Зона охраняемого городского и природного ландшафта включает территории, в основном, склонов, возвышенностей и навалов, поймы реки и ручьев.

Границы зоны определены в зависимости от ландшафтно-композиционных и визуальных связей различных частей города и района.

-25-

Участки исторического ландшафта, расположенные в зонах регулирования застройки и показанные на историко-градостроительном опорном плане как требующие реструктурирующих мероприятий, подлежат охране, как неотъемлемая часть архитектурного ансамбля города.

Залесенные склоны оврагов, холмов, поймы рек и ручьев требуют планировочных и ландшафтных рубок с целью восстановления утраченных визуальных связей между ансамблями, а так же для наиболее полного включения памятников архитектуры в панораму города.

Для выявления необходимости планировочных и ландшафтных рубок, сноса зеленых насаждений или их замены следует провести специальные исследования и проектные проработки

Зона регулирования застройки правобережной части включает территорию с наиболее ценными трассами улиц XVIII - XIX в.в. сохранение которых необходимо т.к. они являются неотъемлемой частью градостроительного образа города. Высоту новой застройки следует строго ограничивать в соответствии со "Схемой определения зон ограничения высоты существующей застройки".

✓ Зона регулирования застройки района ул. Б. Краснофлотской предполагается сохранение трассы одной из древнейших улиц города - Б. Краснофлотской; вывод всех коммунальных и складских предприятий; строгое регламентирование высоты новой застройки.

Зона регулирования застройки района ул. Воровского - ул. Питнича. На данной территории предполагается расчистить от застройки склоны Казанской горы, спускающиеся к ул. Дзержинского с целью восстановления фортификационных сооружений, восстановление трассы крепостной стены и подготовка ее для музейного показа; сохранение малоэтажной застройки на склонах Питничного оврага, а так же сохранение красных линий улиц в данном районе.

Зона регулирования застройки района ул. Дзержинского - ул. Кутузовской (б. Солдатская слобода) предполагается следующие мероприятия: сохранение красных линий улиц XVIII в.; соответствие ограничение этажности (см. схему определения зон ограничения высоты существующей застройки) с целью придания данному району подчиненного характера по отношению к центральному ядру города.

Зона регулирования застройки района ул. Краснознаменная (б. Офицерская слобода) предполагается: сохранение красных линий улиц одного из древнейших поселений Смоленска - Офицерской слободы; сохранение всех фоновых зданий, а так же сохранение 2 - 3 этажной застройки 30-х годов XX века, образующих целостный ансамбль жилого района, сопоставимый центральному ядру города; сохранение одноэтажной жилой застройки, расположенной на северо-востоке данной территории.

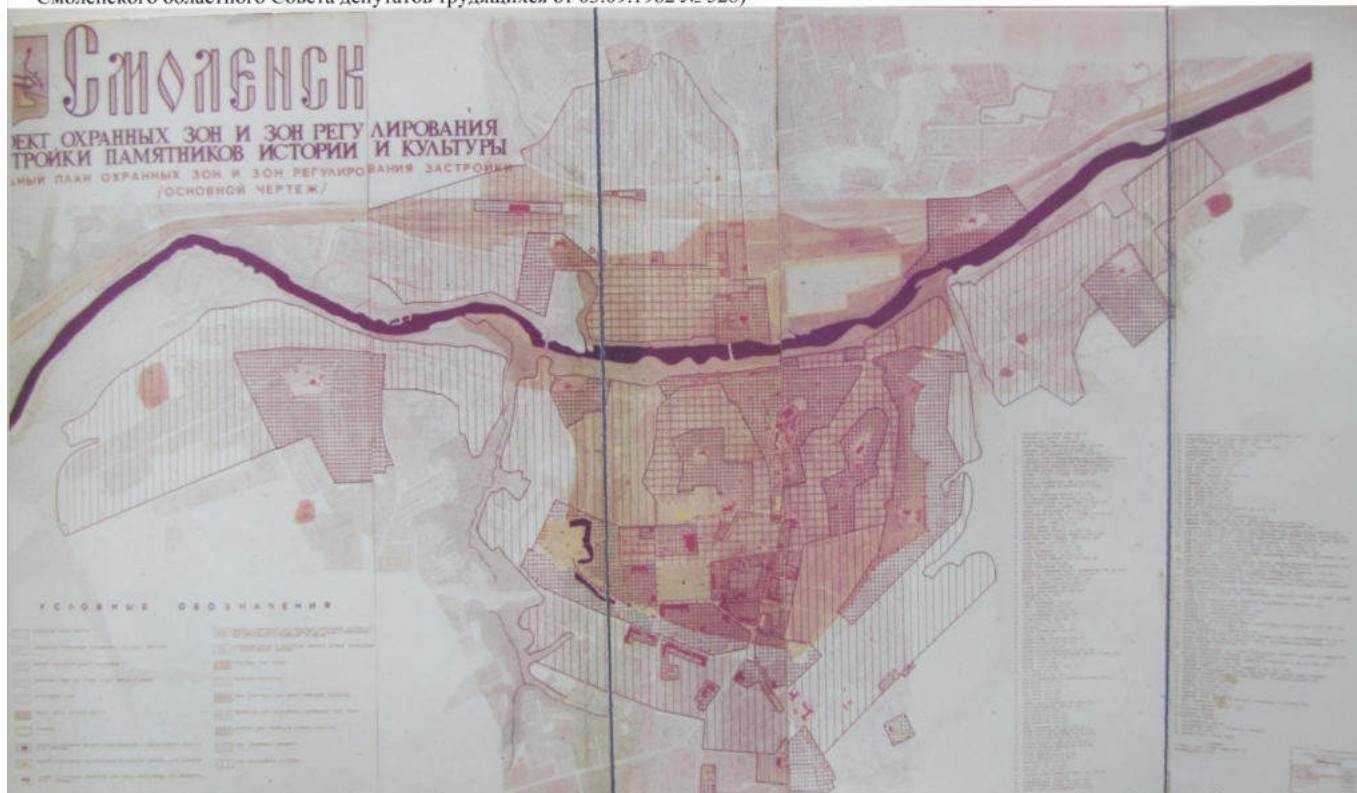
Восточная зона регулирования застройки (район ул. Соболева) предлагается: сохранить трассы исторических улиц - ул. Соболева, ул. 1-го и 2-го Верхнего Волочка; максимальную этажность принять в 2 этажа, т.к. это необходимо для соблюдения соразмерности.

-26-

между памятником архитектуры XVIII в. - ц. Спасо-Окипной и новыми зданиями и сооружениями.

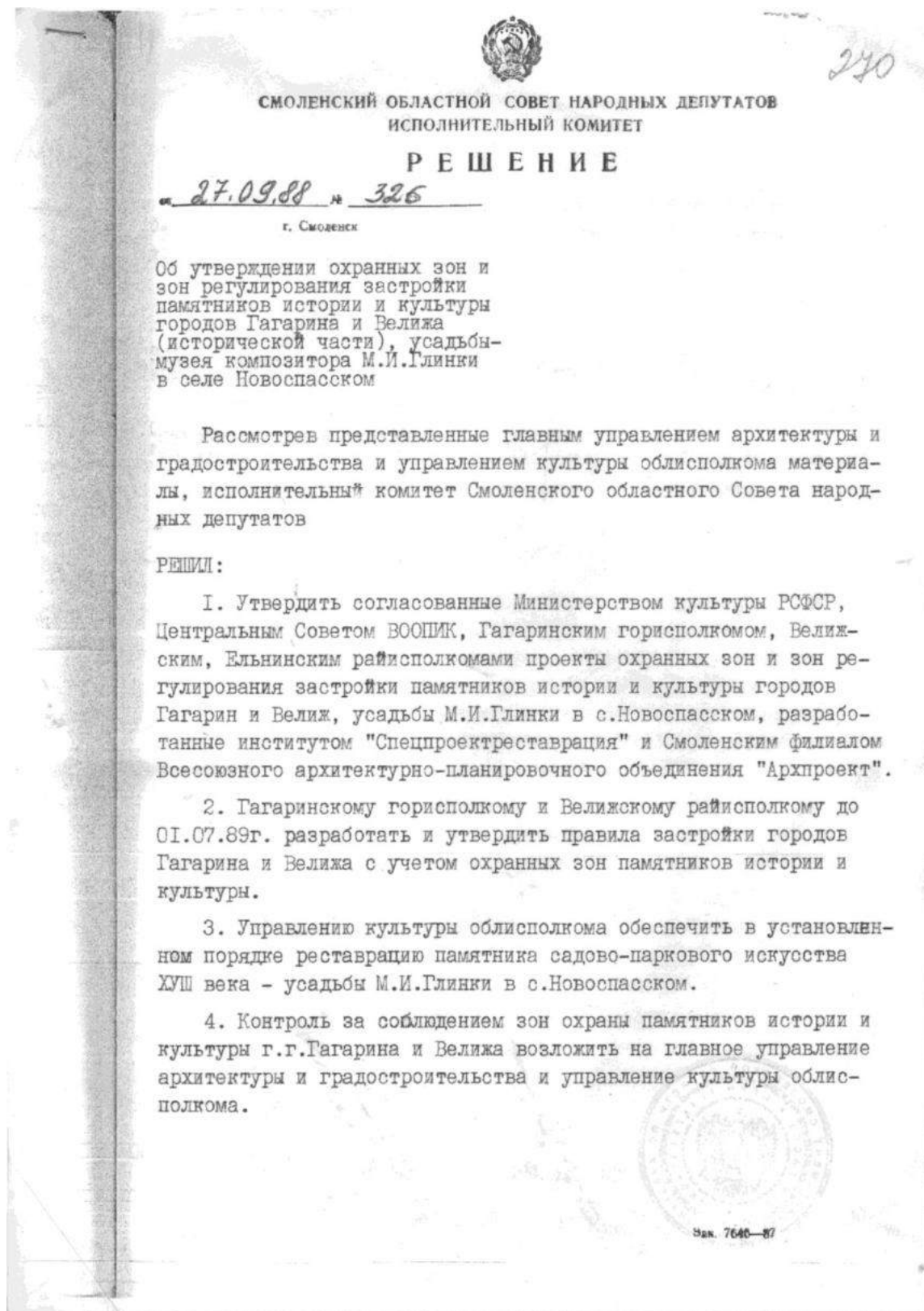
✓ В зонах регулирования застройки строительство новых зданий и сооружений проводить в строгом соответствии со схемой определения зон ограничения высоты существующей застройки, а так же при обязательном согласовании с Государственной инспекцией по охране памятников истории и культуры РСФСР и с Центральным советом Всесоюзного общества охраны памятников истории и культуры.

Проект охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры гор. Смоленска (утвержден решением Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 03.09.1982 № 528)



У С Л О В Н Ы Е О Б О З Н А Ч Е Н И Я			
	современные жилые кварталы		здания и сооружения дисгармоничные, нарушающие историко-художественный образ города, характер его среды и композиционные связи между историческими ансамблями
	современные промышленные и коммунально-складские территории		утраченные здания и сооружения, имеющие большое историческое и художественное значение
	зеленые насаждения общего пользования		культурный слой города
	залесенные поймы рек, ручьев, склоны оврагов и холмов		памятники археологии
	коллективные сады		ареал культурного слоя вокруг памятников археологии
	полоса отвода железной дороги		заповедная зона исторического центрального ядра города
	кладбище		охранная зона памятников истории и культуры
	здания и сооружения высокой градостроительной и художественной ценности и их территории		зона охраняемого ландшафта
	здания и сооружения, представляющие историческую ценность и их территории		зона регулирования застройки
	здания и сооружения, характерные для города, определяющие его выразительность - «фоновые»		

2. Решение исполнительного комитета Смоленского областного Совета народных депутатов №326 от 27.09.1988. Об утверждении охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры городов Гагарина и Велижа (исторической части), усадьбы-музея композитора М.И.Глинки в селе Новоспасском.

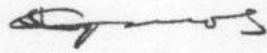


241

2

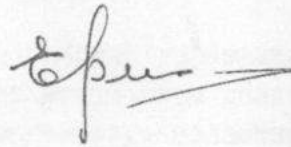
Контроль за соблюдением режима охранно* зоны памятника-усады-
бы М.И.Глинки в с.Новоспасском - на управление культуры облиспол-
кома и Ельнинский райисполком.

Председатель исполнительного
комитета



А.И.Орлов

Секретарь исполнительного
комитета



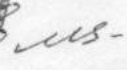
В.Ф.Ермоленко

 23.09.88
А.И.Орлов

ОСНОВАНИЕ: Фонд Р-236Г, оп. 15, д. 1394, л. 270-271, 1988 год.

рш
Директор ОГУ ГАСО
02.08.2010



 Н.Г.Емельянова

- 38 -

II. ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ;
ПОЯСНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ЧАСТИ

2.1. Описание границ зон охраны

Проектом предусматривается следующая система организации охранных мер:

- зоны охраны памятников архитектуры и градостроительства;
- зоны охраны мемориальных знаков и монументов;
- зоны охраны ландшафта;
- зоны охраны памятников истории;
- зоны охраны памятников археологии и зоны археологических исследований;
- предложения по внесению отдельных зданий в состав памятников архитектуры и истории;
- предложения по сохранению объектов застройки в качестве объектов, характеризующих историческую среду (фоновой застройки);
- предложения по созданию зон регулирования застройки в исторической части города и в прилегающих (буферных) зонах;
- предложения по резервированию участков некоторых утраченных доминант.

а). Общая концепция проекта: все меры по организации зон охраны должны способствовать сохранению градостроительных масштабов в планировочном и объемно-пространственном отношении - города Велика как малого города, выявлению и поддержанию сохранности ценных и характерных в историко-архитектурном отношении зданий и монументальных произведений, обеспечению оптимальных визуальных связей видовых точек с наблюдаемыми наиболее важными памятниками истории и культуры, а также с целостными панорамами городской застройки. Наряду с этим проект предусматривает создание зон охраняемого ландшафта, органично входящего в застройку города. Конечной целью проекта, таким образом, является сохранение масштабного и в максимальной степени эстетического строя городской среды исторического центра города в целом. В предлагаемой концепции проект опирается на высокую степень реализации генерального плана 1778 года.

б). В качестве основного памятника градостроительства предлагается сохранение планировочной структуры в границах исторической части города (границы генплана 1778 года), в которой сохраняется сетка улиц, оказавшаяся наиболее стабильной на протяжении всего прошедшего периода времени и вобравшая в себя стойкие элементы до-

-39-

регулярной и регулярной планировки.

в). Проектом предусмотрены зоны охраны памятников архитектуры и истории, в том числе:

- зона охраны в историческом ядре центра города, охватывающая как памятники архитектуры, размещенные по ул. Советской, ул. Володарского, ул. Кропоткина, на площади Дзержинского, так и собственно площадь Дзержинского в целом с расположенным на ней центральным сквером, включающим памятные знаки и монументы над захоронениями.

В эти границы включены в данном случае и здания, характеризующие историческую среду (фоновая застройка) по ул. Володарского и Яна Томпа. Границы зон охраны определены из расчета гарантирования условий, при которых не будут нарушены какой-либо застройкой возможности обзора зданий. Ввиду этого границы зон включены прилегающие участки улиц (по принципу обеспечения визуальных возможностей при трассировке луча зрения под углом 10° в плане относительно плоскости фасада).

- Зона охраны памятников архитектуры на правом берегу по ул. Недоговорова с включением участка улицы (на той же основе).
- Зона охраны здания военкомата по ул. Новицкого (на той же основе).
- Зона охраны дома № 4I по ул. Советской, как образца народного творчества в мастерстве деревянной резьбы. Границы зоны установлены на расстоянии до ближайших зданий, по проезжей части улицы и по бровке ложины ручья Велижки.
- Кроме этого предусмотрена зона охраны для дома № 4I по ул. Лейтенанта Шмидта, как для памятника истории.

г). Проектом устанавливаются границы зон охраны памятников монументального искусства и памятных знаков, а именно:

- Вокруг памятного знака в городском саду, посвященного 35-летию освобождения Велижа. Границы зоны охраны определены из условий обеспечения обзора памятника с замыкаемой им улицы Свердлова и из городского сада.
- Вокруг захоронений и памятника на братском кладбище на Лидовой горе, где граница зоны охраны проведена по бровке горы.
- Вокруг памятника жертвам фашизма во рву в развилке между улицей Яна Томпа и улицей Новицкого. Здесь граница зоны совпадает с естественными границами участка (склонами оврага и улицей).

-40-

- Вокруг мемориального знака "Пушка", где граница зоны охраны частично совпадает с границей территории памятника, а частично отнесена до ближайшего строения.
- Вокруг памятного Знака, посвященного погибшим великанам в районе Мебельной фабрики, где граница зоны охраны охватывает квадрат 50 x 50 м.
- Вокруг памятного знака по ул.Курасова, где границы зоны обусловлены прилегающей улицей и границами смежных участков.
- Вокруг памятного Знака, посвященного 4-й Ударной Армии, на продолжении улицы Курасова. Границы зоны охраны охватывают квадрат 200 x 200 метров, что на открытой местности в районе знака обеспечивает обзор его с ряда видовых точек дальнего и ближнего плана.

Проект не предусматривает зону охраны для памятного знака, размещенного в треугольнике пересечения улиц Энгельса и Володарского, так как существующее его положение нельзя признать удачным ни с градостроительной, ни с чисто визуальной точек зрения. Мало-выразительный и почти не заметный в этом месте памятный знак предлагается перенести в другое место, которое может быть определено при корректировке ПЗП центральной части города.

д). Проект предполагает формирование зон охраняемого ландшафта, куда входят:

- прибрежные территории в пределах:

для правого берега р.Двины - от ул.Победы до створа ул.Торопецкой;

для левого берега р.Двины - от створа Рабочего переулка до ул.Торопецкой.

Проектом предлагается осуществить мероприятия по инженерной подготовке - берегоукрепительные и противооползневые мероприятия, благоустройство улиц Яна Томпа и Лейтенанта Шмидта как набережных, организацию озеленения с учетом обеспечения как панорамного, так и линейного обзора.

Для выполнения указанных мероприятий необходима разработка особого проекта по отдельному заданию в последующих стадиях проектирования.

Границы зон охраняемого ландшафта прибрежных участков предлагается считать естественные границы - правобережную и левобережную бровку откосов.

- Дощины ручьев Коневца, Велижки и Черного в пределах, обу-

- 41 -

словенных бровками склонов лощин на всем протяжении русла и лощин в городских пределах.

- Склоны и рвы, окаймляющие городище ("Замковую гору") и Лидову гору.
- Зеленый массив лесопаркового характера в северо-восточной части города.

Для зон охраняемого ландшафта в лощинах ручьев и на склонах "Замковой" и Лидовой гор также предлагается разработать особым проектом мероприятия против оврагообразования, по санации русла ручьев и организации озеленения этих территорий.

Предполагается сохранение в качестве озелененных территорий сквера на площади Дзержинского и городского сада в их существующих границах.

- Родник "Пятинка" в качестве памятника природы в связи с уникальными качественными свойствами воды.

Примечание: В зонах охраняемого ландшафта, где на территориях, охваченных I%-ым паводком, имеется застройка, предполагается ее постепенное выморачивание и освобождение от нее ландшафтной зоны с проведением необходимой инженерной подготовки.

- е) Зоны охраны памятников археологии -
- зоны археологических исследований - устанавливаются проектом для б. городища ("Замковой горы") и Лидовой горы с включением в них окаймляющих рвов, представляющих также археологический интерес.
 - Зону археологических исследований вокруг кургана на участке домовладения по ул. Лейтенанта Шмидта № 41/2, где проектом устанавливается зона размером 30 x 30 м.

2.2. Предложения по составу памятников

Проектом предлагается включить в число памятников архитектуры местного значения дополнительно к перечню, вошедшему в Свод памятников, следующие здания:

- Дом № 18 по ул. Советской (ныне музей).
- Дом № 14 по ул. Кропоткина (ныне учреждение торговли).
- Здание военкомата на ул. Новицкого.
- Дом № 41 по ул. Советской (как памятник народного творчества).
- Пристройка к дому № 19 по ул. Советской.

Проектом также предлагается сохранить и закрепить в качестве зданий, характеризующих историческую среду (фоновая застройка)

- 42 -

следующие здания:

- Дома № 2 и № 4 по ул. Володарского.
- Дом № 4 на площади Дзержинского.
- Дома № 23 (школа) и № 31 (кинотеатр), аптека по ул. Советской.
- Дома № 15, 17, 21 и 24 по ул. Яна Томпа.
- Дом № 10 по ул. Недоговорова.
- Здание детсада по ул. Красинец (на территории б. Воздвиженской церкви).

Предлагается также включить в число памятников истории дом № 41 по ул. Лейтенанта Шмидта, как памятник, отражающий события Великой Отечественной войны (бывший опорный пункт - пулеметная точка) с многочисленными следами обстрела и абрисом амбразуры. Предлагается также в качестве памятника истории сохранить оставшиеся рвы - границы города 1778 года, благоустроив их.

2.3. Предложения по регулированию застройки

Учитывая четко выраженный масштаб структуры центральной исторической части города и сложившийся масштаб этажности, предлагается, опираясь на средовой подход в вопросе регулирования застройки, ограничить застройку:

- в историческом ядре - высотой в 2-3 этажа; /7-10 м/
- в остальной части - в границах генплана 1778 года - высотой застройки в 1-2 этажа. /3,5-7 м/
- В буферной зоне, окаймляющей исторический прямоугольник города, высоты застройки в полосе шириной 150 метров (примерный размер квартала, соответствующий масштабу генплана 1778 года) ограничить на основании сделанных диаграмм видимости размерами:
 - на левобережной части - 12 м;
 - на правобережной части - 8 м.

Указанные ограничения имеют целью исключить возникновение застройки - "экрана", на котором бы проецировались памятники архитектуры с высотами ниже упомянутой застройки на основных обзорных и панорамных направлениях. Ширина буферной зоны принята 150 метров из условий приближенной соизмеримости с кварталами исторической планировки.

Проект предлагает резервировать участки на месте или в районе ряда утраченных доминант, в том числе:

- 43 -

- у пересечения ул. Комсомольской и ул. Р. Люксембург (на оси ул. Советской);
- у пересечения улиц Новицкого и Окопной;
- на оси ул. Советской в районе домов № 43 и 47.

Предлагается также использовать в качестве доминанты здание водонапорной башни с прекращением ее функций при переходе на безбашенное водоснабжение и с соответствующей функциональной и архитектурной ее реконструкцией (напр., обзорная площадка, кафе и др.).

2.4. Режимы зон охраны и зон регулирования застройки

Регламентация режимов в зонах охраны предусматривает в целом обычные права и обязанности в соответствии с действующими нормативными актами.

Кроме того предлагается:

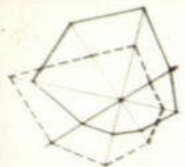
- В центральной зоне охраны, размещенной в историческом ядре города, для памятников архитектуры установить режим реставрации.
- Этот же режим распространить на все здания, являющиеся памятниками архитектуры.

- Все вновь строящиеся здания, входящие в историческое ядро города, подлежат строительству только по индивидуальным проектам при согласовании их органами охраны памятников управления культуры облисполкома и областным главным управлением по архитектуре и строительству.

- Всем строительным работам, предполагаемым в зонах охраны памятников археологии, должны предшествовать археологические исследования, что должно предусматриваться в проектно-сметной документации на производство строительных работ.

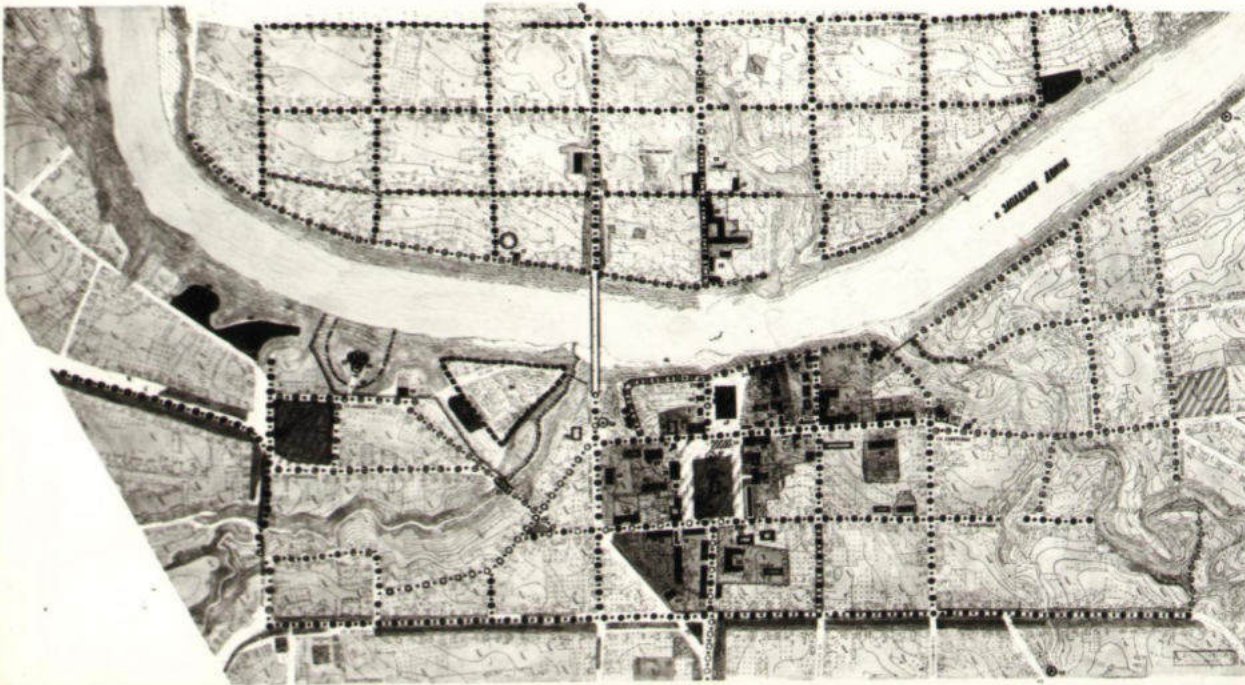
- В зоне регулирования, где предусматривается одно-двухэтажная застройка, предлагается при выбытии вследствие физического или морального износа существующих зданий размещать на их месте, по мере возможности, равномасштабные им новые здания в целях сохранения сложившегося традиционного облика исторической среды, то есть ввести режим адекватности в замене сносимых зданий.

Примечание: Все ремонтные работы по памятникам архитектуры, включающие пластическую и цветовую проработку фасадов, должны согласовываться с органами охраны памятников.



г. ВЕЛИЖ

ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНЫЙ ОПОРНЫЙ ПЛАН М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- объект монументального искусства
- памятник архитектуры
- памятник истории
- граница территории охраняемого объекта
- граница территории административного района
- памятник истории и архитектуры поставленный государством на охрану
- здание государственного историко-культурного центра
- современное градостроительное здание
- исторические здания и сооружения
- здание представляющее исторический типовой типовой, утраченное в 1982-1983 гг. первоначальное строение здания
- квартал застроенный застройкой с историческими элементами
- территория охранных застроек
- граница территории исторического памятника
- территория исторического памятника
- зона археологических исследований
- территория в современной структуре выявленные места похорон по территории 1783 г.
- места захоронения в XIX - начале XX вв.
- мосты
- мост 17 в. над рекой Веложью
- река «Веложка»
- зеленые насаждения общего пользования
- зеленые сады и парки
- парковые группы составляющие центры районов
- кладбище
- предельная граница территории
- участки сохраняющиеся при выводе границы города XIX в.
- участки дореволюционной планировки территории XIX в.
- участки территории планировки территории XIX в.
- исторически сложившиеся планировочные структуры территории XIX в.
- территории, занятые административными и регулярными планировочными структурами

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

- ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПОВСЕЛЕНЧЕСКОГО ГОСУДАРСТВА НА БЕРЕГАХ
- 1 ЖИЛИЩНЫЙ ДВОР ПО ИВАНОВСКОМУ 13
 - 2 ЖИЛИЩНЫЙ ДВОР ПО ИВАНОВСКОМУ 11
 - 3 ЗАДАНИЕ ТИПОГРАФИИ И РЕДАКЦИИ ПЕЧАТЫ - ПУТЬ С КОММУНИКАЦИОННОЙ ПО ИВАНОВСКОМУ 18
 - 4 ЖИЛИЩНЫЙ ДВОР ПО ИВАНОВСКОМУ 21
 - 5 ЖИЛИЩНЫЙ ДВОР ПО ИВАНОВСКОМУ 26
 - 6 ЗАДАНИЕ МАШИНЫ ПО ИВАНОВСКОМУ 20
 - 7 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ ПО ИВАНОВСКОМУ 10, 8
 - 8 ЗАДАНИЕ ПЕРВОГО НА ИВАНОВСКОГО 2/10
 - 9 ЗАДАНИЕ АУТСИДА НА ИВАНОВСКОГО 8
 - 10 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ ПО ИВАНОВСКОМУ 11
 - 11 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ РАЙОННОГО НА ИВАНОВСКОГО 9/10
 - 12 ЗАДАНИЕ ПОМЕННИКОВ В ВЕЛИЖИ ИЛИЖА
 - 13 ЗАДАНИЕ ШКОЛЫ ПО ИВАНОВСКОМУ 12
 - 14 ЖИЛИЩНЫЙ ДВОР ПО ИВАНОВСКОМУ 4
- ЗАДАНИЕ СОСТАВЛЯЮЩАЯ ИСТОРИЧЕСКОМУ СРЕДУ
- 1 ПЕРИОНЫ И ЗАДАНИЕ ТИПОГРАФИИ
 - 14 ЗАДАНИЕ ИСТОРИЧЕСКОГО ПО ИВАНОВСКОМУ 24
 - 15 ЖИЛИЩНЫЙ ДВОР ВОСТОЧНЫХ МАГАЗИНЫ ПО ИВАНОВСКОМУ 8
 - 16 ЗАДАНИЕ МУЗЕЯ И МАГАЗИНА - ДЕТЕСКИЙ МИР ПО ИВАНОВСКОМУ 14, 2, 18
 - 17 ЖИЛИЩНЫЙ ДВОР ПО ИВАНОВСКОМУ 4/1
 - 18 ЗАДАНИЕ СРЕДНЕГО ШКОЛЫ ПО ИВАНОВСКОМУ 4/1
 - 19 ЗАДАНИЕ СРЕДНЕГО ШКОЛЫ ПО ИВАНОВСКОМУ 20
 - 20 ЗАДАНИЕ АУТСИДА ПО ИВАНОВСКОМУ 15
 - 21 ЗАДАНИЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ ПО ИВАНОВСКОМУ НА ИВАНОВСКОГО 4
 - 22 ЗАДАНИЕ МАГАЗИНА ПО ИВАНОВСКОМУ 2
 - 24 ЗАДАНИЕ РАЙОНА ПО ИВАНОВСКОМУ 11
 - 25 ЗАДАНИЕ ПО ИВАНОВСКОМУ 2/1
 - 26 ЗАДАНИЕ ПО ИВАНОВСКОМУ 2/1
 - 27 ЗАДАНИЕ ПО ИВАНОВСКОМУ 24
 - 28 ФОНТОПЕЛЬ ПО ИВАНОВСКОМУ 21
 - 29 ЗАДАНИЕ СРЕДНЕГО ШКОЛЫ ПО ИВАНОВСКОМУ 25
 - 30 ЗАДАНИЕ ШКОЛЫ ПО ИВАНОВСКОМУ
 - 31 КАМЕННЫЙ МОСТ ЧЕРЕЗ РЕКУ ВЕЛОЖЬ
- НЕКОРРЕКТНЫЕ МОМЕНТЫ И ЭТАЖИ
- 32 ШКОЛА В ЧЕСТИ 35-ЛЕТИЯ ИСПОЛЗОВАНИЯ ГОРОДА ВЕЛОЖА
 - 33 ПАМЯТНИК НА БРИТКОМ МОСТУ ВЕЛОЖЬ ПО ИВАНОВСКОМУ НА БЕРЕГОВОМ ТИПЕ
 - 34 МОГИЛА 17 АКАДЕМИКОВ РЕВОЛЮЦИОНЕРОВ БОЛШЕВИКОВ ПО ИВАНОВСКОМУ С ВЕНАМИ РАЙОННОГО ЦЕНТРА
 - 35 ПАМЯТНИК НА БРИТКОМ МОСТУ СОВЕТСКИЕ ГРАЖДАНЕ ПО ИВАНОВСКОМУ
 - 36 ПАМЯТНИК ЗНАК «ПУТЕК» В МЕСТА ЧЕРЕЗ АЛИНУ
 - 37 ПАМЯТНИК В ИВАНОВСКОМ
 - 38 ПАМЯТНИК В ЧЕСТИ ВЕЛИЖИ НЕ ВЕРНУВШИЕСЯ С ФРОНТА ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ
- 38 МОГИЛА ИВАНОВСКОМУ В А
 - 40 ПАМЯТНИК НА БРИТКОМ МОСТУ 13 ИЛИ ИВАНОВСКОМУ
 - 41 МОГИЛА БОЛШЕВИКОВ РЕВОЛЮЦИОНЕРОВ ОТКА И СМЕРЬ ПРОЦЕДУРЫ
 - 42 ПАМЯТНИК ЗНАК ПО ИВАНОВСКОМУ - В ЗАПЕКАСА
 - 43 ПАМЯТНИК ЗНАК НА БРИТКОМ МОСТУ СОВЕТСКИЕ ГРАЖДАНЕ РАСТРЕЛЯНЫМИ И ЗАМЕРЩЕНЫМИ НАШИМИ ЗАЩИЩАЮЩИМИ ЗАЩИЩАЮЩИМИ НА ИВАНОВСКОМУ ПАМЯТНИК ЗНАК НА ИВАНОВСКОМУ СОВЕТСКИЕ ГРАЖДАНЕ И ПАМЯТНИК В РАЙОНАХ 4, 8 ИЛИЖА
- ИСТОРИЧЕСКИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ АДМИНИСТРАЦИИ
- 46 ПЕТРОВИЧЕВСКИЙ ПУДСКА КАЗАКСКИЙ СОБОР
 - 47 ИВАНОВСКИЙ ЦЕРКОВЬ
 - 48 ИВАНОВСКИЙ ЦЕРКОВЬ
 - 49 ИВАНОВСКИЙ ЦЕРКОВЬ
 - 50 ИВАНОВСКИЙ ЦЕРКОВЬ
 - 51 РАЙОНА
 - 52 ИВАНОВСКИЙ ЦЕРКОВЬ
 - 53 ИВАНОВСКИЙ ЦЕРКОВЬ
 - 54 МАШИНА ВЫХОДА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА
 - 55 ИВАНОВСКИЙ
 - 56 ЖИЛИЩНЫЙ ДВОР
- ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ
- 57 ВУЛКАН ПО ИВАНОВСКОМУ ШКОЛЫ ВО ДВОРЕ ИЛИЖА
 - 58 ПАМЯТНИК СРЕДНЕГО ШКОЛЫ НА ИВАНОВСКОМУ
 - 59 ТЕРРИТОРИЯ РАЙОНА ГОРОДА С ПРЕДЛАГАЕМЫМИ РАЙОНАМИ ЦЕНТРА XIX ВЕКА
- 1 - БАШНЯ «СТЕПАНОВ»
 2 - БАШНЯ «ИВАНОВ»
 3 - БАШНЯ «ЗАПОВЕД»
 4 - БАШНЯ «КРАСНАЯ»
 5 - ТИПИЧНЫЕ БОЛЬШИЕ ВОРУТА - БАШНЯ «СЕРБИЯ»
 6 - БАШНЯ «СЕРБИЯ»
- СОВРЕМЕННЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ
- 60 АРХИТЕКТУРА
 - 61 СТРОИТЕЛЬСТВО РАЙОНА
 - 62 ДЕТЕСКИЙ САД
 - 63 ПРОМЫШЛЕННЫЙ
 - 64 ЗАРЕ РАЙОНА ИЛИЖА
 - 65 РАЙОНА ЦЕНТРА СОВЕТСКОГО
 - 66 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
 - 67 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
 - 68 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
 - 69 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
 - 70 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
 - 71 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
 - 72 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
 - 73 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
 - 74 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ



Проект зон охраны музея-усадьбы композитора М.И. Глинки в с. Новоспасском,
Смоленская область, Ельнинский район

Отисев 7
дшо 2

Министерство культуры РСФСР
Республиканское научно-реставрационное объединение «Росреставрация»
Проектный институт по реставрации памятников истории и культуры
«СПЕЦПРОЕКТРЕСТАВРАЦИЯ»

Музей-усадьба композитора М.И. Глинки
в с. Новоспасском, Смоленская область
Ельнинский район
Проект зон охраны

ПРОЕКТ РЕСТАВРАЦИИ

РАЗДЕЛ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
Чертежи

Том 1 Стадия 0,3.

Главный инженер института *П. И. Козличенко*
Начальник отдела *И. А. Иванов*
Гл. архитектор (инженер) проекта *И. А. Иванов*

Министерство культуры РСФСР Объединение «Росреставрация» Проектный институт по реставрации памятников истории и культуры «СПЕЦПРОЕКТРЕСТАВРАЦИЯ» НАЦИОНАЛЬНЫЙ АРХИВ	М.П. № 4316
--	-----------------------

17.07.85
Москва 1984 г.

Шифр 1
Арх № 4316
Информэлектро Зак. 2858

22

Глава 2.

Зона территории музея-усадьбы композитора М.И.Глинки в с.Новоспасском

2.1. Состав зоны

Эта зона должна занимать участок исторически присущий памятнику и тесно связанный с ним либо функционально, либо художественно.

В нашем случае территорией памятника является вся территория, занимаемая усадьбой. К ней относятся участки, занятые как уже восстановленными, так и не восстановленными постройками: церковью с кладбищем, жилыми и хозяйственными постройками, участками, где располагались церковные дома, весь усадебный парк с многочисленными парковыми сооружениями, речная мельница, сельская улица, примыкающая к парку, а также участки, расположенные на правом берегу реки Десны и являющимися естественным продолжением парка.

2.2. Режим содержания зоны

Согласно инструкции 1975 года на территории памятника необходимо предвидеть возможность восстановления исторической обстановки, древней планировки, а также все элементы первоначального благоустройства.

Исходя из этих положений, можно констатировать, что в конечном итоге в этой зоне музея-усадьбы М.И.Глинки в с.Новоспасском должны быть восстановлены: главный дом, жилые флигели, жилые и хозяйственные постройки (2 жилых флигеля и 3 хозяйственные постройки), находящиеся в усадьбе справа от главной входной аллеи и расположенные в линию; две хозяйственные постройки и пять отделений оранжерей, расположенные за прудами; там же расположенные грунтовые сараи; комплекс речной мельницы, расположенный в юго-западной

23

части усадьбы на р. Десне; церковный комплекс, состоящий из церкви с оградой и жилых построек; так называемый "дом учителя", расположенный на месте современной почты; все многочисленные парковые мостики и беседки (15 мостиков и переходов над прудовыми плотинами и на дорожках над ручьями и 3 беседки); речной "паром" к острову "муз"; планировка парка и все парковые насаждения деревьев, кустарников и цветов; березовая аллея, проходившая по селу вдоль парковой ограды; должны быть раскопаны и музеефицированы фундаменты жилого дома XVIII века, расположенные в парке рядом с розарием; в парке должны быть проведены подробные археологические раскопки на местах всех утраченных сооружений.

Согласно инструкции: "все работы по приспособлению памятников для современного использования выполняются по специальному проекту и согласовываются с органами охраны памятников". Из этого следует, что проекты реставрации и приспособления для музея-усадьбы в с. Новоспасском должны выполняться институтом "Спецпроектреставрация".

На территории памятника не разрешается новое строительство, нарушающее историческую планировку, устройство новых дорог и проездов, автостоянок, устройство воздушных линий электросетей и трансформаторов, современное благоустройство и установка любого оборудования, противоречащего восстанавливаемому облику памятника.

2.3. Границы зоны территории памятника

Согласно "Инструкции об организации исторических зон в населенных местах РСФСР" 1976 года "Границы территории памятника определяются исторической ценностью участка, связанного с существованием памятника, загородной усадьбы со всеми составляющими её постройками, парком, парковыми сооружениями, водоемами". Для определе-

24

ния границ территории памятника необходимо учитывать утраченные элементы памятника, восстановление которых представляется возможным."

Исходя из этих положений, проектом были определены границы территории памятника истории и культуры – музея-усадьбы композитора М.И.Глинки в с.Новоспасском (см.чертеж границ зон охраны арх.№) располагается следующим образом:

Южная граница (точки 1-2) проходит в двадцати метрах (20 м) юго-западнее современного здания почты и от точки 2 поворачивает на запад к ручью Будянка, пересекая его в точке 3, находящейся в 100 метрах (100 м) от дороги на г.Рославль, пролегающей вдоль р.Десны.

От точки 3 граница идет по направлению к церкви, к точке 4, которая расположена в сорока метрах (40 м) к юго-западу от здания церкви и в пятидесяти (50 м) метрах от проезжей части асфальтированной сельской улицы.

Между точками 4,5 граница идет в пятидесяти (50м) метрах от проезжей части сельской улицы параллельно этой улице. Отрезок границы 4-5 равен ста тридцати метрам (130 м).

От точки 6 граница идет на северо-восток на шестьдесят метров (60м) к точке 7.

От точки 7 граница идет на север к точке 8, расположенной в двадцати метрах (20м) от проезжей части асфальтированной сельской улицы.

Отрезок границы 8-9 идет параллельно улице и усадебной ограде до точки 9, расположенной у поворота ограды на север.

Отрезок границы 9-10 проходит по сельской улице параллельно усадебной ограде. Точка 10 располагается в двадцати метрах севернее северной границы сельской застройки.

25

От точки 10 к точке 11, расположенной на берегу р.Десны, граница идет с востока на запад параллельно ручью, являющемуся северной границей усадебного парка. Далее граница переходит через р.Десну и от точки 12 идет к точке 13, расположенной в ста-
восьмидесяти метрах (180 м) к югу.

Затем граница идет к юго-западу параллельно южной границе околице заречной части села к точке 14, расположенной в ста-
пятидесяти метрах (150 м) от улицы села.

От точки 14 граница идет к юго-востоку, к реке Десне, пересекает её в семидесяти метрах (70 м) западнее моста и выходит к дороге.

Следуя вдоль дороги к юго-западу, граница территории памятника замыкается в точке 1.

26

Глава 3.

Охранная зона и зона тишины музея-усадьбы М.И.Глинки в с.Новоспасском.

3.1. Состав зоны

Охранная зона памятника занимает территорию непосредственно прилегающую к нему. Она предназначается для обеспечения сохранности памятника и его среды, а также для благоприятного зрительного восприятия и целесообразного использования.

В нашем случае охранной зоной памятника являются все площади зрительно воспринимаемые от границ "территории усадьбы", а также при подходах и подъездах к ней с разных сторон.

В зону тишины входят территории, ограниченные рельефом местности, а также древесными насаждениями, экранирующими шум. Наличие экранирующих шум элементов (рельеф, насаждения) определяется от центра усадебной композиции, в данном случае - главного дома усадьбы, где чаще всего концентрируется наибольшее число посетителей музея.

Границы зоны тишины практически совпадают с границами устанавливаемой для М.И.Глинки охранной зоны, поэтому в нашем проекте для этих зон устанавливается общая граница.

В зоне тишины не должно быть никаких предприятий, могущих создавать значительный шум.

В непосредственной близости от зоны территории памятника, к югу от него сейчас находится хозяйственная зона совхоза "Новоспасский". Как и любая территория подобного использования, она заполнена значительным количеством сельскохозяйственной техники, складами, мастерскими, кормовым цехом и др. сооружениями.

27

Все эти постройки совершенно несовместимы с интересами музея-усадьбы М.И.Глинки, который является общесоюзным объектом, включен в общесоюзный туристический маршрут и в ближайшем будущем будет показываться интуристам.

Все сооружения хозяйственной зоны совхоза должны быть перенесены в новый совхозный центр и выведены из села Новоспасского.

В западной части села Новоспасского, за рекой, находятся сооружения совхозной фермы. Ввиду их ветхости, планировочной неорганизованности и разбросанности все сооружения фермы должны быть коренным образом реконструированы.

Все сельские жилые и общественные постройки, входящие в охранную зону, в процессе изысканий обследованы и инвентаризованы, их характеристика и рекомендации по их использованию даются на "Схеме архитектурного анализа застройки с.Новоспасского и рекомендациях по реконструкции (арх. №) и в пояснениях к схеме - "ведомостях архитектурного анализа застройки с.Новоспасского (том I, приложение).

На территории охранной зоны запрещается любое современное строительство. В случаях крайней необходимости строительство должно быть согласовано с органами охраны памятников МК РСФСР и генеральным проектировщиком - институтом "Спецпроектреставрация".

3.2. Режим использования зоны

Согласно инструкции 1975 года "на территории охранной зоны памятника оберегается историческая планировка, резервируются возможности восстановления утраченных элементов её и параметров, сохраняется историческая среда и ландшафт". Здесь "должны быть обеспечены: благоприятная для сохранения памятника

28

гидрогеологическая среда, чистота воздушного бассейна, защита от динамического воздействия".

"Из пределов охранной зоны выводятся промышленные предприятия, ремонтные мастерские и склады, наносящие физический и эстетический ущерб памятнику, вызывающие значительные грузовые потоки, загрязняющие почву, атмосферу и водоемы".

На территории охранной зоны по согласованию с органами охраны памятников могут выполняться работы, связанные с восстановлением утраченных элементов исторической планировки и застройки с консервацией, восстановлением и использованием зданий и сооружений исторической среды.

Могут выполняться работы по замене выведенных из зоны предприятий, мастерских, складов и т.п. зданиями, восстанавливающими характер исторической среды или зелеными насаждениями, не мешающими восприятию памятника.

"В пределах охранной зоны не допускается размещение гаражей, автостоянок, установка воздушных линий электропередачи, трансформаторных подстанций, торговых и других киосков, рекламных щитов, не относящихся к памятнику, и других сооружений, нарушающих историческую среду памятника, мешающих его обзору.

На территории охранной зоны предлагается (см. чертёж "Схема архитектурного анализа застройки с.Новоспасского и рекомендации по её реконструкции", арх.№ 26208 и приложение к этому чертежу - "ведомости архитектурного анализа застройки с.Новоспасского") реконструкция или замена существующей сельской застройки. Предлагается также перенос жилой и общественной застройки, расположенной в местах, где согласно историческим сведениям её в прошлом не было.

29

3.3. Границы охранной зоны

Согласно "Инструкции об организации исторических зон" границы охранных зон должны обеспечить: сохранение исторической топографии местности; природных и планировочных рубежей; конфигурации прилегающих территорий; конфигурации прилегающих территорий; сохранение исторически сложившихся пространственных связей памятника с сельской застройкой и с природной средой; благоприятные условия обзора памятника, наиболее полно выявляющие его достоинства.

В границы охранной зоны включат ближайшие участки исторической и художественной сельской среды, сохранившегося природного ландшафта и открытых пространств, с которых виден памятник.

Границы охранной зоны следует совмещать с планировочными или природными рубежами, улицами, берегами рек, озерами, лесными опушками и т.п. и обозначать на местности охранными досками установленного типа.

Учитывая вышеизложенные положения, проектом устанавливаются границы охранной зоны музея-усадьбы М.И.Глинки в с.Новоспаском (см.чертеж границ зон охраны №).

Северная граница (точки 1-2) пересекает асфальтированное шоссе, ведущее в г.Вельно в точке 2, расположенной на уровне крайней северной границы лесного квартала № 74 ГЛС. Между точками 1-2 граница охранной зоны проходит по опушке леса и после пересечения с шоссе по проселочной дороге выходит к северной границе лесного квартала выходит к северной границе лесного квартала ГЛС № 74. Отсюда граница охранной зоны поворачивает к югу и идет по опушке леса до точки 3.

30

Точка 3 располагается у опушки леса, на просеке между кварталами ГЛС № 74 и 77.

От точки 3 граница охранной зоны идет вдоль внешней границы кв.77 ГЛС к юго-западу от точки 4, находящейся на крайней западной оконечности кв.77 ГЛС. От точки 4 граница охранной зоны идет к северо-западу вдоль ручья Будянка до точки 5, расположенной на левом берегу лощины ручья Будянка, напротив устья ручья, впадающего в Будянку с востока.

На отрезке между точками 6-5 граница охранной зоны идет с востока на запад до проселочной дороги на дер. Логачёво и Коситчино.

Далее граница идет к точке 7 вдоль дороги на деревни Коситчино и Логачево, к югу, до кладбища, расположенного поблизости от дороги, к западу от неё.

От точки 7 граница охранной зоны поворачивает у южной границы кладбища к западу до точки 8. От точки 8 граница поворачивает к северо-западу к точке 9, расположенной в 200 метрах от крайних строений фермы, у ручья.

Затем граница идет к северу на 400 метров до точки 10, от неё поворачивает к северо-востоку, идет вдоль опушки леса до проселочной дороги, ведущей в с.Новоспасское и пересекает её в 200 метрах севернее села.

От точки 11 граница охранной зоны пересекает р.Десну и вдоль опушки леса идет к точке 1, расположенной на проселочной дороге Шатьково-Новоспасское.

31

Глава 4.

Зона регулирования застройки музея-усадьбы И.И.Глиники в с.Новоспасском

4.1. Состав зоны

Зона регулирования застройки – территория, находящаяся вокруг (или рядом) охранной зоны памятника, необходимая для сохранения или восстановления исторически сложившейся системы планировки, характера архитектурного или природного окружения памятника, значения его, как сооружения, формирующего архитектурный облик населенного места для обеспечения гармонического единства новой застройки с исторически сложившейся.

В зоне регулирования застройки регулируются все виды нового строительства.

Присутствие в с.Новоспасском музея-усадьбы обязывает к созданию нейтрального фона, а в непосредственной близости от парка даже и к воссозданию сельской застройки, по своему масштабу, внешнему виду и элементам благоустройства приближенной к историческому периоду, на который проводится реставрация усадьбы.

Так как современные строительные приемы как в планировочном отношении, так и в застройке не могут создать надлежащего фона для музея-усадьбы, проектом зон охраны предлагается зону регулирования застройки разместить в южной части села, за лесным массивом, но в непосредственной близости от центра. Такое местоположение позволит без ущерба для музея-усадьбы свободно применять прогрессивные приемы современного сельского строительства. Планируемое на ближайшие годы сооружение асфальтированного шоссе на город Рославль создаст удобные транспортные связи с музеем, г.Ельней и центром села.

32

4.2. Режим использования зоны регулирования

Согласно "Инструкции об организации исторических зон..." в зоне регулирования застройки сохраняется древняя планировка или дошедшие до наших дней фрагменты её и ценные элементы ландшафта, закрепляется или восстанавливается значение памятника в архитектурно-пространственной организации населенного места, обеспечиваются благоприятные условия зрительного восприятия памятника, предусматривается устранение сооружений, вносящих диссонанс в городской ландшафт и снижающих значение памятника.

Новое строительство в зоне регулирования застройки регламентируется по функциональному назначению, по высоте и протяженности зданий, по композиции застройки, характеру озеленения и признакам благоустройства.

В зоне регулирования не допускается строительство транспортных магистралей и развязок, эстакад, мостов и других инженерных сооружений, нарушающих исторический характер села. При необходимости в таких сооружениях следует применять технические приемы и конструкции, не диссонирующие с исторической частью города и согласовывать их проекты с органами охраны памятников.

Для обзора памятника, в данном случае музея-усадьбы М.И. Глинки, с благоприятных для этого пунктов необходимо: не закрывать усадьбу новыми зданиями со стороны их обзора, охранять фон памятника от новых зданий, снижающих архитектурно-композиционную роль усадьбы в облике села Новоспасского.

В зоне регулирования застройки села Новоспасского регулирование нового строительства устанавливается со строгим соблюдением соразмерности новых зданий и сооружений с усадьбой и её исторической средой.

33

Новая застройка осуществляется по специально выполненному проекту, согласованному с органами охраны памятников. Такой проект должен сопровождаться исследованиями, показывающими соотношение проектируемых зданий или сооружений с музеем-усадьбой, их влияние на формирование нового ансамбля, на облик населенного места в целом, доказывающими композиционную оправданность строительства запроектированных зданий, что особенно важно для новых зданий, претендующих на значение архитектурных доминант.

4.3. Границы зоны регулирования

Границы зоны регулирования застройки определяются конкретными условиями взаимовлияния памятника и новой застройки. Принятые границы зоны должны исключать возможность неблагоприятного воздействия нового строительства на историческую планировочную структуру, на ансамбль, панораму, силуэт, на своеобразие архитектурного облика исторической части населенного места.

Границы зоны определяются путем визуального, фотографического и других видов анализа, выявляющих пределы композиционного влияния исторической планировки и ансамбля на окружающую среду, а также расчетами высоты новой застройки, не нарушающей композиционной роли памятника.

В музее-усадьбе М.И.Глинки в селе Новоспасском границы зоны регулирования застройки предлагается проложить по естественным рубежам, - долине ручья Будянка и трассе дороги Новоспасское - Коситчино, ограждающим охранную зону памятника от распространения новой застройки на её территорию.

Наличие на этих рубежах лесных насаждений создает хорошие кулисы для визуального отделения новой застройки от исторической части села (см.чертеж границ зон охраны №).

34

Восточная граница (точки 4-5) проходит по левому берегу долины, по которой протекает ручей Будянка, от точки 4, находящейся в верховьях ручья, до точки 5, расположенной в 100 метрах севернее от места впадения в ручей Будянка его восточного притока.

От точки 5 граница зоны регулирования идет с востока на запад, по проселочной дороге на деревни Коситчино и Логачево.

Далее, от точки 6 граница зоны идет к югу, вдоль дороги на деревню Коситчино до точки 7, расположенной у южной границы сельского кладбища.

Южная граница регулирования застройки между точками 4 и 7 идет с востока на запад почти по прямой линии.

Территория, предлагаемая под зону регулирования, состоит из ряда открытых и закрытых пространств, расположенных между двумя дорогами и позволяющих создать удобное и нейтральное градостроительное решение сельской застройки.

38

Глава 5.

Зона охраны ландшафта музея-усадьбы композитора

М.И.Глинки в с.Новоспасском

5.1. Состав зоны

Согласно "инструкции об организации исторических зон..." Зона охраны ландшафта устанавливается на незастраиваемой территории, не вошедшей в состав охранной зоны и зоны регулирования застройки, для сохранения ценного ландшафта, влияющего на целостность восприятия населенного места или памятника в природной среде.

На территории зоны охраны ландшафта располагаются как природные ландшафты, включающие в себя рельеф местности, историческую гидросистему, лесные угодья (гослесфонд и совхозные леса), луговые пространства, так и культурные ландшафты, включающие в себя дороги, мосты, деревни, плотины, пашни, лесные культуры и др. сельхозугодья.

В состав зоны охраняемого ландшафта музея-усадьбы М.И.Глинки включаются все открытые территории, просматриваемые как от музея, так и на него, а также прилегающие к этим открытым пространствам лесные кварталы. В эту зону включаются и ландшафты, расположенные вдоль основных подъездных путей к музею как со стороны г.Кльни, так и со стороны г.Рославля, а также долина р.Десны, выше и ниже усадебной территории.

Наибольшую ценность представляют виды, открывающиеся от главного дома усадьбы на запад, за Десну, а также на село Новоспасское с дороги из г.Ельни.

Проектом предлагается включение в состав зоны охраняемого ландшафта территорий, обозреваемых с подъездных путей к

36

с.Новоспасскому со стороны г.Ельни и со стороны с.Шмаково, т.к.эти три пункта составляют единый туристический маршрут. Дорога Ельня – Новоспасское является сейчас единственным подъездом к музее-усадьбе, а маршрут Новоспасское – Шмаково предлагается использовать выборочно для показа отдельным туристическим группам. Этот последний маршрут интересен тем, что предлагает посещение села Шмакова – родины матери композитора. Со Шмаковым тесно связаны детство и юность М.И.Глинки, первые шаги его музыкального образования, это село очень часто упоминается в его воспоминаниях, письмах, а также в воспоминаниях современников.

Маршрут Шмаково-Новоспасское предлагается использовать в последующих фазах развития и формирования музея-усадьбы.

В зону охраняемого ландшафта включаются и территории, расположенные в долине реки Десны, на её отрезке между деревней Шуярово, расположенной у г.Ельни, до села Шмаково, т.к. в дальнейшем река на этом отрезке может быть использована для проезда туристов по воде, а также потому, что приречные ландшафты здесь особенно живописны и представляют большую ценность в смысле охраны природы.

Согласно "программы восстановления и музеефикации музея-усадьбы М.И.Глинки в с.Новоспасском", разработанной институтом "Спецпроектреставрация" в 1984 году, для реставрации окрестного ландшафта, приведения в надлежащее состояние прилегающих лесов, а также для проведения реставрации парка, ухода за ним и озеленения с.Новоспасского, необходимо организовать специальное Новоспасское лесничество. В него должны войти прилегающие к селу лесные кварталы № 62,64,66,72,74,75,77, 80 Гослесфонда, а также расположенные у с.Новоспасского лесные участки, принадлежащие совхозу "Новоспасский" (см.чертеж

37

"Схема развития планировки и использования территории" арх. Б 33357). Контора этого лесничества должна располагаться в с.Новоспасском.

Организация в с.Новоспасском специального лесничества создаст более благоприятные условия для работы музея-усадьбы, в то время как создание здесь центральной усадьбы совхоза совершенно недопустимо, т.к.интересы его рано или поздно неизбежно вступят в противоречие с музеем.

Для полноценного увековечивания памяти великого композитора, в ближайшие годы необходимо создать заповедник "Новоспасское" по типу "Михайловского" А.С.Пушкина.

В задачу заповедника должны войти все работы по реставрации усадьбы, реконструкции прилегающей к усадьбе сельской застройки Новоспасского, работы по реставрации отдельных сооружений в окрестностях села, реставрации некоторых элементов окружающего ландшафта, работы по реставрации лесных насаждений прилегающих лесов, чтобы в конечном итоге восстановить в окрестностях Новоспасского те леса и ландшафты, которые были здесь при жизни М.И.Глинки и под влиянием которых сформировались его мировоззрение и талант.

Заповедник должен будет следить за соблюдением режимов зон охраны и осуществлять намечаемые реставрационные мероприятия.

Для создания заповедника институтом "Спецпроектреставрация" должен быть разработан специальный проект.

В дальнейшем на территории зоны охраны ландшафта, в шестистах метрах севернее села Новоспасского, в хорошем смешанном светлом лесном массиве, предлагается организовать Дом творчества Союза Советских композиторов, в виде нескольких отдельно-

38

стоящих коттеджей со всеми удобствами (см. чертёж "Схема развития планировки и использования территории" арх. № 33357). Разработка первоначальных проектных предложений по этому вопросу должна быть связана с проектом создания заповедника.

5.2. Режим использования зоны охраны ландшафта

В соответствии с "Инструкцией об организации исторических зон в населенных местах РСФСР" 1975 года на территории зоны охраны ландшафта проводятся мероприятия, заключающиеся в сохранении естественного рельефа и водоемов, в восстановлении исторического вида ландшафта и связей с окружающей природой, в устранении искажающих исторический ландшафт зданий и сооружений, насаждений, в сохранении и регулировании растительности, в установлении зон естественного восстановления леса, в защите луговых пространств и береговых территорий от оползней, размыва, в укреплении склонов оврагов, озеленении их.

На территории охраняемого ландшафта возможна хозяйственная деятельность, не сопровождающаяся искажением ландшафта, не требующая возведения дисгармоничных ландшафту построек.

В соответствии с условиями режима на определенных участках зоны охраны ландшафта возможны сенокос, выпас скота, сельскохозяйственные работы.

Режим использования зоны охраны ландшафта музея-усадьбы М.А.Глинки должен соответствовать статьям Закона об охране природы в РСФСР, утвержденного Советом Министров 27 октября 1960 года.

Ст.1. Государственной охране и регулированию использования подлежат все природные богатства, как вовлеченные в хозяйственный оборот, так и неэксплуатируемые.

59

Ст.3. Реки подлежат охране от источников загрязнения и засорения как места отдыха и туризма, представляющие интерес для науки, просвещения и культуры. Все организации, деятельность которых влияет на водный режим обязаны:

а) производить на используемой территории мероприятия, улучшающие водный режим, исключающие возможность вредных воздействий вод.

Ст.5. Леса подлежат охране и регулированию использования, как важная часть географической среды, имеющая оздоровительное и культурно-эстетическое значение. Запрещается: а) рубка лесов (кроме мер ухода); б) самовольная рубка леса, самовольная застройка в лесном фонде и самовольный перевод лесных площадей в другие угодья.

Ст.7. Зеленые насаждения в населенных пунктах подлежат охране как имеющие культурно-эстетическое значение.

Ст.8. Подлежат охране типичные ландшафты, редкие и достопримечательные объекты живой и неживой природы, как характерные или как уникальные примеры природных условий отдельных зон и физико-географических областей, ценные в научном культурно-просветительном, культурно-познавательном и оздоровительном отношениях.

Исполнительные комитеты местных Советов депутатов трудящихся обязаны в интересах современников и последующих поколений обеспечить сохранение природных объектов, ценных в историко-мемориальном отношении.

Ст.11. г) Обогащать полезную фауну, не допуская при этом истребления полезных диких животных, рыб, птиц и т.п.

40

Ст.12. Исполком местного Совета депутатов трудящихся, предприятия и учреждения обязаны проводить мероприятия, предотвращающие загрязнение атмосферного воздуха, вод, почв, грунтов, а также захламенение местности.

Ст.15. Совет Министров РСФСР, исполкомы краевых, областных, районных, городских, поселковых, сельских советов депутатов трудящихся, министерства, ведомства, обеспечивают контроль за соблюдением учреждениями, предприятиями, организациями, колхозами, совхозами действия Закона и за выполнением мероприятий по сохранению и восстановлению природных ресурсов.

Ст.22. Разработка и осуществление необходимых мероприятий по охране природы РСФСР возлагается на Совет Министров РСФСР.

По согласованию с органами охраны памятников и Советом Министров РСФСР на территории зоны охраны ландшафта допускается различная хозяйственная деятельность и строительство жилых и хозяйственных объектов, если они не противоречат сохранению ландшафта.

На территории зоны охраны ландшафта не допускается:

- добыча полезных ископаемых и стройматериалов;
- проведение строительных и других работ, которые могут способствовать развитию эрозии;
- повреждение форм рельефа;
- рубка леса;
- порча и изменение видового состава растительности;
- уничтожение берегозащитной растительности;
- уничтожение и повреждение почвозащитной растительности;
- изменение гидрогеологического режима;
- затопление;

41

- промышленная рыбная ловля;
- установка палаток, разведение костров за пределами установленных для этого мест;
- движение и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования.

5.3. Границы зоны охраны ландшафта

Согласно "Инструкции об организации исторических зон в населенных местах РСФСР" границы зоны охраны ландшафта устанавливаются в зависимости от топографических условий природных рубежей, характера охраняемого памятника и условий его обзора, а также от степени урбанизации территории.

Зона охраны ландшафта охватывает обозримые из населенного места окрестности, а также подходы и подъезды к нему, т.е. территории в пределах которых должна быть сохранена или воссоздана характерная природная среда.

Учитывая вышеизложенные положения, проектом устанавливаются границы зоны охраняемого ландшафта музея-усадьбы композитора М.И.Глинки в с.Новоспасском (см.чертеж границ зон охраны № и схема территории зоны охраняемого ландшафта № 31828).

Зона охраны ландшафта музея-усадьбы М.И.Глинки начинается в пригородах г.Ельни, у водохранилища в Шуярове. Здесь пролегает северная граница зоны.

С запада территория зоны охватывает долину реки Десны и граница проходит по правому берегу реки, вдоль неё. В районе деревни Строино западная граница зоны идет по кварталам гослесфонда, при этом ближайšie к р.Десне лесные кварталы Лапинского лесничества включаются в зону охраны ландшафта (лесные

42

кварталы 38, 42, 46, 49, 50, 53, 54, 55, 58, 60, 62, 64, 66).

В районе д. Дуброво граница зоны поворачивает к западу и доходит до с. Шамова и далее идет к востоку до р. Десны. Затем граница поворачивает на северо-восток и идет по левому берегу реки Десны до д. Логачево и от неё поворачивает на восток к лесу (лесной квартал № 80 гослесфонда).

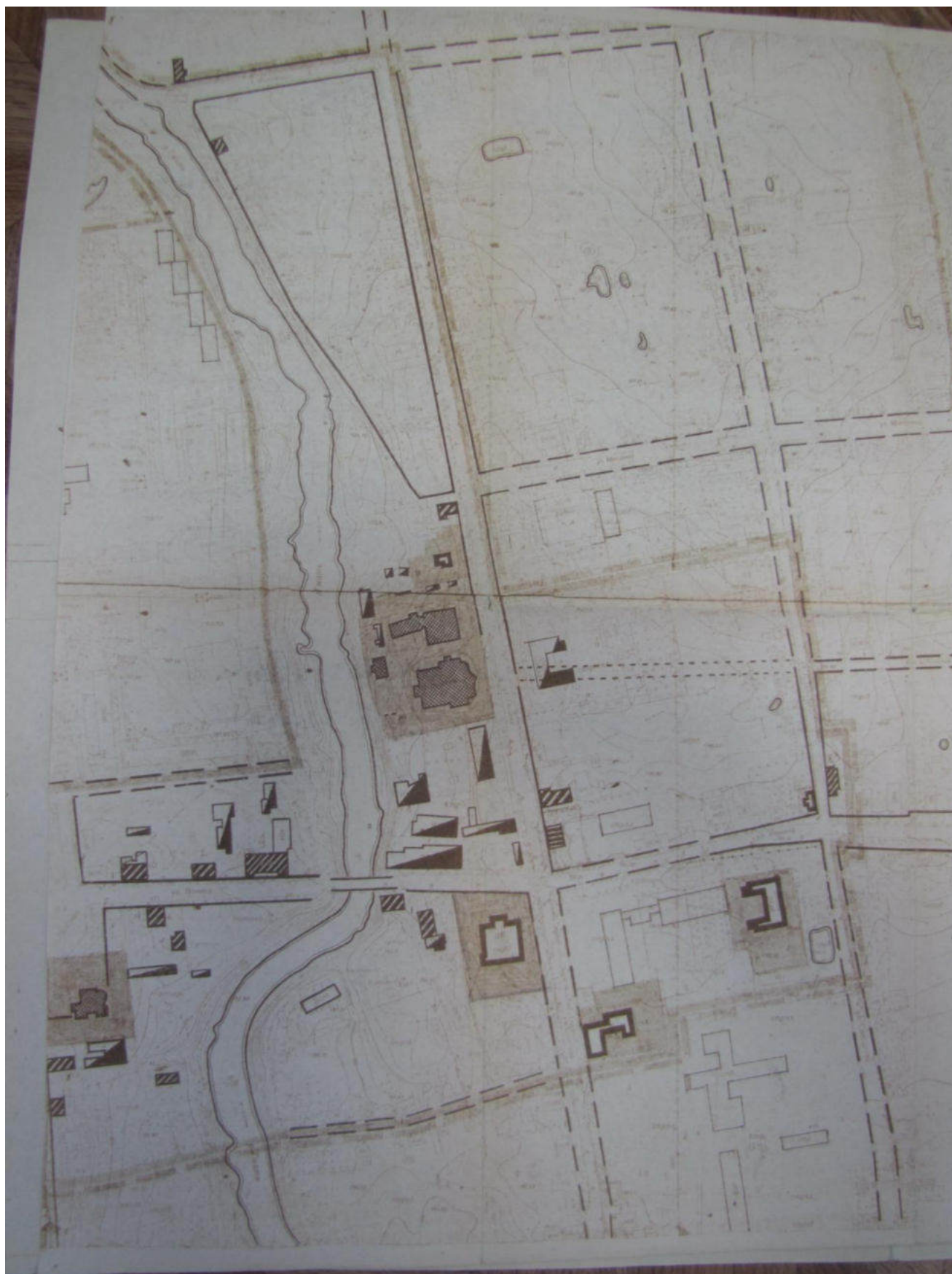
Далее граница зоны охраны ландшафта поворачивает к северу и идет по квартальным просекам гослесфонда с юга на север, присоединяя к зоне охраны лесные кварталы, прилегающие к западным окраинам лесного массива гослесфонда (кварталы 80, 85, 77, 76, 75, 72, 70, 67, 33). У дороги к селу Луки граница поворачивает на северо-восток и затем идет к северу параллельно шоссе Ельня-Новоспасское, охватывая территорию в границах просматриваемости с шоссе. Дойдя до водохранилища, расположенного в зоне отдыха у г. Ельни, она поворачивает на запад и замыкается у р. Десны.

Предлагаемые проектом границы зон охраны музея-усадьбы М. И. Глинки в с. Новоспасском дают следующие площади этих зон:














1. Территория памятника	- 47 га
2. Охранная зона памятника	- 260 га
3. Зона регулирования застройки	- 46 га
4. Хозяйственный двор совхоза	- 6 га
5. Зона охраны ландшафта	- 7000-7500 га

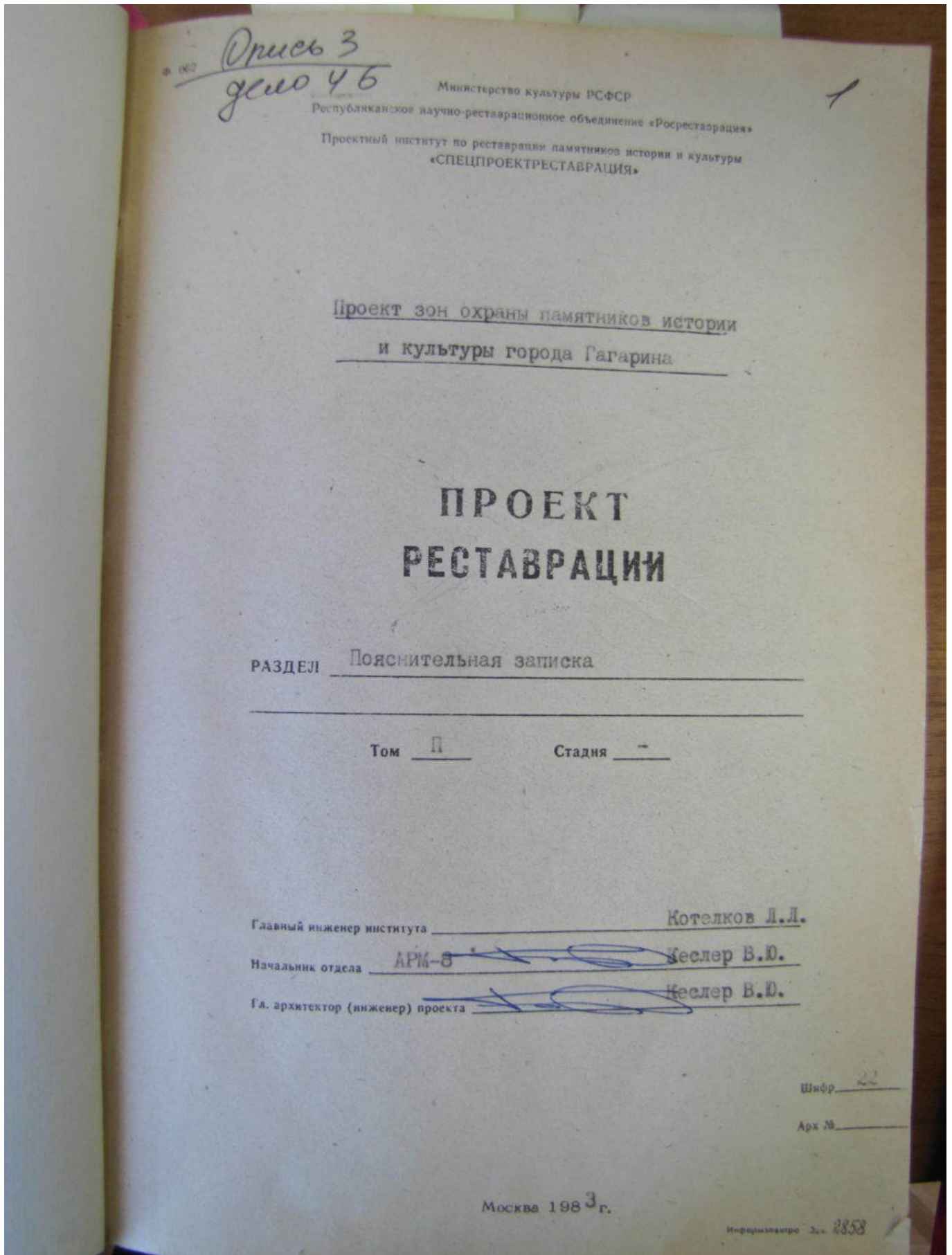
Площади зон даются приблизительно, т.к. точно они могут быть вычислены только после отвода земель, столбление границ и проведения угломерной геодезической съемки.

В связи с разработкой зон охраны села Новоспасского следует подчеркнуть необходимость создания подобных же зон для села Шамова, расположенного к югу от Новоспасского, на окраине Починковского района, т.к. это место очень тесно связано с жизнью М. И. Глинки и всей его семьи.

Проект зон охраны памятников истории и культуры города Гагарина

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ, СОСТОЯЩИЕ НА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
	ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ, СОСТОЯЩИЕ НА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
	МОНУМЕНТЫ
	ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ПОСТАНОВКЕ НА ГОСОХРАНУ
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОХРАНЕНИЮ
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УЧЕТУ
	ЗДАНИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ПЕРЕНОСУ В ЗАПОВЕДНЫЙ РАЙОН
	СОХРАНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	СОХРАНЯЕМЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К СНОСУ
	ГРАНИЦА ОХРАННЫХ ЗОН
	ГРАНИЦА ЗОН РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ
	ТЕРРИТОРИЯ ПАМЯТНИКОВ



Ф.065

ОБЪЕКТ Проект зон охраны памятников истории и культуры г.ГагаринаРАЗДЕЛ Пояснительная запискаТом № II Стадия -АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ
И ОТВЕТСТВЕННЫЕ ИСПОЛНИТЕЛИ

Фамилия И.О.	Должность	Степень участия в разработке
Кеслер В.Ю.	Рук. мастерской	Рук. авторского коллектива
Нуждина М.А.	Вед. архитектор	Автор проекта
Елизарова Л.П.	Искусствовед	Автор раздела
Хегай Н.И.	Архитектор	Оформление проекта

Руководитель мастерской, отдела ~~АРМ-8~~ Кеслер В.Ю.

№ 066
 ЗАКАЗЧИК Управление коммунального хозяйства города Гагарина
 ОБЪЕКТ Проект зон охраны памятников истории и культуры г. Гагарина
 РАЗДЕЛ Пояснительная записка
 ТОМ № П СТАДИЯ -

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИИ

Министерство культуры РСФСР
 Управление культуры РСФСР исполкома

ЦС ВСОП и К

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОХРАНЫ, РЕСТАВРАЦИИ И
 ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

СОГЛАСОВАНО

"___" ___ 19__ г. № ___

с учетом заключения отдела Главиз
 от "10" марта 1986 г. № 17-18

Начальник Главиз
 Должность и специальность

Подпись

Фамилия и. о.

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СОВЕТ
 ВСЕРОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА ОХРАНЫ
 ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

СОГЛАСОВАНО

"8" 07. 1986 г. № 10/86

Первый заместитель
 председателя Президиума
 Центрального совета

В. Иванов

Информационно-Зап. 2854

4

Заказчик Управление коммунального хозяйства города Гагарина
 Объект Проект зон охраны памятников истории и культуры г. Гагарина

Состав проекта

Шифр 22

№ альбомов (альбомов)	Наименование разделов проекта	Марка Арх. №	Дата	Примечание
I	Свод письменных и изобразительных источников			
II	Проект зон охраны Пояснительная записка			

Руководитель мастерской № АРН-8

Кеслер В.Б.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА № II			
№ № п/п	Наименование документации и перечень чертежей	Арх №	Примечание
	Введение		
	Историческая справка		
	Существующее состояние		
	Состав, режимы использования зон и их границы		
	I. Состав охранных зон		
	II. Режимы использования зон		
	III. Границы охранных зон		
	Зоны регулирования застройки		
	I. Состав зон регулирования застройки		
	II. Режимы использования зон регулирования застройки		
	III. Границы зон регулирования застройки		
	Зоны охраны ландшафта		
	Приложения:		
	I. Графическая часть проекта		

Руководитель мастерской

М.В.

Кеслер В.Д.

Гл. архитектор (инженер) проекта

Кеслер В.Д.

Информационное Зет. 2855

ВВЕДЕНИЕ

Проект зон охраны памятников истории и культуры города Гагарина разрабатывается с 1981 года по заказу Управления культуры Смоленского облисполкома в соответствии с постановлением СМ СССР № от 198 года, а также в связи с включением города в список 115 исторических городов - памятников на основании постановления Госкомитета СМ РСФСР по делам Строительства и Коллегии Министерства культуры РСФСР № 36 от 31/III 1970 г.

Велико значение города Гагарина (бывшего Гжатска) в системе исторических городов нашей страны. Оно определяется прежде всего тем, что это Родина первого в мире космонавта. Возникновение же города связано с именем Петра I. По его указу здесь, на реке Гжати в 1715 году была организована Гжатская Пристань, положившая начало развитию будущего города как житницы Петербурга. Стабильность градообразующей функции на протяжении двух столетий и специфика ландшафта обусловили планировочную организацию города: размещение архитектурных доминант, общегородского центра, основных планировочных направлений. Река Гжать, протянувшаяся с юга на север и делящая город на две части, а также два основных направления - московское и смоленское, оказали основное влияние на формирование архитектурно-планировочной системы Гжатска, почти полностью сохранившейся до настоящего времени и представляющей большую градостроительную ценность.

Из историко-архитектурного наследия города особый интерес представляют культовые комплексы, формирующие характерные участки исторического ландшафта. Это комплекс церквей по ул. Герцена, Казанская церковь 1789 г. на Красной площади, церковь Вознесения 1791 г. на ул. Железнодорожной.

Несомненный интерес представляют каменные гражданские и общественные постройки, к сожалению, лишь частично сохранившиеся на территории города. К ним относятся дом купца Церевитинова XVIII века, здание земской управы первой половины XIX века и ряд других. Особо следует отметить такие характерные участки городской среды, как улицы Ленина и Советская, деревянная застройка которых представляет большую историко-архитектурную ценность.

Помимо памятников архитектуры в городе сохранилось большое количество исторических и мемориальных памятников и памятных мест, связанных с историческими событиями Отечественной войны 1812 года и Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г.

Всемирную известность и особую значимость город приобрел после полета первого в мире космонавта Ю.А.Гагарина. В городе сохранился дом семьи Гагариных, дом матери космонавта, а также ряд объектов, связанных с жизнью и деятельностью Ю.А. Гагарина. В общую систему историко-архитектурного наследия следует отнести и деревню Клушино - место рождения космонавта.

xxx xxx

Данной работе предшествовали следующие проекты: Генеральный план города 1980 года, выполненный институтом "Гипрогор", ПДП центра - "Гипрогор", 1982 год; проект группы "Синтез" КМЭ и МГОХФ РСФСР.

В настоящее время в соответствии с действующим генеральным планом в г. Гагарине ведется активное жилищное и общественное строительство. При этом укрупнение масштаба застройки и упрощение пространственных решений отдельных объемов требуют внимательного отношения к историческим ансамблям. В связи с этим одной из основных задач на современном этапе является определение режимного зонирования города, обеспечи-

важного сохранения целостности его исторического ансамбля.

На сегодня в городе проведена определенная работа по учету и реставрации отдельных памятников истории и культуры. На государственной охране Республиканского значения состоит Казанская церковь 1798 г., на местной охране – 4 памятника архитектуры и 20 памятников истории. Проводятся работы по реставрации Богоявленского собора.

Данный проект, учитывая результаты перечисленных работ, направлен на решение следующих задач:

- определение предмета охраны на основе выявления всех ценностей города – архитектурных, градостроительных, планировочных, историко-культурных и мемориальных;
- определение границ зон охраны и установление режимов их использования;
- разработка предложений по сочетанию зон охраны с генеральным планом развития города;
- составление эскизного предложения к генеральному плану мемориализации исторической зоны.

Решение этих задач потребовало проведения натурных обследований и архивных изысканий; были проанализированы история и существующее состояние города.

Проект зон охраны памятников истории и культуры г. Гагарина состоит из двух томов пояснительного текста и фотоиллюстраций, а также графического материала.

В первом томе приведен свод письменных и изобразительных источников, а также библиография.

Настоящий, второй том содержит пояснительную записку к проекту, включающую историческую справку, описание существующего состояния, границ и режимов использования зон охраны, а также фотографии с графической части проекта.

Графическая часть проекта содержит:

- основной чертеж зон охраны (охранные зоны, зоны регулирования застройки, зона охраняемого природного ландшафта), М 1:5000 ;
- историко-градостроительный опорный план, М 1:2000 ;
- ландшафтный анализ, М 1:25000 ;
- этапы развития планировочной и объемно-пространственной структуры города, М 1:5000 ;
- историко-архитектурный анализ, М 1:5000 ;
- эскиз генплана мемориализации заповедного района, М 1:2000 ;
- схема зон охраны в системе генплана города, М 1:5000 ;
- фотофиксация отдельных памятников и районов исторической зоны города ;
- развертки по улицам.

При разработке исторических разделов проекта были использованы материалы: Центрального Государственного Военно-исторического архива (ЦГВИА), Центрального Государственного архива древних актов (ЦГАДА), музея архитектуры им. А.В.Шусева, Государственной библиотеки им. В.И.Ленина.

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Город Смоленской области – Гагарин, в прошлом Гжатск, расположен на реке Гжати, притоке Вазузы, впадающей в Волгу. Район реки Гжати до присоединения его к Московскому княжеству (1686 г.) был редко населен и слабо экономически развит из-за пограничного расположения и поэтому частых разорений.

В начале XVIII века это место, где существовала небольшая деревушка, было выбрано для складирования и сплавления товаров из центральной России в Петербург. Первоначально оно называлось "Гжатская пристань", а позднее – Гжатская слобода.

Некоторые источники называют 1705 год датой основания Гжатска. Но исследователи города Г.К.Богуславский и В.А.Никитин полагают, что датой основания Гжатска следует считать 11 ноября 1719 года, когда в Сенате Скорняков-Писарев доложил лично царю о результатах изучения русел рек Вазузы и Гжати, после чего последовал указ Петра I, которым признано было за Гжатской Пристанью государственное значение и положено начало слободе Гжатской Приistani как населенного и торгового пункта. (ПСЗРИ № 3451).

По приказанию Петра I в Гжатскую пристань переселяли богатых купцов и торговых людей из соседних городов – Вязьмы, Можайска, Вереи, Боровска и Волоколамска, представляя им разные льготы. В 1776 году по указу Екатерины II было образовано Смоленское наместничество. Слобода Гжатская Пристань обращена в уездный город Гжатск Смоленского наместничества. В 1780 году Гжатск получил свой герб, представляющий собою нагруженную хлебом барку на серебряном поле.

В 1781 году в числе других было составлено описание г.Гжатска, которое полагалось при выполнении генерального

межевания Смоленского наместничества. Из этого описания: жителей мужского пола – 616; поц поселением земли – 204 десятины, строения: Соборная церковь каменная во имя Благовещения, приходских церквей – две: каменная Богоявленская и деревянная.

В это время там было 3 фабрики, 3 мельницы, основная застройка – деревянная.

В конце XVIII – начале XIX века Гжатск был самым богатым городом губернии за счет торговли хлебом.

Первый регулярный план города, утвержденный царем, относится к 1779 году. Река Гжать делила город на две части. На левом берегу находилась Коунная площадь и лучшие улицы города – Смоленская и Петербургская. На площади располагался Казанский собор (2-я пол. XVIII в.). На правом берегу – Московская Волоколамская, Калужская улицы. Обе части города соединены были мостом, расположенным на главной улице – Московской.

С превращением Гжатской слободы в уездный город в нем появились суконные фабрики, кирпичные заводы, по пятницам проводились торги. Ежегодно, в начале июля, устраивалась многодневная казанская ярмарка, на которую съезжались купцы из Москвы, Ржева, Дорогобужа, Смоленска, Калуги, Серпухова, Владимира, Переславля-Залесского и других городов.

Во время Отечественной войны 17(29) августа 1812 года в Гжатск прибыл фельдмаршал М.И. Кутузов, чтобы принять командование над русской армией. Он останавливался в доме городского головы – купца С.И. Черевитинова.

Во время войны 1812 года Гжатск сильно пострадал от пожаров. Произошел упадок торговли. В 1850-х годах обмеление Гжати уменьшило судоходство.

Построенная в 1870 году железная дорога вновь оживляет

12
город. К 1900 году в Гжатске насчитывается 865 домов, из них 125 каменных, 5 церквей, 6 заводов.

В конце XIX столетия в городе было 6 учебных заведений, в том числе: женская прогимназия, мужское городское трехклассное училище, мужская и женская приходские школы, две церковно-приходские школы. Имелись народная библиотека-читальня, небольшой театр и клуб.

В конце первого десятилетия XX века в Гжатске насчитывалось 9,5 тыс. жителей.

Гжатск – родина одного из 26 бакинских комиссаров: Федора Федоровича Солнцева.

Новый исторический этап в развитии города начался после полета первого в мире космонавта Ю.А.Гагарина. 23 апреля 1968 года город был переименован в город Гагарин.

Семья Гагариных переехала в город из деревни Клушино после войны и поселилась в перевезенном деревянном доме на улице, носящей ныне имя космонавта. В настоящее время здесь открыт мемориальный музей.

Космонавт ежегодно приезжал в город и много внимания уделял вопросам его развития. Будучи депутатом Верховного Совета СССР, Ю.А.Гагарин содействовал строительству завода "Динамик", больницы, кинотеатра "Космос", молочноконсервного комбината. Ю.А.Гагарин навечно зачислен в списки рабочих завода "Динамик". Имя Ю.А.Гагарина носит средняя школа №1, в старом здании которой он учился в 5 и 6 классах. 30 августа 1974 года на центральной площади открыт памятник космонавту.

В настоящее время в городе насчитывается более 25 тысяч жителей; ведется новое строительство; большое внимание уделяется сохранению исторического наследия.

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ

Город Гагарин является районным центром Смоленской области. Он расположен в верховьях реки Гжати в 180 км от Москвы и в 240 км от центра области – города Смоленска. В настоящее время город насчитывает 25 тысяч жителей. Большую часть территории занимает деревянная малоэтажная застройка усадебного типа. Кварталы многоэтажной жилой и общественной застройки расположены в центральной и южной частях города, вплотную подходя к историческому ядру города. В ряде случаев фрагменты исторической застройки перемежаются с современными многоэтажными зданиями.

Из сохранившегося историко – архитектурного наследия города наиболее интересным и значительным является центральный планировочный узел, включающий архитектурные ансамбли левобережья и правобережья, соединенных между собой бывшей главной улицей города – Московской.

Исторический комплекс правобережья формировался на протяжении XVIII–XIX веков. Уже к концу XVIII века здесь образовался общественный центр с Соборной площадью, зданиями присутственных мест, городского магистрата и др., архитектурной доминантой которого являлась каменная соборная церковь Благовещения, а впоследствии Благовещенский собор. Композиционное влияние сосредоточенных здесь церквей – Тихвинской,

Скорбящей богородицы и Благовещенской – распространялось не только на эту часть города, но и на значительную часть левобережья и пойму реки Гжати, а также на подъезд со стороны Москвы.

До настоящего времени сохранился лишь культовый ансамбль рассматриваемого комплекса, занимающий ведущее место среди

архитектурных памятников города. Он включает четыре памятника архитектуры, состоящих на государственной охране местного значения:

- церковь Скорбящей богородицы 1753 г.;
- Тихвинскую церковь 1841 г.;
- Благовещенский собор 1900 г.;
- здание церковно-приходского училища XIX века.

Перечисленные культовые сооружения находятся в удовлетворительном состоянии, в первых двух церквях располагается краеведческий музей, заканчивается реставрация Благовещенского собора, здание церковно-приходского училища нуждается в реставрации. Территория памятников неблагоустроена, ряд малоценных построек мешает их обзору.

Из исторической застройки сохранилось два жилых здания по ул. Герцена: № 6 – смешанное двухэтажное II пол. XIX века и № 8 – один из первых каменных домов города конца XVIII века, к настоящему времени сохранившийся лишь частично. Застройка ул. Герцена Набережной является масштабной средой в восприятии церковного комплекса со стороны реки.

Ныне композиционное влияние церквей существенно уменьшено. Это вызвано, во-первых, тем, что бывшая Соборная площадь в настоящее время застроена. Здания детского сада и швейной фабрики, расположенные на ней, являются дисгармоничными элементами по отношению к памятникам и резко ограничивают обзор комплекса со стороны формирующегося нового общественного центра по ул. Ленина. Во-вторых, в связи с укрупнением квартала, ограниченного улицами Гагарина, Ленина и Маяковского, утрачен ряд ценных планировочных направлений, ориентированных на комплекс и соответственно ряд ценных ви-

довных раскрытий со стороны левобережья. И, наконец, в результате того, что новый микрорайон вплотную подходит к реке, создан неблагоприятный для восприятия памятников фон из пятиэтажной застройки. Наиболее целостно и ярко комплекс церквей воспринимается по трассе вдоль реки Гжать. на участке между мостами по улице Ленина и Маяковского. Также характерными точками являются точки восприятия по улицам, прилегающим к комплексу с запада, благодаря сохранившейся прозрачности малоэтажной застройки кварталов.

Другим историческим центром – центром левобережья является Красная площадь – бывшая Конная с расположенной на ней Казанской церковью 1789 г. – памятником архитектуры Республиканского значения. Общественный центр и площадь сформировались после перепланировки города по регулярному плану конца XVIII века. К сожалению, историческая застройка площади полностью утрачена; в настоящее время на ней разместились общественные здания 2–4 этажей. Из исторических зданий сохранились лишь две каменные постройки XIX века к югу от церкви. Здание памятника архитектуры – Казанской церкви отреставрировано, в нем размещается музей. Ряд малопенных построек, расположенных на территории, примыкающей к реке, нарушают восприятие памятника со стороны р. Гжати и правобережья. В то же время видовые раскрытия с этой части города являются наиболее живописными.

Композиционное влияние архитектурной доминанты левобережья распространяется на Красную площадь и на участки улицы Гагарина и переулок Алексева, ориентированный на церковь.

Красная площадь в настоящее время приобрела новое мемориальное звучание: на ней воздвигнут в 1974 году памятник Ю.А.Гагарину, монументально оформлены две братские могилы, при этом сама площадь является памятником истории.

16

Связующим звеном между общественными центрами двух частей города исторически являлась главная улица города – Московская, плотно застроенная каменными 2–3-х этажными купеческими домами. Каменный фронт застройки бывшей улицы Московскоц (участок улицы Ленина между Красной площадью и улицей Герцена) в значительной степени утрачен – сохранилось всего шесть зданий XIX–нач.XX в.в., ценных в архитектурно-художественном отношении.

Помимо архитектурных доминант центра на основных вьездах из города – на Москву и на Смоленск к концу XVIII века выстраиваются кладбищенские церкви, одна из которых – Вознесенская церковь 1791 года сохранилась до настоящего времени и является памятником архитектуры местного значения. Церковь расположена в южной части города на смоленском направлении и отрезана от основной застройки города железной дорогой. В настоящее время – это действующая церковь, находится в удовлетворительном состоянии. Композиционное влияние ее ограничено прилегающими кварталами, а улица Можайская ориентирована на архитектурную доминанту.

На территории города располагается ряд каменных домов – памятников истории: здание земской управы XIX в., где была провозглашена Советская власть, дом купца Церевитинова XVIII в., в котором во время Отечественной войны 1812 года останавливался М.И.Кутузов, здание бывшего клуба "Красная звезда" – здесь в 1918 году был открыт университет имени Петра Алексеева и ряд других памятников.

Особый интерес представляет деревянное зодчество города, отразившееся в постройках XIX–нач.XX в.в. Это участки улиц Ленина д. №45–75; Советской д. №18–91, три дома по ул. Строителей №85, 87, 89, дома №8 и № 49 по ул. Гагарина и другие.

Отдельные постройки и здания в центре города.

17

Отдельные постройки представляют большую архитектурно - художественную ценность (см. историко - градостроительный опорный план).

В последние два десятилетия особое внимание в городе уделяется вопросам сохранения и увековечения памяти первого космонавта планеты. В доме, где ранее жила семья Гагариных, ныне размещается музей. Напротив дома-музея находится дом, в котором проживает мать космонавта, рядом закончено строительство гостевого дома. В настоящее время мемориальный дом-музей находится в окружении хорошо сохранившейся традиционной застройки конца XIX начала XX веков.

В данное время в городе силами местных строительных организаций и Всесоюзным студентским строительным отрядом ведется активное жилищное и общественное строительство. Закончено строительство педучилища и общежития в квартале, ограниченном улицами Советской, Ленина, Свердлова, пер. Советским, формируется общественный центр на перекрестке улиц Ленина и Герцена. Вместе с тем, освоение территорий, непосредственно примыкающих к историческому ядру города, привело к ряду градостроительных ошибок, нарушивших целостность восприятия памятников архитектуры. В этих условиях задача градостроительной защиты историко-культурного наследия становится чрезвычайно актуальной.

В результате анализа существующего состояния города выявлены целостные участки исторической среды, обладающей наибольшей градостроительной ценностью. Это район вдоль реки Гкати, объединяющий комплекс застройки исторического центра и музейно-мемориальной зоны Ю.А.Гагарина.

18

СОСТАВ, РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ГРАНИЦЫ
ЗОН ОХРАНЫ.

Исследования градостроительной ценности элементов исторической среды, существующего состояния и перспектив развития исторического ядра города в системе генерального плана позволили определить границы зон охраны и дать рекомендации по режимам их содержания.

В соответствии с законами Союза ССР и РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" для обеспечения охраны памятников истории и археологии, градостроительства, архитектуры и монументального искусства настоящим проектом предлагается система зон охраны, включающая охраняемые зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта (статья 19).

На основании проведенных исследований на территории города предусматривается создание 2-х групповых и 4-х локальных охраняемых зон, 2-х зон регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта. за пределами городской черты.

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ.

Согласно временной инструкции "Об организации охранных зон и зон регулирования застройки для памятников истории и культуры в РСФСР" охранные зоны устанавливаются для каждого памятника или группы памятников истории и культуры. Цель установления их - обеспечение сохранного содержания памятников и их ансамблей, выявление и использование их архитектурно-художественного, градостроительного и планировочного качеств, а также создание необходимых условий для массового ознакомления с ними населения и туристов. Охранные зоны призваны обеспечить также сохранение пространственной среды, близкой к той, на которую памятник был первоначально рассчитан. Помимо памятников архитектуры, состоящих и предлагаемых к постановке на государственную охрану, в охранные зоны включаются отдельные здания и сооружения, характеризующие историческую среду города и подлежащие обязательному сохранению.

СОСТАВ ОХРАННЫХ ЗОН.

Групповая охранный зона I.

Данная охранный зона охватывает значительную часть территории исторического ядра города. В ее состав входят такие характерные участки городской среды, как Красная площадь с Казанской церковью и прилегающей к ней застройкой; культовый комплекс правобережья с бывшей Соборной площадью; участок улицы Ленина (бывшая Мостовая улица); квартал жилой застройки, ограниченный улицами Мичурина, Герцена, Маяковского и набережной Герцена; мемориальная зона В.А.Гагарина и, наконец, часть поймы реки Гжать на северной окраине

Групповая охранная зона 2.

Групповая охранная зона 2 создана для ряда деревянных домов XIX – начала XX веков, предлагаемых к постановке на государственную охрану (дома № 55,57,61), а также для домов, подлежащих обязательному сохранению (см. основной чертёж). Кроме того, в охранную зону войдут ценные деревянные строения, перевезенные из других районов города. Эта охранная зона охватывает участок ул. Ленина, расположенный между ул. Жданова и Студенческой.

Групповая охранная зона 3.

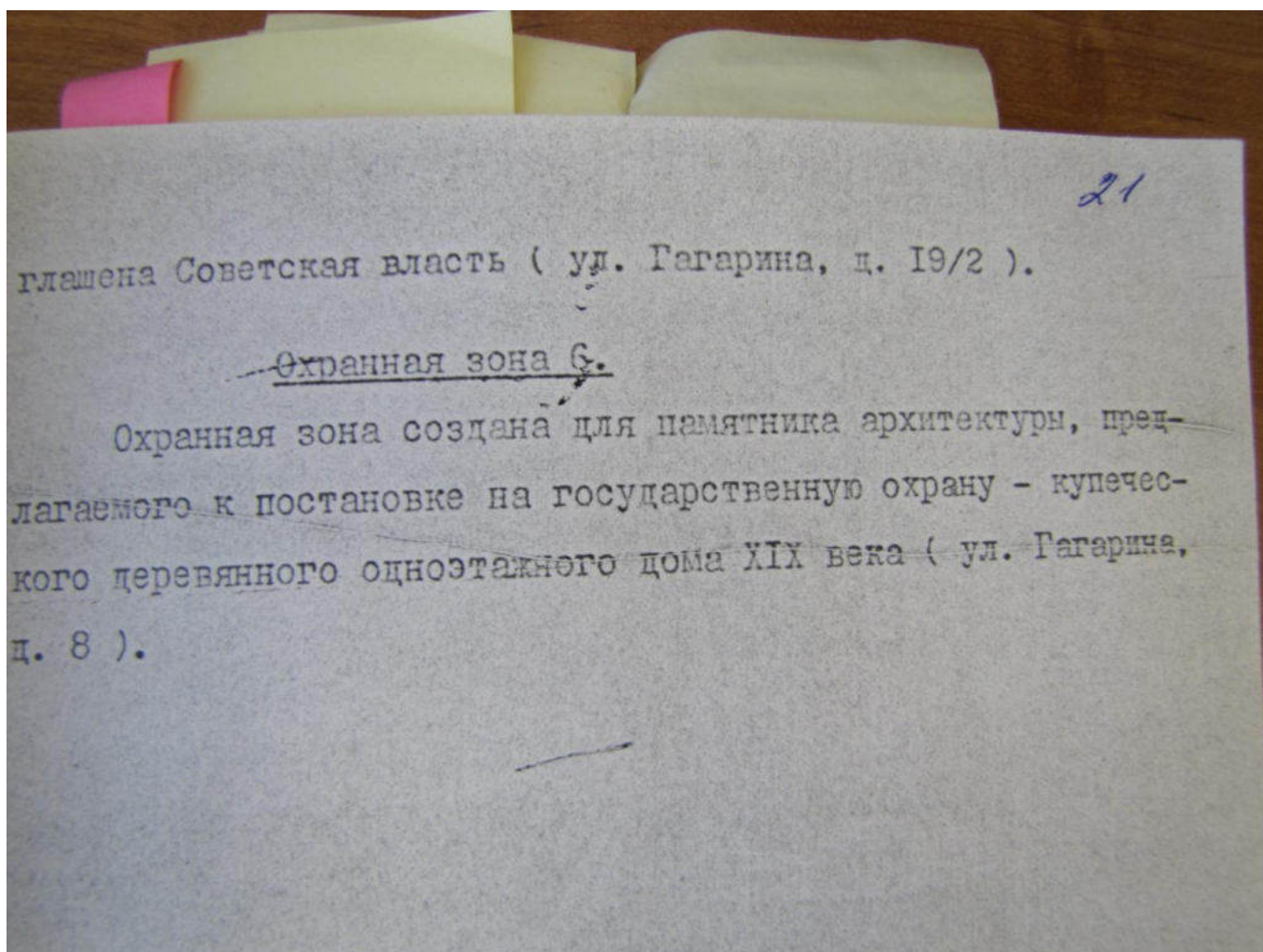
Данная охранная зона включает территорию памятника архитектуры середины XIX века, предлагаемого к постановке на государственную охрану – деревянного дома №47 по ул. Гагарина, территорию памятника истории – монумента Ф.Ф.Солнцеву, а также памятное место "Дворца Петра I", откуда началось строительство города Гжатска. В охранную зону входит и сохранившаяся часть Петровской аллеи (Ботанический переулок).

Охранная зона 4.

Охранная зона создана для памятника архитектуры, состоящего на государственной охране местного значения – Вознесенской церкви 1791 г. Она включает территорию кладбища, на котором расположено здание церкви.

Охранная зона 5.

В данную охранную зону входит памятник истории, состоящий на государственной охране местного значения – здание бывшей земской управы XIX века, где в 1919 году была провоз-



РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОХРАННЫХ ЗОН.

Общими требованиями, предъявляемыми к режимам использования и содержания охранных зон памятников, являются:

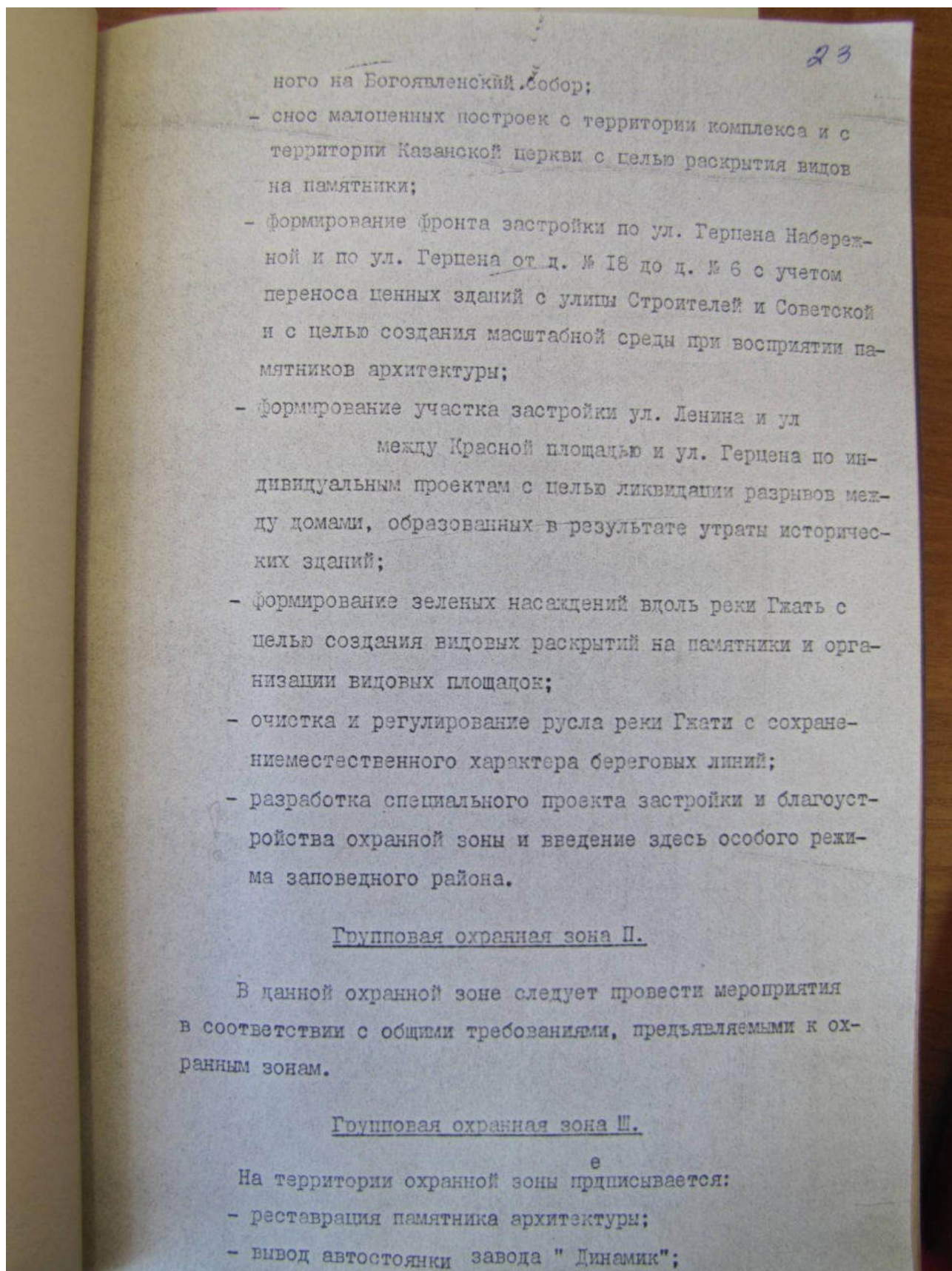
- сохранение исторической планировки, исторической среды и ландшафта;
- восстановление утраченных элементов исторической планировки и застройки с консервацией, реставрацией, восстановлением и использованием зданий и сооружений исторической среды;
- благоустройство территории;
- замена выведенных из зоны предприятий, а также сносимых построек зданиями и сооружениями, восстанавливающими характер исторической среды.

Наряду с общими требованиями, предъявляемыми ко всем охраняемым зонам, проектом предписывается ряд конкретных мероприятий для отдельных групповых и локальных охраняемых зон.

Групповая охраняемая зона I.

В данной охраняемой зоне следует провести следующие мероприятия:

- реставрация памятников архитектуры, предлагаемых к постановке на государственную охрану;
- вывод с территории бывшей Соборной площади швейной фабрики и детского сада со сносом их построек с целью раскрытия комплекса церквей (Богоявленский собор, Тихвинская церковь, церковь Скорбящей богородицы) на вновь формирующийся общегородской центр (ул. Ленина);
- пробивка нового планировочного направления в квартале, ограниченном улицами Герцена, Мичуринская, Л.Толстого, Ленина, - продолжения проезда Крупской, ориентирован-



- 24
- благоустройство территории, предусматривающее организацию выхода к реке Гжать.

Охранные зоны 4,5,6.

Для этих зон рекомендуются мероприятия в соответствии с общими требованиями, предъявляемыми к охранным зонам.

На территории охранных зон ЗАПРЕЩАЕТСЯ :

- размещение гаражей, автостоянок, установка воздушных линий электропередач, отдельно стоящих трансформаторных подстанций;
- размещение торговых и других киосков, рекламных щитов, не относящихся непосредственно к памятнику;
- размещение сооружений, нарушающих историческую среду памятника, мешающих его обзору;
- проведение работ, не предусмотренных режимом использования охранной зоны и реставрационным заданием.

ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН.

Граница охранной зоны I.

Граница данной охранной зоны проходит:

на севере: от д. № 120 по ул. Гагарина по старице реки Гжать до основного русла, по красной линии застройки ул. Герцена Набережная от д. № 34 до д. № 14; по ул. Маяковского (дома №№ 1 - 17);

на востоке: по четной стороне ул. Герцена от д. № 50 до д. № 14, по безымянному переулку до ул. Л. Толстого, по ее четной стороне до д. № 4, по участку дома № 2/29, по нечетной стороне ул. Свердлова до д. № 7;

на юге: от д. № 6 по ул. Свердлова до участка дома № 7 по ул. Советской, по переулку Конному, далее до д. № 2 по Смоленской набережной, до д. № 66 по ул. Гагарина;

на западе: от д. № 7 по ул. Гагарина до д. № 81, по северной стороне Красной площади, по бровке надпойменной террасы реки Гжать до моста по ул. Маяковского, по переулку Пионерскому до д. № 10, далее на север до д. № 135 по ул. Гагарина.

Граница охранной зоны 2.

Граница охранной зоны проходит :

на севере и на юге: по границам участков застройки;

на западе: по четной стороне ул. Мданова;

на востоке: по нечетной стороне ул. Студанческой.

Граница охранной зоны 3.

Граница охранной зоны проходит:

26

на севере: по границе участка д. № 47 по ул. Гагарина до четной стороны ул. Гагарина, далее до переулка Ботанического, далее по его нечетной стороне;

на западе: по территории городского парка в 60 метрах от красной линии застройки ул. Гагарина;

на юге: по границе участка д. № 43 по ул. Гагарина, далее по северной границе территории завода "Динамик";

на востоке: по границе территории водозабора.

Граница охранной зоны 4.

Граница охранной зоны Вознесенской церкви совпадает с границами кладбища, на котором она расположена.

Граница охранной зоны 5.

Граница этой зоны проходит:

на севере и западе: по границам участка памятника;

на востоке: по четной стороне ул. Гагарина от д. № 18 до ул. Бахтина;

на юге: по нечетной стороне ул. Бахтина до д. № 3.

Граница охранной зоны 6.

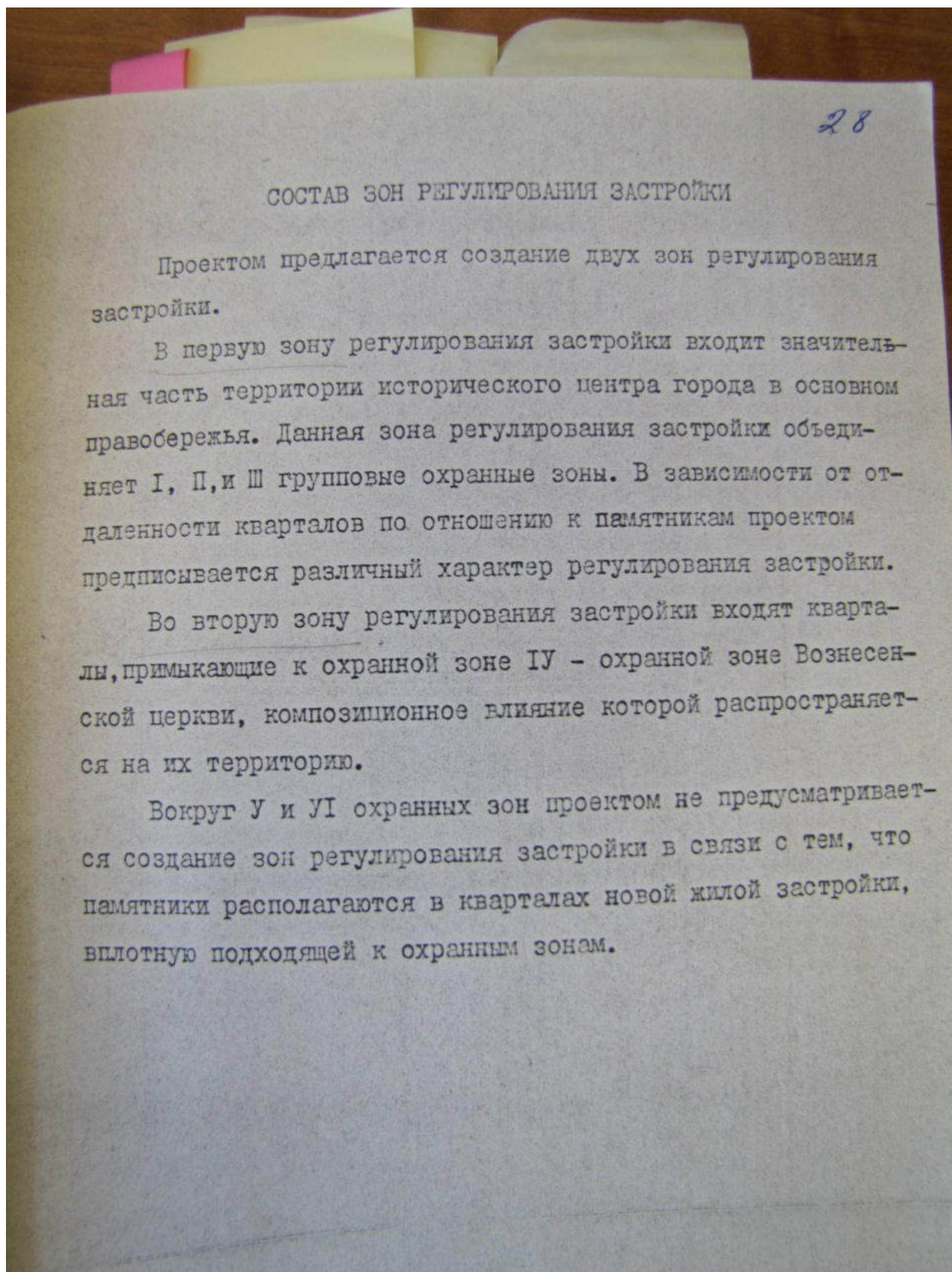
Граница охранной зоны совпадает с границами участка памятника.

ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

С целью обеспечения гармоничного единства памятников архитектуры и исторической застройки с новым строительством проектом предлагается создание вокруг охранных зон зон регулирования застройки. В зонах регулирования застройки предусматривается новое строительство, регламентируемое по функциональному назначению, высоте и характеру застройки. В зонах регулирования застройки сохраняется ценная планировка, ценные элементы ландшафта, обеспечиваются благоприятные условия зрительного восприятия памятников в исторической среде.

Отдельные участки зоны регулирования застройки могут различаться характером регулирования, зависящим от расположения участка по отношению к памятникам от историко-архитектурной ценности памятников и их среды, от значения памятников в формировании этой среды.

Режим регулирования зависит также от территориальной приближенности зон регулирования к охранным зонам. Так, на территориях, непосредственно примыкающих к охранным зонам, а также на участках с исторически ценной планировкой устанавливается регулирование нового строительства со строгим соблюдением соразмерности новых зданий и сооружений с памятниками и их исторической средой. На территориях, относительно удаленных от памятников и не имеющих ценной исторической застройки, регулирование определяется задачами общего композиционного единства.



29

РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗОН РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

Общими требованиями для зон регулирования застройки являются:

- обязательное сохранение всех зданий, представляющих архитектурно-художественную ценность;
- сохранение ценных элементов планировки;
- устранение сооружений, вносящих диссонанс в городской ландшафт;
- регламентация застройки по функциональному назначению, по высоте и протяженности зданий, по композиции застройки.

Помимо общих требований для каждой зоны проектом предписываются следующие мероприятия

Зона регулирования застройки I.

В кварталах, расположенных севернее ул. Ленина, а также между I и 3 охраняемыми зонами, следует предусмотреть:

- новое строительство на свободных участках, регламентируемое по высоте (этажность не выше 2-х этажей);
- периметральный тип застройки кварталов с учетом и поддержанием сложившегося характера разрывов между домами;
- сохранение плотности застройки с большим процентом озеленения;
- вывод сооружений промышленного характера, расположенных по Ботаническому переулку;
- реконструкция зеленых насаждений по берегам реки Гжать.

В кварталах, ограниченных ул. Солнцева и переулком Глинки:

- создание специального проекта благоустройства, включающая организацию выхода к реке Гжать;
- строительство объектов обслуживания туристов.

30

- В кварталах, расположенных южнее ул. Ленина:
- новое строительство, регламентируемое по высоте (этажность не выше 5-ти этажей);
 - композиционное регулирование новой застройки, учитывающее исторически сложившийся характер района.

Зона регулирования застройки 2.

- В данной зоне рекомендуются:
- периметральный тип застройки кварталов с учетом и поддержанием сложившегося характера разрывов между домами;
 - новое строительство на свободных участках, регламентируемое по высоте (этажность не выше 2-х этажей).

- В зонах регулирования застройки НЕ РАЗРЕШАЕТСЯ:
- размещать промышленные предприятия, транспортно-складские и другие устройства, создающие большие грузовые потоки, загрязняющие воздушный и водный бассейны;
 - строительство транспортных магистралей и развязок, эстакад, мостов и других инженерных сооружений, нарушающих исторический характер облика города.

При необходимости в таких сооружениях, следует применять технические приемы и конструкции, не диссоциирующие с исторической частью города и согласовывать их проекты с органами охраны памятников.

ГРАНИЦЫ ЗОН РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

Границы зоны регулирования застройки определяются путем визуального, фотографического и других видов анализа, выявляющего пределы композиционного влияния исторических сооружений и ансамблей на окружающую среду, а также расчетами высоты новой застройки, не нарушающей композиционной роли памятника.

Граница зоны регулирования застройки I.

Внешняя граница данной зоны проходит:

- на севере: по северной границе кварталов города между рекой Гжать и ул. Танкистов;
- на востоке: по ул. Танкистов, по ул. Мичурина, по переулку Студенческому, по ул. Красноармейской;
- на юге: по пер. Советскому, по левому берегу р. Гжать, по пер. Ботаническому.
- на западе: а) по ул. Гагарина между охранной зоной III и I;
б) по ул. Солнцева и пер. Глинки до реки Гжать.

Внутренняя граница зоны совпадает с границами I, II, III охранных зон.

Граница зоны регулирования застройки II.

Внешняя граница данной зоны проходит:

- на севере: вдоль полотна железной дороги от ул. Смоленской до конца ул. Железнодорожной;
- на востоке: по ул. Смоленской до хоздвора;
- на юге: по южной границе хоздвора;
- на западе: по высоковольтной линии.

ЗОНЫ ОХРАНЫ ЛАНДШАФТА.

учитывая специфику ландшафта города и его окрестностей, проектом предлагается создание одной зоны охраняемого природного ландшафта.

В ее состав входят 3 характерных участка:

- участок 1: земли Гослесфонда, кольцом окружающие город;

- участок 2: территория, расположенная к югу от города и ограниченная автотрассой Москва - Минск. Значения участка заключается в том, что здесь формируются видовые панорамные раскрытия города с южных подъездов к нему;

- участок 3: территория сельскохозяйственных земель между деревней Клушино и г. Гагариным, ограниченная существующими старой и новой трассами, соединяющими деревню и город. Выделение данного участка обусловлено в значительной степени историко-мемориальной ценностью деревни Клушино.

Режим использования зоны охраны ландшафта разработан в соответствии со статьями 1, 3, 5, 7, 12, 15, 22 Закона об охране природы в РСФСР, утвержденного Советом Министров РСФСР 27 октября 1960 г.

Помимо указанных в перечисленных статьях Закона общих требований к охране и регулированию использования всех природных богатств, проектом для каждого из выделенных выше участков зоны охраны ландшафта предусмотрены следующие мероприятия:

на участке 1:

- санитарная рубка лесов;
- оборудование мест отдыха для населения и туристов;

на участке 2:

- формирование зеленых насаждений для раскрытия панорамных видов на город;
- восстановление и регулирование растительности и леса, защита береговых территорий от оползней и размывов;
- благоустройство территории;

на участке 3:

- оборудование перспективного туристского маршрута, включающего деревню Клушино, село Пречистое и г. Гагарин;
- благоустройство деревни Клушино и создание специального проекта ее застройки;
- реставрация усадьбы Муромцевых с церковью Успения, парком и прудами (в связи с расположением ее на перспективной экскурсионной трассе);
- сохранение ценных природных раскрытий по трассе Клушино - Гагарин;
- ограничение строительно-хозяйственной деятельности с целью сохранения исторического ландшафта.

На территории зоны охраны ландшафта НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:

- строительство новых и расширение действующих хозяйственных, промышленных, жилых объектов;
- прокладка новых магистралей;
- повреждение форм рельефа, распашка и разрушение берегов, бурение скважин, выемка грунта;
- рубка леса (кроме санитарных и рубок ухода);
- порча и изменение видового состава растительности;
- уничтожение или повреждение почвозащитной растительности;
- изменение гидрологического режима, гидрохимического

34

состава водоемов и водотоков;

- установка палаток, разведение костров за пределами предусмотренных для этого мест;

- движение и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест.

Границы зоны охраны ландшафта устанавливаются в зависимости от природных рубежей, топографических и планировочных условий, от композиционного воздействия ландшафта на застройку.

Внешняя граница зон охраняемого ландшафта проходит параллельно перспективному туристскому маршруту Гагарин - Пречистое - Клушино - Гагарин на расстоянии 1 км от трассы, далее совпадает с внешней границей земель Гослесфонда; по трассе Москва - Минск. Внутренняя граница зоны проходит по внутренней границе земель Гослесфонда и по северной границе застройки города.

СПИСОК

35

памятников истории и культуры г. Гагарина и района, состоящих на госохране.

Братская могила № 1 советских воинов	- г. Гагарин, Красная площ.
Братская могила № 2 советских воинов	- г. Гагарин, восточная окраина города
Памятник партизанскому отряду "Победа"	- г. Гагарин, Парк КиО
Памятник "Пушка", в честь воинов 5-й и 38-й Армии, освобождавших город и р-н в марте 1943 г.	- г. Гагарин, ю-в часть гор.
Памятник-здание - место расположения штаба 93 стр. полка, освобождавшего в марте 1943 г. г. Гагарин	- г. Гагарин, ул. Ленина, 27
Могила расстрелянных мирных граждан	- г. Гагарин, гражд. кладбище
Могила борцов за установление советской власти	- г. Гагарин, Красная площ.
Памятник-здание - место установления советской власти	- г. Гагарин, ул. Гагарина / роддом /
Памятник-здание - место расположения И.И. Кутузова	- г. Гагарин, ул. Советская, 7
Памятник-здание - дом, где жил I-й секретарь райкома партии, Герой Соц. Труда	- г. Гагарин, ул. Герцена, II
Памятник Гагарину Ю.А.	- г. Гагарин, Красная площ.
Памятник Ф.Ф. Солнцеву	- г. Гагарин, Парк КиО
Мемориальный знак на месте дома Ф.Ф. Солнцеву	- г. Гагарин, Советская, 66
Мост Ю.А. Гагарину	- г. Гагарин, у ж/д вокзала
Благовещенская церковь	- г. Гагарин, Красная площ.
Вознесенский собор	- г. Гагарин, ул. Герцена
Кривинская церковь	- г. Гагарин, ул. Герцена, 9
Вукопребстоольный храм	- г. Гагарин, ул. Герцена, 9
Вознесенская церковь	- г. Гагарин, за ж/д вокз.

36

С П И С О К
памятников архитектуры, предлагаемых к постановке
на Государственную охрану

1. Купеческий дом кон. XIX века ул. Гагарина, 8
2. Дом середины XIX века ул. Гагарина, 47
3. Жилой дом II-ой половины XIX века ул. Ленина, 61
4. Здание конца XVIII века ул. Герцена, 6

37

С П И С О К
зданий и сооружений, предлагаемых к обязательному
сохранению

Улица Гагарина дома № 118, 131, 133, 135, 68, 70

Улица Герцена дома № 8, 15

Улица Ленина дома № 3, 4, 7, 9, 10, 29, 48, 50, 52, 59, 59а

Улица Смоленская набережная, I

Улица Маяковского, I

Улица Герцена Набережная, 12

С П И С О К
зданий, предлагаемых к переносу

Улица Гагарина дома № 4, 40, 44

Улица Строителей, дома № 85, 87, 89

Улица Советская дома № 27, 29, 33, 57, 62, 82



ВИД АНСАМБЛЯ БЫВШЕЙ СОБОРНОЙ ПЛОЩАДИ
С ЛЕВОГО БЕРЕГА Р. ГЖАТЬ



АНСАМБЛЬ БЫВ. СОБОРНОЙ ПЛОЩАДИ /СЛЕВА НАПРАВО/
ЦЕРКОВЬ СКОРБЯЩЕЙ БОГОМАТЕРИ 1753 г.
ТИХВИНСКАЯ ЦЕРКОВЬ 1841 г.
ЗДАНИЕ ЦЕРКОВНО-ПРИХОДСКОГО УЧИЛИЩА XIX в.
БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ СОБОР 1900 г.



Вид ансамбля быв. соборной площади
со стороны ул. Ленина



Панорама р. Гжать с ул. Маяковского



ПАНОРАМА Р. ГЖАТЬ С ЛЕНИНГРАДСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ





КАЗАНСКАЯ ЦЕРКОВЬ /1789 г./ И ПАМЯТНИК
Ю. А. ГАГАРИНУ /1974 г./ НА КРАСНОЙ ПЛОЩАДИ.





ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА II ПОЛ. XIX В. И КОНЦА XVIII В.
НА УЛ. ГЕРЦЕНА.



ЗДАНИЕ ДОМ КУЛЬТУРЫ НА УЛ. ЛЕНИНА.



ЗДАНИЕ XIX В. ПО УЛ. ЛЕНИНА /БЫВ. МОСКОВСКАЯ/



ШВЕЙНАЯ ФАБРИКА НА УЛ. ЛЕНИНА.



СОХРАНИВШАЯСЯ ЗАСТРОЙКА КОНЦА XIX ВЕКА
НА УЛ. ЛЕНИНА /БЫВ. МОСКОВСКАЯ/



46



ДОМ МАТЕРИ Ю.А.ГАГАРИНА И
ГОСТЕВОЙ ДОМ





ДОМ - МУЗЕЙ Ю. А. ГАГАРИНА НА УЛ. ГАГАРИНА

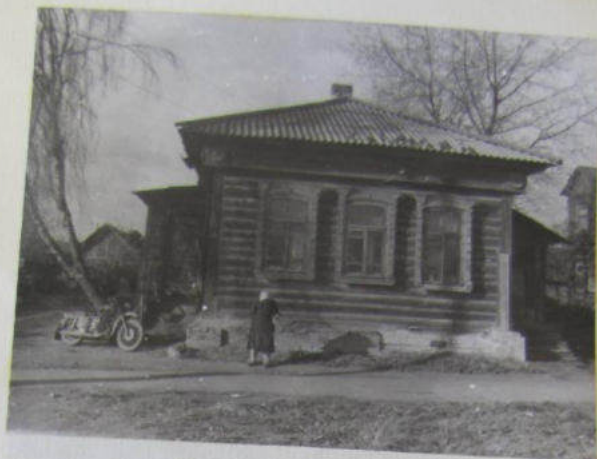




ИНТЕРЬЕР ДОМА-МУЗЕЯ Ю.А. ГАГАРИНА



49



ДЕРЕВЯННАЯ ЗАСТРОЙКА XIX - XX ВВ.





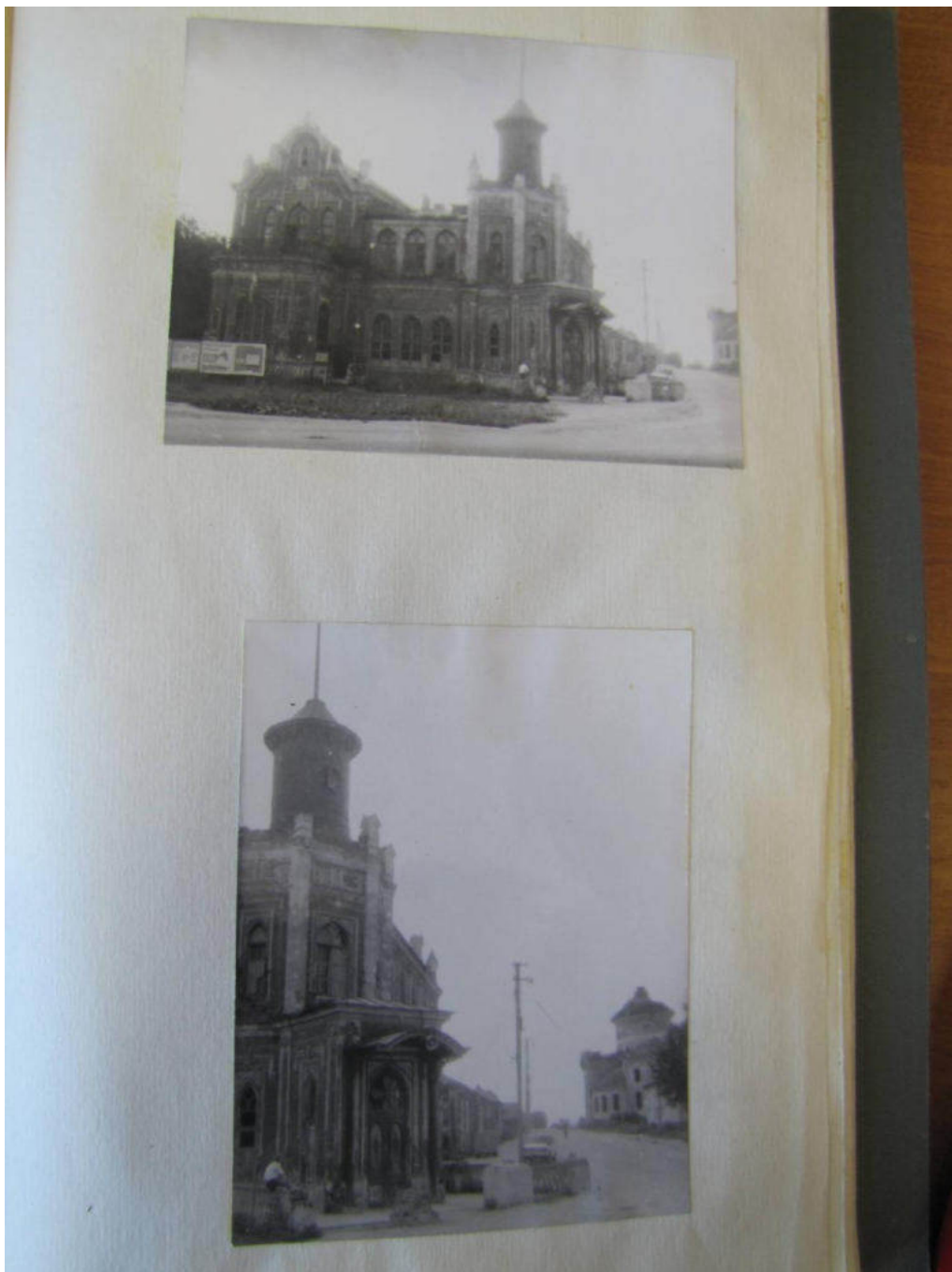
ДЕРЕВЯННАЯ ЗАСТРОЙКА КОН. XIX - НАЧ. XX В.В.





ДЕРЕВЯННАЯ ЗАСТРОЙКА КОН. XIX. - НАЧ. XX ВВ.





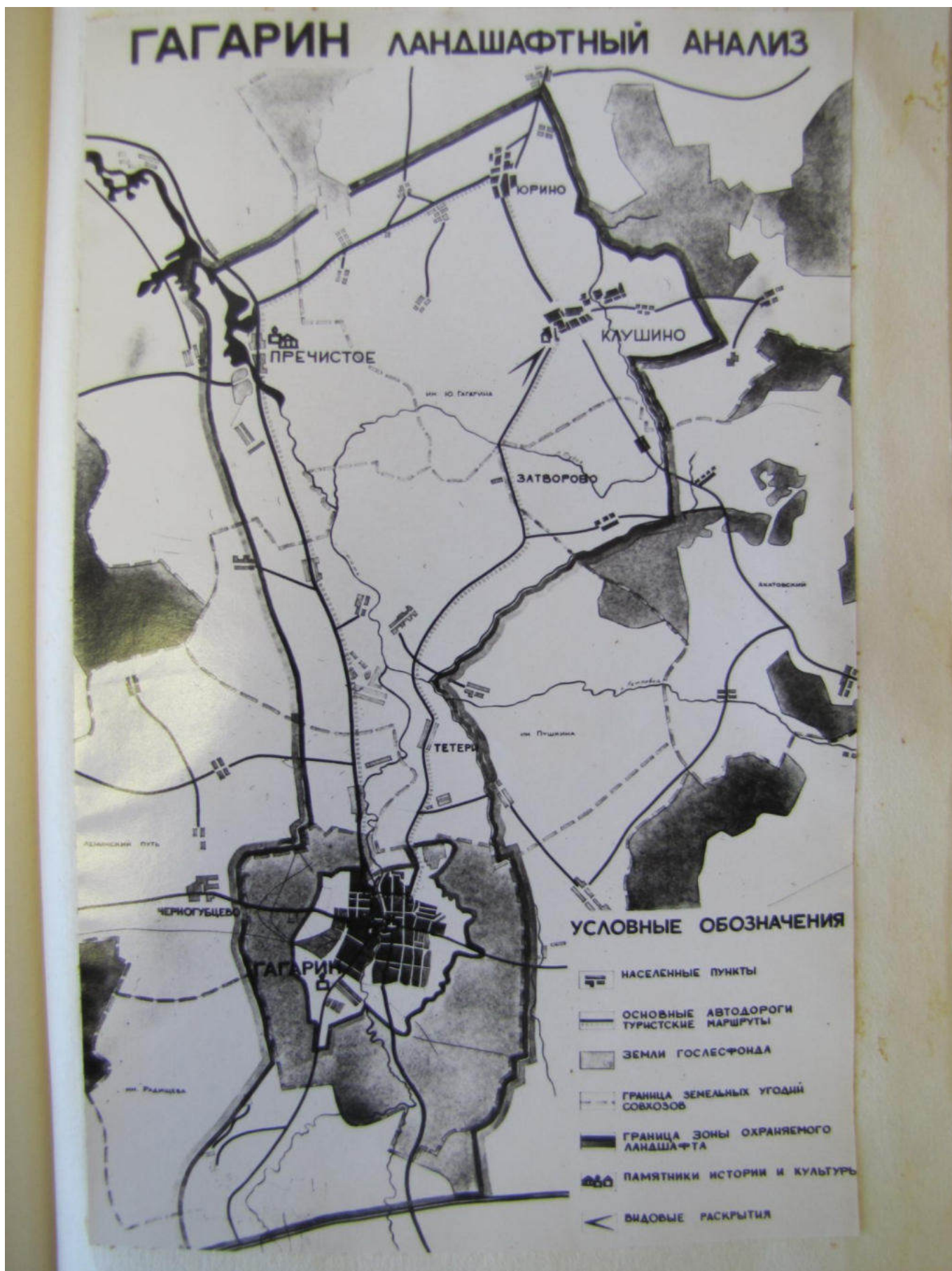











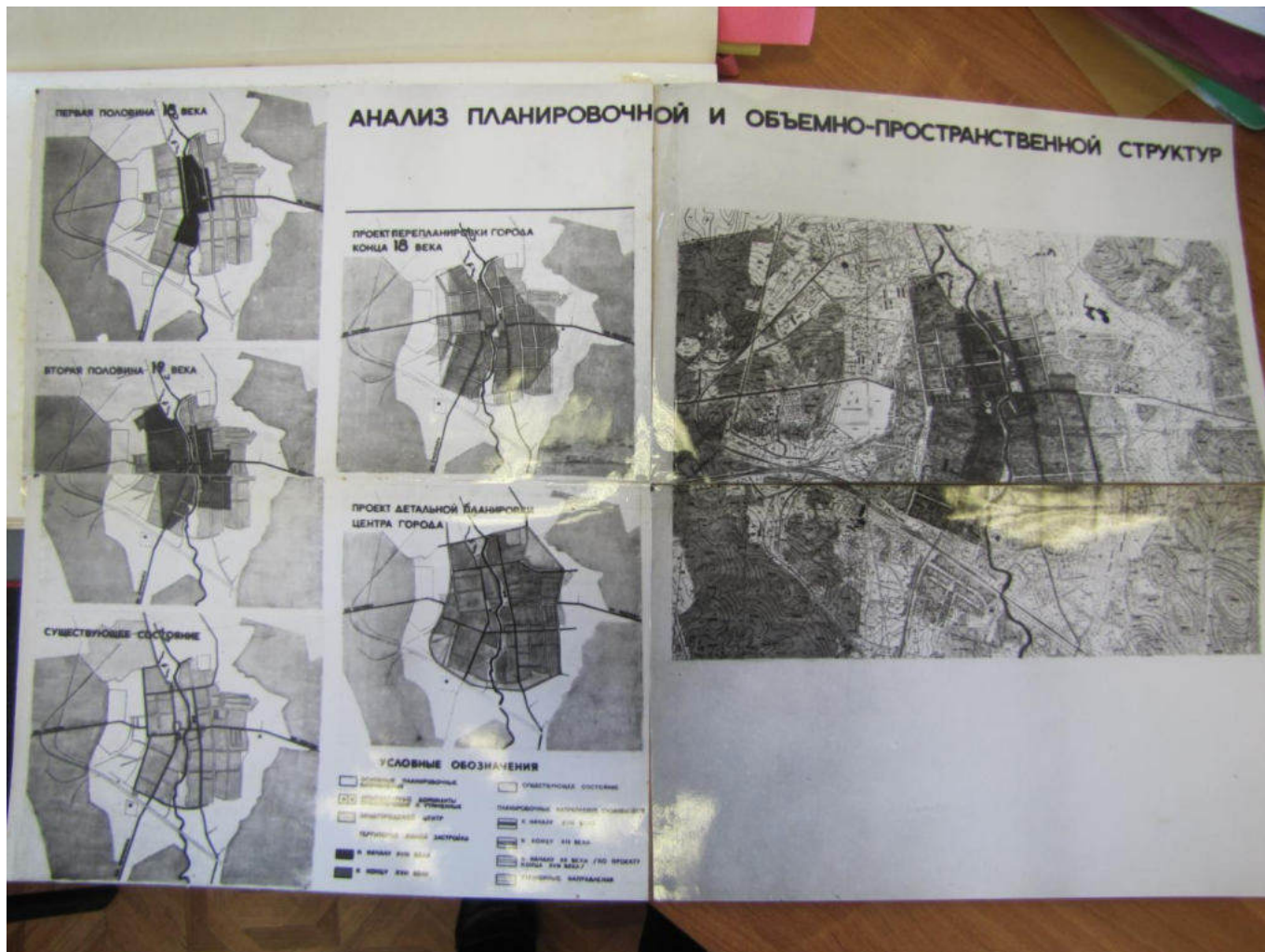
СХЕМА ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНОГО АНАЛИЗА

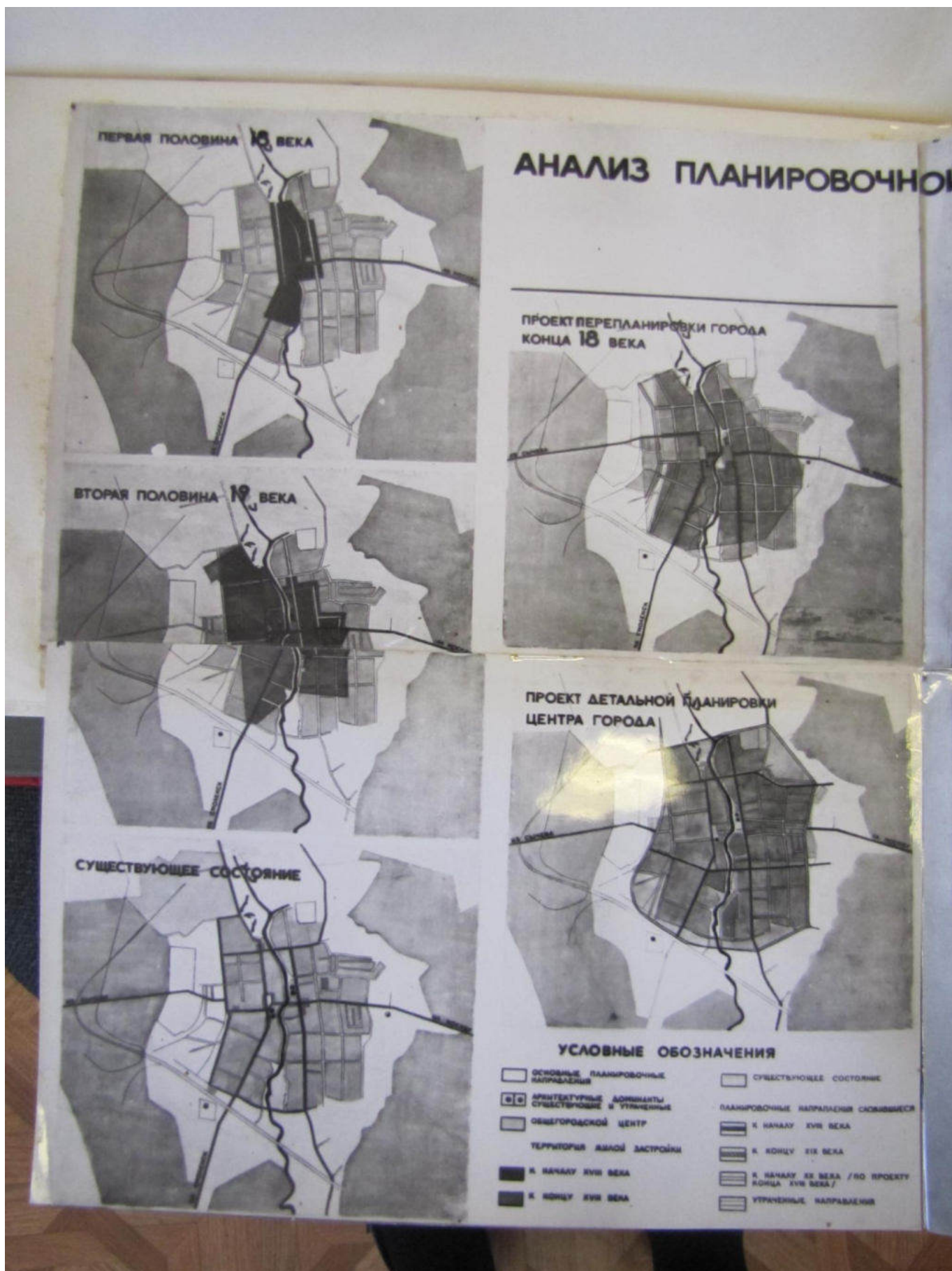


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ЧИСТЫЕ ИСТОРИЧЕСКИЕ ЗАСТРОЙКИ
-  ЧИСТЫЕ ИСТОРИЧЕСКИЕ ЗАСТРОЙКИ
-  ЧИСТЫЕ ИСТОРИЧЕСКИЕ ЗАСТРОЙКИ
-  ИСТОРИЧЕСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  ИСТОРИЧЕСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  ИСТОРИЧЕСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  ИСТОРИЧЕСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  ИСТОРИЧЕСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  ИСТОРИЧЕСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА



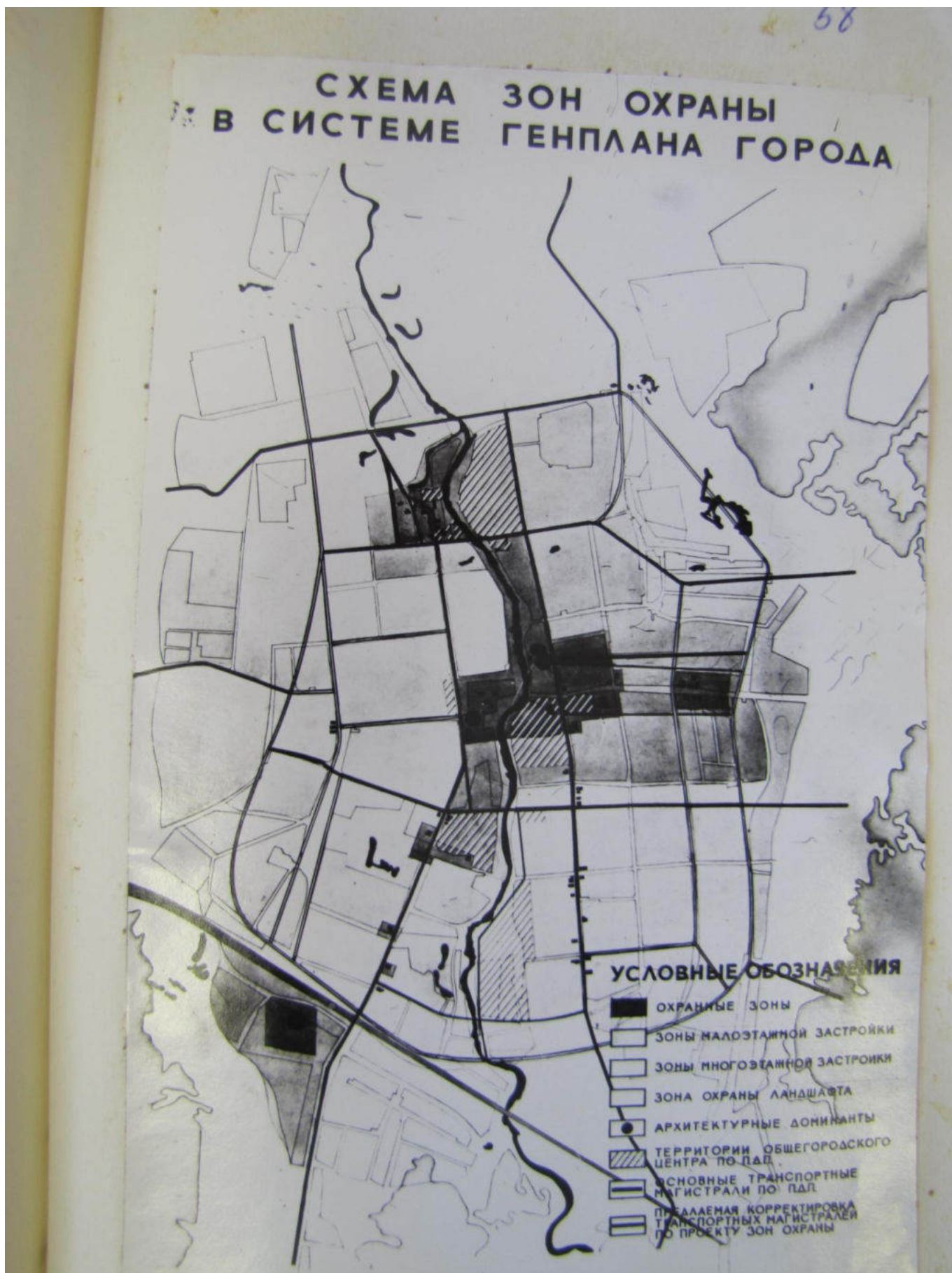












Опись 3

Ф. 063

дело ЧР

Министерство культуры РСФСР

Республиканское научно-реставрационное объединение «Росреставрация»

Проектный институт по реставрации памятников истории и культуры
«СПЕЦПРОЕКТРЕСТАВРАЦИЯ»

ПРОЕКТ ОХРАННЫХ ЗОН

ГОРОДА ГАГАРИНА

ПРОЕКТ
РЕСТАВРАЦИИРАЗДЕЛ СВОД ИСТОРИЧЕСКИХ ИСТОЧНИКОВТом № 1Стадия ЭП

Главный архитектор института

АМЕЛОВИЧ Н. Д. /

Руководитель мастерской, отдела

МАНСВЕТОВ В. В. /

Главный архитектор (инженер) проекта

КЕСЛЕР В. Ю. /

Министерство культуры РСФСР Объединение «Росреставрация» ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ПО РЕСТАВРАЦИИ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ «СПЕЦПРОЕКТРЕСТАВРАЦИЯ» НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ АРХИВ	Инв. № <u>930</u>
--	----------------------

Шифр 22Арх. № 930

Москва 1979

3-3000

Проект охраны зон г. Гагарина
Спец. историческая картография в проекте.

№ 4 Страницы 27

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ
И ОТВЕТСТВЕННЫЕ ИСПОЛНИТЕЛИ

Имя и ф. и.	Должность	Сфера участия в работе
Ильверова Л. П.	ин. научный сотрудник	провела архивно-библиографическое исследование

Руководитель авторской группы

Михайлов В. В. Михайлов В. В.

Тираж 100 экз. Москва, 1980

3

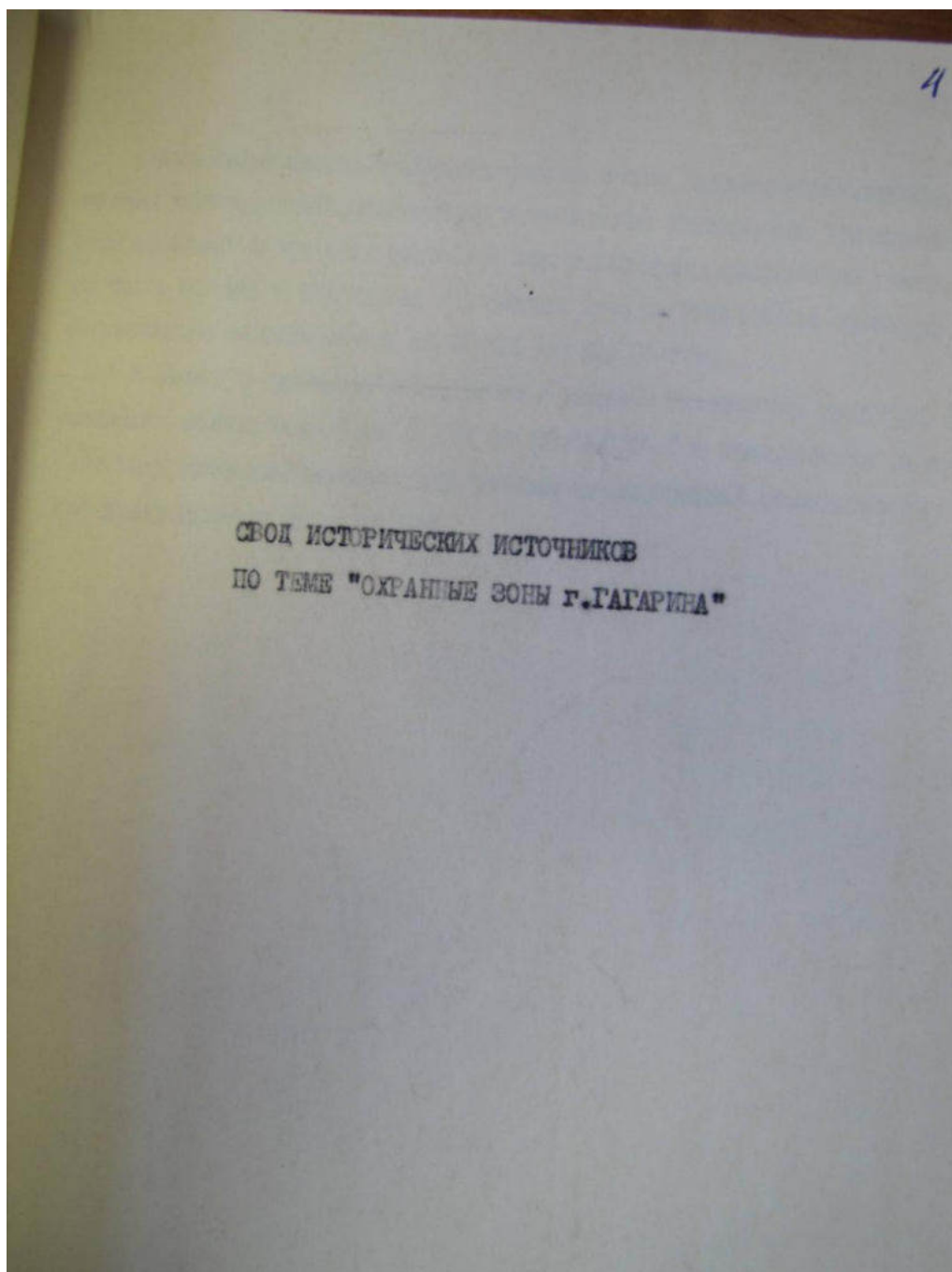
РАЗДЕЛ СВОД ИСТОРИЧЕСКИХ ИСТОЧНИКОВ

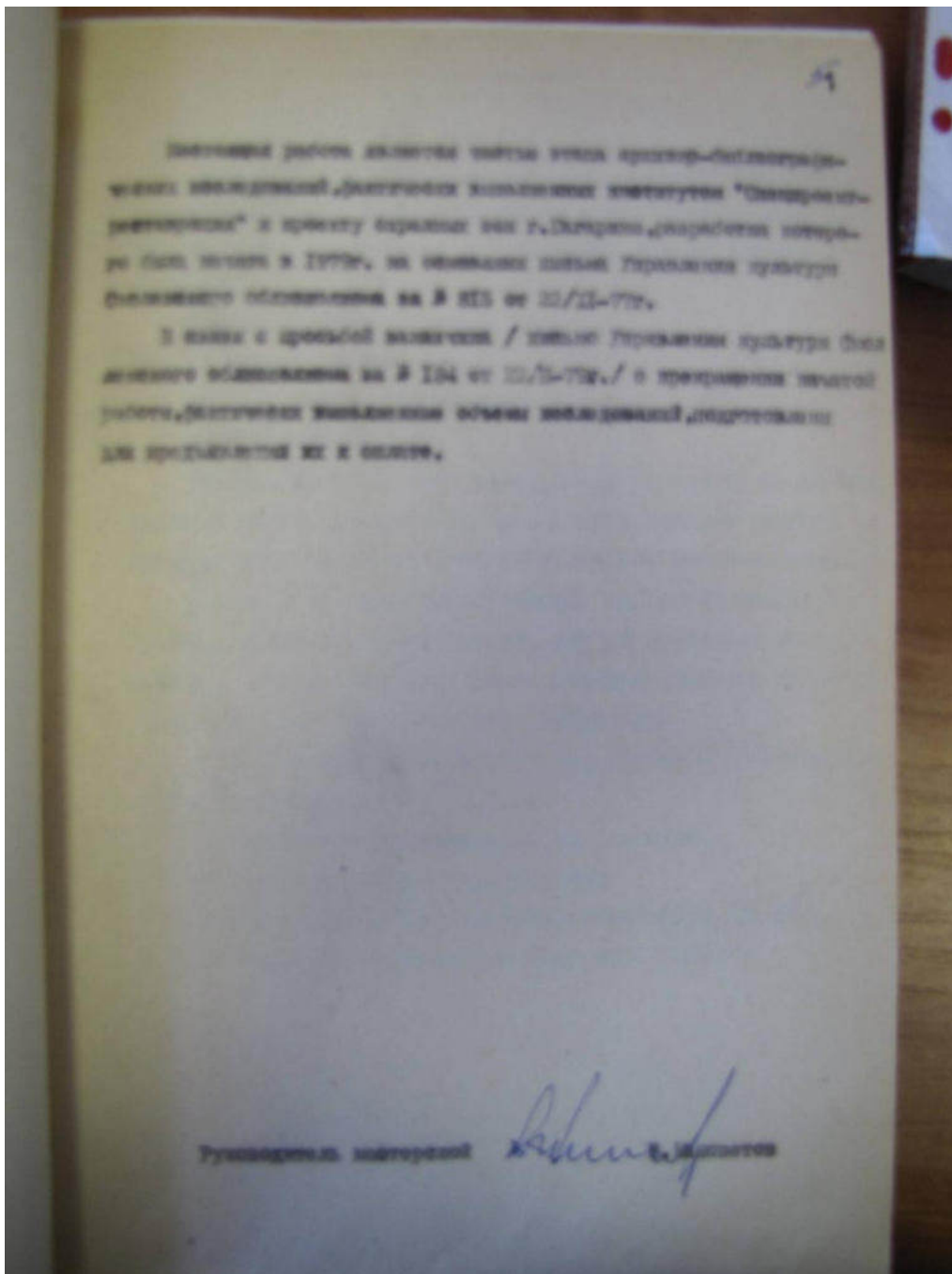
СОДЕРЖАНИЕ ТОМА № 1

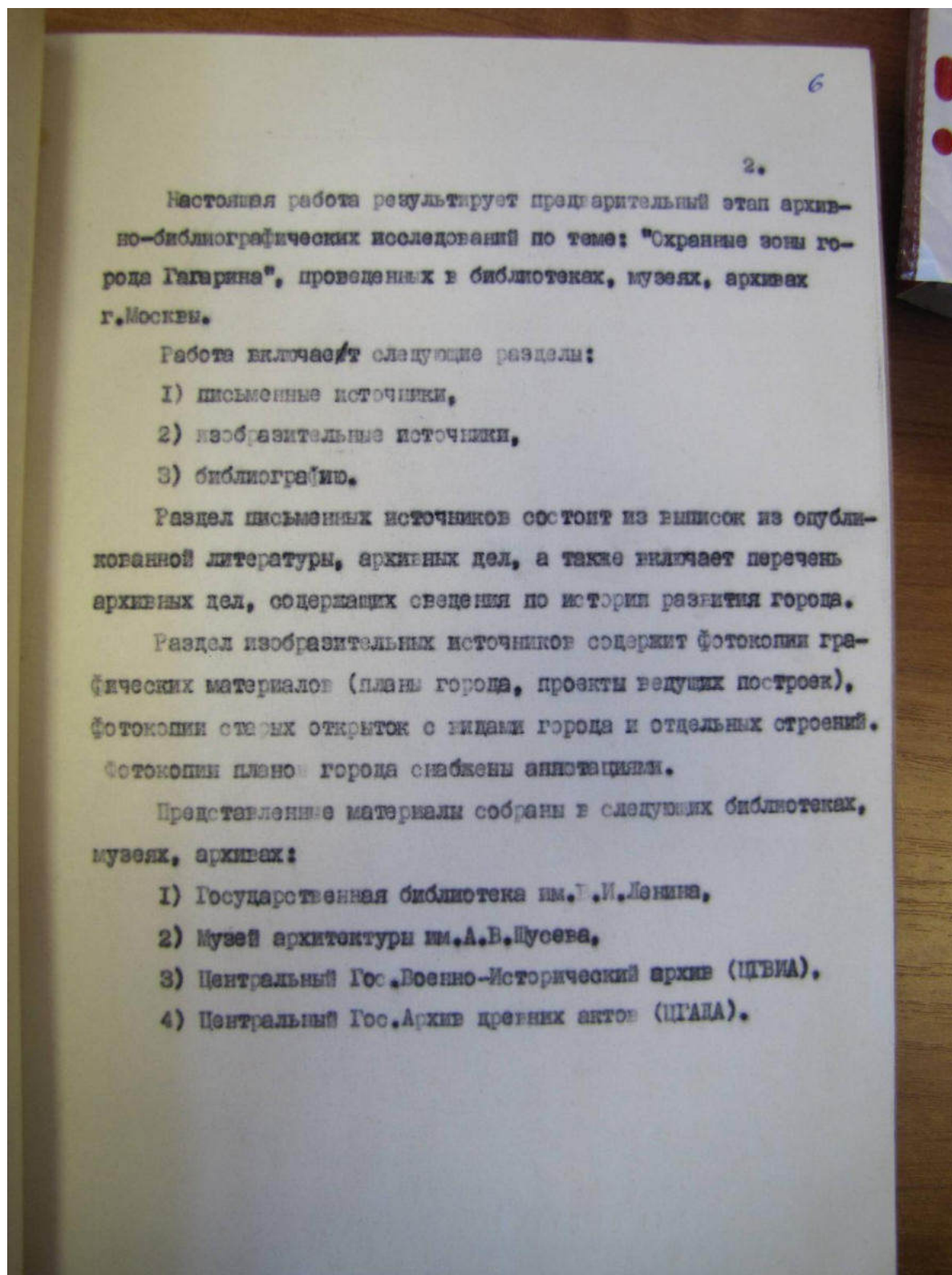
№	Наименование документации и перечень чертежей	Арт №	Примечание
1	Выписки из литературных источников		
2	Выписки из архивных дел		
3	Библиография по теме		
4	Перечень выявленных изобразительных источников с описанием.		
5	Фотокопия изобразительных материалов.		

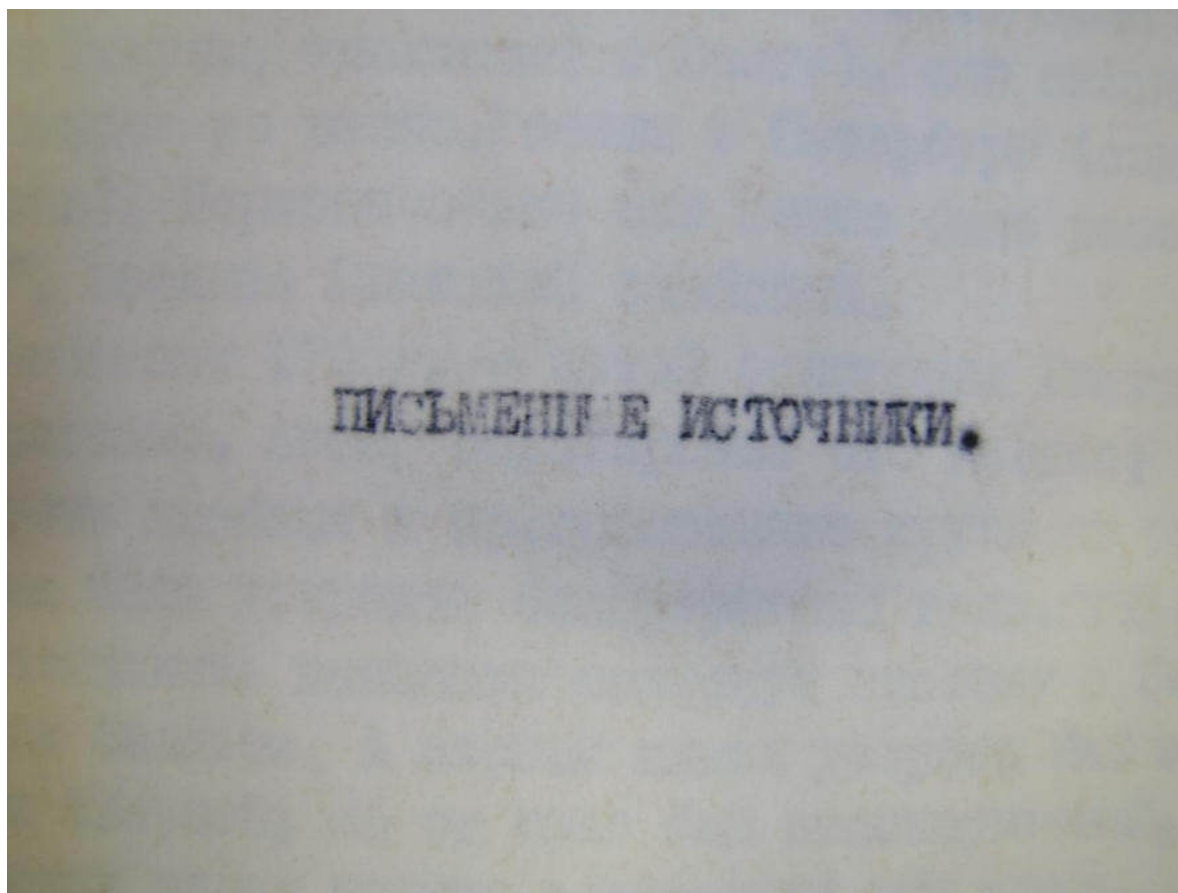
Руководитель мастерской *В.В. Мансветов* / Мансветов В.В. /
Гл. архитектор (инженер) проекта

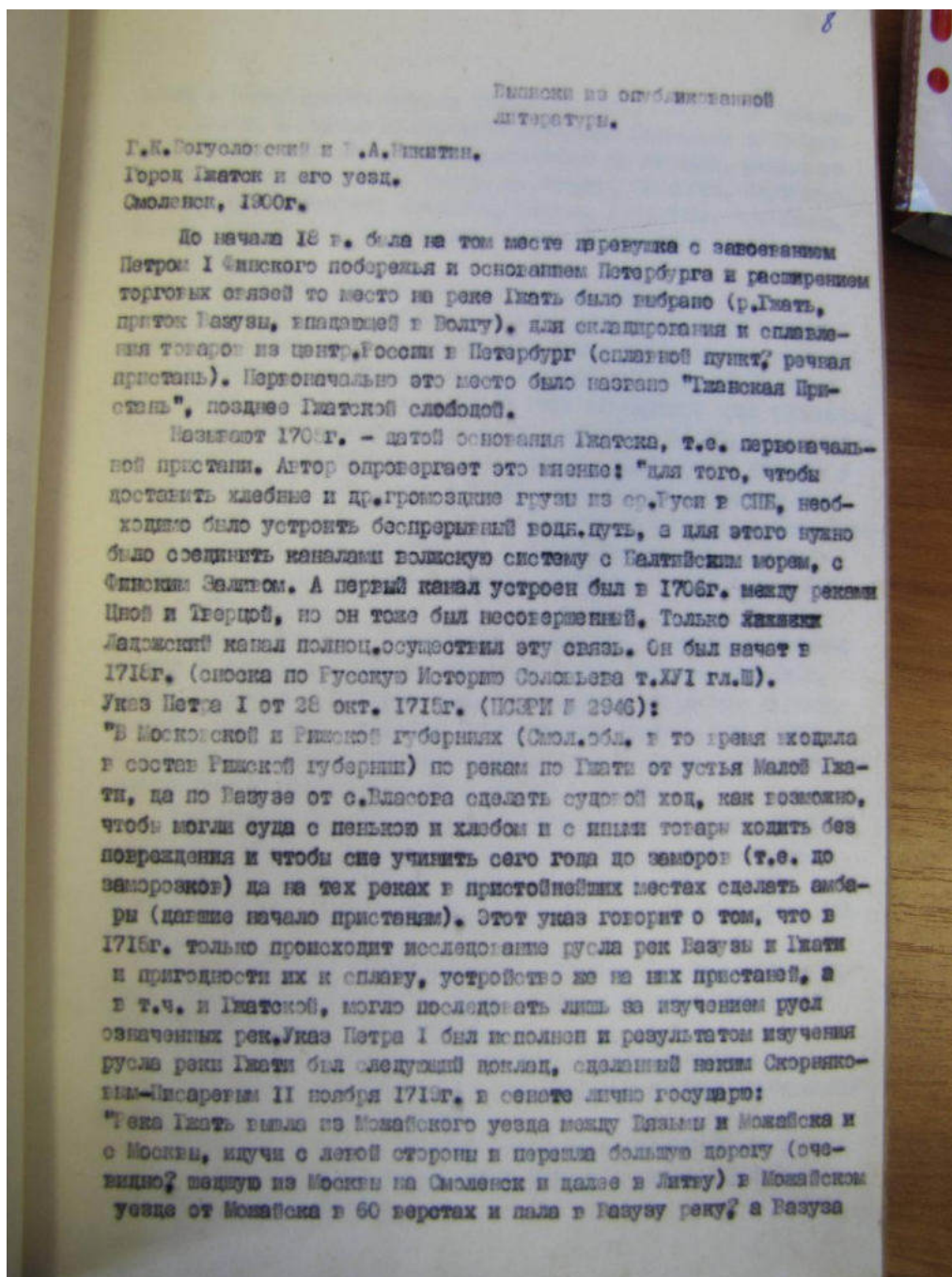
3-3000











знала в Волгу против Зубцова (Тверской губ). Вазузы до Зубцова с 40 верст, а Ижата от пристани (очевидно Ижатской) до Вазузы верст с 30, а от той пристани расстояния до городов, напр.: от Берен, от Боровака по 70 верст, от Калуги, Мещевска, Серпухова, Мосальска, Серпейска, Алексина, Тарусы, Обоянска, Ярославля, Малого верст по 100, от Мценска, Черни, Тулы верст по 200, от Орла 250."

После этого последовал указ Петра I:

"О Ижатской пристани публиковать в государстве, также торжки в Можайском уезде перевести в Ижатак, также чтобы на Сне закупать или подряжать хлеб будущим летом и водою привезть за 60 верст до Ижатска, дабы в 21 (т.е. 1721) году от Ижатска суда сплавать; также и прочее к умножению хлебного привоза и торга, что подобно сему месту способствовать. О сем учинить немедленный порядок в Камер Коллегии" (ПСЗРИ под № 3451). Этим указом призвано было за Ижатской пристанью гос. значение, положено начало слободе Ижатской пристани, как населенного и торгового пункта, а потому основанием города Ижатска и должно считаться не 20 июня 1705г., а 11 ноября 1719г.

По преданию Петр I приказал переселить в пристань богатых купцов и торговых людей из соседн. городов: Вязьмы, Можайска, Берен, Боровака и Волоколамска, предоставив им разные льготы, кримики освободил, например от воинского постоя. Эти льготы привлекли в Ижатскую пристань многих раскольников, чем и объясняется значит численность их в городе и уезде.

При стр-ве Ладожского канала Ижатские купцы очень помогли снабжением хлебом, за что, по преданию, Петр I наградил их и сказал, что будет считать Ижатак "житницей Петербурга". В доказательство благоволения к жителям пристани устроил в ней дворец.

Первая церковь Благовещенская. Позднее был построен соборный храм на прав. бер. реки. Этот собор изобр. худ. Карзинина в "Ливонской России" (Смол. губ.).

Третий собор (сохр.) во 2-ой пол. XVII в. (сноска: а по свид. некот. - в 1739г.) на лев. бер. реки во имя Богоматери и Казанской иконы: Васьей матери.

1837-1884 - упадок города, сокращение населения, с проведением железной дороги город снова начинает развиваться и жик население увеличивается.

3.

В 18 в. стали появляться кам.дома.
(частично сохр. к 1900г.).

В 1776г. по указу Екатерины II образовано Смоленское наместничество. Слобода "Гжатская пристань" обращена в уездный город Гжатск Смол.наместничества. В 1780г. указ о гербах городов Смол.Наместничества в котором сказано, что гербом Гжатска должны служить наг.уженная хлебом и готовая к отправлению барка в серебряном поле "в знак того, что при сем городе находится славная хлебная пристань".

В мае 1781г. в числе других было составлено описание г.Гжатска, которое полагалось при выполнении генерального межевания Смоленского наместничества. Из этого описания: жителей мужского пола - 616; под поселением земли состояло 204 десятины, т.е. около 2-х кв.верст. Расстояние от Смоленска 224, от Москвы 160 верст

Строения: Соборная церковь каменная во имя Благовещения Богородицы приходских церквей каменных: одна (Погольские) и деревян.одна. (план города приложен к описанию).

В это время там было 3 фабрики, 3 мельницы, основная застройка - деревянная.

В конце 18 - нач. XIX в. Гжатск был самым богатым городом губернии за счет торговли хлебом.

Купцы платили большие деньги за обучение своих детей (Д.И.Мурзакевич, История г.Смоленска. Имеются подроб.сведения, подтверждающие не только, что гжатские купцы были богаче Смоленских и Ряземских, но и интеллигентнее их).

После войны 1812г. Гжатск, по преданию, был сожжен. Упалок торговли. В 1850-х гг. обмеление Гжати, уменьшается судоходство.

В 1870г. железная дорога.

Композиция центрическая, улицы радиально сходятся к центру. Было 6 главных улиц. Автор отмечает одинаковый характер застройки центра и окраин в смысле качества. Грязный и унылый вид имеют площади - соборная и конная.

К 1900г. - 5 церквей: соборная, приходская Казанская, две кладбищенские и домовая торевная.

К 1900 году 865 домов, из них 125 каменных 3 кирпичн. завод, 2 мех.чугунолит., 1 шпотаг. и неск.мелких.

В.С.Орлов, А.Г.Чернобаев.
Гжатск. Смоленск, 1967.

Гжатск не принадлежит к числу древних городов Смоленской области. Он возник намного позже Вязьмы, Гусляги, Дорогобужа, Бельни, Красного. Но и его история насчитывает 250 лет - рождение Ленинграда.

Территория, на которой возникла Гжатская слобода, а позднее Гжатский уезд, некогда входила в состав Смоленского княжества. С образованием Вяземского и Можайского удельных княжеств (13 век) вост. часть территории будущего Гжатского уезда отошла к Можайску, западная к Вязьме. В 1302г. Можайское княжество вошло в состав Московского княжества. С ним вместе в границах Московских земель оказалась и восточн. территория будущего Гжатского уезда. Вяземское княжество (а след., зап. часть территории будущего Гжатского уезда) находилось в это время в составе Смоленского великого княжества, земли которого в нач. XV в. захватили литовские феодалы.

Пограничное расположение этой земли между Моск. княжеством и Литовским вело к постоянному разорению и опустошению этого района. Поэтому район реки Гжати был редко заселен и слабо экономически развит.

В ходе складывания Российского централизованного государства жители Вяземского княжества, постоянно тяготевшие к Москве, перешли под власть Московского князя. Под властью Москвы оказались и волости, расположенные на реке Гжати. Окончательное присоединение этой территории произошло по "вечному миру" с Польшей 1686 года.

В I пол. XIX в город мало выделялся из других уездных городов России и по своим размерам и колич. насел. и по св. соц. составу. Река Гжатка делила город на две части. В первой его части на лев. берегу находилась Конная пл. и лучшие улицы города - Смоленская и Петербургская, вымощенные камнем. В 2-й эт. каменном корпусе были Присутственные места, Гостиный ряд, народные училища. Здесь же - Казанский собор (3-я пол. XVIII в.). На правом берегу Московская, Волсколаменская, Калужская улицы, обе части города соединены были мостом, расположенном на главной улице Московской

Выписка из архивных дел ЦВИА
Фонд ГА, ад.хр. № 18040, т.3, 1804.

Экономическое примечание Смоленской губернии Гжатского уезда.

Описание города Гжатска под литерой А.

Гжатск уездной Смоленской губернии город, лежит под 55,36 сев.ш. и под 32° 4 в. долготы, расстоянием от Москвы 180, от СПб 381, от Смоленска 222 версты. Положение свое имеет по обе стороны реки Гжати и впуск безмянных впадинных в нее ручьев. Выстроен вновь по высочайше подтвержденному плану; расположен на ровном месте неправильной (фигурой, имеющего в окружности более 6 верст — и ограничивается со всех сторон земляным валом и рвом. Здесь при выездах на большие дороги прелегающие в города: Москву, Волоколамск, Рязань-Голоцкино, Смоленск и Бхнов, находится пять деревянных застав, называемых Московская, Голоколамская, Рязанская, Смоленская и Калужская.

Св. город по высочайшему ее имп. велению и вечной славы достойны памяти госуд. Имп. Ек. П., повелению и удобнейшему правлению и доставлению ближайшего кителям суда и расправ, учрежден и присоединен к Смол. губернии в 1773м году, а наперед сего именовали слободой Гжатской пристани, кот. по высочайшему императора Петра великого оозволению населена лучшими купцами, переизденными из Можайска, Верей, Борогска, Кадуги и др. соседственных городов, и находилась в ведомстве Моск. губ., Можайского уезда.

Внутри и вне сего города кам.церкви:

1. Соборная во имя Благовещения Пресв. Богородицы, да другая при ней теплая, св. Апостолов Петра и Павла с приделом св. Николая Чудотворца.

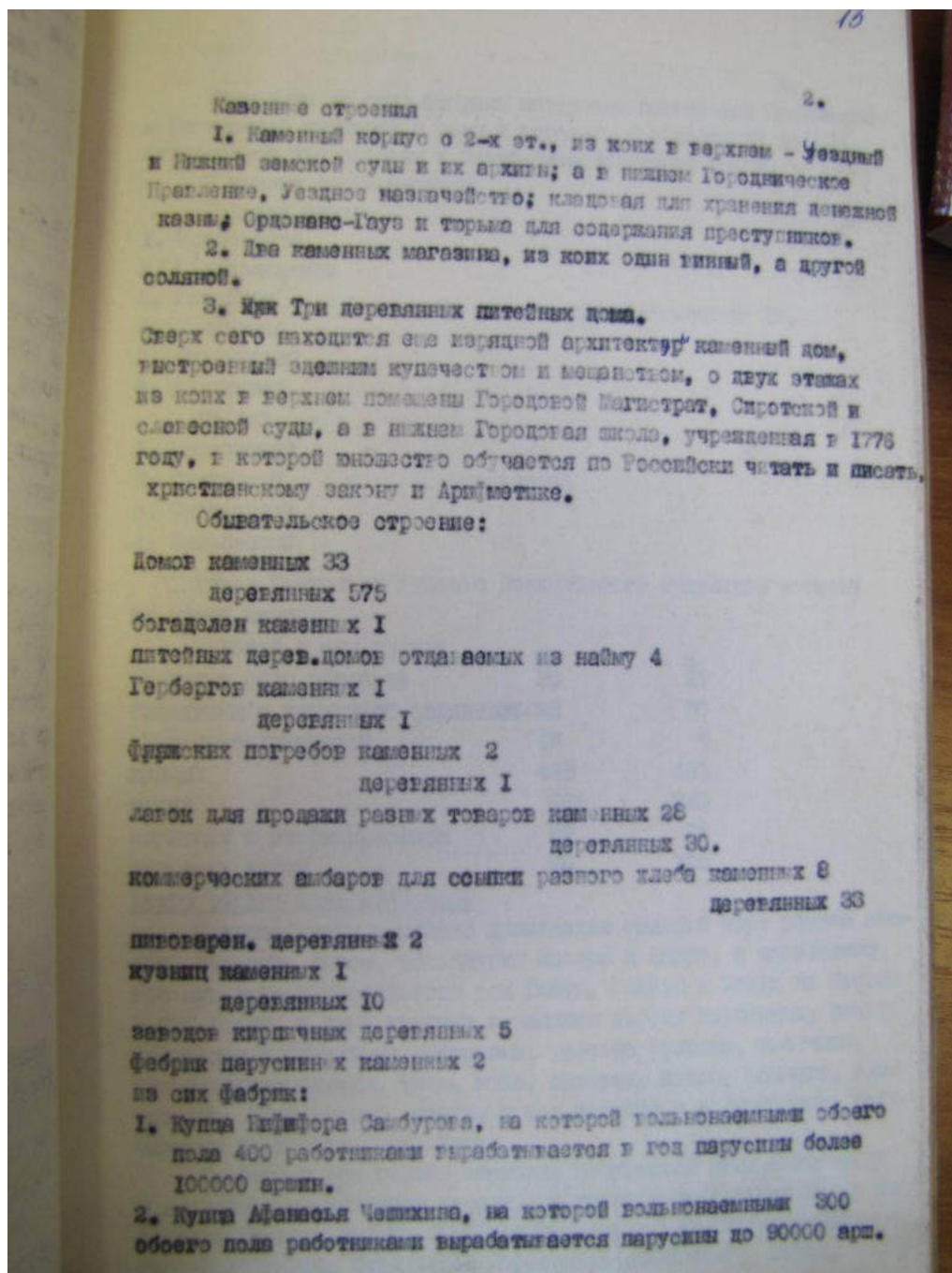
2. Боголюбения Госп. с двумя приделами из коих один Казанская Богородицы, а другой Святителя Дмитрия Ростовского Чудотворца; да другая при ней Святителя Николая Чудотворца.

При кладбищах:

3. Усекновения честных главы князя Иоанн Предтечи.

4. Вознесения Гос. с приделом св. Муч. Харлампия.

Све ж сего еще находится раскольническое кладбище, которое ограждено вокруг тенистыми деревьями.



3.
 Потребные на оные фабрики материалы покупаются Смоленской и Московской губерний в разных городах, а выделанной тогар отпускается для продажи в Санкт-Петербургскому порту.

7 мучных дерев.мельниц.

Больших улиц:

1. Московская
2. Волоколамская
3. Гневская
4. Сычевская
5. Смоленская
6. Кадужская.

Из них выходящих переулков 18.

Мостов

1. Московский
2. Сиротский
3. Колтевский
4. Балаевский

деревянные

город Изятск по ведомству Полицейского управления состоит из одной части.

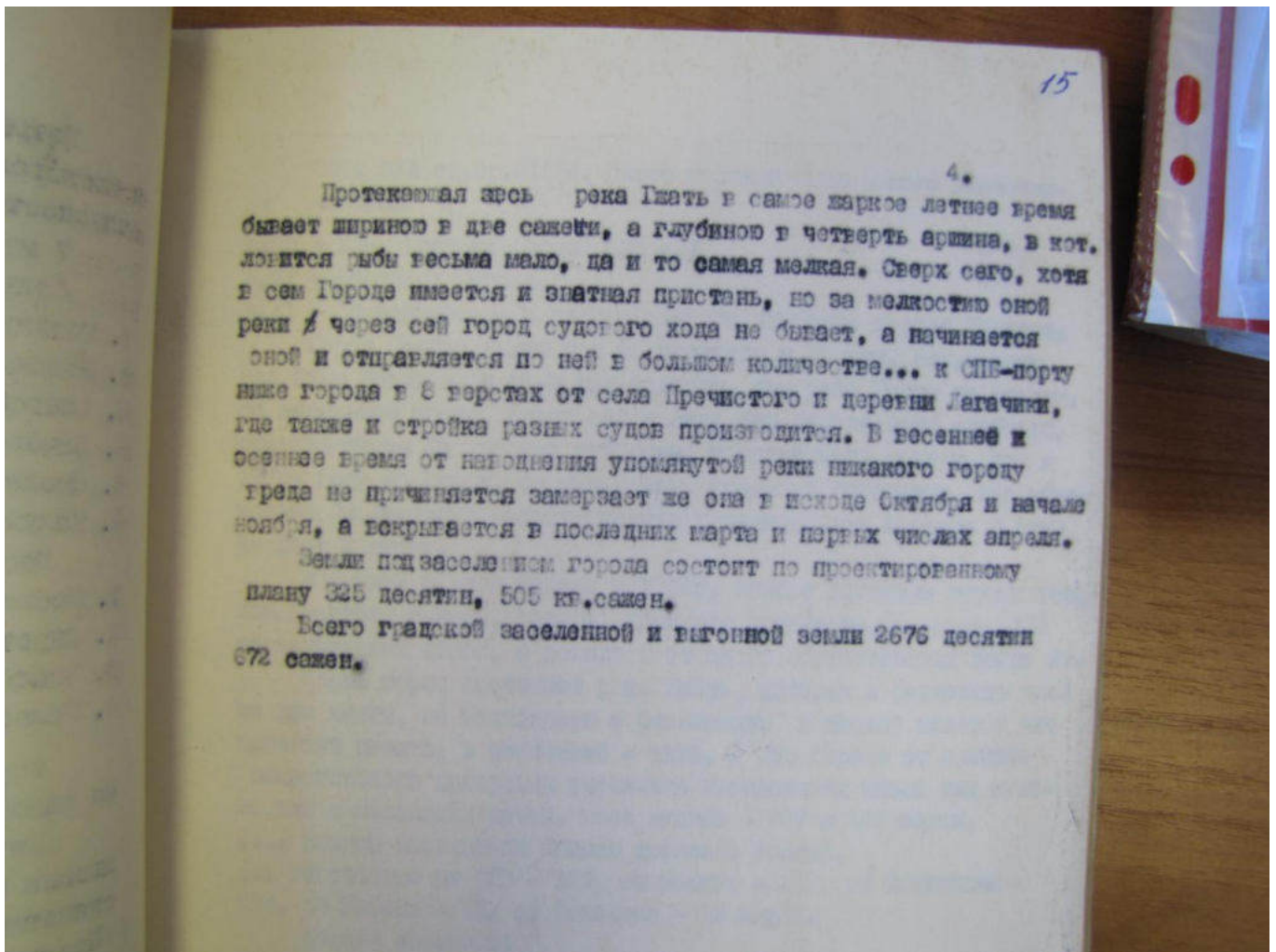
Жителей в сем городе

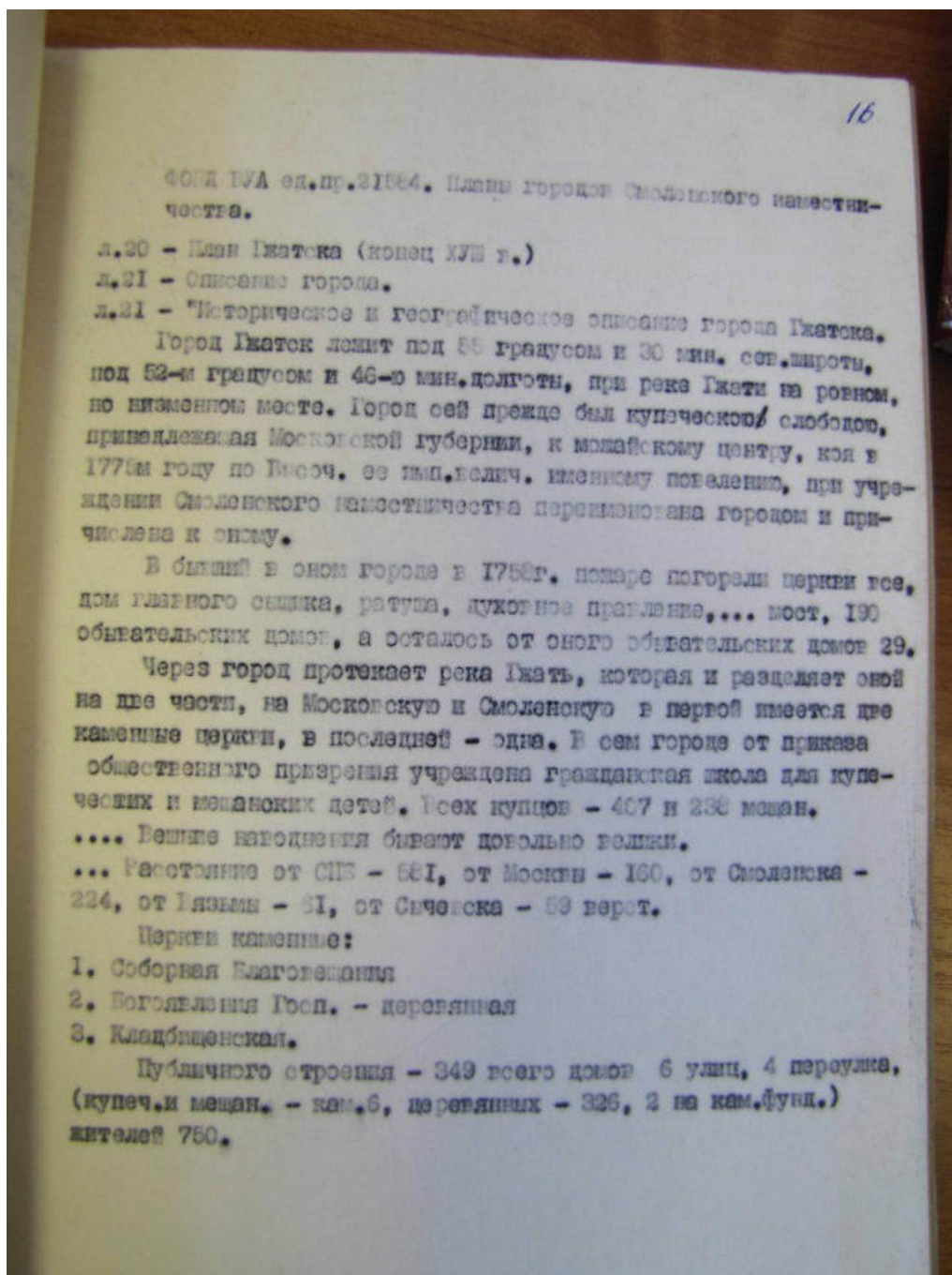
	м	ж
дворян и обер офицеров	23	19
священник и церковный служитель	25	30
Приказнослужителей	13	9
купцов	499	451
мещан	654	753
служанек и отставн. солдат	42	38
царских людей	60	126

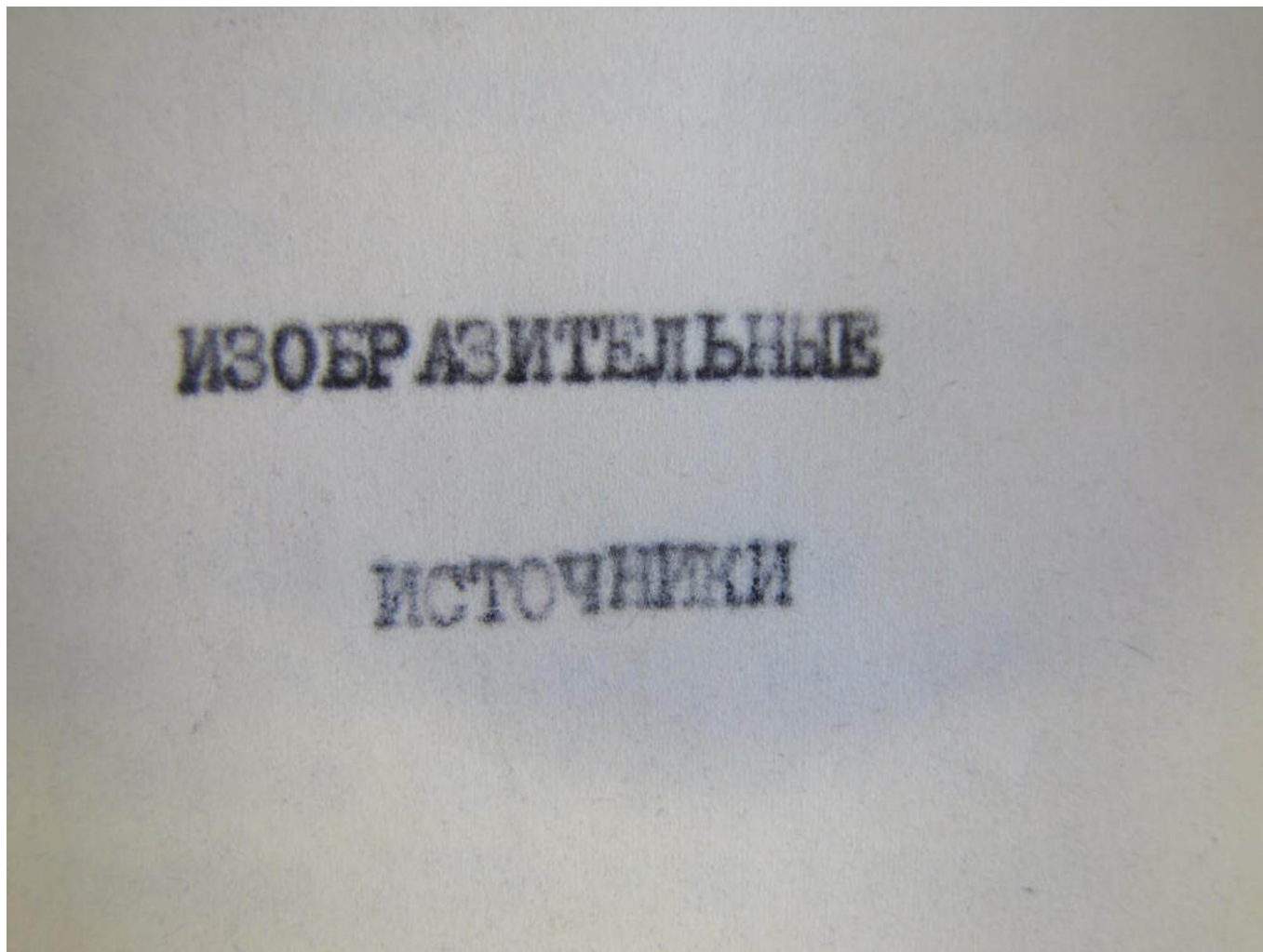
Всего обоего пола 2743 чел.

Здесьние купцы и мещане производят главный торг разными хлебом, пенькою, льном, конопляным маслом и салом, и доставляют все сии товары посредством рек Изяти, Газузы и Волги на барках к СПб порту, а иные торгуют в здешнем городе парчевыми, клежк шелковыми и бумажными материями, разными сукнами, полотном, виноградными винами, чаем, кофе, сахаром, медом, медного, оловянного, фарфорового, стекла и др. посудой и др. товарами, получаемыми из Москвы, СПб, Риги.

Ярмарка в сем городе ежегодно начинается илии 8-го числа и продолжается не менее недели, на которую съезжаются купцы из городов Москвы, Калуги, Смоленска, Рязани, Дорогобука, Воронежа, Гжатс-олинска, Серпухова, Параслава Залесского, Верей, Волоколамска.







Материалы Центрального Государственного Военно-
- исторического архива /ЦГВИА/

Фонд ГУА ед.кр. № 19038 часть 2.

План в 3-х частях Гжатского уезда 1781 года.

1 л карта Гжатского уезда.

2 л план города Гжатска

3 л карта Гжатского уезда (город обозначен более подробно).

Остальные листы - карты соседних уездов.

Фонд ГУА ед.кр. № 21028 часть I.

Планы городов Смоленской губернии л.87. План Смоленской губернии
города Гжатска.

Без подписей и даты. Имеется краткое описание.

Фонд ГУА ед.кр. № 21883.

Планы городов Смоленского наместничества.

л.8. План Гжатска 1817 года (копия)

л.9 План Гжатска 1779 года (копия).

Фонд ГУА ед.кр.19041. микрофильмы.

Описание Смоленской губернии (1808г.)

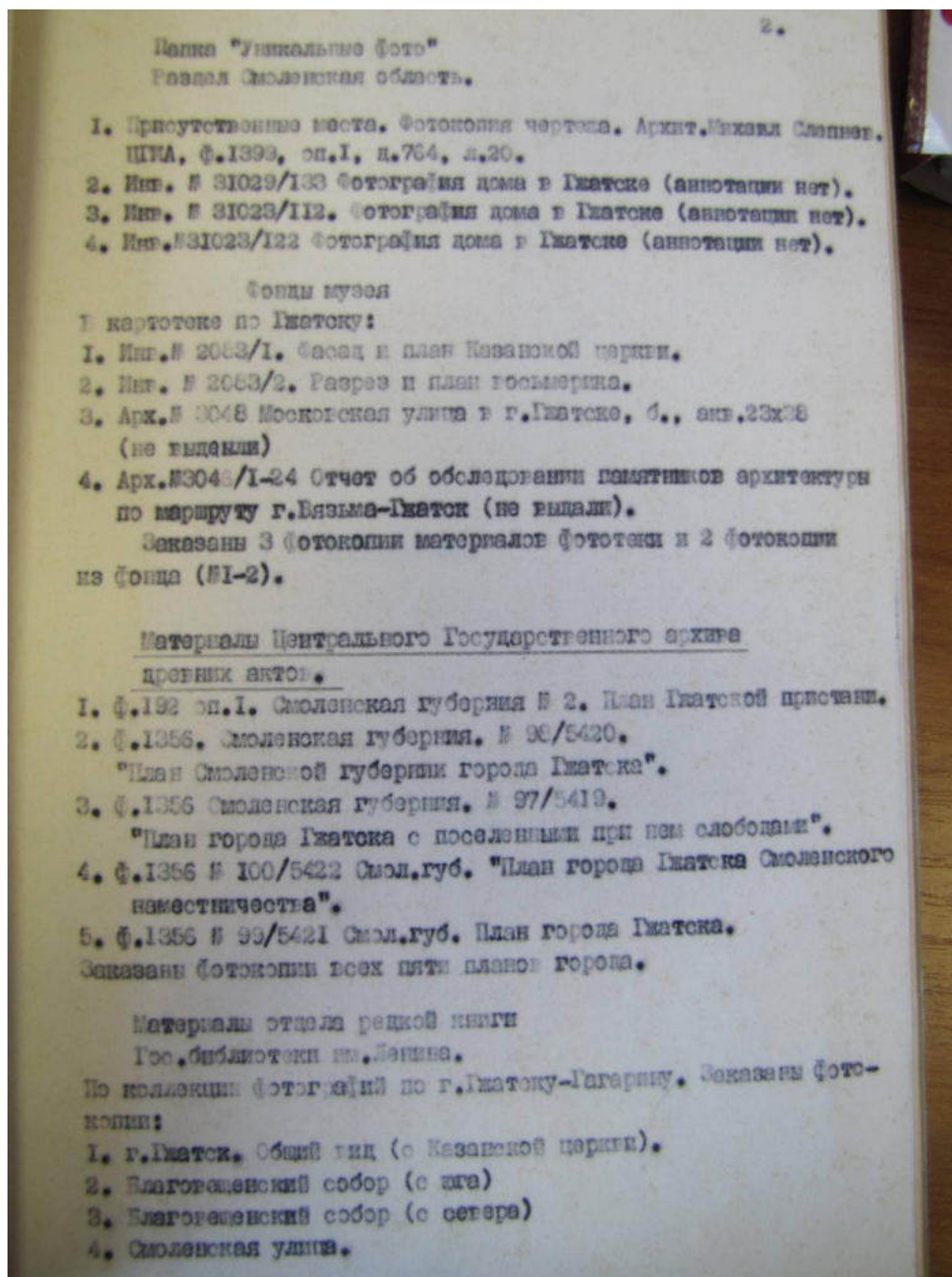
В основном статистические сведения, сведения об армии,
снабжение.

Фонд ГУА, ед.кр.19036. Статистический атлас и военно-
статистическое описание городов Смоленской губернии.
Сведения гл.образом об армии.

Материалы фондов Музея архитектуры им.А.В.Руссера

Фототека.

1. Казанская церковь. Общий вид. Фото 1943 года. Негатив № 2006
Коллекция X.
2. Иоанно-Предтеченская кладбищенская церковь. Фото 1943г.
Негатив № 1877, Коллекция X.
3. Казанская церковь. Фрагмент фасада. Фото 1943г. Негатив № 2007,
Коллекция X.
4. Земская управа. МРА, Негатив № 17434,
5. Казанская церковь. Вид с Запада. Фото 1947г. МРА, Негатив № 174
№17453.
6. 4 вида Казанской церкви. Коллекция МРА.

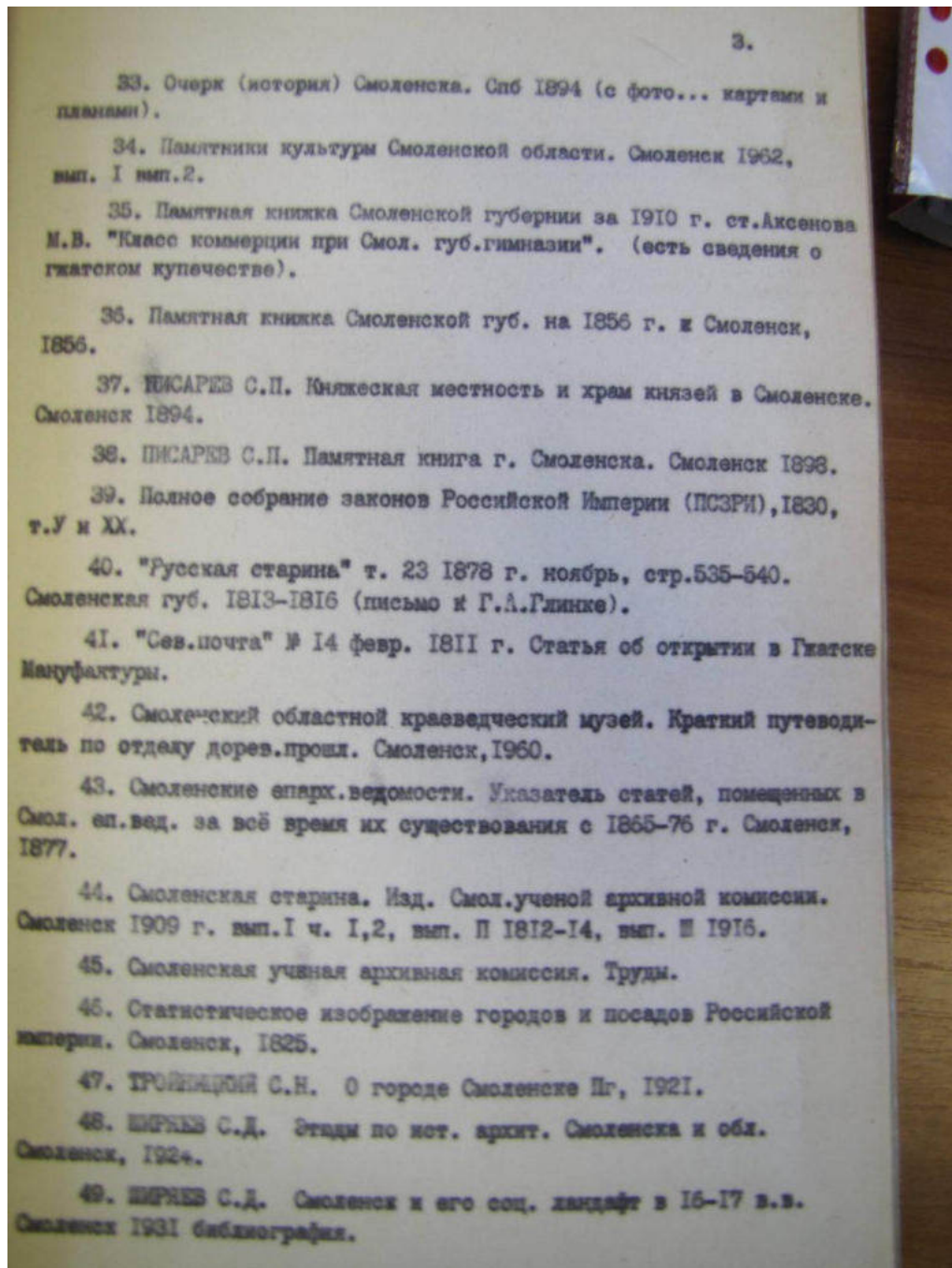


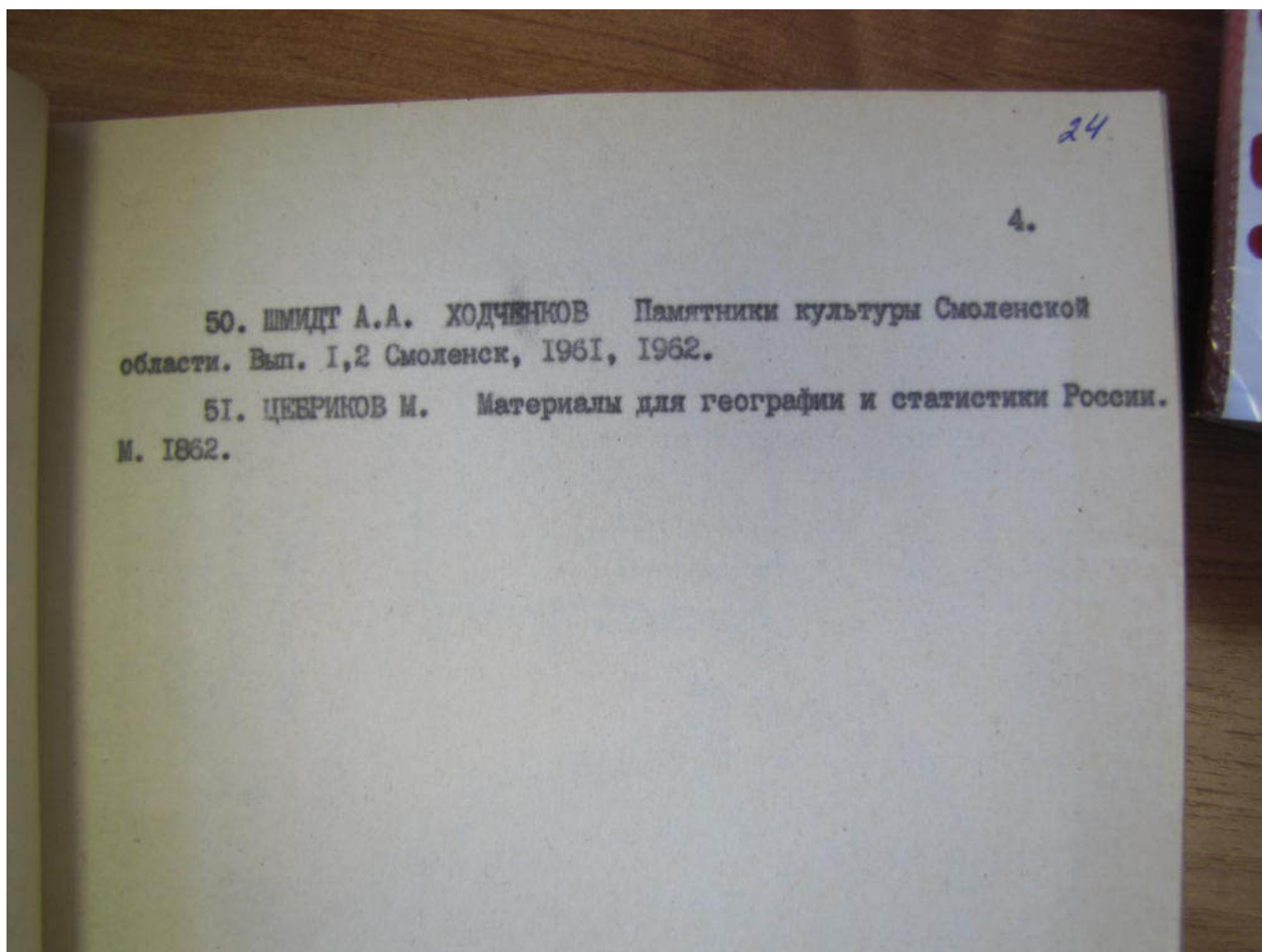
БИБЛИОГРАФИИ

- 21
1. АНДРЕЕВ Н.В. и МАКОВСКИЙ Д.П. Смоленский край в памятниках и источниках. С. 1949 неск. частей.
 2. АНДРЕЕВ Н.В. и МАКОВСКИЙ Д.П. Доисторические и исторические памятники города Смоленска и его окрестностей. Смоленск, 1948.
 3. БЕЛОГОРЦЕВ И.Д. Памятники архитектуры Смоленской области. Аннотированный каталог памятников архитектуры, находящихся на учете. Смоленск, 1956.
 4. БАКМЕЙСТЕР Л. Топографические известия, служащие для полного географического описания Российской империи. СПб 1771-1772, т. I
 5. БЕЛОГОРЦЕВ И.Д. Памятники архитектуры Смоленской области. Смоленск, 1950.
 6. ВОГУСЛАВСКИЙ Г.К., НИКИТИН В.А. Город Гжатск и его уезд. Ист.ст. очерк. Смоленск, 1900.
 7. ВЕЛИЧКОВ А. Предания о кладях Гжатского уезда Смоленской губернии. М. 1880.
 8. ВИШНЕВСКИЙ Д.К. Несколько документов XIII ст., относящихся к истории Смоленской земли
 9. ГРЯЧЕВ В.И. Смоленск и его губерния в 1812 г. Юбилейное издание. Смоленск, 1912.
 10. Ст. "Гжатск" "Вечерняя газета" № 69, 1872.
 11. "Город Гжатск, его судьбы и бывшее значение" г. "Мирское слово", № 14 мая 1872.
 12. Города Смоленщины. Очерки по истории городов Смоленской области с древнейших времен до наших дней. Вып. I. Смоленск, 1948.
 13. Живописная Россия. Отечество наше в его земельном, историческом и бытовом значении с рисунками в тексте и картин. Изд. М.О. Вольфа, 1884, т. I-II.
 14. ИЛЬЕНКО А.К. Смоленск - дорогое ожерелье царства русского. Кр. истор. очерк. СПб 1894.
 15. Ист. очерк Смоленска. СПб 1894.

2.

16. Из истории Смоленского края. Сб. статей, Смоленск, 1958.
17. Ст. "Корреспонденция из Гжатска". "Смоленское губ. ведомости" № 12, 1972.
18. МАКСИМОВИЧ и ШКАТОВ. Словарь географический Российского государства ч. 2-ая М. 1804. (стр. 37-39 о торговле Гжатска).
19. Материалы по изучению Смоленской области. Смоленск 1952-57. вып. 1-2 (список литературы) вып. 3 1959 г. посв. 70-летию музея (библиография).
20. МАКОВСКИЙ Д.П. Смоленское княжество. Смоленск, 1948.
21. МАКОВСКИЙ Д.П. и ОРЛОВ В.С. Смоленск с древнейших времен до XX в. Смоленск 194 (и города Смоленщины), Смоленск, 1948.
21. МУРЗАКЕВИЧ Н.А. История губ. города Смоленска от древнейших времен до 1804 г. Собрания из разн. летописей. Смоленск 1804 Кн. 1-5.
22. МУРЗАКЕВИЧ Н.Н. Достопамятности г. Смоленска 1835.
23. МУРЗАКЕВИЧ Н.Н. Достопамятности г. Смоленска из чтений в ОИДР засед. 23 1846.
24. МУРЗАКЕВИЧ Н.Н. Достопамятности г. Смоленска. Смоленск 1844.
25. МУРЗАКЕВИЧ Н.А. История гор. Смоленска. Под ред. И.И. Орловского. Кн. 1-5. Смоленск, 1905 (приплетено к М.В. Аксаков. Историч. записки о Смол. гимназии).
26. МУШКЕТОВ В.И. Выставка картин (по ист. Смоленщины) Смоленск, 1935.
27. НИКИТИН П.Е. Записки о Смоленске, М. 1845.
28. НИКИТИН П.Е. История г. Смоленска, М., 1848.
29. Н.Р. Город Смоленск в его прошлом и в настоящем. Спб 1905.
30. ОРЛОВ В.С. и ЧЕРНОВАЕВ А.В. Гжатск. Смоленск 1957.
31. ОРЛОВСКИЙ И.И. Краткая география Смоленской губернии, Смоленск, 1906.
32. ОРЛОВСКИЙ И.И. Смоленск в истории дома Романовых. Изд. 2-е. Смол.уч. архивн. комиссия 1913.







26

ШТРИХА, Ф.Л.А. № 19038 ч.2. Альбом.

На титульном листе:

"План состоящей в 3 частях с приложенной напередикартой авконие с котологом всего Гжатского уезда с показанием сел деревень пустошей и разного казачества земли в селенных числа мужеска полу душ также и владенных ими

Сочинен Смоленского наместничества московской конторе 1781-го года в мае месяце."

л.1, об.2 "Карта Всего Гжатского уезда".

описание: "город Гжатск вновь учрежденной.

Лежит по обе стороны реки Гжати расстоянием от Смоленска в 224 а от Москвы 160 верстах в широте 55° , 36 северной в сем городе церквей каменных 2, деревянная 1, фабрик полотняных 3 мельница водяная 1, ветряные 2, дворов каменных и деревянных 218, купцов и мещан 616, заселенной землею 204 де, незаселенной удобной 2375, неудобной 97 де 679 са итого 2479 де. 679 са. Всего заселенной и незаселенной 2676 де 679 са в уезде монастырь мужской каменной 1 церквей каменная 1, деревянные 33, фабрики полотняная 1, мельниц водяных 90, ветреных 2, слобода 1, погостов 12, сел 19, селец 41, деревень 736 по ревизии казенного ведомства 7208 ду, казенного ж ведомства обще совладельческим 50 ду, владельческих 21949 ду итого 29207 ду..."

Ниже: "Свидетельствовал в должности землемера помощник
..... Времеев".



26
ЦГИА, ф. ВУА, 19038, ч. 2

Альбом.

На титульном листе:

"План состоящей в 3 частях с приложенною напереди картою а в конце с котологом всего Гжатского уезда с показанием сел деревень пустошей и разного казачества земли в селениях числа мужеска полу душ также владеющих ими.

Сочинен Смоленского наместничества межевой конторе 1781го года в мае месяце."

лист 5 об. 6 "Часть первая".

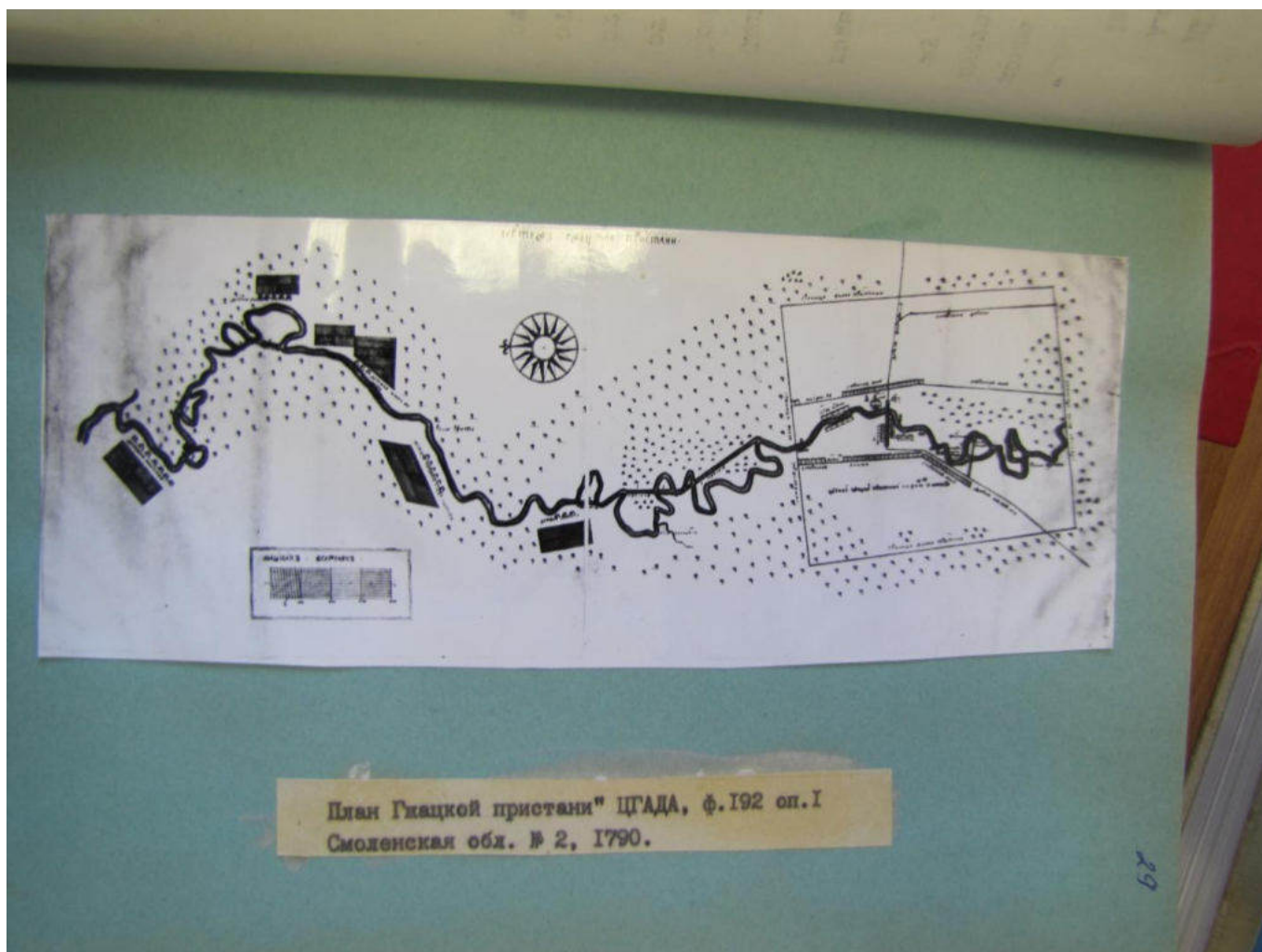
Слева внизу: "Описание смежных уездов и прилежащих дач...
Московской провинции.

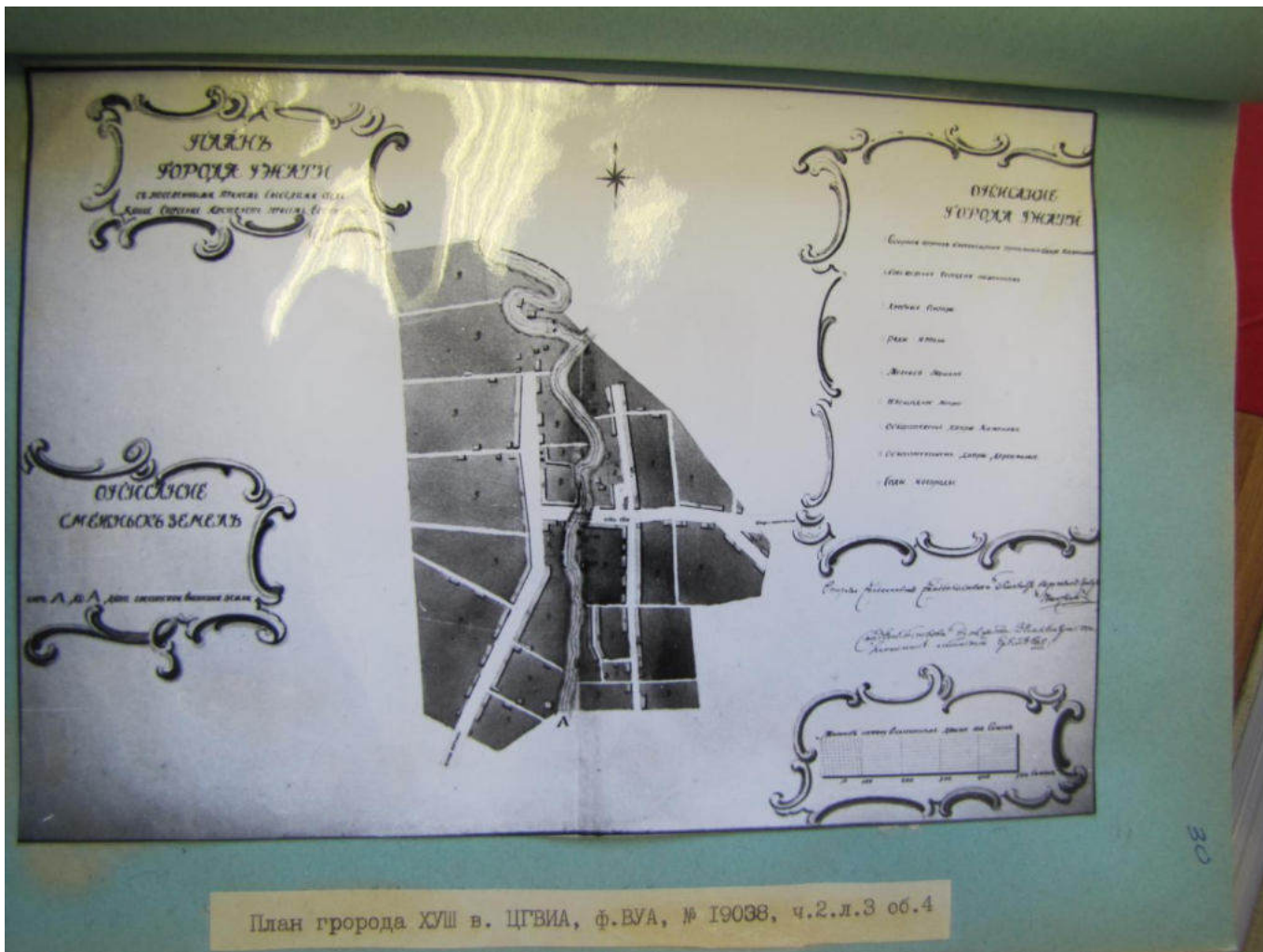
от А до В Можайский уезд, Смоленского наместничества.

от В до С дачи прилегают на 2 часть плана

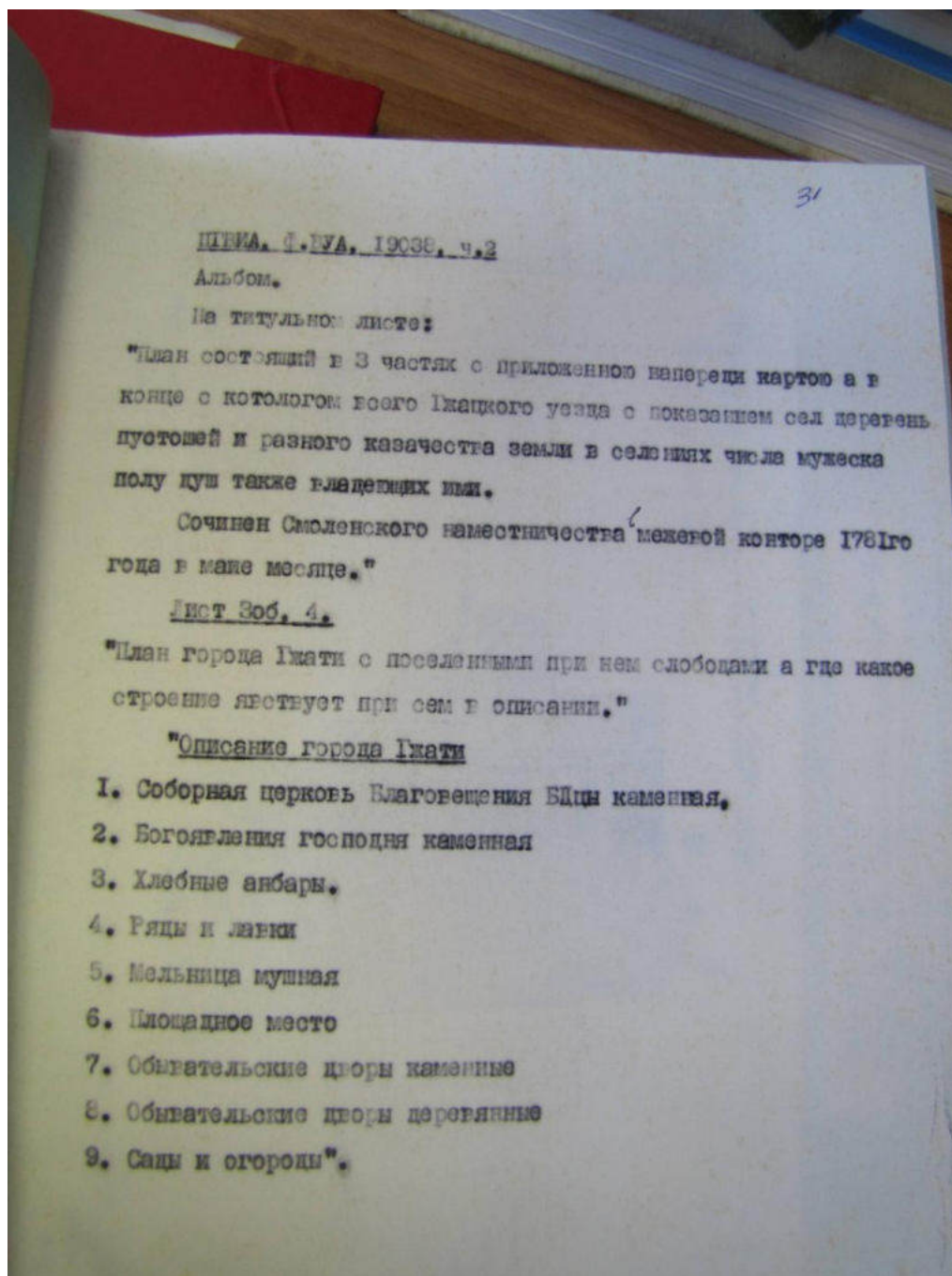
от С до Д Сычевский уезд,

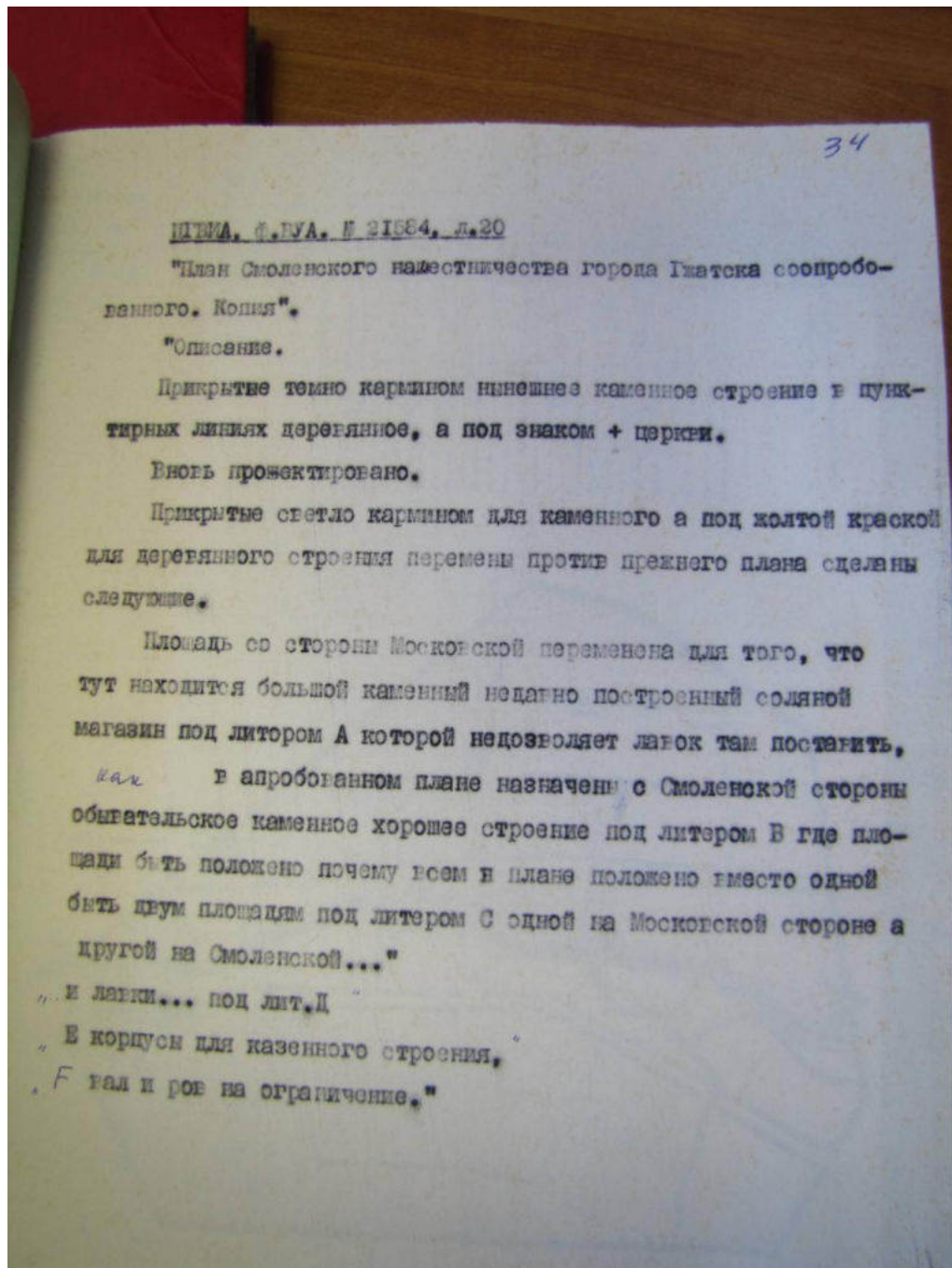
от Д до А дачи прилегают на 3 части плана."



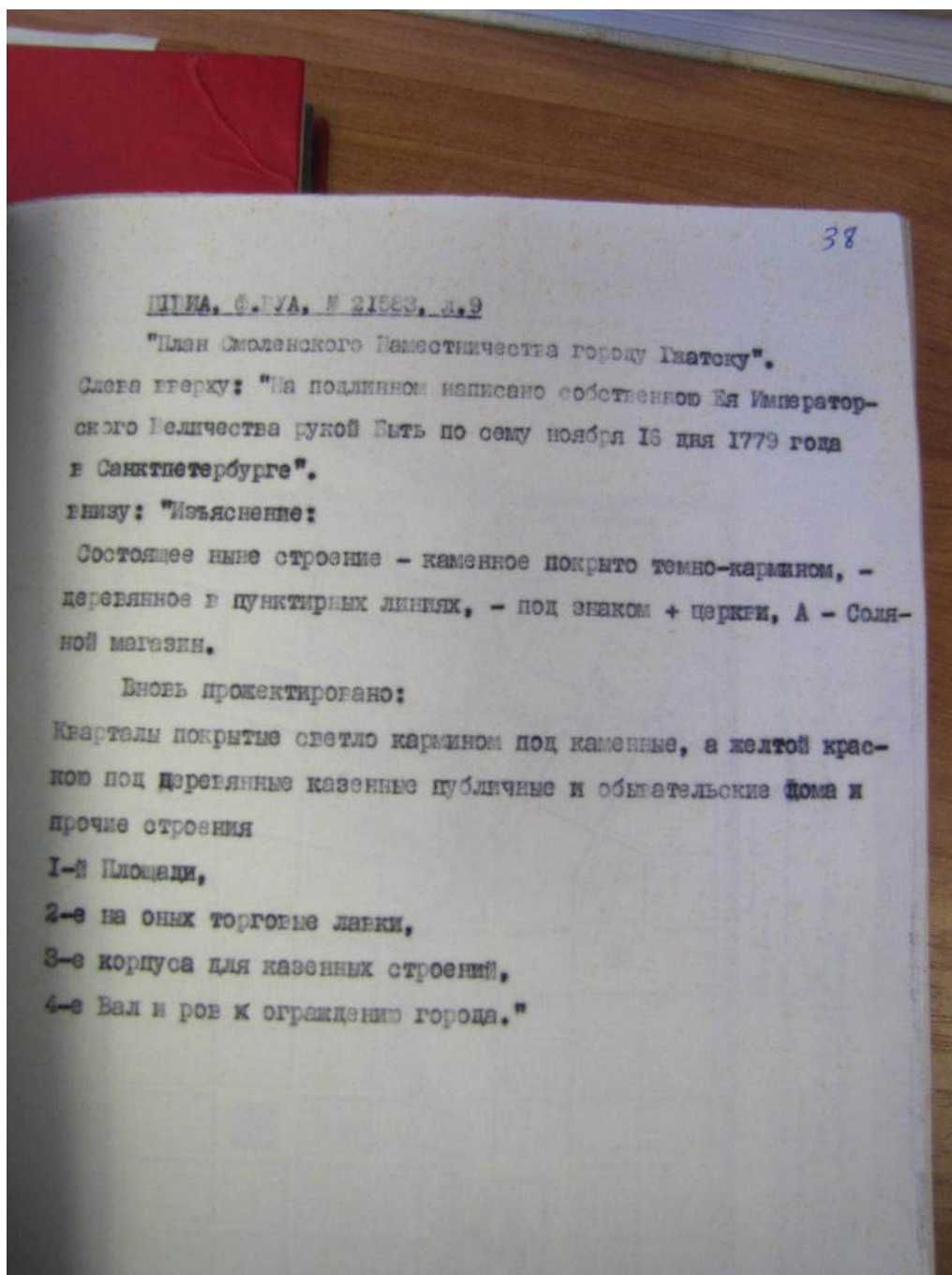


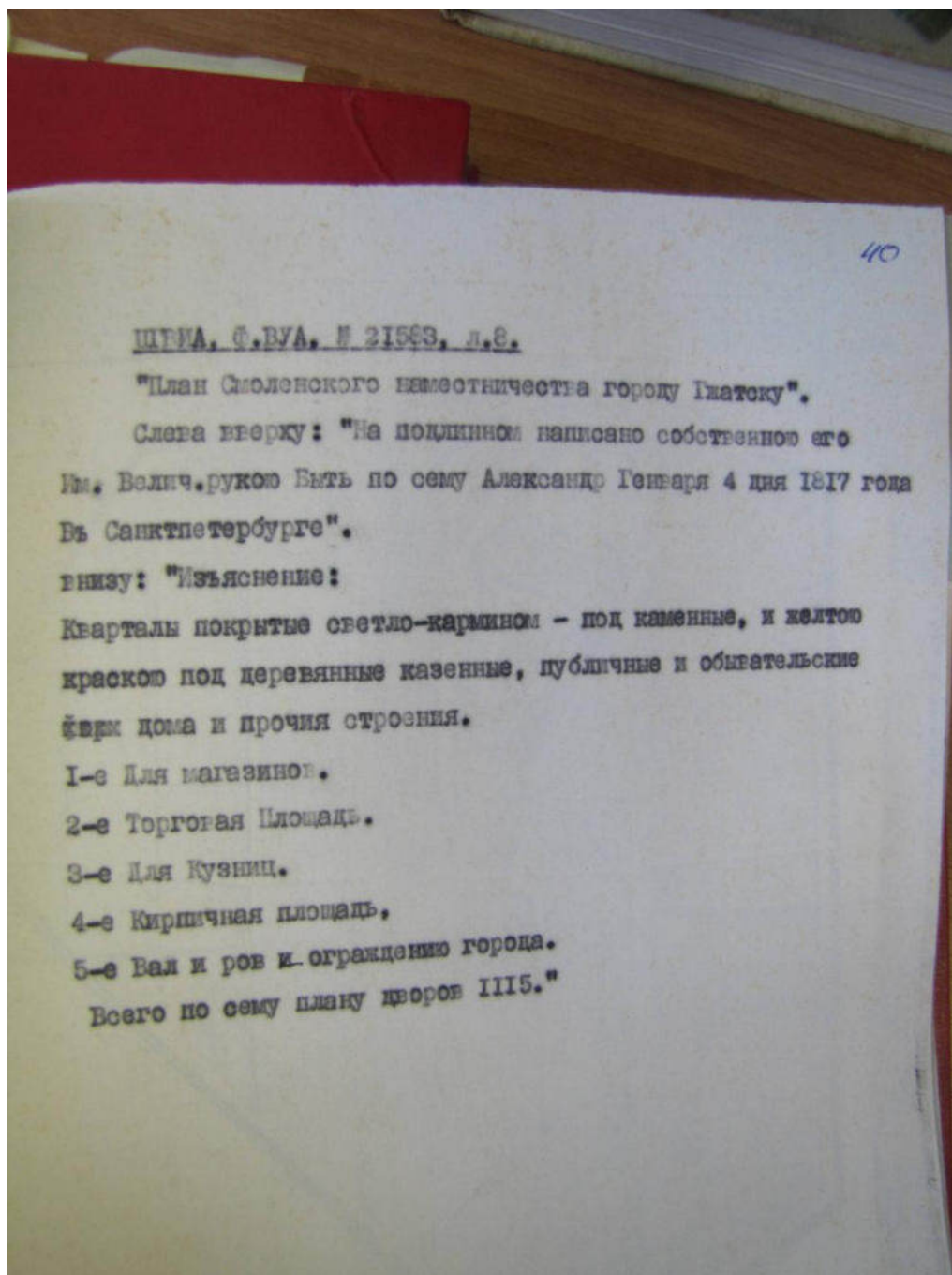
План города Жуковки в ЦГВИА, ф.ВУА, № 19038, ч.2.л.3 об.4

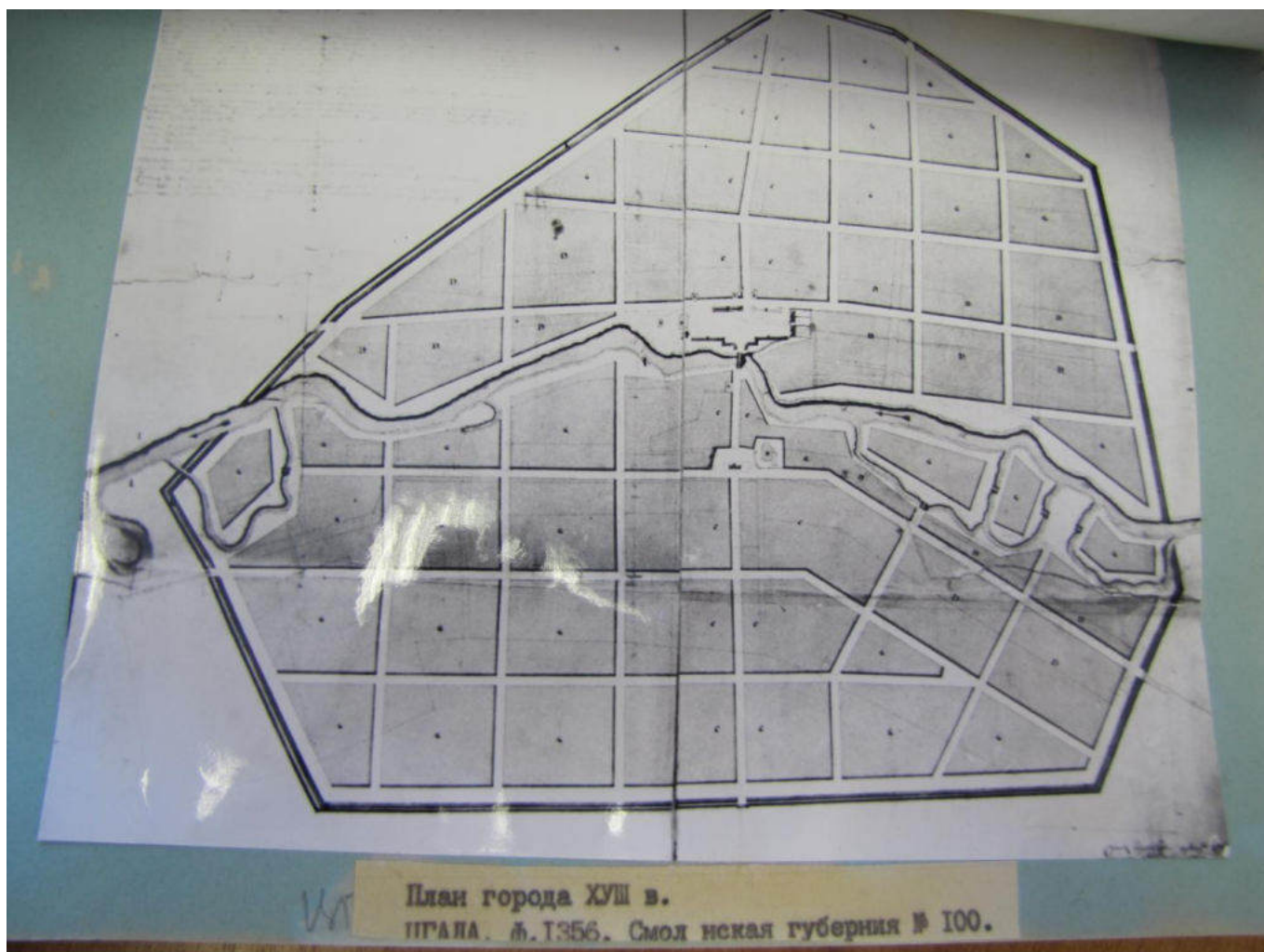


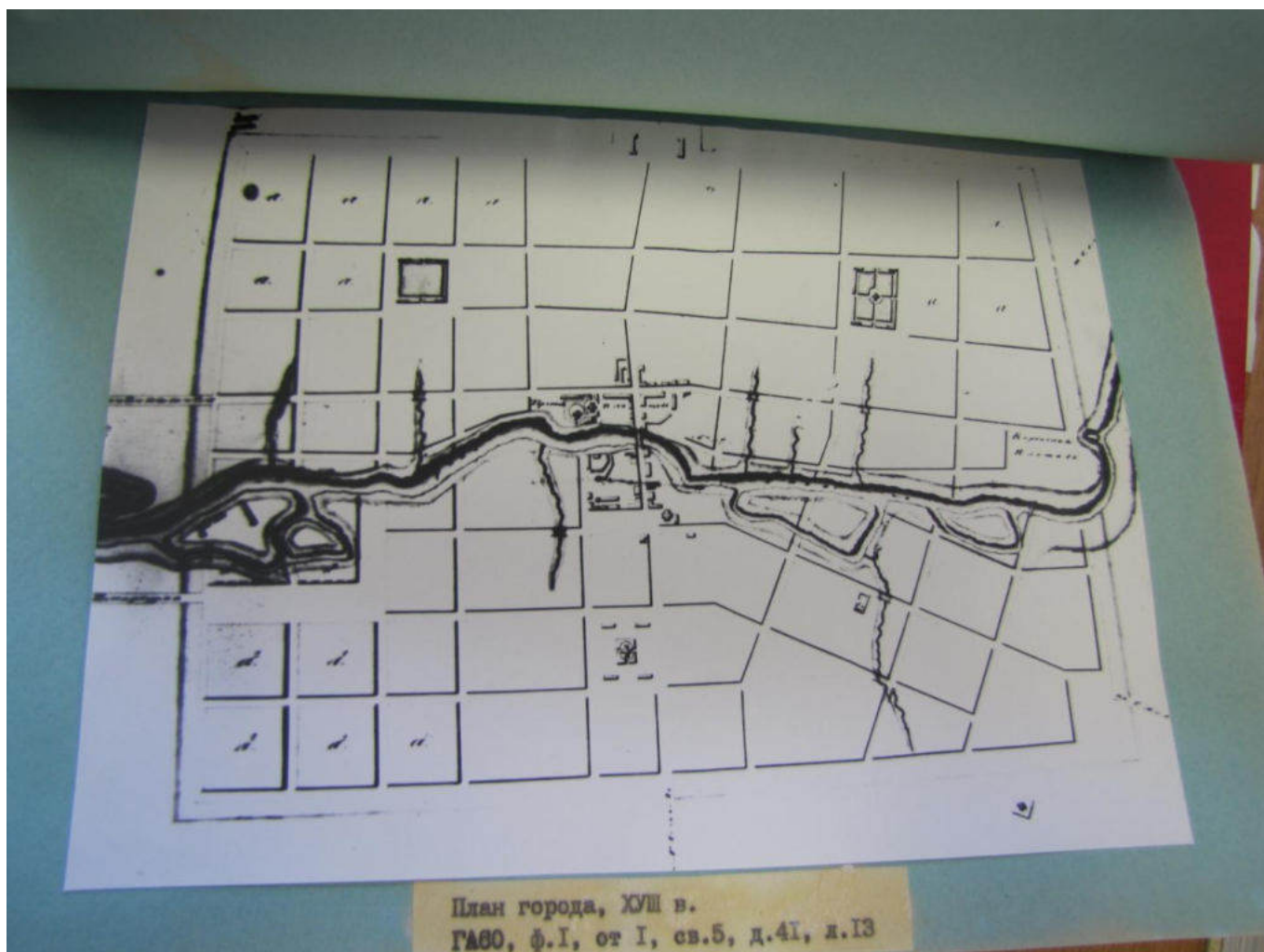


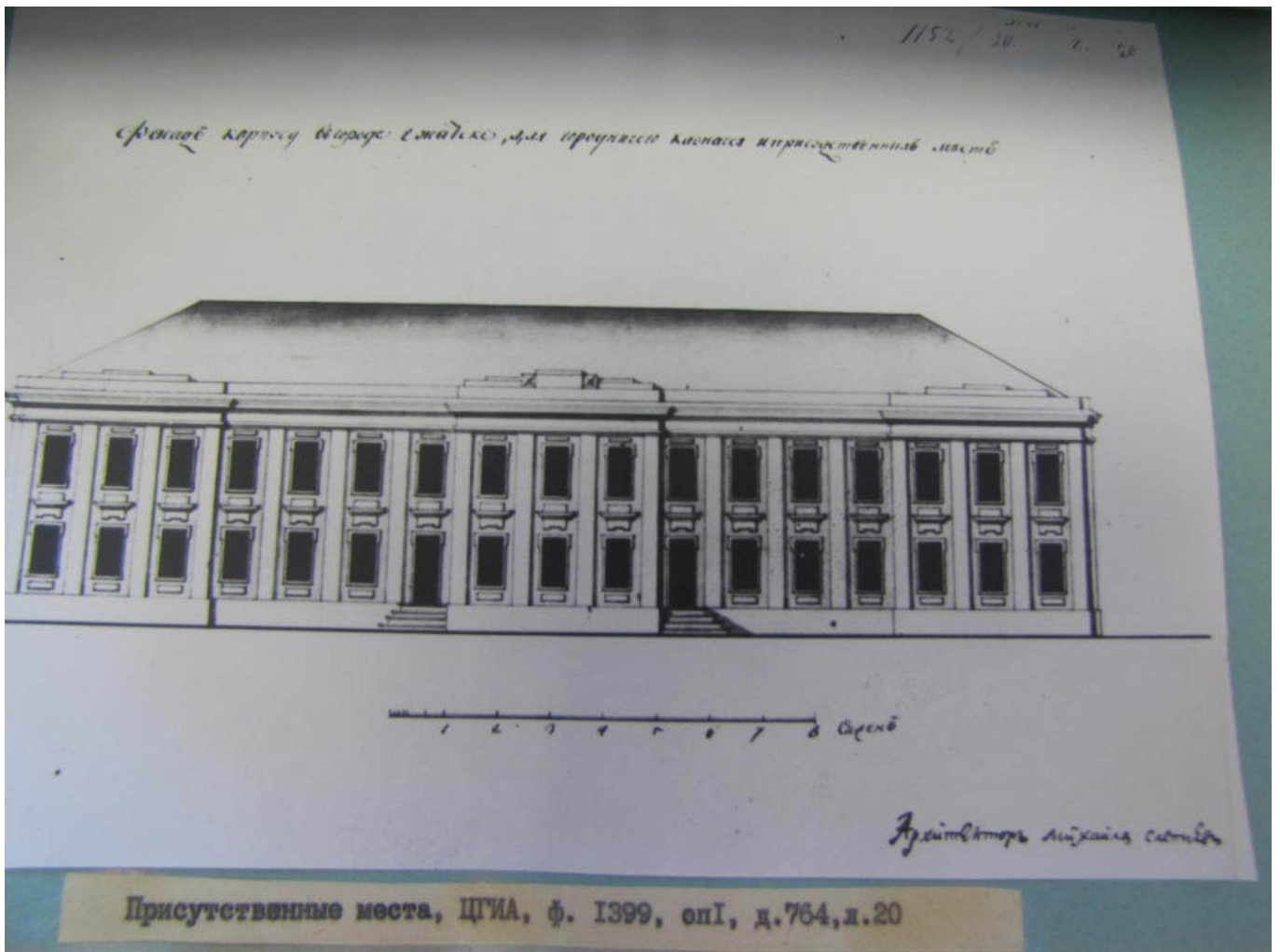


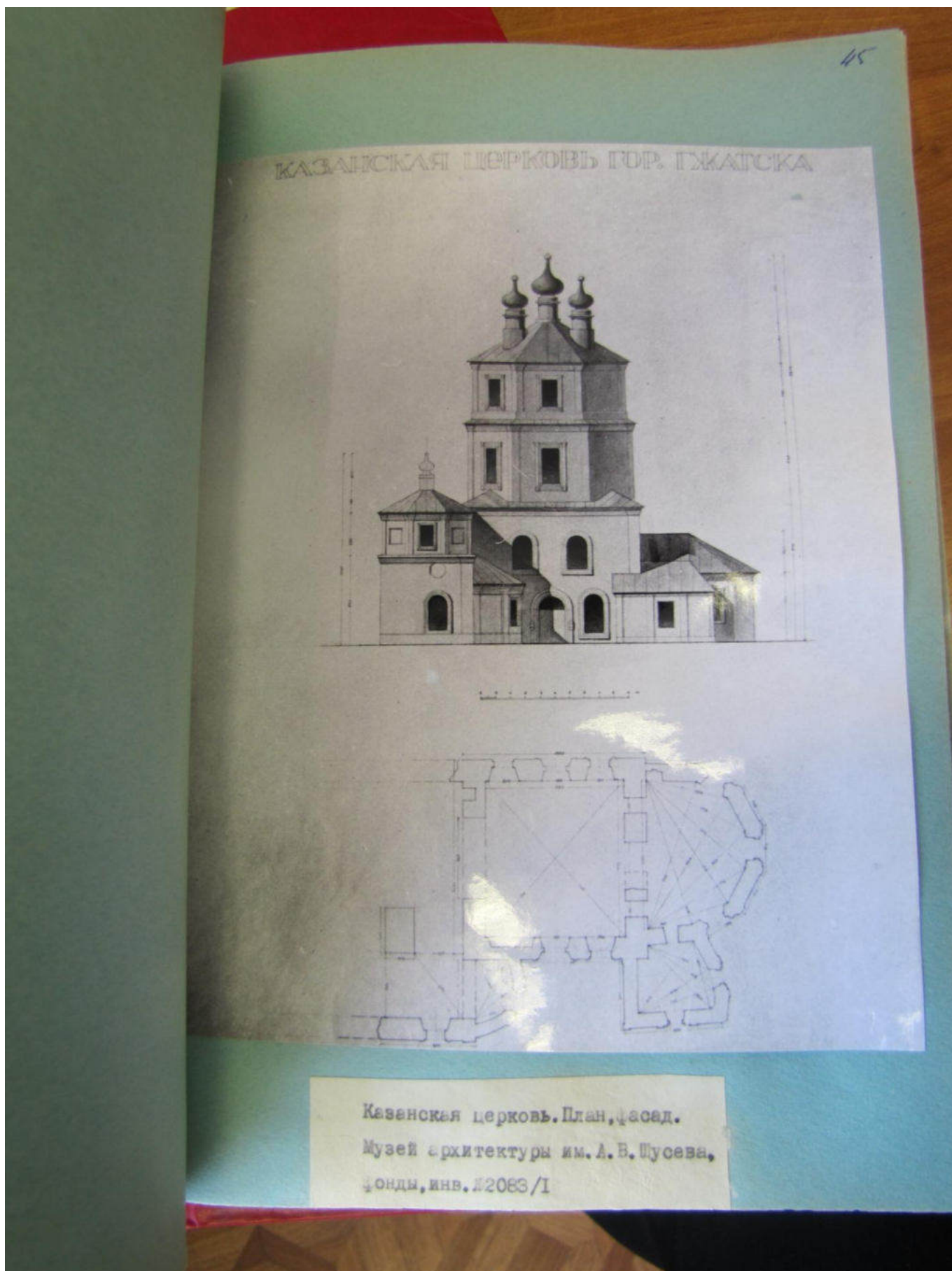




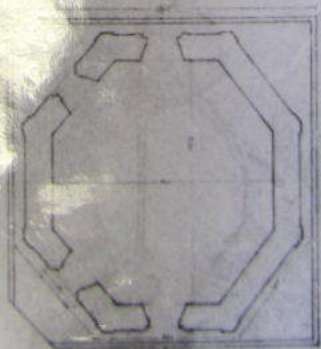








КАЗАНСКАЯ ЦЕРКОВЬ ГОР. ГЖАТСКА



Казанская церковь. План, разрез восьмирика
Музей архитектуры им. А.В.Шусева, фонды
Инв. № 2083/2.



ОБЩИЙ ВИД. (с КАЗАНСКОЙ ЦЕРКВИ)

Общий вид города / с Казанской церкви / фотокопия
открытки конца XIX – начала XX в. ГИИ ИЗО.

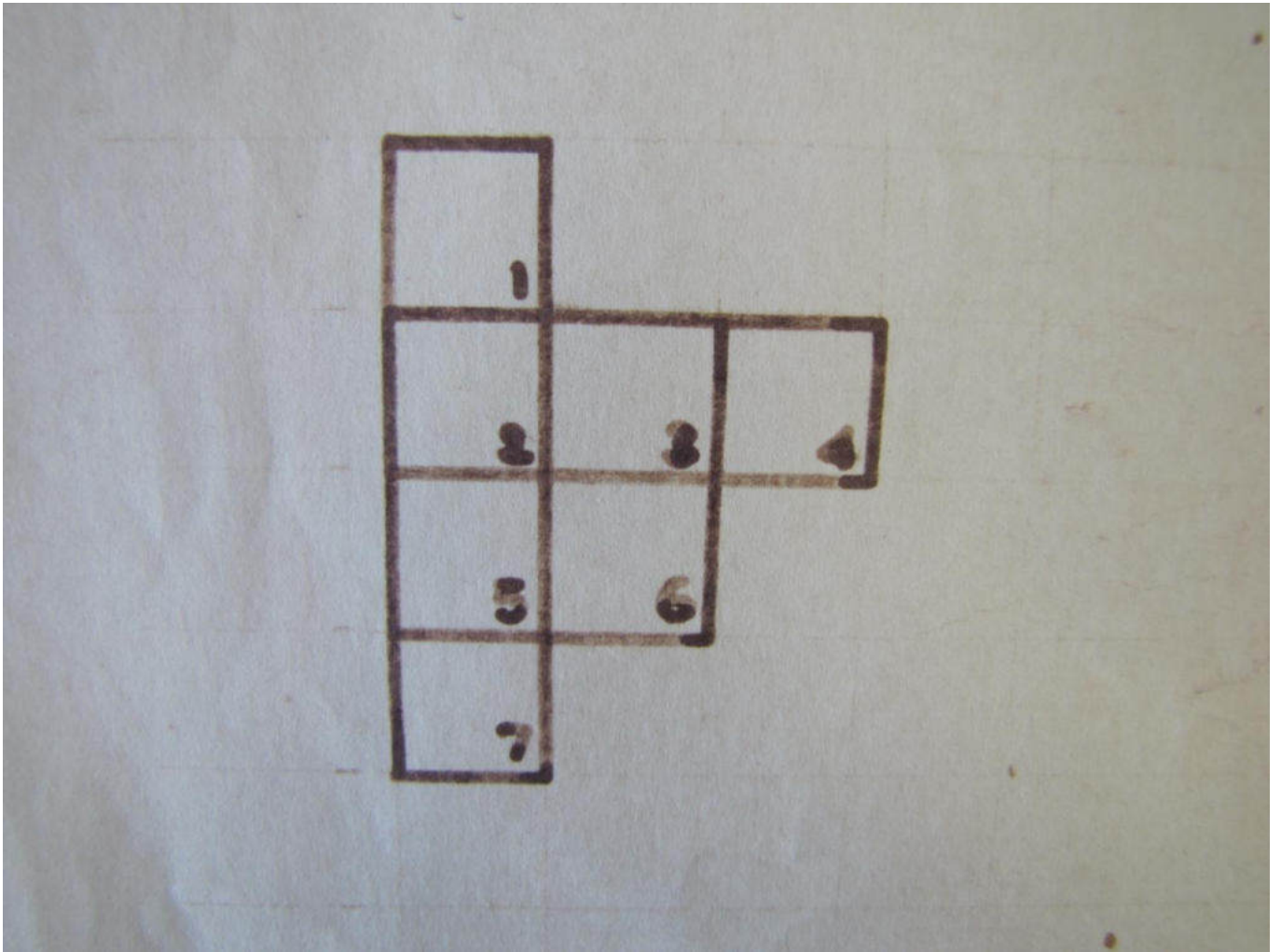





















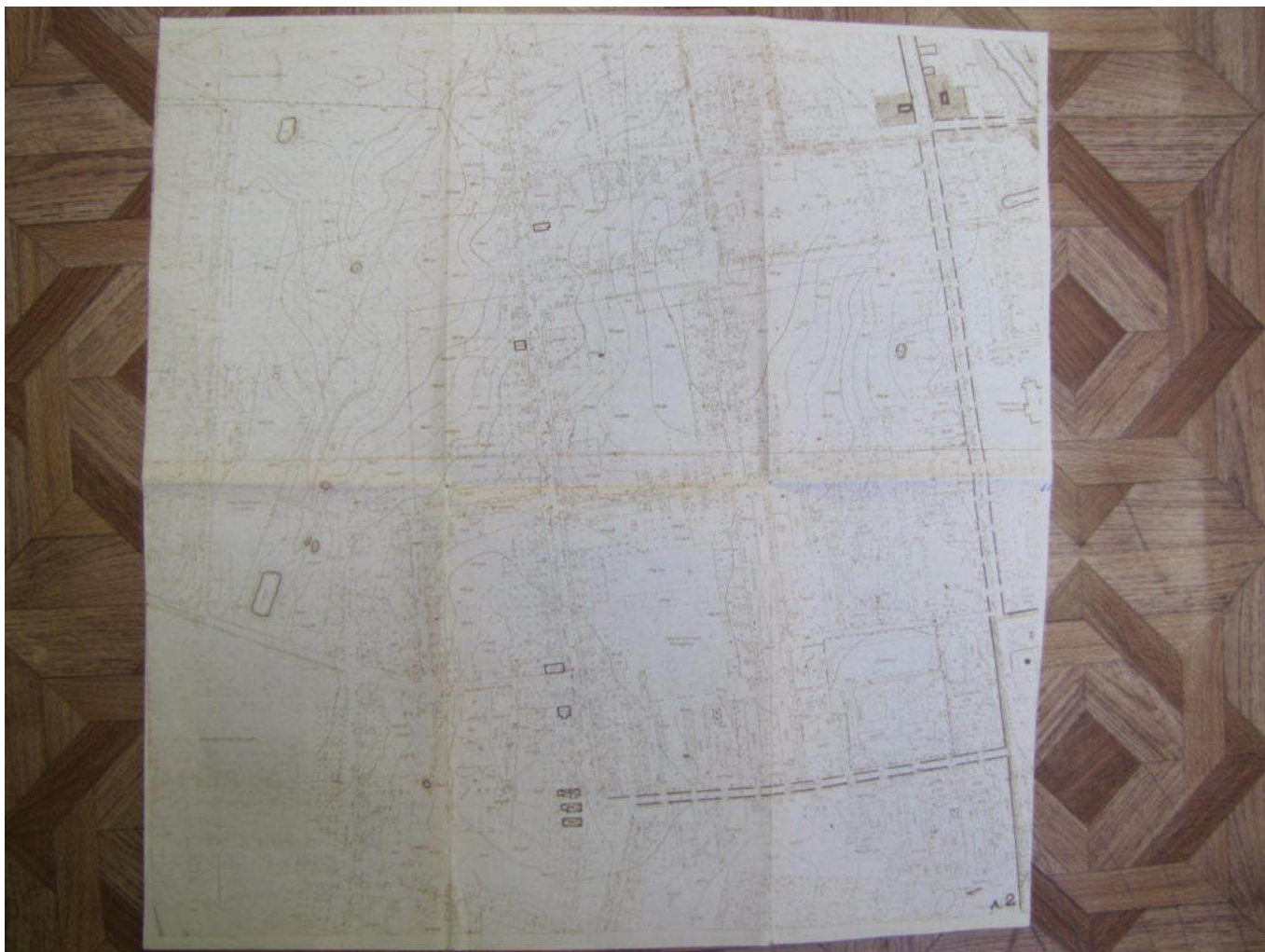




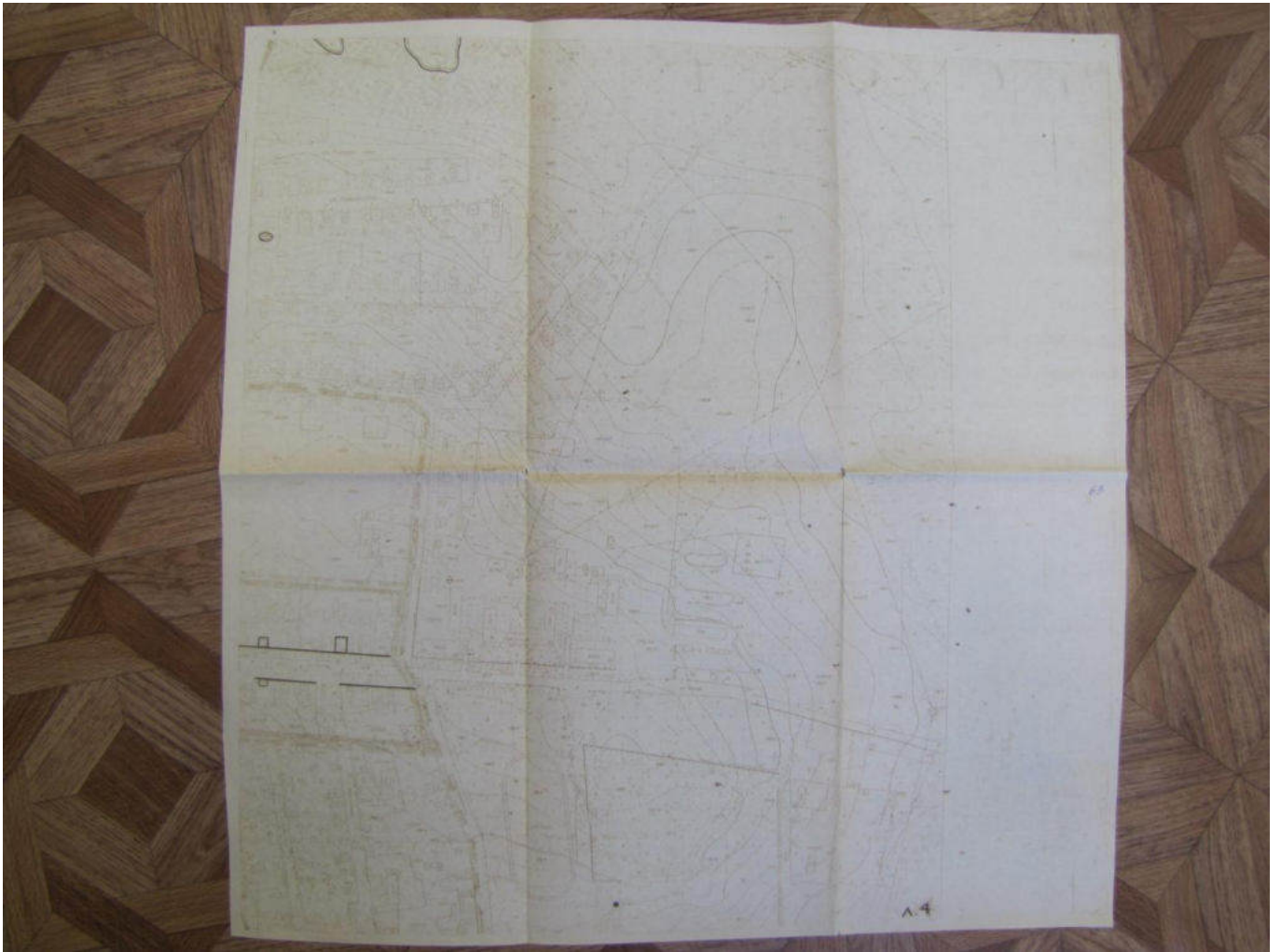
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ, СОСТОЯЩИЕ НА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
-  ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ, СОСТОЯЩИЕ НА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
-  МОНУМЕНТЫ
-  ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ПОСТАНОВКЕ НА ГОСОХРАНУ
-  ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОХРАНЕНИЮ
-  ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УЧЕТУ
-  ЗДАНИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ПЕРЕНОСУ В ЗАПОВЕДНЫЙ РАЙОН
-  СОХРАНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
-  СОХРАНЯЕМЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ
-  ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К СНОСУ
-  ГРАНИЦА ОХРАННЫХ ЗОН
-  ГРАНИЦА ЗОН РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ
-  ТЕРРИТОРИЯ ПАМЯТНИКОВ

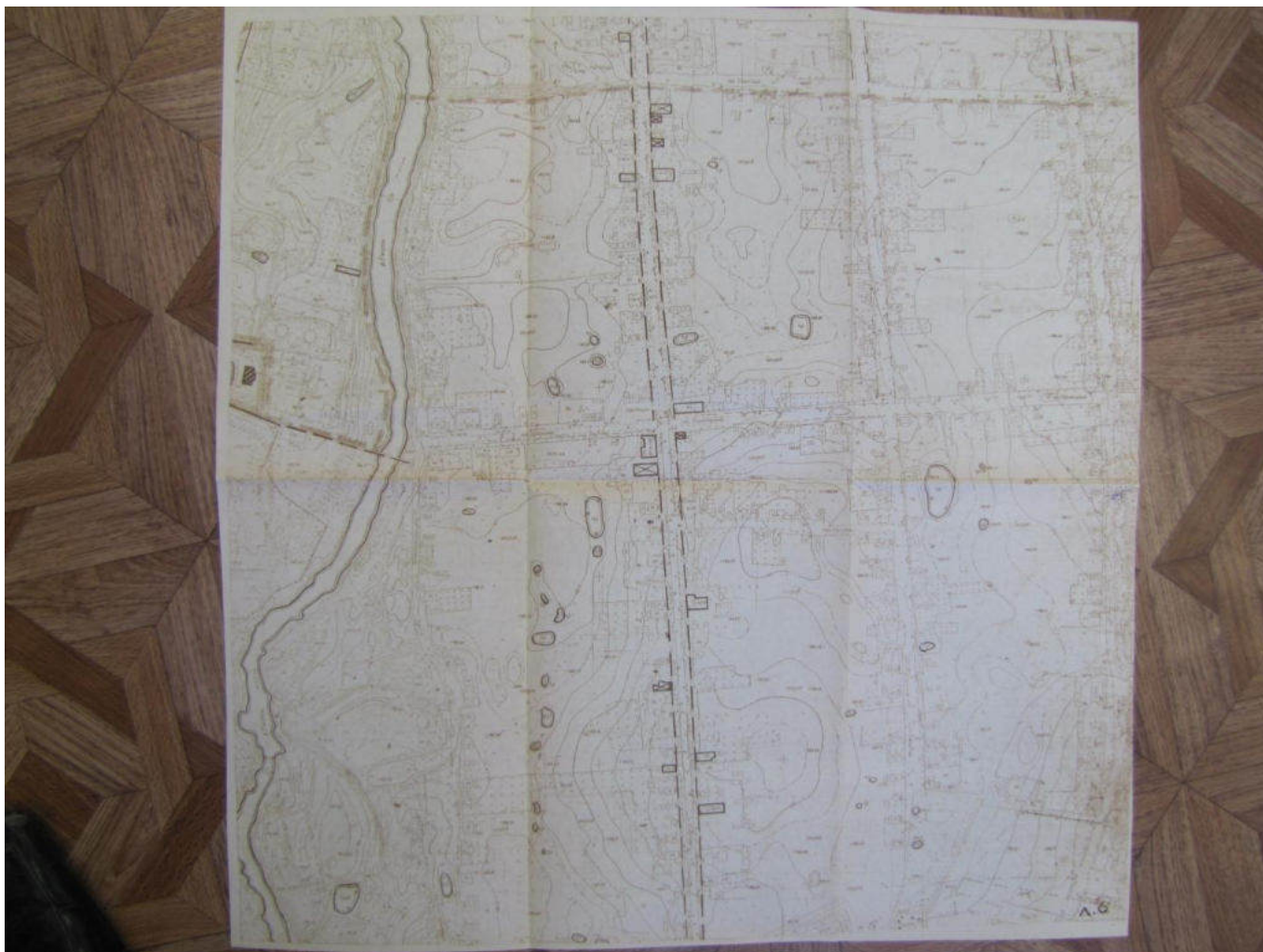


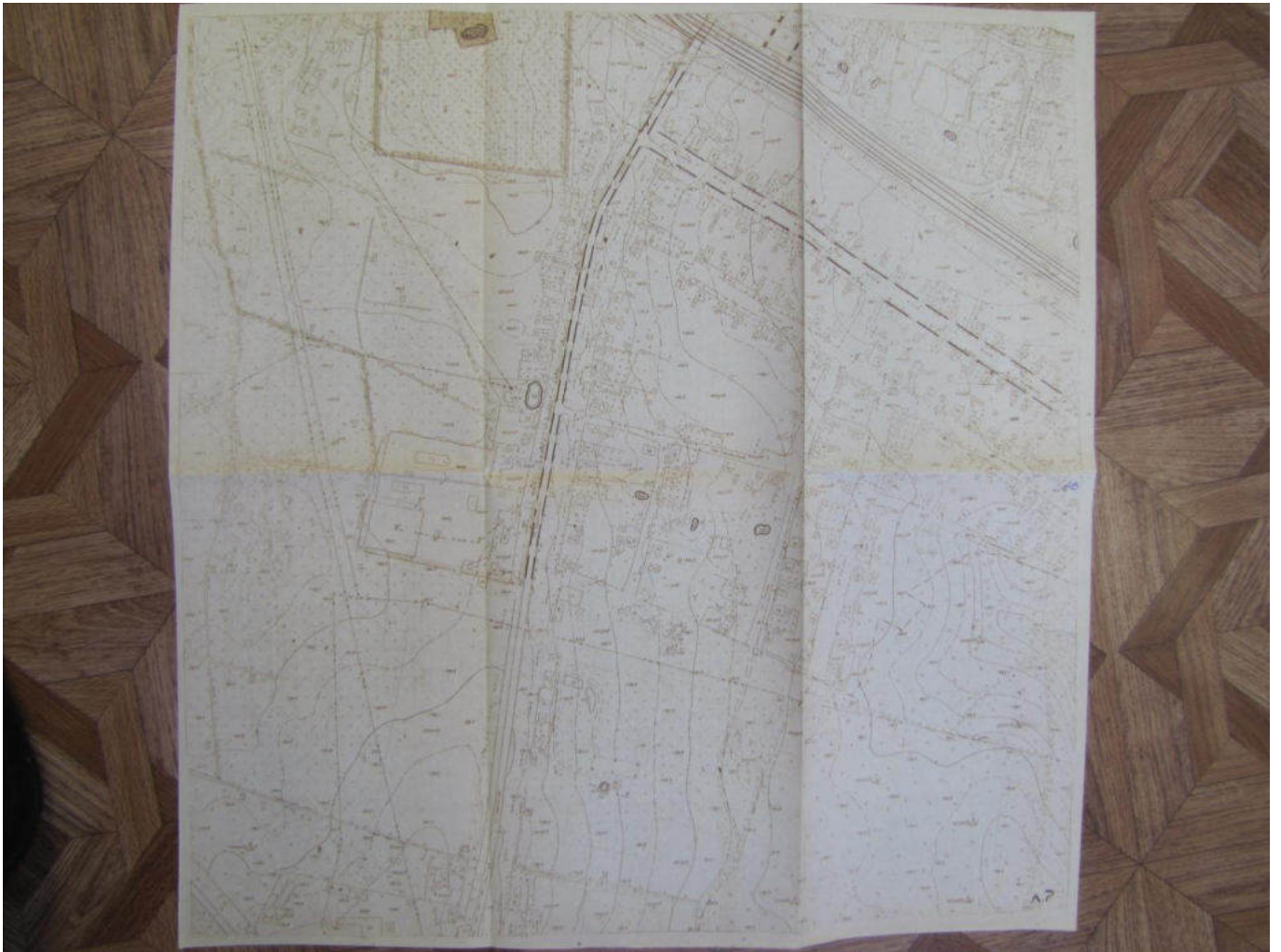













3. Решение Смоленской областной Думы №171 от 31.10.1996. «Об историко-архитектурном и историко-археологическом опорном плане г. Смоленска».

4
об. уездной по ~~Рязань~~
Рязань и ~~Смоленск~~
Смоленск



СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 31.10.96 № 171

г. Смоленск

В деле
Смоленской
18.11.96г.

Об историко-архитектурном и историко-археологическом опорном плане г. Смоленска

Руководствуясь статьей 72 Конституции Российской Федерации, статьями 40, 41, 42 Закона Российской Федерации "Об охране и использовании памятников истории и культуры" и в целях сохранения культурного наследия, Смоленская областная Дума

РЕШИЛА:

1. Учитывая особую историко-археологическую, градостроительную и ландшафтную ценность исторической части города Смоленска, утвердить историко-архитектурный и историко-археологический опорный план г. Смоленска, разработанный Центральными научно-реставрационными проектными мастерскими Министерства культуры Российской Федерации, одобренный Центральным Советом Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры и согласованный с мэрией г. Смоленска.
2. Комитету по культуре администрации области (Жуков С.В.), мэрии г. Смоленска (Зысманов М.Г.) обеспечить соблюдение установленного историко-архитектурным и историко-археологическим опорным планом режима строительной и хозяйственной деятельности в исторической части города Смоленска, рекомендаций по его реконструкции и развитию.

Председатель
областной Думы

С. В. АНТУФЬЕВ

205

*лист 1
дело 109*

2

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Центральные научно-реставрационные проектные мастерские
Архитектурно-планировочная мастерская № 3

НАУЧНО - ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Статья: Исследовательские работы
Объект: Историко-архитектурный опорный план г. Смоленска
Адрес: г. Смоленск
Заказчик: ИИ по охране и использованию памятников истории и культуры Смоленской области
Раздел У. Пояснительная записка.
Том, книга, выпуск: Т.7
Цифр. I37
Лит. № 624.

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СОВЕТ
РОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА СОХРАНЫ
И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
ОГЛАСОВАНО
24 " 05 1994 г. № 11/94-а
Председатель Президиума
Центрального совета

*Тюкаев
Г.В. Костин*

Директор ЦНРИМ

Ю.Т. Комаров

Ю.Т. Комаров

Начальник АПМ-3

Т.Е. Каменева

Т.Е. Каменева

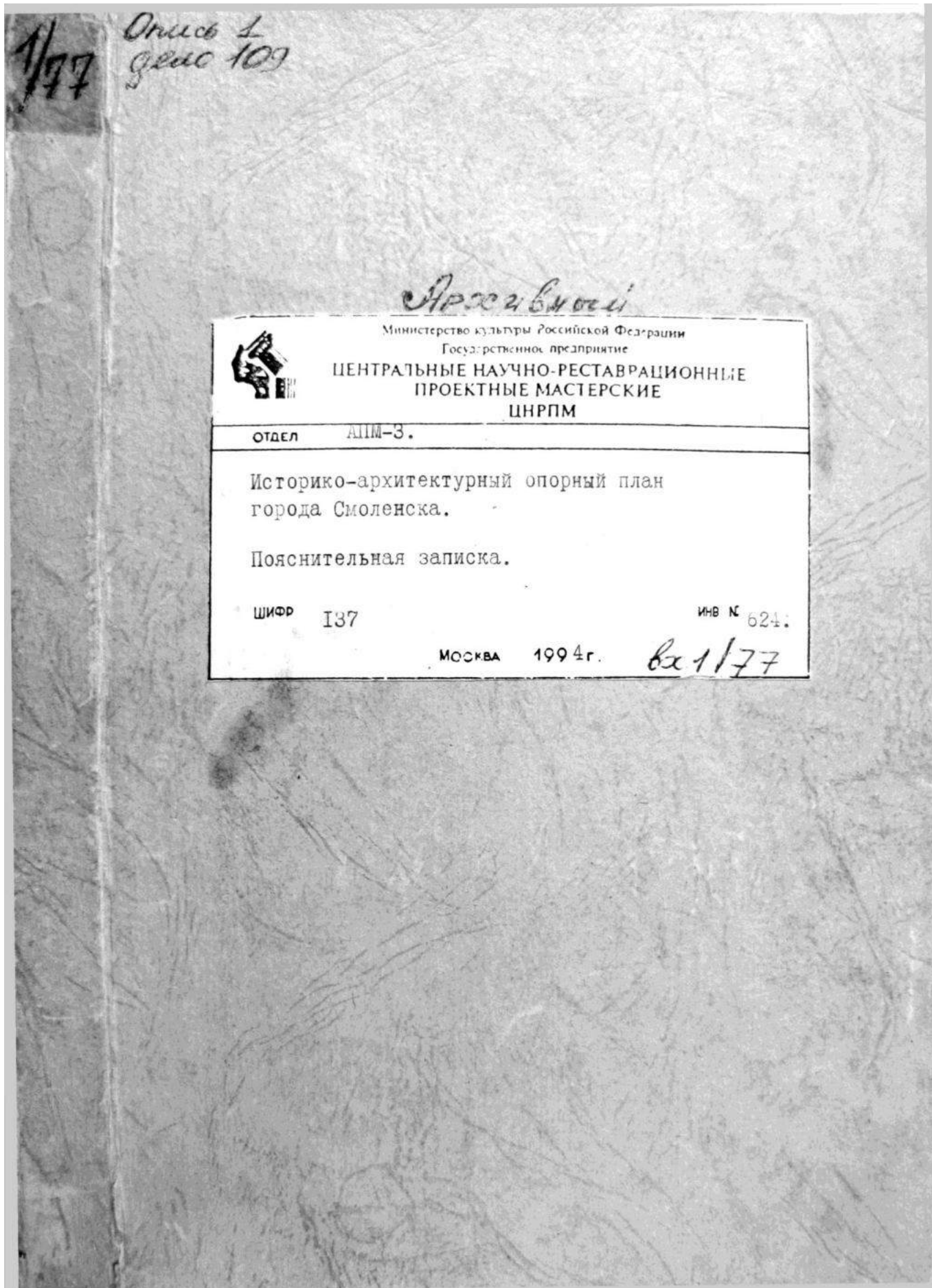
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Москва - 1993 г.

26 " май 94. № 1262/23

от *26 " 05 94. № 1262/23*



лений при разработке проекта застройки – всё это послужило причиной превращения нового микрорайона в дисгармоничный элемент, разрушивший традиционный характер застройки и искаживший выразительный природный ландшафт.

Несмотря на отмеченные выше градостроительные ошибки ансамбль исторической части Смоленска сохранил черты, которые придают облику города редкое своеобразие. Значительные участки крепости ХУП в. являются и сейчас важнейшими элементами в городском ландшафте. Эти древние фортификационные сооружения органично вписываются в природную среду левобережной части Смоленска, в которой особенно рельефно выражены холмы с крутыми склонами и живописно изгибающиеся глубокие овраги. Главная роль в панораме до сих пор принадлежит Успенскому собору, вертикали остальных церквей, расположенных на более низких отметках рельефа, создают ритм дополнительных акцентов, обогащая картину города.

3. Историко-архитектурный опорный план. Принципы составления основного чертежа с классификацией элементов городского ансамбля по их историко-художественной ценности.

В результате обобщения и анализа результатов архивных и библиографических изысканий по истории Смоленска, натурных исследований исторической среды, а также изучения существующего состояния городского ансамбля с нанесением полученных данных на несколько графических схем /см. приложение к настоящей пояснительной записке "Состав материалов историко-архитектурного опорного плана Смоленска"/ составлен основной чертёж. Он является итоговым документом и содержит информацию по классификации всех элементов городского ансамбля Смоленска на территории исторического ядра /в пределах городской черты 1914 г./ и окружающей

27

его "буферной" зоны общей площадью около 4200 га. На чертеже определена историко-градостроительная ценность отдельных элементов, их роль в контексте исторической среды, с целью установления собственно предмета охраны культурного наследия, в одном из древнейших русских городов.

В соответствии с поставленной задачей на историко-архитектурном опорном плане дана характеристика застройки города, его планировки и природного ландшафта с использованием следующих наименований для условных обозначений:

- Характеристика застройки города и его отдельных элементов по юридическому статусу и историко-градостроительной ценности:
 - . здания и сооружения, состоящие под государственной охраной
 - .. федерального значения
 - .. местного значения
 - . здания и сооружения, предложенные к постановке под государственную охрану
 - . памятники археологии
 - . памятники истории
 - . памятники монументального искусства
 - . здания и сооружения, обладающие особой архитектурно-художественной и градостроительной ценностью
 - . утраченные исторические доминанты и участки крепостной стены ХУП в., имевшие большое значение для городского ансамбля
 - . здания и сооружения, определяющие художественную выразительность города
 - . ценная историческая среда
 - . нейтральные здания и сооружения
 - . застройка административно-культурного центра города 1930 - 1950 гг. /конструктивизм, советский классицизм/
 - . здания и сооружения, адаптируемые исторической городской средой
 - . здания и сооружения, не адаптируемые исторической городской средой
 - . здания и сооружения, являющиеся активными диссонирующими элементами в ансамбле исторической части города
 - . кварталы исторического ядра города
 - .. сохранившие полностью или частично историческую каменную застройку
 - .. сохранившие характер исторического городского ландшафта с современной малоэтажной усадебной застройкой

28

- 32
- . кварталы, окружающие историческое ядро города
 - .. с многоэтажной застройкой
 - .. с малоэтажной застройкой
 - . промышленные сооружения и их территории
 - . полоса отвода железной дороги
 - Характеристика планировки города и элементов визуально-композиционной структуры:
 - . ценные в историко-градостроительном отношении красные линии улиц XII – XIX в.
 - . утраченные исторические красные линии, имевшие большое градостроительное значение
 - . точки панорамных раскрытий
 - . точки и трассы интерьерного восприятия исторической среды
 - . граница исторически ценной городской территории.
 - Характеристика элементов благоустройства и озеленения
 - . ценные малые архитектурные формы /ворота, ограды, лестницы, подпорные стены/
 - . исторические парки
 - . общегородская зелень
 - . залесённость склонов оврагов и холмов, создающая визуальные преграды при осмотре главных архитектурных ансамблей города.
 - Характеристика элементов природного ландшафта:
 - . глубокие овраги с выразительными склонами и склоны берегов в пойме Днепра
 - . вершины холмов и линии бровок оврагов
 - . тальвеги.

Кроме того, на чертеже показаны границы территорий, для которых введены определённые ограничения градостроительной деятельности в соответствии с режимами охраны культурного наследия, установленными в утверждённом Проекте зон охраны памятников истории и культуры Смоленска. На плане обозначены:

- . территории памятников истории и культуры
- . охранные зоны памятников истории и культуры
- . зона заповедного ядра
- . зоны регулирования застройки по высоте /до 6 м, до 12 м и др./
- . зона охраны природного ландшафта.

План имеет экспликацию, содержащую 293 наименования, где

29

перечислены отмеченные на чертеже памятники истории и культуры, состоящие под государственной охраной /145 наименований/, а также здания и сооружения Смоленска, предложенные авторами настоящей работы к постановке под государственную охрану местного значения в качестве памятников архитектуры.

4. Заключение.

Результаты комплексных историко-архитектурных и натуральных исследований городского ансамбля Смоленска, изложенные в тексте настоящей записки и изображенные на чертеже историко-архитектурного опорного плана, позволяют обозначить основные первоочередные задачи по повышению эффективности охраны его ценного градостроительного наследия. В связи с этим считаем необходимым проведение следующих мероприятий:

- Подготовка к утверждению списка вновь выявленных сооружений Смоленска, предложенных к постановке под государственную охрану как памятники архитектуры.
- Разработка силами специализированной проектной организации документации по определению земель историко-культурного назначения на городской территории Смоленска в связи с проводящейся в настоящее время работой по составлению земельного кадастра.
- Корректировка проекта зон охраны памятников истории и культуры Смоленска 1982 г. на основании новых данных, содержащихся в материалах разработанного историко-архитектурного опорного плана.
- Разработка предложений по режимам реконструкции для отдельных участков исторически ценной городской среды, обладающих общими типологическими признаками, с предварительным выявлением та-

30

ких участков из общего контекста исторического ядра.

- Разработка проектов поэтапной регенерации кварталов в историческом ядре Смоленска и некоторых территорий, выделенных по типу архитектурного наследия; проведение первоочередных научно-исследовательских и проектных работ по определению режима реконструкции для главного архитектурного ансамбля Смоленска - комплекса построек на Соборной горе с его ближайшим окружением, по специально разработанной программе.



4. Постановление Главы администрации Смоленской области №763 от 25.12.1998г. «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С. Грибоедова «Хмелита»».

Постановление Главы администрации Смоленской области от 25.12.1998
N 763
"Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры
государственного историко-культурного и природного музея-заповедника
А.С. Грибоедова "Хмелита"

Документ предоставлен КонсультантПлюс
Дата сохранения: 19.09.2013

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 25 декабря 1998 г. N 763

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО
И ПРИРОДНОГО МУЗЕЯ-ЗАПОВЕДНИКА А.С. ГРИБОЕДОВА "ХМЕЛИТА"**

Во исполнение Постановления Совета Министров РСФСР от 10.09.90 N 356 "О создании государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С. Грибоедова "Хмелита" в Смоленской области и Распоряжения Правительства Российской Федерации от 01.05.96 N 697-р постановляю:

1. Установить согласованные с Министерством культуры Российской Федерации, Центральным Советом Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры, главным архитектором области, Центром по охране и использованию памятников истории и культуры, главами администраций Вяземского и Новодугинского районов зоны охраны памятников истории и культуры государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С. Грибоедова "Хмелита" (согласно приложению).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области Захаренкову Р.И.

А.ПРОХОРОВ

Приложение
к постановлению
главы администрации
Смоленской области
от 25.12.1998 N 763

**ЗОНЫ ОХРАНЫ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО И ПРИРОДНОГО МУЗЕЯ-ЗАПОВЕДНИКА
А.С. ГРИБОЕДОВА "ХМЕЛИТА"**

Основанием для разработки проекта "Зоны охраны памятников истории и культуры государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С. Грибоедова "Хмелита" являются следующие документы:

1. Закон РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" 1978 г.
2. Постановление Совета Министров РСФСР от 10.09.90 г. N 356 "О создании государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С. Грибоедова "Хмелита" в Смоленской области".
3. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.05.96 г. N 697-р.
4. Постановление главы администрации Смоленской области от 20.03.97 г. N 135 "О государственном историко-культурном и природном музее-заповеднике А.С. Грибоедова "Хмелита".

При составлении альбома "Зоны охраны памятников истории и культуры государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С. Грибоедова "Хмелита" использовалась следующая проектная документация:

- "Схема организации историко-культурного и природного музея-заповедника "Хмелита" (институт "Спецпроектреставрация", 1992 г.);
- "Разработка первого этапа проекта организации государственного историко-культурного и природного музея-заповедника "Хмелита" (Центральная научно-исследовательская лаборатория охотничьего хозяйства и заповедников);

Постановление Главы администрации Смоленской области от 25.12.1998
N 763
"Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры
государственного историко-культурного и природного музея-заповедника
А.С. Грибоедова "Хмелита"

Документ предоставлен КонсультантПлюс
Дата сохранения: 19.09.2013

- "Определение границ территории государственного историко-культурного и природного музея-заповедника "Хмелита" (альбом музея-заповедника "Хмелита", 1995 г.).

Авторский коллектив:

директор музея-заповедника "Хмелита" - В.Е. Кулаков;
главный архитектор музея-заповедника "Хмелита" - ГАП Е.В. Марценюк;
Исполнитель - Е.В. Марценюк.

Приложение
к постановлению главы
администрации Смоленской
области
от «25» 12 1998г. № 763

Зоны охраны памятников истории и культуры
государственного историко-культурного и
природного музея-заповедника
А.С.Грибоедова «Хмелита».

1998 г.



Охранные зоны памятников истории и культуры Государственного историко-культурного и природного музея-заповедника «ХМЕЛИТА»

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Согласовано глава Администрации Вяземского района
Согласовано глава Новодушинского района
24.02.98.

Согласовано при условии доработки
представленной документации администрацией
и Центра по охране памятников истории
и культуры №48/03-01 от 25.02.1998г.

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ВСЕУНИОННОГО СПЕЦИАЛЬНОГО ЦЕНТРА
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
27 ФЕВРАЛЯ 1998 г. № 12/98

ЦЕНТР
ПО ОХРАНЕ И РЕСТАВРАЦИИ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
СОГЛАСОВАНО
Директор Центра
25.02.1998

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОХРАНЫ, РЕСТАВРАЦИИ И
ПОЛЬЗОВАНИЯ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
27 февраля 1998 г. № 1344/54
Комиссия по охране памятников истории и культуры
от 18 февраля 1998 г. № 108
Заведующий Госзаказом

Содержание тома

	Лист №
1. Состав зон охраны памятников истории и культуры и режим их использования.	
2. Фотофиксация усадьбы Грибоедовых «Хмелита». Схема границ охранных зон усадьбы «Хмелита» М-1:10000. Описание границ охранных зон памятника.	1,2
3. Имение Нахимовых «Городок» - урочище Спас-Волжанское. Схема границ охранных зон памятников истории и культуры М-1:10000. Описание границ охранных зон памятников. Фотофиксация.	3
4. Имение Маневских «Богородицкое» - село Богородицкое. Схема границ охранных зон памятника М-1:10000. Описание границ охранных зон памятника. Фотофиксация.	4
5. Имение Лыкошиных. - «Григорьевское» - село Григорьевское. Схема границ охранных зон памятника. Описание границ охранных зон памятника. Фотофиксация.	5
6. Имение Лыкошиных и Нахимовых - «Косткино» - урочище Косткино, имение Карды-Сысоева «Москвитино» - урочище Москвитино. Схема границ охранных зон памятников истории и культуры М-1:10000. Описание границ охранных зон памятников. Фотофиксация.	6
7. Сводный план охранных зон памятников истории и культуры Государственного историко-культурного и природного музея-заповедника «Хмелита» М-1:25000	7

Состав зон охраны памятников истории и культуры и режим их использования.

1. Территория памятника - территория, предполагаемая к передаче в бессрочное и безвозмездное пользование музею-заповеднику «Хмелита».

Режим использования:

- ремонтно-реставрационные работы по памятникам архитектуры;
- сохранение и воссоздание исторической планировки;
- воссоздание утраченных мемориальных объектов и памятников архитектуры;
- сохранение и воссоздание исторических элементов благоустройства;
- проведение работ по воссозданию и поддержанию исторического облика насаждений;
- устройство дорожно-тропиночной сети и небольших автостоянок;
- снос дисгармонических построек;
- замена воздушных линий электропередач на подземные;
- подготовка территории памятника к экскурсионному показу.

Не разрешается:

- новое строительство;
- прокладка подземных коммуникаций и воздушных линий электропередач;
- прокладка дорог и устройство автостоянок, не связанных с музейными нуждами;
- изменение уровня грунтовых вод и гидрогеологического режима;
- повреждение и изменение видового состава растительности;
- загрязнение окружающей среды и применение ядохимикатов;
- прогон и выпас скота;
- разведение костров и установка палаток.

Все архитектурно-строительные мероприятия и работы по благоустройству на территории памятника проводятся по специально разработанным проектам, согласованным с органами охраны памятников истории и культуры, природы, а также с дирекцией музея-заповедника.

2.3. «Охранная зона памятника - территория, непосредственно окружающая территорию памятника, предназначенная для обеспечения сохранности памятника и ближайшей к нему среды, целесообразного его использования и благоприятного зрительного восприятия».

В охранной зоне по специальным проектам, согласованным с органами охраны памятников и с дирекцией музея-заповедника, могут выполняться:

- работы, связанные с сохранением и восстановлением планировки зданий, сооружений и благоустройства территории, формирующей историческую среду и окружение памятников;
- устройство дорог и дорожек, небольших автостоянок, наружного освещения, озеленения и благоустройства;
- замена выводимых из зоны предприятий, мастерских, складов и других сносимых построек зданиями и сооружениями или зелеными насаждениями, не мешающими зрительному восприятию и сохранению памятника.

Не разрешается:

- новое строительство, не связанное с задачами музея-заповедника;
- прокладка дорог и устройство автостоянок, не связанных с маршрутной схемой;
- повреждение форм рельефа, распашка и разрушение берегов;
- повреждение почвозащитной растительности;
- рубка леса (кроме санитарной);
- размещение свалок мусора;
- разведение костров;
- мойка автомашин.

2.4. «Зона регулирования застройки - территория, окружающая охранную зону памятника, необходимая для сохранения и восстановления характера исторической планировки, пространственной структуры, своеобразия архитектурного облика населенного пункта для закрепления значения памятников в застройке и ландшафте, для обеспечения архитектурного единства новых построек с исторически сложившейся средой».

В государственном историко-культурном и природном музей-заповеднике А.С.Грибоедова «Хмелита» в зону регулирования застройки включена вся территория музея-заповедника в утвержденных границах.

В зависимости от исторической ценности планировки и застройки и их расположению по отношению к памятникам различаются следующие виды регулирования застройки:

- территория, непосредственно прилегающая к охранным зонам памятника,
- территории, относительно удаленные от памятников, с неценной в историко-архитектурном отношении планировкой и застройкой.

Режим использования:

- сохранение и воссоздание характерных элементов и традиционного типа застройки;
- сохранение и воссоздание исторической системы планировки;
- сохранение плотности застройки;

- ограничение роста населенного пункта в пределах существующей границы застройки;
- ограничение этажности.

Не разрешается:

- размещение промышленных предприятий, транспортно-складских сооружений, ферм, транспортных магистралей и других инженерных сооружений, нарушающих исторический облик населенного пункта.

Все новое строительство должно быть согласовано с дирекцией музея-заповедника «Хмелита».

2.5. «Зона охраняемого ландшафта» устанавливается на территории, не вошедшей в состав охранных зон и зон регулирования застройки, для сохранения ценного ландшафта - водоемов, рельефа, определивших местоположение господствующих в композиции зданий и сооружений, влияющих на целостность исторического облика населенного пункта или памятника, расположенного в населенном пункте или вне его, в природном окружении».

Режим использования зоны охраняемого ландшафта:

- сохранение особо ценных лесных массивов, водоемов, рек, болот, открытых пространств (без права застройки);
- маскировка диссонансных объектов зелеными насаждениями;
- защита лугов, береговых и других территорий от оползней, размыва, укрепление склонов, оврагов.

На территории зоны охраняемого ландшафта допускается хозяйственная деятельность, не наносящая ущерба ландшафту, не требующая возведения новых капитальных построек. Возможен сенокос, выпас скота, полевые и огородные работы.

В основу разработки зон охраны положены «Методические рекомендации по разработке историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населённых мест» (Министерство культуры РФ, 1990 год).

Основанием для разработки проекта «Зоны охраны памятников истории и культуры государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С.Грибоедова «Хмелита» являются следующие документы:

1. Закон РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры». 1978 г.
2. Постановление Совета Министров РСФСР от 10.09.90 г. № 356 «О создании государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С.Грибоедова «Хмелита» в Смоленской области».
3. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.05.96 г. № 697-р.
4. Постановление главы администрации Смоленской области от 20.03.97 г. № 135 «О государственном историко-культурном и природном музее-заповеднике А.С.Грибоедова «Хмелита».

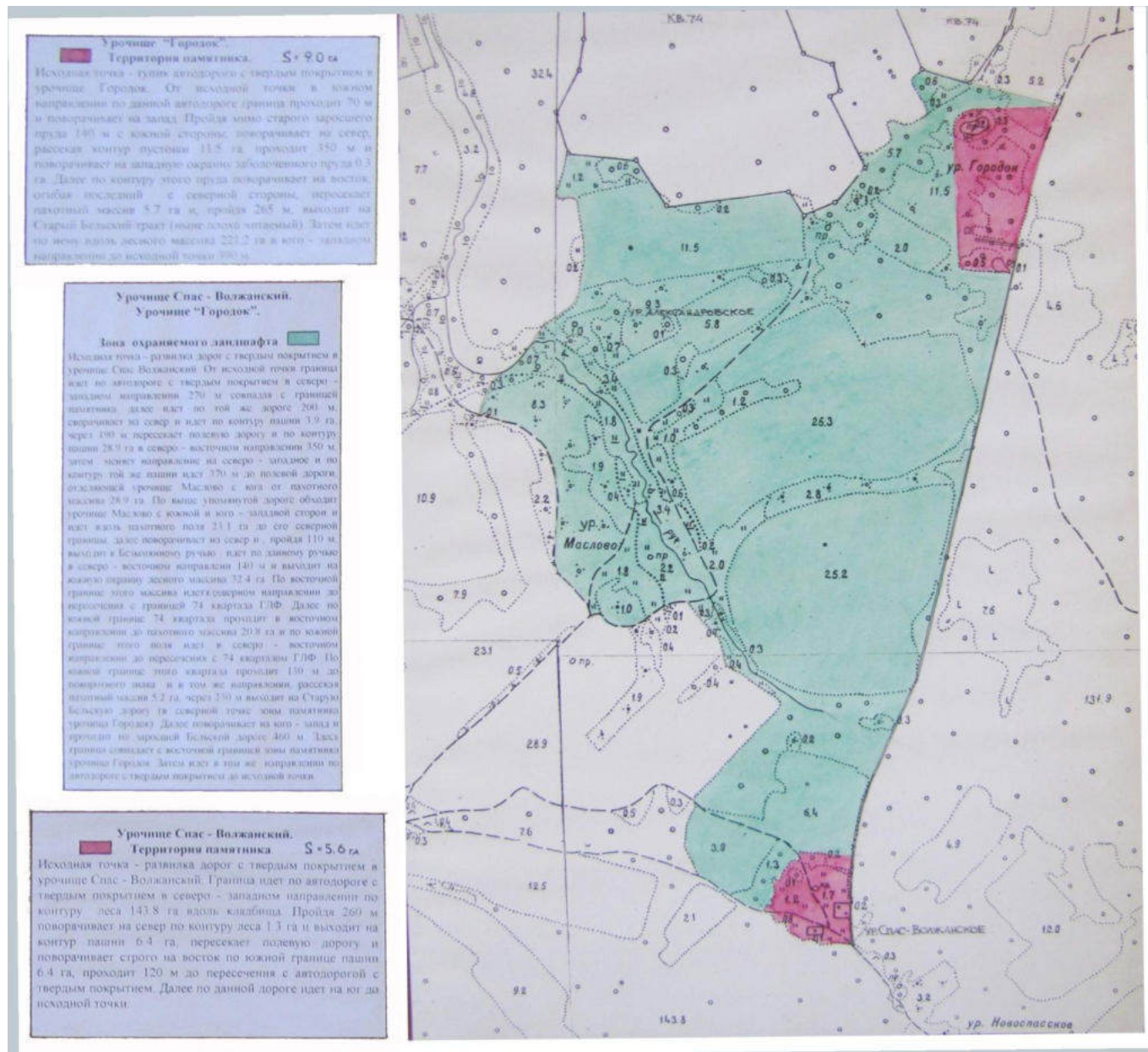
При составлении альбома «Зоны охраны памятников истории и культуры государственного историко-культурного и природного музея-заповедника А.С.Грибоедова «Хмелита» использовалась следующая проектная документация:

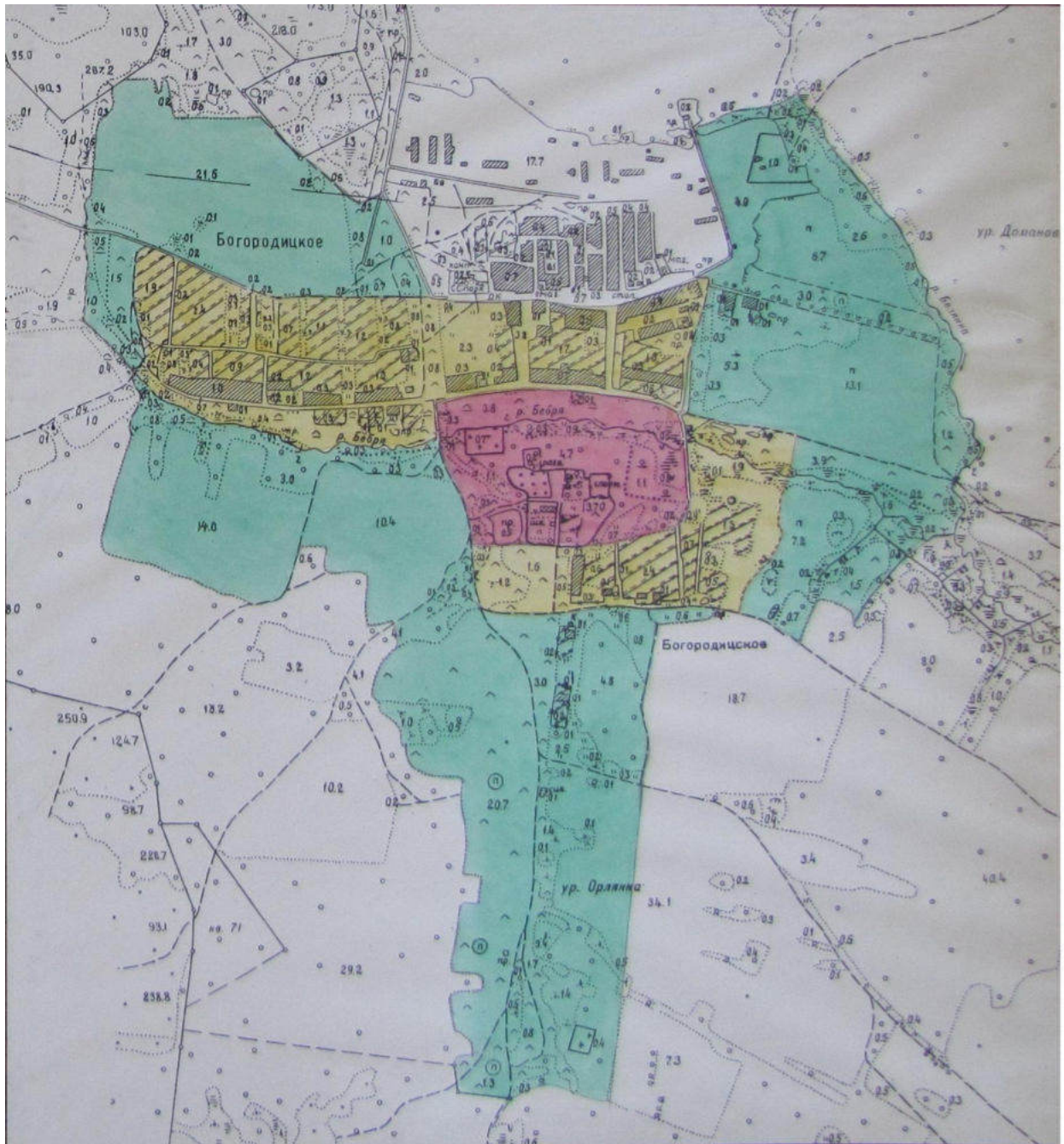
- «Схема организации историко-культурного и природного музея-заповедника «Хмелита» (институт «Спецпроектреставрация», 1992 г.).
- «Разработка первого этапа проекта организации государственного историко-культурного и природного музея-заповедника «Хмелита» (Центральная научно-исследовательская лаборатория охотничьего хозяйства и заповедников).
- «Определение границ территории государственного историко-культурного и природного музея-заповедника «Хмелита» (альбом музея-заповедника «Хмелита», 1995 г.).

Авторский коллектив:

директор музея-заповедника «Хмелита» - В.Е.Кулаков;
главный архитектор музея-заповедника «Хмелита» - ГАП
Е.В.Марценюк.

Исполнитель - Е.В.Марценюк.





Зона охраняемого ландшафта.

Исходная точка - въезд в с. Богородицкое со стороны деревни Мартюхи в районе сельской администрации. Граница идет в восточном направлении по главной улице села Богородицкое до разветвления дорог к производственному цеху и к озеру (на этом участке она совпадает с границей овражной зоны памятника). Далее граница идет по дороге к производственному цеху, доходит до лесного массива 117.5га, поворачивает и идет по границе лесного массива в восточном направлении до пересечения в верховье с речкой Бесидка, где поворачивает на юго-восток и опускается по реке Бесидка до пересечения с рекой Бебра, далее идет 80м вверх по реке Бебра и поворачивает на юго-запад, пересекает сеть междуречных каналов 260м и выходит на пахотное поле 2.5га, огляб его с северной и западной стороны и выходит на полевую дорогу в районе платного массива 18.7га. Здесь граница поворачивает на запад и идет по полевой дороге по контуру пахотного поля 18.7га 380м, затем поворачивает строго на юг и идет по контуру того же поля 380м до пересечения с полевой дорогой из урочища Паря, далее идет в том же южном направлении 520м, рассекая пахотный массив 34.1га, выходит на северную окраину западной стороны пахотного поля 7.5га и идет в том же южном направлении по границе выщелоченного поля и лесного массива, мимо старобордичского кладбища в урочище Орлянка, проходит 250м до конца контура, поворачивает строго на запад и пройдя по лесному массиву 82.7га 240м выходит на границу 73 квартала ГРФ, поворачивает строго на север и по контуру леса идет до примыкания его к реке Бебра на западной границе села Богородицкое. Далее идет вверх по реке Бебра до пересечения с руслом выщелоченного безымянного ручья и идет строго на север по этому ручью до пересечения с автодорогой с Богородицкое-Лепсиново, далее идет с северным направлением и выходит на контур пашни 21.5га по которому идет, огляб его с запада и с севера - до автодороги с Богородицкое-деревни Мартюхи с твердым покрытием. После пересечения с автодорогой поворачивает на юго-восток и идет по дороге до исходной точки.

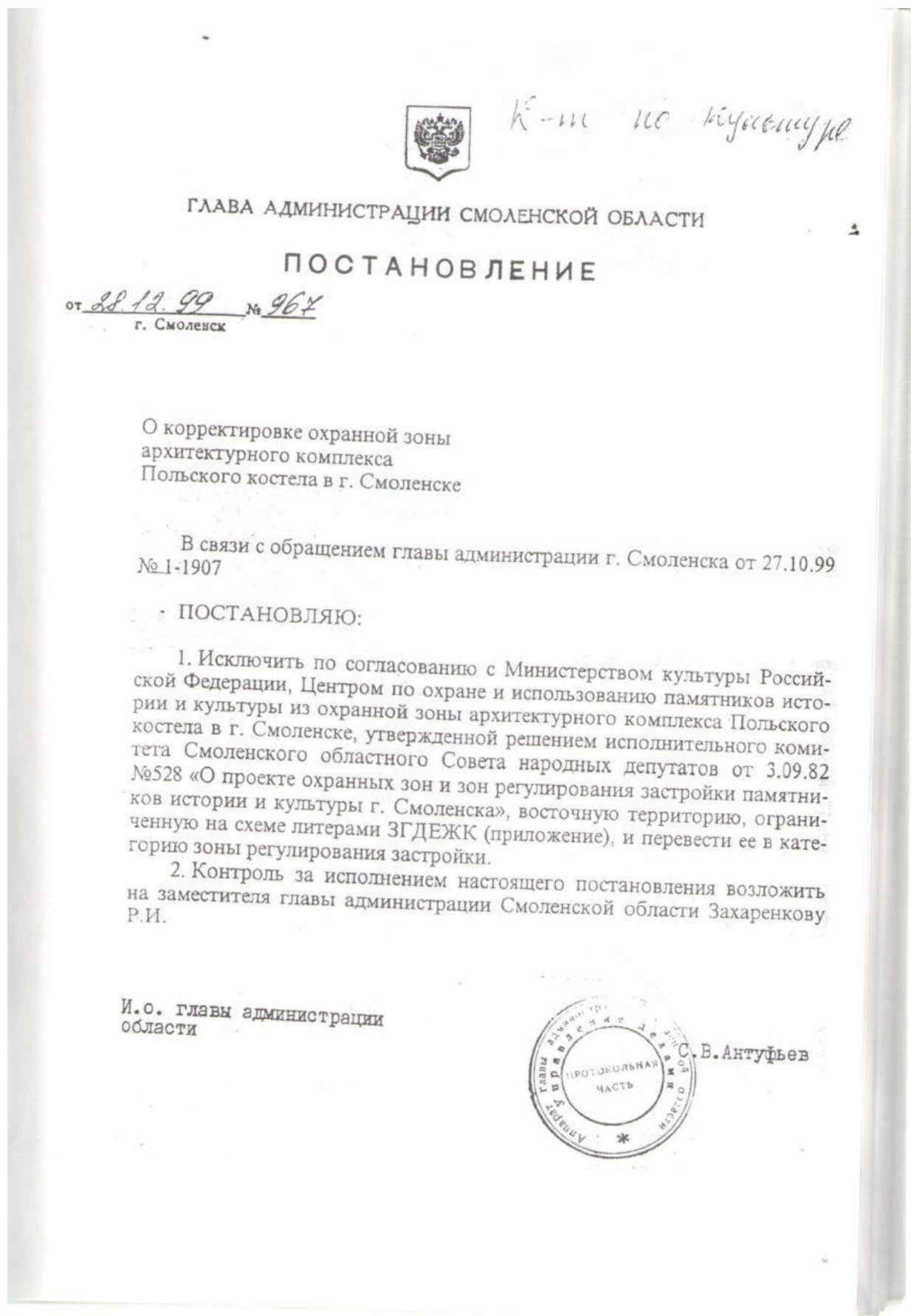
Территория памятника. S:20.3 га

Исходная точка - мостопереход при пересечении дороги с Богородицкое-урочище Орлянка и реки Бебра. Граница зоны памятника идет от моста строго на север 90м, затем поворачивает строго на восток и проходит по границе поймы реки Бебра с населенным пунктом Богородицкое 600м до платины, где поворачивает строго на юг и пройдя по плотине 250м доходит до личных подсобных хозяйств. Здесь граница меняет свое направление на западное и идет по оврагу до ручья, огляб пруд с юга, проходит 70м до пашни и выходит на дорогу с Богородицкое-урочище Орлянка. Далее граница поворачивает на север и идет по данной дороге до мостоперехода - исходной точки.

Охранная зона памятника.

Исходная точка - въезд в с. Богородицкое со стороны деревни Мартюхи в районе сельской администрации. Граница идет от исходной точки в восточном направлении по главной улице, мимо дома культуры, магазина, столовой и доходит до развилки дороги к производственному цеху и к озеру. Здесь граница поворачивает на юг в сторону озера и спускается к плотине, где меняет направление на восточное и идет по полевой дороге вдоль пахотного массива 13.1га. Пройдя 280м граница поворачивает на юг, пересекает реку Бебра и по руслу пересохшего ручья, огляб деревню Орлянка с восточной стороны, выходит на полевую дорогу и южную окраину деревни Орлянка. Здесь граница поворачивает на запад и с южной стороны деревни Орлянка проходит по полевой дороге 630м, выходит на дорогу с Богородицкое-урочище Орлянка и идет по ней в сторону с Богородицкое до моста через реку Бебра, где поворачивает на запад и идет по реке Бебра вверх по течению, обходя село Богородицкое с южной и западной стороны до пересечения с дорогой с Богородицкое-урочище Лепсиново. Далее по данной дороге в восточном направлении идет до исходной точки.

5. Постановление Главы администрации Смоленской области №967 от 28.12.1999г. «О корректировке охранной зоны архитектурного комплекса Польского костела в г. Смоленске».




Проект охранных зон
архитектурного комплекса Польского костёла.
Масштаб 1:2000

Приложение
к постановлению главы
администрации Смоленской
области
от 28 декабря 1999 г. № 907



6. Постановление Администрации Смоленской области №300 от 04.09.2007г. «Об утверждении границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Польского костела в г. Смоленске и режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах указанной зоны».



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2007 № 300


Об утверждении границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Польского костела в г. Смоленске и режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах указанной зоны

В соответствии с областным законом «О культуре», на основании проекта корректировки границ охранной зоны Польского костела в г. Смоленске, разработанного Всероссийской общественной организацией «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры», согласованного с Федеральной службой по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия и Администрацией города Смоленска,

Администрация Смоленской области постановляет:

1. Исключить из состава земель охранной зоны Польского костела в г. Смоленске (далее также – объект), границы которой утверждены решением исполнительного комитета Смоленского областного Совета народных депутатов от 03.09.82 № 528 «О проекте охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры г. Смоленска» и решением Смоленской областной Думы от 31.10.96 № 171 «Об историко-архитектурном и историко-археологическом опорном плане г. Смоленска» земельный участок, ограниченный улицами Тенишевой, Урицкого и переулком Урицкого и обозначенный на топографическом плане объекта литерами Г, Д, Е, И, К согласно приложению № 1.
2. Утвердить границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Польского костела в г. Смоленске, обозначенные на топографическом плане объекта литерами Г, Д, Е, И, К согласно приложению № 1.
3. Утвердить режимы использования земель зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Польского костела в г. Смоленске и градостроительные регламенты для указанной зоны согласно приложению № 2.

Губернатор
Смоленской области

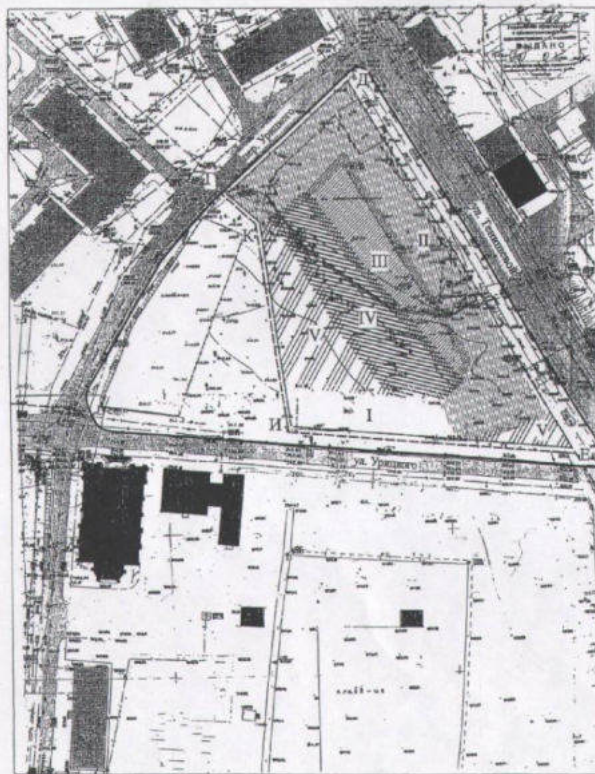

В. И. Маслов

ПОСТУПИЛО
в Департамент Смоленской области по культуре
Вк. № 29-А
"11" 09 2007 г.

2

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 04.09. 2007 № 300

Топографический план
охранной зоны Польского костела в г. Смоленске



Условные обозначения:

- Существующие строения.
- Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры).
- Проектная планировка.
- Границы охранной зоны Польского костела.
- Границы зоны охраны реконструкции строения.
- Зона I** - включает территорию существующих объектов долина реки. Углубление высотой до 6 м от существующего уровня поверхности земли до нижней черты с длиной фасада не более 20 м. Формы крыши - скатная, скатыми прямыми линиями (без выноса свесов) и плоская (односкатная), коническая, купольная, шатровая, остроконечная.
- Зона II** - включает территорию сада, расположенной в северной части территории существующих объектов высотой от 10 м до 12 м от существующего уровня поверхности земли до нижней черты с длиной фасада 10 - 12 м или высотой строения той же высоты с количеством фасадов, выходящих на площадь застройки до 22 м и высотой элементов кровли не более 3 м от уровня застройки. Формы крыши - скатная, скатыми прямыми линиями (без выноса свесов) и плоская, коническая, купольная, шатровая, остроконечная.
- Зона III** - включает территорию объектов высотой до 12 м от существующего уровня поверхности земли в центральной части участка. Высота объектов должна составлять не более 10 м скатом.
- Зона IV** - включает территорию реконструируемых объектов с максимальной высотой до 15 м от существующего уровня поверхности земли до нижней черты в центральной части участка. Формы кровли, проектируемых зданий должны быть скатными или шатровыми.
- Зона V** - реконструируемые высотные районы на территории территории.

Исполнитель: ООО «ИПК «Град»		Дата: 04.09.2007	
№	Исполнитель	Дата	Подпись
1	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.
2	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.
3	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.
4	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.
5	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.
6	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.
7	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.
8	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.
9	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.
10	И.И.И.	04.09.2007	И.И.И.

Постановление
Администрации Смоленской области
от 04.09.2007 № 300

3

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 04. 09. 2007 № 300

РЕЖИМЫ

использования земель зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Польского костела в г. Смоленске и градостроительные регламенты для указанной зоны

1. Общие положения

В зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности Польского костела в г. Смоленске устанавливаются пять режимов использования земель и градостроительные регламенты, обозначенные на топографическом плане охранной зоны Польского костела в г. Смоленске цифрами I, II, III, IV, V согласно приложению № 1 к настоящему постановлению (далее – план).

2. Режим I

На территории, обозначенной на плане цифрой I (вдоль улицы Урицкого), разрешается возводить отдельно стоящие здания высотой 8 м от существующего уровня поверхности земли до конька крыши с длиной фасада не более 20 м. Форма крыш скатная, оконные рамы простых форм (без больших плоскостей сплошного остекления), поверхность наружных стен оштукатуренная.

3. Режим II

На территории, обозначенной на плане цифрой II (по улице Тенишевой и переулку Урицкого), разрешается возводить отдельно стоящие здания высотой от 10 м до 12 м от существующего уровня поверхности земли до конька крыши с длиной фасада 30-35 м или единое здание той же высоты с плоскостью фасада, имеющего членения длиной, не превышающей 30-35 м, с отступом следующего членения на 3-5 м от линии застройки. Форма крыш скатная, оконные проемы простых форм (без больших плоскостей сплошного остекления), поверхность наружных стен оштукатуренная.

4. Режим III

На территории, обозначенной на плане цифрой III, устанавливается режим, позволяющий возводить в центральной части участка здания высотой до 12 м от существующего уровня поверхности земли. Такие здания должны занимать не более 30% площади.

5. Режим IV

На территории, обозначенной на плане цифрой IV, устанавливается режим, позволяющий возводить в центральной части участка разновеликие здания с максимальной высотой 15 м от существующего уровня поверхности земли до

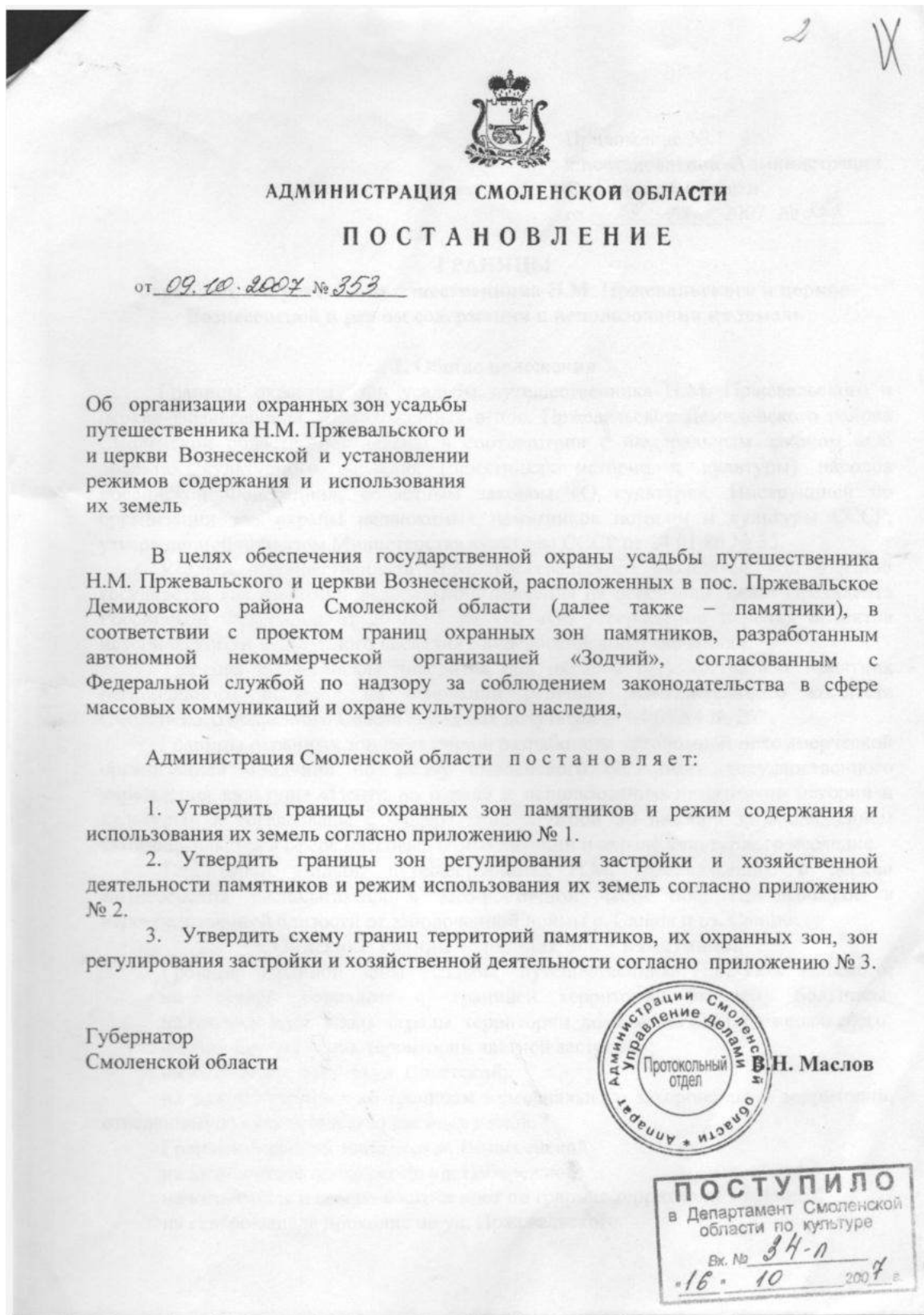
4

конька крыши. Формы кровель проектируемых зданий должны быть скатными или вальмовыми.

6. Режим V

На территории, обозначенной на плане цифрой V, устанавливается режим, предусматривающий выполнение работ по благоустройству территории.

7. Постановление Администрации Смоленской области №353 от 09.10.2007г.. «Об организации охранных зон усадьбы путешественника Н.М. Пржевальского и церкви Вознесенской и установлении режимов содержания и использования их земель».



Приложение № 1
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 09.10.2007 № 353

ГРАНИЦЫ
охранных зон усадьбы путешественника Н.М. Пржевальского и церкви
Вознесенской и режим содержания и использования их земель

1. Общие положения

Границы охранных зон усадьбы путешественника Н.М. Пржевальского и церкви Вознесенской, расположенных в пос. Пржевальское Демидовского района Смоленской области, определены в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», областным законом «О культуре», Инструкцией по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР, утвержденной приказом Министерства культуры СССР от 24.01.86 № 33.

Усадьба путешественника Н.М. Пржевальского находится под охраной государства как памятник федерального значения на основании Указа Президента Российской Федерации от 20.02.95 № 176 «Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия (общероссийского) значения».

Церковь Вознесенская находится под охраной государства как памятник регионального значения на основании решения исполнительного комитета Смоленского областного Совета народных депутатов от 04.05.84 № 251.

Границы охранных зон памятников разработаны автономной некоммерческой организацией «Зодчий» по заказу смоленского областного государственного учреждения культуры «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры» и согласованы с Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Территории усадьбы путешественника Н.М. Пржевальского и церкви Вознесенской располагаются в юго-восточной части пос. Пржевальское в непосредственной близости от заболоченной поймы р. Сапша и оз. Сапшо.

2. Описание границ охранных зон памятников

Граница охранной зоны усадьбы путешественника Н.М. Пржевальского:
на севере совпадает с границей территории бывшей больницы;
на востоке идет вдоль ограды территории дома-музея Н.М. Пржевальского;
на юге проходит по территории частной застройки;
на юго-западе идет по ул. Советской;
на западе проходит по границам мемориального захоронения и территории, отведенной под строительство частных домов.

Граница охранной зоны церкви Вознесенской:
на юго-востоке проходит по ул. Набережной;
на юго-западе и северо-востоке идет по границе территории кладбища;
на северо-западе проходит по ул. Пржевальского.

3. Режим содержания и использования земель в охранных зонах памятников

В соответствии с проектной документацией в охранных зонах памятников могут выполняться реставрационные работы.

В охранных зонах памятников запрещаются новое строительство любого рода, реконструкция существующих зданий, изменения сложившейся уличной системы устройства новых дорог и проездов.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 09.10.2007 № 353

ГРАНИЦЫ

зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности усадьбы путешественника Н.М. Пржевальского и церкви Вознесенской и режим содержания и использования их земель

1. Описание границ зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности памятников

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности усадьбы путешественника Н.М. Пржевальского проходит:

на севере по склону холма, спускающемуся к небольшому ручью без названия;

на востоке по лугу, расположенному на надпойменной террасе р. Сапша;

на юге по пойменной террасе р. Сапша;

на юго-западе по границе усадеб частной застройки и вдоль ул. 1 Мая;

на северо-западе по границе усадеб частной застройки.

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности церкви Вознесенской проходит на юго-востоке и северо-западе по границе усадеб частной застройки.

2. Режим содержания и использования земель зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности памятников

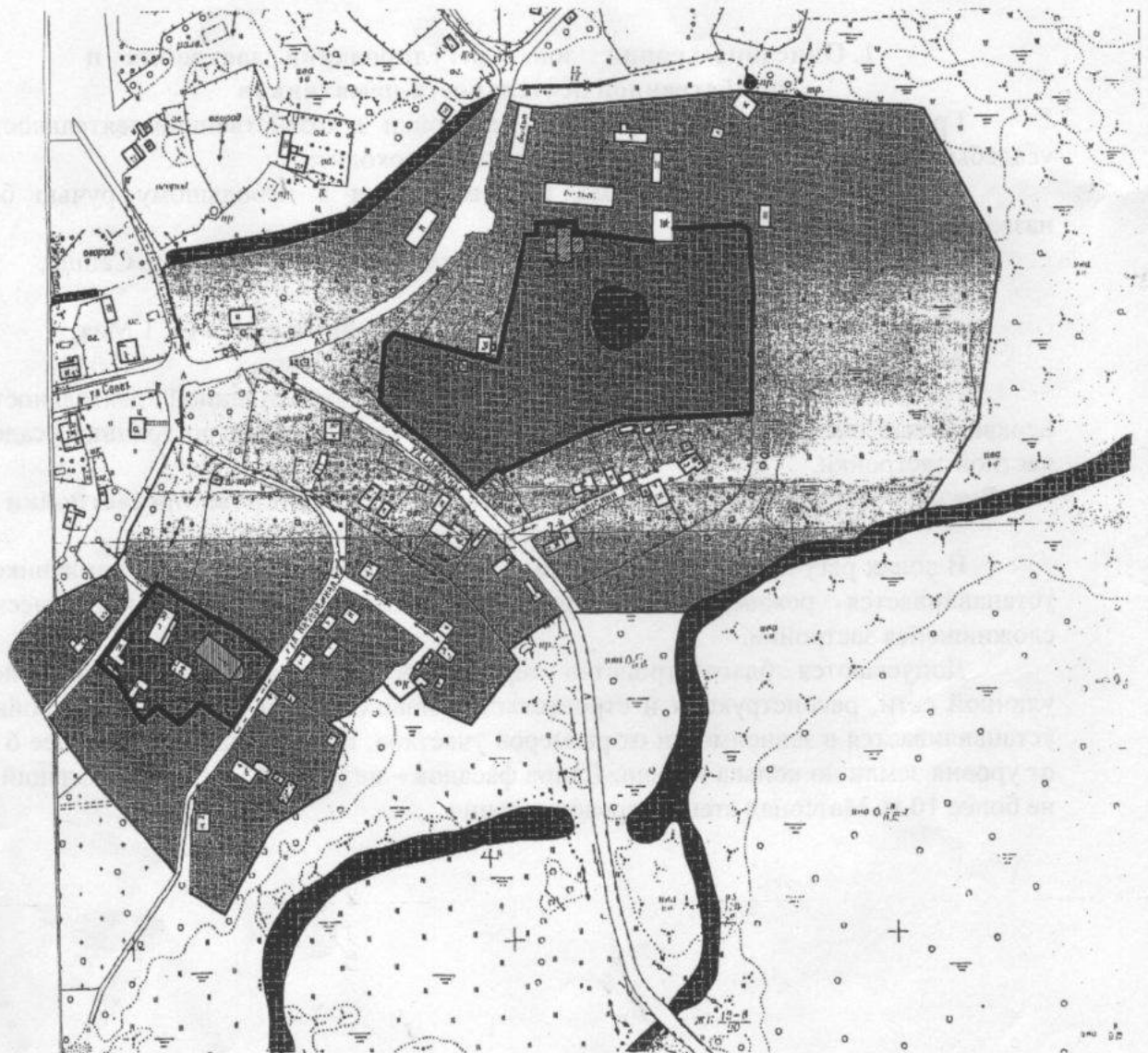
В зонах регулирования застройки и хозяйственной деятельности памятников устанавливается режим, при котором сохраняется морфотип исторически сложившейся застройки.

Допускаются благоустройство территорий с сохранением сложившейся уличной сети, реконструкция и строительство новых зданий. Интервал застройки устанавливается в зависимости от размеров участков. Высота зданий - не более 6 м от уровня земли до конька кровли. Длина фасадов - не более 15 м, ширина зданий - не более 10 м. Материал стен - дерево и кирпич.

5

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 09.10. 2007 № 353

СХЕМА
границ территорий усадьбы путешественника Н.М. Пржевальского и церкви
Вознесенской, их охранных зон, зон регулирования застройки и хозяйственной
деятельности



Условные обозначения:


- - граница охранной зоны памятника
- - граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- - здание

Экспликация памятников истории и культуры:

- 1 - церковь Вознесенская
- 2 - дом Н.М. Пржевальского
- 3 - рабочий домик Н.М. Пржевальского

ИЗМ.	КОЛ. Ч.	АВТ.	И ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	пос. Пржевальского, Смоленской обл.			
Директор	Аптекин					Проект охранной зоны	СТАДИИ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГАП	Силанов					Схема границ зон охраны	РП	3	
							АНО "Золчий"		

8. Постановление Администрации Смоленской области №354 от 09.10.2007г. «Об организации охранных зон и установлении режимов использования земель в зонах Гнездовского комплекса археологических памятников, расположенного в Смоленском районе Смоленской области».




АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.10.2007 № 354

Об организации охранных зон и установлении режимов использования земель в зонах Гнездовского комплекса археологических памятников, расположенного в Смоленском районе Смоленской области




В целях обеспечения государственной охраны Гнездовского комплекса археологических памятников, расположенного в Смоленском районе Смоленской области (далее также – памятники, комплекс), и в соответствии с проектами границ охранных зон памятников комплекса, разработанными Государственным унитарным предприятием «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские Министерства культуры Российской Федерации», согласованными с Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия и Администрацией муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области,

Администрация Смоленской области постановляет:

1. Утвердить границы территорий памятников комплекса и режим содержания и использования их земель согласно приложению № 1.
2. Утвердить границы охранных зон памятников комплекса и режим содержания и использования их земель согласно приложению № 2.
3. Утвердить границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности комплекса и режим использования их земель согласно приложению № 3.
4. Утвердить границы зоны охраняемого ландшафта комплекса и режим использования ее земель согласно приложению № 4.
5. Утвердить границы территории комплекса и режим содержания ее земель согласно приложению № 5.
6. Утвердить схему границ территорий памятников комплекса, их охранных зон, зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности согласно приложению № 6.

Губернатор
Смоленской области



В.Н. Маслов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 09.10. 2007 № 354

ГРАНИЦЫ территорий памятников Гнездовского комплекса археологических памятников и режим содержания и использования их земель

1. Общие положения

Границы охранных зон памятников Гнездовского комплекса археологических памятников определены в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», областным законом «О культуре», Инструкцией по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР, утвержденной приказом Министерства культуры СССР от 24.01.86 № 33.

Гнездовский комплекс археологических памятников находится под охраной государства как памятник федерального значения на основании постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.60 № 1327.

Границы охранных зон памятников комплекса разработаны по заказу смоленского областного государственного учреждения культуры «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры» Государственным унитарным предприятием «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские Министерства культуры Российской Федерации» и согласованы с Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

2. Описание границ территорий памятников комплекса

2.1. Общие положения

Границы территорий каждого из 13 локализованных памятников, составляющих Гнездовский комплекс археологических памятников, определены с учетом утраченных ранее их частей на основании архивных данных и натурных исследований.

Общая площадь, занимаемая всеми памятниками комплекса, составляет около 77 га.

2.2. Центральное городище (памятник № 1)

Площадь памятника 1,2 га.

Центральное городище расположено на стрелке левого берега р. Свинец при впадении ее в р. Днепр, на первой надпойменной террасе р. Днепр. Крутые западный и северный склоны мыса надпойменной террасы защищены р. Днепр и ее болотистой поймой, южный склон менее крут и обращен к болотистой пойме и старице р. Днепр. Площадка Центрального городища неправильной четырехугольной формы размерами 115,5x98 м. Площадка, вал и ров прорезаны с запада на восток полотном железной дороги Брест – Москва.

гра
ту
ре,
сий
му
ию
ию

2.3. Центральное селище (памятник № 2)

Общая площадь памятника 26 га.

Центральное селище располагается на правом берегу р. Днепр, по обоим берегам р. Свинец - правого притока р. Днепр. Занимает часть поймы р. Днепр, первой надпойменной террасы и берегового склона р. Днепр. Центральное селище окружает полукольцом Центральное городище. С западной стороны от Центральной курганной группы его отделяет противотанковый ров времен Великой Отечественной войны (далее – противотанковый ров); с восточной - подступает Лесная курганная группа. С севера часть территории памятника занята усадьбами дер. Гнездово (дома № 110, 102, 105, 106, 100, 100а, 115, 90, 88а, 89, 91, 92, 98 и дома без номеров вдоль обрыва правого берега р. Свинец) и огородами дер. Глуценки (дома № 10, 13). С запада на восток территорию Центрального селища пререзает полотно железной дороги Брест-Москва.

Топографически выделяются две части Центрального селища: западная часть (далее также - памятник 2а) и восточная часть (далее также - памятник 2б).

Западная часть Центрального селища располагается на правом берегу р. Свинец.

Граница памятника 2а проходит:

на севере (с запада на восток) – от юго-восточного угла дома № 114 дер. Гнездово на восток через тропинку, разделяющую усадьбы домов № 114 и 122, на протяжении 100 м, далее на северо-восток через огороды домов № 122, 123, 100, 100а и 90 на расстояние 250 м до северо-восточного угла забора дома № 90;

от указанного угла забора дома № 90 на север на протяжении 80 м до юго-восточного угла забора дома № 87;

далее на другую сторону улицы и по ней на восток до забора дома № 152;

далее от указанного места на юг до дома № 89 и на северо-восток на протяжении 40 м до обрыва правого берега р. Свинец, расположенного за забором позади усадьбы дома № 152;

на востоке (с севера на юг) – от указанного места на юг на протяжении 180 м до стыка усадеб дома № 98 и дома без номера;

от указанного места на юго-запад на протяжении 210 м до края северной части железнодорожной выемки, вдоль полотна железной дороги Брест-Москва через усадьбы домов без номеров, расположенных над обрывом правого берега р. Свинец до другой стороны полотна железной дороги Брест-Москва;

от указанного места на юго-запад до края южной части железнодорожной выемки, далее вдоль ее края на протяжении 160 м до первой надпойменной террасы р. Днепр, далее до обрыва на правом берегу р. Днепр;

на юге (с востока на запад) – от указанного места на запад вдоль края берегового обрыва р. Днепр на протяжении 180 м до западного края заброшенного поля, расположенного в 90 м восточнее противотанкового рва (далее – заброшенное поле);

на западе (с юга на север) – от указанного места на северо-запад на протяжении 150 м через указанное заброшенное поле до края южной части железнодорожной выемки, расположенной примерно в 165 м западнее железнодорожного столба 399/400 км;

от указанного места на северо-восток на протяжении 80 м, затем на другую сторону полотна железной дороги Брест-Москва до края северной части железнодорожной выемки, далее до северо-восточного угла усадьбы дома № 110, далее до улицы, идущей на северо-запад от полотна железной дороги Брест-Москва в дер. Гнездово;

далее на север вдоль внутренней стороны заборов усадеб домов дер. Гнездово до юго-восточного угла дома № 114.

Восточная часть Центрального селища располагается на левом берегу р. Свинец.

Граница памятника 2б проходит:

на севере (с запада на восток) – от обрыва на левом берегу р. Свинец, расположенного около мостков через эту реку, находящихся в районе забора дома № 152, на северо-восток на протяжении 220 м через огороды и заброшенное поле до забора на южной стороне дома № 10 в дер. Глушценки;

на востоке (с севера на юг) – от указанного места на юг на протяжении 120 м через русло пересыхающего безымянного ручья (левый приток р. Свинец) и грунтовую дорогу вдоль забора дома № 13 до его юго-западного угла;

далее на юго-восток на протяжении 200 м через нерегулярно возделываемое поле до тропинки, ведущей от полотна железной дороги Брест-Москва вдоль леса и курганов;

далее на юг вдоль указанных поля и тропинки на протяжении 100 м до края северной части железнодорожной выемки;

далее на восток вдоль железнодорожной выемки на протяжении 80 м до лесной опушки;

далее на юг через полотно железной дороги Брест-Москва до края южной части железнодорожной выемки;

далее на юго-запад через лесополосу на протяжении 50 м до береговой террасы р. Днепр;

далее на юго-запад, запад на протяжении 110 м до тропинки, идущей по краю береговой террасы р. Днепр;

на юге (с востока на запад) – от указанного места по краю береговой террасы р. Днепр на запад на протяжении 100 м;

далее на юго-запад на протяжении 35 м вниз по склону береговой террасы р. Днепр до ее поймы;

на запад и северо-восток по прилегающей к береговой террасе р. Днепр полосе поймы р. Днепр на протяжении 100 м до северного берега старичного озера;

далее на юго-запад на протяжении 90 м вдоль берега старичного озера до склона берегового вала, расположенного к западу от указанного озера;

далее на запад на протяжении 35 м через береговой вал до его западного склона;

на западе (с юга на север) - от указанного места на северо-запад на протяжении 165 м через заливной луг до края береговой террасы р. Днепр, расположенной у рва Центрального городища;

далее на север на протяжении 140 м вдоль рва Центрального городища, через полотно железной дороги Брест-Москва, вдоль края береговой террасы р. Днепр,

расположенной над поймой р. Свинец, далее на север вдоль берега р. Свинец до мостков через р. Свинец.

2.4. Центральная курганная группа (памятник № 6)

Общая площадь памятника составляет 14 га.

Центральная курганная группа находится на правом берегу р. Днепр. Курганы располагаются на склоне коренного берега и первой надпойменной террасе, западнее р. Свинец - правого притока р. Днепр. На севере современной границей памятника является Витебское шоссе и урочище Белая станция, на юге – грунтовая дорога, проходящая в 130-140 м южнее полотна железной дороги Брест-Москва и ведущая от берега р. Днепр в сторону поселка железнодорожной станции Гнездово. Полотно железной дороги Брест-Москва разрезает курганную группу с запада на восток, деля ее на две неравные части: большую часть – северную и меньшую часть – южную. На западе современную границу памятника образуют дворы дер. Гнездово, расположенные вдоль края огромного, заросшего и частично застроенного балластного карьера конца XIX в., находящегося между полотном железной дороги Брест-Москва и Витебским шоссе, на востоке границу образуют усадьбы той же деревни (дома № 16, 75, 84), расположенные на северо-восточном склоне береговой возвышенности, обращенном к р. Свинец.

На территории северной части памятника располагаются два старых заброшенных карьера (северный и южный, в южном расположены битумные хранилища) (далее – северный карьер; южный карьер), сельское кладбище (между северным карьером и Витебским шоссе), значительную часть занимают усадьбы и постройки дер. Гнездово. Через памятник проходят две грунтовые дороги-улицы. Одна грунтовая дорога-улица от Витебского шоссе (угол усадьбы дома № 40) ведет на юг, проходит между северным и южным карьерами по направлению северо-запад – юго-восток, соединяет восточную и западную части дер. Гнездово. Другая связывает северную и южную части указанной деревни, она проходит примерно в 250 м южнее усадьбы дома № 40 по направлению на юг и ведет к битумным хранилищам, расположенным в старом частично застроенном карьере.

Северную часть Центральной курганной группы составляют несколько компактно расположенных скоплений курганов.

Первое (северное) скопление из 26 курганов расположено на северо-западе в непосредственной близости от Витебского шоссе, его пересекает грунтовая дорога-улица и окружают на северо-востоке и юго-востоке дворы дер. Гнездово (дома № 40, 446). К этому же скоплению можно отнести 3 насыпи, расположенные между забором дома № 446 и юго-западной окраиной сельского кладбища.

Второе (основное) скопление из 68 курганов находится между северным карьером, заборами позади усадеб, расположенных вдоль балластного карьера конца XIX в., и занимает территорию на севере от развилки дороги-улицы до края южного карьера на юге. Курган № 1 – один из двух сохранившихся больших курганов группы, самый высокий. Второй большой курган № 2 расположен за дворами домов дер. Гнездово, на самом краю южного карьера, над битумными хранилищами.

Третье скопление из 20 курганов находится на северо-востоке памятника - между Витебским шоссе, северо-восточной и восточной окраиной сельского кладбища и усадьбами домов № 16, 75, 76.

Четвертое скопление из 20 курганов расположено к югу от третьего скопления - между северным карьером и усадьбами домов № 77, 84.

Вдоль северного края северного карьера расположены две отдельные насыпи, и еще одна насыпь расположена за грунтовой дорогой к югу от южного карьера.

Пятое скопление из 9 курганов находится южнее битумных хранилищ на территории балластного карьера конца XIX в., между хранилищами и деревенской усадьбой на изрытой ямами гряде.

Граница северной части Центральной курганной группы проходит:

на севере (с запада на восток) – от края усадьбы дома № 48, расположенной западной грунтовой дороги-улицы в дер. Гнездово, ведущей от автобусной остановки «Белая станция», находящейся на Витебском шоссе, в указанную деревню, на северо-восток, восток через эту дорогу до юго-восточного угла строения, расположенного в глубине двора дома № 40;

далее на юг до юго-западного угла забора дома № 44;

далее на юго-восток, восток через кустарник и тропинку до крайних захоронений юго-западной части сельского кладбища и далее до курганов № 76, 77;

далее от кургана № 77 на юго-восток и юг до подошвы кладбищенского холма и далее до захоронений на южной части кладбища около грунтовой дороги;

далее на восток вдоль грунтовой дороги на протяжении 30 м, затем на северо-восток по окраине кладбища до пересечения с тропинкой, ведущей на север от грунтовой дороги мимо кладбища к Витебскому шоссе, далее до северо-западного угла усадьбы дома № 78;

далее на северо-восток через двор и огород дома № 77 до межусадебного пространства, расположенного восточнее заборов домов № 76, 77 и западнее заборов домов № 75, 16;

далее на север вдоль заборов домов № 77, 76 до угла улицы и далее до кургана № 343, расположенного рядом;

далее на северо-запад до заросших ям, расположенных около Витебского шоссе и расплывшегося кургана № 354, далее до дорожки, ведущей из дер. Гнездово к этому шоссе, далее на восток вдоль дорожки, параллельной Витебскому шоссе, мимо северо-западного угла усадьбы дома № 16 до полуснесенного кургана № 358;

далее от полуснесенного кургана № 358 до кургана № 356, расположенного севернее забора усадьбы дома № 16;

далее на юг по линии забора до северо-западного угла дома № 75, на юго-восток до кургана № 347, расположенного около дома № 75, далее на юг вдоль этого забора до северо-восточного угла забора усадьбы дома № 74;

далее на юго-запад через усадьбу дома № 74 до западной стены дома № 77а;

далее на юг через заросшую кустарником площадку между заборами домов № 78 и 77а, затем на юго-восток до северо-западного угла забора дома № 84;

далее на юг вдоль забора дома № 84 до его юго-западного угла;

далее на восток, обойдя по контуру усадьбу дома № 84, через огород дома № 150 до забора, выходящего на деревенскую улицу примерно в 50 м восточнее забора дома № 150;

далее на запад немного южнее линии забора дома № 150 вдоль проулка, разделяющего усадьбы домов № 150 и 87, до развилки проулка и грунтовой дороги-улицы, в зарослях осин которой располагается курган № 202;

далее на юго-запад вдоль грунтовой дороги-улицы между домами № 87, 94, 95, 96, 123, мимо краев северного и южного карьеров до оплывшей насыпи кургана № 146, расположенного в 10-12 м южнее дороги, огибающей южный карьер, далее до развилки тропинки, ведущей к грунтовой дороге-улице из угла, образованного заборами домов № 122 и 114;

далее от развилки вышеуказанной тропинки на север по перемычке между южным карьером и краем балластного карьера конца XIX в. до края этого карьера, далее на северо-запад по идущей вдоль балластного карьера конца XIX в. тропинке до возвышенности, занятой большим курганом № 2, расположенным к юго-западу от усадеб домов № 68 и 50;

далее на северо-восток по заросшему восточному краю балластного карьера конца XIX в. до построек в глубине западной части усадьбы дома № 58;

далее на северо-восток через усадьбу дома № 58 на противоположную сторону дороги-улицы, затем до высокого кургана № 30, расположенного напротив дома № 56;

далее на север вдоль дороги-улицы около 42 м до небольшого деревянного сарая напротив забора дома № 54;

далее на северо-восток через картофельное поле до грунтовой дороги-улицы, ведущей из дер. Гнездово к автобусной остановке «Белая станция», находящейся на Витебском шоссе;

далее на север через грунтовую дорогу-улицу к зарослям ольшаника и осины, расположенным в развилке грунтовых дорог, далее на северо-запад до усадьбы нового дома без номера, далее до расположенного рядом кургана № 38;

далее от кургана № 38 на северо-запад сначала по правой стороне грунтовой дороги-улицы, пересекая ее боковое ответвление, далее до северо-восточной стороны забора, общего для домов № 48 и 50;

далее на север до конца грунтовой дороги-улицы, ведущей к Витебскому шоссе.

Еще один участок, занятый несколькими курганами, расположен частично на территории усадьбы дома № 115, в 10-30 м к югу от грунтовой дороги, ведущей из промзоны через старый балластный карьер конца XIX в. в дер. Гнездово. Курганы расположены на поверхности изрытой гряды, длина которой около 90 м и ширина - от 10 до 25 м.

Южная часть Центральной курганной группы расположена у подножия береговой возвышенности на первой надпойменной террасе р. Днепр, вдоль полотна железной дороги Брест-Москва, напротив складских помещений и нефтехранилища. С восточной стороны этой части Центральной курганной группы по направлению с северо-запада на юго-восток расположен противотанковый ров, одним концом упирающийся в железнодорожную выемку, другим - выходящий к

обрыву р. Днепр. Примерно в 170-180 м западнее этого рва по направлению с севера на юг располагается небольшая лощина, по дну которой сочтется ручей (далее также – небольшая лощина).

Южную часть Центральной курганной группы образуют в настоящее время два компактных скопления курганов, расположенные к востоку и западу от вышеуказанной лощины.

Первое скопление курганов состоит из 64 курганов. Отвалы противотанкового рва, пересекающего с северо-запада на юго-восток указанное скопление, частично перекрывают 3 курганные насыпи (№ 227, 228, 232).

Второе скопление курганов состоит из 42 курганов.

Граница южной части Центральной курганной группы проходит:

на севере (с запада на восток) – от места ответвления железнодорожной ветки к разгрузочному участку промзоны на восток на протяжении около 430 м до восточного края узкой железнодорожной выемки;

на востоке (с севера на юг) – от восточного края узкой железнодорожной выемки на юго-запад на протяжении около 90 м по краю заросшего поля, огибая группу из пяти курганов, далее на юго-восток на протяжении 60 м по тому же заросшему полю, далее на юг на протяжении 30 м, не доходя около 25 м до грунтовой дороги, проходящей с востока на запад через заросшее поле и противотанковый ров, далее на северо-запад до поселка железнодорожной станции Гнездово, затем на юго-запад до края заросшего поля, расположенного на другой стороне противотанкового рва;

на юге (с востока на запад) – от вышеуказанного места на запад вдоль грунтовой дороги до первого заметного кургана № 237;

далее на северо-запад по краю заросшего поля мимо сохранившихся курганов до небольшого кургана № 293, расположенного на восточном склоне небольшой лощины, по дну которой сочтется ручей;

далее на запад на протяжении 60 м через указанную небольшую лощину до ее другого склона;

далее на северо-запад до края густых зарослей елей и кустарника, расположенных на расстоянии около 100 м к югу от полотна железной дороги Брест-Москва;

на западе (с юга на север) – далее от края указанных зарослей вдоль них на север до полотна железной дороги Брест-Москва.

2.5. Глушенковская курганная группа (памятник № 7)

Общая площадь памятника составляет около 4 га.

Глушенковскую курганную группу составляют курганы, располагающиеся между Витебским шоссе на севере, усадьбами домов, расположенных на нечетной стороне улицы дер. Глушенки на западе, широкой опушкой леса на востоке и юго-востоке, заболачиваемой низиной, протянувшейся с запада на восток примерно на расстояние 500-580 м к северу от берегового обрыва р. Днепр на юге.

Граница Глушенковской курганной группы проходит:

на севере (с запада на восток) – от забора дома № 1 в дер. Глушенки, расположенного позади этого дома и находящегося в 50-20 м южнее Витебского шоссе, на протяжении 30 м до кургана № 1;

далее на северо-восток на протяжении 85 м до точки, расположенной в 20 м севернее кургана № 14;

на востоке (с севера на юг) – от указанной точки на юго-юго-восток на протяжении 40 м, пересекая лесную дорогу, до кургана № 40;

далее на юг на протяжении 50 м до кургана № 210; далее на юго-юго-запад на протяжении 25 м до кургана № 146;

далее на юг на протяжении 20 м до кургана № 1;

на юге (с востока на запад) – от кургана № 1 на юго-запад на протяжении 90 м до кургана № 215, расположенного рядом с забором дома № 11а в дер. Глушенки;

далее на юго-юго-запад на протяжении 65 м по склону ложбины до забора дома № 11 в дер. Глушенки;

на западе (с юга на север) – от указанного места на северо-северо-запад на протяжении 86 м по западному подножию курганов № 206, 204 до забора дома № 9 в дер. Глушенки;

далее на северо-запад на протяжении 65-70 м до места, расположенного в начале нечетной стороны улицы дер. Глушенки напротив дома № 7;

далее на северо-северо-восток по территории усадеб домов № 7, 5, 3 в дер. Глушенки до забора дома № 1 в указанной деревне.

2.6. Лесная курганная группа (памятник № 8)

Общая площадь памятника составляет 19 га.

Лесная курганная группа расположена на правом берегу р. Днепр, занимает склон ее коренного берега, примыкающую к нему с юга часть надпойменной террасы и поймы. На севере естественной границей этой курганной группы является пересекающая с запада на восток склон коренного берега р. Днепр ложбина, сырая в западной части; на северо-востоке и востоке к курганам этой группы подступают вплотную постройки дачного поселка; на западе – усадьбы домов дер. Глушенки. С запада на восток Лесную курганную группу пересекает полотно железной дороги Брест-Москва. Оно отделяет от основной части лесной курганной группы южную часть этой группы, курганы которой занимают часть надпойменной террасы и прилегающий к ней участок поймы р. Днепр.

Большинство курганов указанной группы расположено севернее полотна железной дороги Брест-Москва в сосновом и смешанном лесу, который пересекают несколько просек и грунтовых дорог.

Граница северной части Лесной курганной группы проходит:

на севере (с запада на восток) – от кургана № 13, расположенного в юго-восточной части усадьбы дома № 14 в дер. Глушенки, на северо-восток на протяжении около 80 м за пределы усадьбы, через лесную дорожку, ведущую к забору усадьбы с восточной стороны, через заросли к краю луговины, расположенной севернее влажной низины, до кургана № 1;

далее на юго-восток на протяжении до 55 м, огибая курган № 1 и пересекая указанную лесную дорожку, в глубь леса до расположенных в ряд небольших курганов № 23-25 (в 3-4 м южнее лесной дорожки);

далее на восток и северо-восток вдоль лесной дорожки на протяжении около 460 м, мимо ее развилки и отходящей от нее на север другой лесной дорожки, далее

проходит на восток на протяжении около 80 м на 15-20 м южнее лесной дорожки, идущей от ворот детского оздоровительного лагеря, до кургана № 653, расположенного в 72 м к западу от забора детского оздоровительного лагеря;

на востоке (с севера на юг) – от кургана № 653 на юго-восток на протяжении до 68-70 м до кургана № 650, расположенного в юго-западном направлении в 30 м от восточного угла забора детского оздоровительного лагеря;

от указанного кургана № 650 на северо-северо-запад в глубь леса на протяжении 70 м до кургана № 635;

далее на юго-запад на протяжении около 160 м вдоль курганов Лесной курганной группы, пересекая лесную дорожку, идущую со стороны дачного поселка, до кургана № 583;

далее на юго-восток вдоль крайних курганов Лесной курганной группы на расстояние 220 м до пересечения с грунтовой дорогой, проходящей через указанную группу с юга на север и идущей от полотна железной дороги Брест-Москва в сторону дачного поселка и детских лагерей;

от указанного места на восток на протяжении около 40 м, пересекая указанную грунтовую дорогу, мимо южного края огромной полузаросшей песчаной ямы, расположенной среди старых сосен южнее дачного поселка, далее на юг и юго-восток мимо кургана № 573, между редкими старыми соснами, расположенными в 170 м восточнее указанной грунтовой дороги, до северного края железнодорожной выемки;

на юге (с востока на запад) – от указанного места на запад на протяжении около 640 м вдоль северного края железнодорожной выемки через дорожку, ведущую к другой стороне полотна железной дороги Брест-Москва, через юго-западную опушку леса до крайнего юго-западного кургана № 279 Лесной курганной группы, расположенного в 30 м севернее полотна железной дороги Брест-Москва;

на западе (с юга на север) – от кургана № 279 на северо-восток на протяжении до 70 м через лесную дорогу, пересекающую Лесную курганную группу с востока на запад и ведущую к переходу через полотно железной дороги Брест-Москва, до кургана № 183;

далее от кургана № 183 на северо-запад на расстояние 220 м мимо крайних курганов Лесной курганной группы № 169, 154 и 76, расположенных справа от дорожки, ведущей от полотна железной дороги Брест-Москва к дачному поселку, до маленьких курганов № 110, 111, 117, далее на северо-запад по южной стороне кургана № 72 до забора крайней дачи дачного поселка (дом без номера);

далее на северо-запад через территорию усадьбы указанной дачи до забора дома № 13, далее огибает с севера курган № 67, затем идет на восток по линии заборов домов № 13, 14, мимо юго-восточного угла забора дома № 14 до кургана № 39;

далее от кургана № 39 на север и северо-запад вдоль восточной стороны забора дома № 14 до северо-западного угла этого дома;

далее на север и северо-восток через усадьбу дома № 14, мимо кургана № 13 до лесной тропинки.

Южная часть Лесной курганной группы ограничена на западе болотистой низиной, отделяющей курганы от территории Центрального селища,

расположенного на левом берегу р. Свинец; в этой части Лесная курганная группа пересечена узким руслом пересыхающего ручейка, сбегающего в пойму р. Днепр. На востоке курганы указанной группы расположены примерно на расстоянии 580 м от подножия береговой террасы р. Днепр. Исключение составляют 6 насыпей, расположенные в восточной части Лесной курганной группы на некотором удалении от остальных курганов – они лежат ближе к подошве берегового склона р. Днепр. С востока на запад Лесную курганную группу пересекает почти заросшая грунтовая дорога, ведущая от заливных лугов поймы, расположенных вверх по течению р. Днепр, к заброшенному полю на береговой террасе р. Днепр и левому берегу р. Свинец. Заросшую дорогу пересекает тропинка, ведущая на юг в пойму р. Днепр к расположенным там курганам, пересекающая полотно железной дороги Брест-Москва и ведущая к дачному поселку. Часть курганов скученно располагается у подножия береговой террасы в пойме р. Днепр, а также образует компактное скопление на небольшом валу, отделенном от склона береговой террасы р. Днепр сырой впадиной.

Граница южной части Лесной курганной группы проходит:

на севере (с запада на восток) – от кургана № 969 на восток и северо-восток, расположенного на пригорке около развесистой сосны и кустарника в 560 м восточнее рва Центрального городища и 120 м южнее полотна железной дороги Брест-Москва, на протяжении 260 м и 230 м сначала по южному краю небольшого болотца, затем по краю смешанного перелеска (сосна, береза), вдоль полотна железной дороги Брест-Москва до кургана № 1031, расположенного в 20 м к югу от полотна железной дороги Брест-Москва и в 170 м восточнее пересекающей полотно железной дороги Брест-Москва тропинки;

далее от кургана № 1031 на восток на протяжении 100 м до кургана № 1035, самого восточного в группе;

на юге (с востока на запад) – от кургана № 1035 на юго-запад на протяжении 260 м по пологому береговому склону до подножия береговой террасы р. Днепр, далее до тропинки, идущей со стороны железной дороги Брест-Москва к пойме р. Днепр, далее до кургана № 1008;

от кургана № 1008 на юго-запад через заросли кустарника до подножия береговой террасы р. Днепр, расположенной под курганом № 1006;

далее от указанного места на юг и юго-восток на протяжении 90 м по заливному лугу до луговой дороги, идущей с востока на запад через пойму р. Днепр;

далее вдоль указанной луговой дороги на юго-запад и на северо-восток до подножия береговой террасы р. Днепр, расположенного в 70 м севернее дороги, ведущей к кургану № 976;

далее на запад на протяжении 140 м вдоль подножия береговой террасы р. Днепр до кургана № 962;

далее на северо-запад вверх по склону береговой террасы р. Днепр на расстояние 200 м, пересекая тропинку, уходящую на запад в сторону Центрального городища, до кургана № 969, самого западного в группе.

2.7. Днепровская курганная группа (памятник № 9)

Общая площадь памятника составляет около 3 га.

Днепровская курганная группа расположена на правом берегу р. Днепр между Центральной и Ольшанской курганными группами и представлена двумя частями: западной и восточной.

Западная часть Днепровской курганной группы занимает небольшую песчаную грядку и ее ответвления, вытянутые вдоль края надпойменной террасы р. Днепр. Песчаная гряда занимает участок, расположенный на расстоянии около 1150 м от устья р. Ольшанки и 1630 м от устья р. Свинец, к югу от железнодорожной станции Гнёздово. Длина песчаной гряды - 500 м, ширина - 80 м. Через середину западной части песчаной гряды с запада на восток проходит заброшенная грунтовая дорога, ведущая к пойме р. Днепр. Дорога пересекает эту часть курганной группы надвое. Несколько насыпей расположены на невысоком ответвлении песчаной гряды к западу от поворота дороги и ее подъема на береговой склон р. Днепр.

Граница западной части памятника проходит:

на севере (с запада на восток) – от западной части песчаной гряды, упирающейся в бугры и ямы заболоченной низины, отделяющей песчаную грядку от насыпи автомобильной дороги А 141 Брянск-Москва и расположенной в 350 м восточнее указанной дороги, на север до конца грунтовой дороги, соединяющей поселок железнодорожной станции Гнёздово с автомобильной дорогой А 141 Брянск-Москва, далее на расстояние 60 м до края заброшенного поля;

далее на восток вдоль края заброшенного поля до места его пересечения старой грунтовой дорогой в районе кургана № 26;

далее от указанного места на юго-восток до места пересечения с заросшей старой дорогой;

далее на северо-восток вдоль заброшенного поля на протяжении 230 м до самого восточного в западной части Днепровской курганной группы кургана № 72, расположенного на краю береговой террасы р. Днепр;

на юге (с востока на запад) - проходит, огибая курган № 72, вниз по склону береговой террасы р. Днепр к ее подошве; далее на юго-запад вдоль подошвы береговой террасы р. Днепр, по заливному лугу до места пересечения с идущей от берега р. Днепр старой грунтовой дорогой;

далее от указанного места на юго-запад по влажной, заросшей кустарником впадине, вдоль подошвы береговой террасы р. Днепр до места пересечения с идущей со стороны р. Днепр луговой слабонаезженной дорогой;

далее от указанного места на запад вдоль этой луговой слабонаезженной дороги до ее развилки;

на западе (с юга на север) – от развилки указанной дороги на северо-запад вверх по склону береговой террасы р. Днепр до западной части песчаной гряды.

Восточную часть Днепровской курганной группы образует несколько курганов, расположенных примерно в 700 м к северо-востоку от основной Днепровской курганной группы на мысу береговой террасы р. Днепр, образованном оврагом и старицей р. Днепр и расположенном в 780 м юго-западнее устья р. Свинец и в 560-640 м южнее железной дороги.

Граница восточной части Днепровской курганной группы проходит:

на севере (с запада на восток) – от верха оврага, расположенного на краю заброшенного поля, на северо-восток на протяжении 30 м по северному краю мыса береговой террасы р. Днепр до его поворота на юг;

на востоке (с севере на юг) – от указанного места на юг до стоящего на краю восточной части Днепровской курганной группы кургана, далее на юго-запад на протяжении 80 м по южному краю мыса береговой террасы р. Днепр до места, расположенного напротив южного берега старицы р. Днепр;

на юге и западе – от указанного места на север до кургана № 75, далее на северо-северо-восток до северного края мыса береговой террасы р. Днепр, расположенного примерно в 12 м от кургана № 71.

2.8. Ольшанская курганная группа (памятник № 10)

Площадь памятника составляет около 4 га.

Ольшанская курганная группа находилась на первой надпойменной террасе правого берега р. Днепр на двух узких длинных грядах, расположенных вдоль уступа террасы примерно в 400-700 м к востоку от р. Ольши. Большая часть курганов указанной группы снесена при сооружении автострады в 1975 году.

2.9. Ольшанское городище (памятник № 3)

Площадь памятника составляет 1,1 га.

Ольшанское городище находится на мысу надпойменной террасы левого берега р. Ольши при впадении ее в р. Днепр (далее – надпойменная терраса р. Ольши).

Ольшанское городище неправильной треугольной формы, с западной стороны защищено р. Ольшей, с юго-восточной стороны к краю надпойменной террасы р. Ольши подходит затопляемая пойма р. Днепр, с северо-восточной стороны Ольшанского городища расположены вал и ров. Размеры площадки 167х110 м.

2.10. Ольшанское селище (памятник № 4)

Предполагаемая площадь около 2 га.

Ольшанское селище располагалось на левом берегу р. Ольши, подходило вплотную с востока и северо-востока к валу Ольшанского городища, расположенного на надпойменной террасе р. Ольши. Судя по некоторым данным, культурный слой распространялся на 200 м к востоку от Ольшанского городища, занимая часть невысокой песчаной косы. Ольшанское селище осталось неисследованным. К настоящему времени указанное селище практически уничтожено карьерами для добывания глины и песка.

2.11. Заольшанское селище (памятник № 5)

Предполагаемая площадь около 2 га.

Заольшанское селище располагалось на правом берегу р. Ольши, на первой надпойменной террасе р. Ольши напротив Ольшанского городища. Судя по некоторым данным, культурный слой находился вдоль берега р. Ольши на протяжении 100 м и на протяжении 80 м вдоль берега р. Днепр. Указанное селище осталось неисследованным. К настоящему времени это селище практически уничтожено карьерами для добывания глины и песка.

2.12. Заольшанская курганная группа (памятник № 11)

Общая площадь памятника составляет 1 га.

Заольшанская курганная группа находилась на правом берегу р. Днепр на расстоянии около 800 м к западу от устья р. Ольши. Курганы располагались на краю надпойменной береговой террасы р. Днепр, на узкой гряде, вытянутой вдоль этой террасы на расстояние 310 м, ширина гряды около 35 м. Расположение курганов определено рельефом местности: южнее находится влажная пойма р. Днепр, к северу – местами заболоченный луг. В западной и восточной частях указанной группы курганы располагались цепочкой, в центральной части – скученно. Курганная группа раскопана полностью.

2.13. Нивленская курганная группа (памятник № 12)

Площадь памятника составляет 0,33 га.

Нивленская курганная группа располагается на небольшой вытянутой формы гряде, видимо, останце коренного берега р. Днепр, примерно в 2 км от устья р. Ольши, к западу от правого берега почти пересохшего Нивленского ручья, примерно в 260 м к северу от береговой линии р. Днепр. С севера к гряде вплотную подступает действующий глиняный карьер, с востока часть гряды срезана дренажной канавой, выходящей в русло Нивленского ручья.

Граница Нивленской курганной группы проходит:

на севере (с запада на восток) – от кургана № 2 на северо-восток на расстояние 75 м (место, расположенное на расстоянии 50 м к югу от действующего глиняного карьера и 70 м к западу от края дренажной канавы) до края действующего глиняного карьера;

на востоке (с севера на юг) – от указанного места на юг на протяжении 40 м до края дренажной канавы, далее вдоль нее на протяжении 20 м;

на юге (с востока на запад) – далее на протяжении 65 м вверх по южному склону гряды мимо кургана № 4 до насыпи кургана № 1;

на западе (с юга на север) – от указанного места на северо-северо-восток на протяжении 30 м, огибая курган № 1, до кургана № 2, расположенного на северном склоне гряды.

2.14. Левобережная курганная группа (памятник № 13)

Общая площадь памятника составляет 0,36 га.

Левобережная курганная группа в виде двух скоплений курганов, западного и восточного, располагается на левом берегу р. Днепр немного выше по течению от устья левого притока р. Свинец.

Западное скопление образует две короткие цепочки курганов на береговом валу в пойме р. Днепр примерно в 140 м южнее обрыва берега этой реки; восточное – несколько курганов, расположенных на краю первой надпойменной террасы и обрыва берега р. Днепр к западу от разрушенной насосной станции, находящейся около грунтовой дороги.

Граница западной части Левобережной курганной группы проходит:

на западе (с юга на север) – от кургана № 17 на северо-северо-восток вдоль западной и северо-западной частей берегового вала на протяжении 80 м до кургана № 14;

на севере (с запада на восток) – от кургана № 14 на юго-восток на протяжении 70 м через небольшую влажную ложбину до плохо различимого кургана № 18;

на востоке и юге – от указанного кургана, огибая его, на юг вдоль берегового вала, далее на юго-запад на протяжении 80 м, пересекая наискосок береговой вал, до кургана № 17.

Граница восточной части Левобережной курганной группы проходит:

на севере (с запада на восток) – от кургана № 2 на юго-восток на протяжении 30 м по заросшему кустарником северному краю береговой террасы р. Днепр до кургана № 3;

на востоке (с севера на юг) – от указанного места на юго-восток вдоль северо-восточной стороны береговой террасы р. Днепр, далее по огибающей ее проселочной дороге до маленького кургана № 8, расположенного в зарослях кустарника справа от проселочной дороги;

далее от указанного места на юг через ольшаник и кусты до заметного кургана № 7, расположенного справа от проселочной дороги примерно в 40 м южнее ее;

на юге и западе – от указанного места на северо-запад, с юга огибая курган № 7, далее вдоль грунтовой дороги до ее поворота к обрыву р. Днепр, далее по выступающей площадке береговой террасы р. Днепр до кургана № 1.

Около съезда с грунтовой дороги в сторону плотины на старице р. Днепр (самое восточное скопление курганов Левобережной курганной группы) к настоящему времени курганы не сохранились. Предполагаемая занимаемая ими площадь составляла около 0,6 га.

3. Режим содержания и использования земель территорий памятников комплекса

На территории каждого памятника или группы памятников в соответствии с согласованными с государственными органами охраны и использования памятников истории и культуры (далее также – государственные органы охраны памятников) проектами могут выполняться:

- научно-исследовательские работы;
- работы по благоустройству территории, не нарушающие целостность и внешний вид памятника.

Территория памятника должна быть доступна для научных исследований и посещений.

Все виды работ на территории памятников должны производиться в соответствии с проектной документацией, утвержденной в установленном законодательством порядке, и только по согласованию с государственными органами охраны и использования памятников истории и культуры.

На территории каждого отдельного памятника или группы памятников категорически запрещаются все виды хозяйственной и строительной деятельности, влекущие за собой нарушение его или их целостности и визуального восприятия.

Запрещается:

- уничтожение или любое нарушение целостности каждого из археологических памятников, в том числе их остатков, зафиксированных на момент разработки проекта;
- новое жилое и хозяйственное строительство, не обеспеченное предварительными археологическими исследованиями;

16

- устройство гаражей, обширных автомобильных стоянок и автодорог;
- благоустройство территории и прокладка инженерных коммуникаций, нарушающие гидрогеологический режим и не обеспеченные предварительными археологическими исследованиями или археологическим надзором.

16

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 09.10.2007 № 354

ГРАНИЦЫ

охранных зон Гнездовского комплекса археологических памятников и режим содержания и использования их земель

1. Описание границ охранных зон комплекса

Общая площадь охранных зон комплекса составляет 76,4 га.

Охранная зона – территория, непосредственно окружающая памятник, предназначенная для обеспечения сохранности памятника и ближайшей к нему среды, для целесообразного ее использования и благоприятного зрительного восприятия.

В охранной зоне сохраняются исторически сложившаяся топография и соответствующие памятнику среда и ландшафт, обеспечиваются благоприятные условия его обзора.

На основании историко-археологического опорного плана и анализа современного состояния комплекса и существующего ландшафта устанавливаются следующие границы охранных зон для каждой из основных составляющих его частей – центральной и восточной, западной, южной. Границы охранных зон находятся на расстоянии 50-60 м от границы каждого из составляющих комплекс памятника или группы близко расположенных памятников. Памятники объединены в 3 группы, каждая из которых имеет свои границы охранных зон:

I группа - памятники центральной и восточной частей комплекса;

II группа – памятники западной части комплекса;

III группа – памятники южной части комплекса.

1.1. Граница I группы памятников (центральная и восточная части комплекса)

К памятникам центральной и восточной частей комплекса относятся памятники под следующими номерами: № 1 – Центральное городище; № 2а – Центральное селище на левом берегу р. Свинец; № 2б – Центральное селище на правом берегу р. Свинец; № 6 – Центральная курганная группа; № 7 – Глущенковская курганная группа; № 8 – Лесная курганная группа.

Общая площадь территории всех памятников около 64,2 га. Площадь охранных зон составляет 40,8 га.

Граница I группы памятников проходит:

на севере (с запада на восток) – совпадает с границей территории всего комплекса памятников и идет от точки А, расположенной в месте пересечения улицы дер. Гнездово и южного края Витебского шоссе, находящемся на углу дома № 46 около автобусной остановки «Белая станция», далее идет на восток на протяжении около 1 090 м вдоль Витебского шоссе до точки Б, расположенной около памятного знака «Гнездовский археологический заповедник»;

на востоке (с севера на юг) – совпадает с границей всего комплекса и идет от точки Б на юго-запад вдоль лесной просеки до ее развилки, далее проходит на расстоянии 290 м от развилки лесной просеки до точки В;

от точки В идет вдоль лесной просеки на восток на расстояние 320 м, далее идет до ее развилки, далее еще 75 м до северо-западного угла территории пионерского лагеря «Факел» (точка Г);

от точки Г на юг на протяжении 124 м до точки Д (въезд на территорию пионерского лагеря «Факел» со стороны лесной просеки);

от указанной точки на юг на протяжении 130 м вдоль забора пионерского лагеря «Факел» до точки Е (калитка на южной стороне забора территории указанного лагеря);

от точки Е на юг на протяжении 80 м вдоль лесной просеки до северо-западного угла забора территории бывшего детского сада (точка Ж); далее вдоль указанного забора на протяжении 32 м до его юго-западного угла;

от указанной точки на восток на протяжении 166 м вдоль этого же забора территории бывшего детского сада до северо-западного угла забора дома № 25;

далее на юг вдоль забора дома № 25 на расстояние 35 м до его юго-западного угла (точка З);

от точки З на юг на расстояние 80 м до полотна железнодорожной дороги Брест-Москва (точка И);

далее вдоль полотна указанной железной дороги на протяжении 70 м на восток до точки К;

от точки К на юг на расстояние 106 м до края малонаезженной грунтовой дороги (точка Л);

от точки Л на юго-запад на расстояние 85 м вдоль этой дороги до развилки уходящей на юго-восток луговой дороги (точка М);

от указанной развилки на юго-восток на протяжении 180 м, далее через луг до выступающей части луговой низины, вытянутой с запада на восток (точка Н);

на юге (с востока на запад) – частично совпадает с границей всего комплекса и проходит от точки О до точки I/1, далее от точки Н, расположенной в восточной части луговой низины (в 300 м от полотна железной дороги Брест-Москва и 220 м от края берега р. Днепр), далее идет на запад на расстояние 200 м до юго-западной части луговой низины; далее на северо-запад на расстояние 60 м до русла пересыхающего ручья; далее вдоль русла указанного ручья на юго-запад на расстояние 260 м до обрыва на правом берегу р. Днепр (точка О);

от точки О по краю правого берега р. Днепр на протяжении около 550 м вниз по его течению до точки I/1, находящейся примерно в 120 м южнее противотанкового рва; далее на протяжении около 600 м через заброшенное поле до развилки грунтовой дороги, идущей на восток к поселку железнодорожной станции Гнездово мимо курганов Центральной курганной группы (точка I/2);

на западе (с юга на север) – от точки I/2 через заросли орешника на север на расстояние 130 м до края полотна железной дороги Брест-Москва (точка I/3), расположенного западнее места отхода железнодорожной ветки к разгрузочным платформам промзоны; далее на восток вдоль полотна указанной железной дороги

на протяжении 440 м до точки W (далее граница охранных зон совпадает с границей территории всего комплекса);

от точки W, расположенной на южной стороне указанной железной дороги, на север на расстояние 180 м вдоль заборов, расположенных на западной стороне домов дер. Гнездово, до площадки промзоны с хранилищами битума;

далее от указанного места на северо-восток на расстояние 100 м до края грунтовой дороги, идущей параллельно битумным хранилищам и улице в дер. Гнездово (точка Y), далее на северо-северо-запад на расстояние 60 м по дну карьера до его нижнего края, расположенного в северной части (точка Z);

далее от точки Z по нижнему краю карьера на запад на расстояние 70 м и, обогнув выступ нетронутого карьером холма, на север на расстояние 80 м до северной стены прямоугольного сарая, далее на северо-восток на расстояние 90 м до внешней стороны забора дома № 56 в дер. Гнездово (точка Q);

от точки Q на север на расстояние около 280 м вдоль внешней стороны заборов домов № 56, 54, 52, 50, 48 и 46 в дер. Гнездово до грунтовой дороги, образующей начало улицы в дер. Гнездово и находящейся около автобусной остановки «Белая станция» на южной стороне Витебского шоссе (точка А).

1.2. Граница охранной зоны II группы памятников (западная часть комплекса)

К памятникам западной части комплекса относятся памятники под следующими номерами: № 9 - Днепровская курганная группа, № 10 - Ольшанская курганная группа, № 3 - Ольшанское городище, № 4 - Ольшанское селище, № 5 - Заольшанское селище, № 11 - Заольшанская (правобережная Ольшанская) курганная группа, № 12 - Нивленская курганная группа.

Общая площадь территории памятников около 12 га. Общая площадь их охранных зон составляет 35 га.

Граница охранной зоны II группы памятников проходит по участкам II-A-Г.

1.2.1. Описание границы охранной зоны западной и восточной частей Днепровской курганной группы

Общая площадь охранной зоны составляет 9,6 га.

Площадь охранной зоны западной части - 8 га.

Граница охранной зоны западной части памятника проходит:

на севере (с запада на восток) - от точки II-A/2, находящейся на заброшенном поле на расстоянии 140 м к северо-западу от самых крайних западных курганов Днепровской курганной группы, на восток через заброшенное поле на расстояние 220 м (точка II/3);

от указанной точки на юго-восток на расстояние 70 м (точка II-A/4);

далее на северо-восток на расстояние 140 м (точка II-A/5);

далее на северо-восток, восток на расстояние 80 м до точки, находящейся примерно в 60 м севернее самых крайних сохранившихся курганов (точка II-A/6);

на востоке (с севера на юг) - от точки II-A/6 по заброшенному полю на юго-восток на расстояние 70 м до края первой надпойменной террасы р. Днепр (точка II-A/7);

от указанной точки на юго-восток по склону первой надпойменной террасы р. Днепр и заливному лугу на расстояние 60 м, пересекая луговую дорогу, до точки П-А/8, расположенной на обрыве берега р. Днепр;

на юге (с востока на запад) – от точки П-А/8 на юго-запад на протяжении 420 м по линии обрыва берега р. Днепр до точки П-А/9, расположенной ниже поворота р. Днепр по течению;

далее на северо-запад вдоль основания первой надпойменной террасы на расстояние 250 м, далее до точки П-А/1, расположенной в 30 м к юго-западу от края грунтовой дороги, пересекающей курганную группу, и в 140 м к юго-западу от самого западного кургана в этой группе;

на западе (с юга на север) – от точки П-А/1 на северо-северо-восток на расстояние 150 м до точки П-А/2.

Площадь охранной зоны восточной части памятника составляет 1,6 га.

Граница охранной зоны восточной части памятника проходит:

на севере (с запада на восток) – от точки П-А/10, расположенной примерно в 530 м южнее точки U**, находящейся на линии границы территории Гнездовского археологического комплекса, проходящей около полотна железной дороги Брест-Москва, по заброшенному полю и заросшему оврагу на северо-восток на расстояние 160 м до точки П-А/11;

на востоке (с севера на юг) – от точки П-А/11 на юго-юго-восток по заросшему оврагу на расстояние 70 м до точки П-А/12, находящейся на заливном лугу;

от точки П-А/12 на юго-запад, запад по заливному лугу на расстоянии 40 м до северной части заболоченного старичного озерца;

далее на юго-запад вдоль извилистой южной кромки берега заболоченного старичного озерца до точки П-А/13;

на юге (с востока на запад) – от точки П-А/13 на юго-запад, запад на расстояние 80 м до точки П-А/14, находящейся неподалеку от края надпойменной террасы р. Днепр, далее на северо-восток на протяжении 160 м до точки П-А/10, расположенной примерно в 40 м севернее склона овражного мыса.

1.2.2. Описание границы охранной зоны памятников № 10 – Ольшанской курганной группы, № 3 – Ольшанского городища, № 4 – Ольшанского селища, № 5 – Заольшанского селища

Общая площадь территории памятников 8,2 га. Общая площадь охранных зон указанных памятников составляет 26 га.

Граница охранных зон памятников проходит:

на севере (с запада на восток) – частично совпадает с границей территории всего комплекса на участке, расположенном между точками Y-U; от точки J, находящейся в юго-восточной части северо-восточного берега пруда, образовавшегося на месте заброшенного карьера, расположенного западнее автомобильной дороги А 141 Брянск-Москва - на левом берегу р. Ольши, на юг на протяжении 50 м до точки L, находящейся на грунтовой дороге, идущей от автомобильной дороги Смоленск-Рославль, далее по правому берегу р. Ольши примерно в 57 м южнее юго-восточного берега пруда на протяжении около 285 м, далее на восток через р. Ольшу до точки N, находящейся на северном берегу пруда, образовавшегося на месте заброшенного карьера;

от точки N на северо-восток на протяжении 150 м через кустарник и заросшие отвалы заброшенного карьера до точки R, расположенной у края автомобильной дороги А 141 Брянск-Москва; далее на другую сторону этой дороги до точки S; от точки S на северо-восток через плохо задернованный луг на протяжении 140 м до точки П-Б/2;

на востоке (с севера на юг) – от точки П-Б/2 на юго-юго-восток на расстояние до 80 м до грунтовой дороги, идущей с севера к насыпи автомобильной дороги А 141 Брянск-Москва (точка П-Б/3);

от точки П-Б/3 на юго-восток на протяжении 100 м до точки П-Б/4;

от точки П-Б/4 на юг на протяжении 160 м по плохо задернованному лугу, пересекая грунтовую дорогу, идущую с севера к насыпи автомобильной дороги А 141 Брянск-Москва, до точки П-Б/5; далее на юг на другую сторону автомобильной дороги А 141 Брянск-Москва до точки П-Б/6; далее на юго-восток вдоль насыпи автомобильной дороги А 141 Брянск-Москва на протяжении 190 м до основания бетонной опоры автомобильного моста через р. Днепр (точка П-Б/7);

на юге (с востока на запад) – от точки П-Б/7 на северо-запад, запад вдоль грунтовой дороги, проходящей по краю берега р. Днепр под автомобильным мостом через р. Днепр, далее через заливной луг до края первой надпойменной террасы р. Днепр, затем вдоль края первой надпойменной террасы р. Днепр на протяжении 900 м до обрыва правого берега р. Днепр (точка П-Б/8), расположенного в 110 м выше по течению р. Днепр от устья р. Ольши;

от указанной точки на северо-запад вдоль берега р. Днепр до устья р. Ольши, затем через устье р. Ольши до другого ее берега;

далее от места впадения р. Ольши в р. Днепр на юго-запад вдоль береговой линии излучины р. Днепр на протяжении 140 м, далее вниз по его течению до точки П-Б/9, расположенной на кромке правого берега р. Днепр;

на западе (с юга на север) – от точки П-Б/9 на северо-запад на расстояние 90 м через луг, грунтовую дорогу, идущую вдоль края надпойменной террасы р. Днепр, до точки П-Б/10, находящейся на другой стороне указанной грунтовой дороги;

от указанной точки на северо-северо-восток на расстояние 150 м вдоль извилистого берега пруда, образовавшегося на месте заброшенного карьера, до юго-восточного угла южного берега этого пруда (точка П-Б/1);

далее на северо-северо-восток вдоль береговой линии указанного пруда на расстояние около 70 м до точки J, расположенной на границе территории комплекса памятников;

далее через точки L, N, R, S, расположенные на границе территории комплекса памятников до точки П-Б/2.

1.2.3. Описание границы охранной зоны Заольшанской (правобережной Ольшанской) курганной группы

Площадь охранной зоны памятника составляет 2,3 га.

Граница охранной зоны памятника проходит:

на севере (с запада на восток) – от точки П-В/1, расположенной на краю проселочной дороги в 60 м к западу от границы этого памятника, на север на расстояние 30 м до точки П-В/2;

от указанной точки на восток на расстояние 180 м по лугу и через редкий кустарник, расположенный примерно в 40-60 м севернее грунтовой дороги, проходящей вдоль берега р. Днепр до П-В/3;

далее на северо-восток на расстояние 70 м до небольшой сырой низины (точка П-В/4);

далее на восток по небольшой сырой низине на расстояние 100 м до точки П-В/5;

на востоке (с севера на юг) – от точки П-В/5, расположенной на юго-юго-востоке на расстоянии 180 м от небольшой сырой низины, до точки П-В/6, расположенной на лугу примерно в 50 м южнее края грунтовой дороги, проходящей вдоль берега р. Днепр и в 110 м севернее берега р. Днепр;

на юге (с востока на запад) – от точки П-В/6 через луг на юго-запад на расстояние 120 м (точка П-В/7);

далее на запад на расстояние 260 м до точки П-В/8, расположенной примерно в 60 м южнее края грунтовой дороги, проходящей вдоль р. Днепр;

на западе (с юга на север) – от точки П-В/8 на север на расстояние 110 м через грунтовую дорогу, проходящую вдоль р. Днепр, до точки П-В/1.

1.2.4. Описание границы охранной зоны Нивленской курганной группы

Площадь охранной зоны памятника составляет 2,7 га.

Граница охранной зоны памятника проходит:

на севере (с запада на восток) – от точки П-Г/1, находящейся на южном краю карьера, расположенного на севере Нивленской курганной группы, на восток по краю карьера на расстояние 160 м до точки П-Г/2;

на востоке (с севера на юг) – от точки П-Г/2 на юг на расстояние 120 м вдоль дренажной канавы до русла р. Нивленки;

далее вдоль русла р. Нивленки на юго-запад на расстояние 60 м до точки П-Г/4;

на юге (с запада на восток) – от точки П-Г/4 на восток на расстояние 100 м до точки П-Г/5, расположенной в небольшом овраге, выходящем к р. Нивленке справа;

на западе (с юга на север) – от точки П-Г/5 на север на расстояние около 160 м до точки П-Г/1.

1.3. Описание границы охранной зоны южная часть комплекса – Левобережной курганной группы

Общая площадь охранной зоны памятников составляет 11 га.

Граница охранной зоны памятника проходит:

на востоке (с севера на юг) – от точки III/1, расположенной в устье левобережной старицы р. Днепр напротив песчаного пляжа, находящегося в излучине правого берега р. Днепр, на юго-восток на расстояние 150 м до точки Ф, расположенной на юго-западном конце бетонной плотины, перегораживающей старицу р. Днепр;

далее на юго-запад на расстояние 150 м по линии границы комплекса памятников до точки III/2, расположенной в 20 м восточнее края грунтовой дороги, идущей с вершины берегового склона к плотине, перегораживающей старицу р. Днепр;

на юге (с запада на восток) – от точки III/2 на северо-запад на расстояние 600 м, пересекая грунтовую дорогу, идущую с вершины берегового склона р. Днепр к плотине, край береговой террасы р. Днепр, заросли кустарника и ольшаника до точки III/3, расположенной на пойменном лугу и береговом валу древнего русла р. Днепр;

на западе (с юга на север) – от точки III/3 на север на расстояние 80 м до точки III/4, расположенной в заболоченной низине между береговыми валами древнего русла р. Днепр;

на севере (с запада на восток) – от точки III/4 на северо-восток через луг на расстояние 100 м до точки III/5, расположенной в 85 м южнее обрыва берега р. Днепр;

далее на восток на расстояние 150 м до точки III/6, расположенной на обрыве берега р. Днепр;

далее на юго-восток, восток на расстояние около 500 м вдоль извилистого края обрыва берега р. Днепр до точки III/1.

2. Режим содержания и использования земель охранных зон комплекса памятников

В соответствии с проектной документацией, согласованной с государственными органами охраны и использования памятников истории и культуры, в охранный зоне могут осуществляться:

- научно-исследовательские работы;
- работы по благоустройству территории;
- устройство пешеходных дорожек, наружного освещения;
- озеленение, не нарушающее исторически ценную среду и природный ландшафт;
- установка памятных знаков.

В охранный зоне памятника или группы памятников запрещаются все виды хозяйственной и строительной деятельности, могущие повлечь за собой нарушение их целостности, нарушение или ограничение визуального обзора.

В охранный зоне каждой из частей Гнёздовского комплекса археологических памятников необходимо выполнить ряд специальных мероприятий по сохранению основных направлений и условий восприятия комплекса памятников и каждого отдельного памятника с территории охранный зоны и вне ее: сохранить природное окружение, не допустить появление чужеродных сооружений, нарушающих целостность сложившейся панорамы.

В охранный зоне центральной и восточной частей комплекса необходимо:

1) в центральной части

- остановить рост современного сельского кладбища, расположенного в дер. Гнездово и угрожающего сохранности курганов Центральной курганной группы;

- укрепить склоны старого карьера на границе с промзоной для предотвращения дальнейшего разрушения расположенных по его краю курганов Центральной курганной группы;

- запретить распашку и использование участков древнего поселения под картофельные делянки на территории бывшей усадьбы XIX в. (к северо-востоку от Центрального городища);

- спланировать на площадке Центрального городища участки со следами старых раскопов в виде отвалов земли и заплывших траншей, кладоискательских ям; укрепить осыпающуюся часть вала, обращенную к полотну железной дороги Брест-Москва;

2) в восточной части

- остановить несанкционированное расширение приусадебных участков дер. Глушенки;

- запретить распашку и использование участков древнего поселения, граничащего с Лесной курганной группой, под картофельные делянки;

- произвести расчистку леса, покрывающего курганы Лесной и Глушенковской курганной групп, от сухостоя и бурелома;

3) в охранной зоне западной части комплекса:

- прекратить вывоз строительного мусора на территорию Днепровской курганной группы;

- прекратить рост карьеров, подступающих к границам Нивленской курганной группы.

Для всей территории комплекса, территорий всех памятников и территорий всех охранных зон проблемой являются грабительские раскопки и несанкционированное использование металлоискателей с целью обнаружения ценных археологических находок. Ежегодно происходит разрушение 5-10 курганов, на площади древнего поселения отмечены многочисленные следы работ с металлоискателем.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 09.10. 2007 № 354

ГРАНИЦЫ

зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности Гнездовского комплекса археологических памятников и режим использования их земель

1. Общие положения

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия (статья 34 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Древние поселения и могильники – это наиболее уязвимая категория недвижимого наследия. Они, как комплексные ландшафтно-культурные памятники, подвергаются негативному антропогенному воздействию едва ли не более всех. Люди часто разрушают их, даже не догадываясь об этом. Их существование и сохранение напрямую связано с традициями и характером землепользования. Археологические памятники часто становятся объектом посягательств со стороны региональных и муниципальных властей.

На территории Гнездовского комплекса археологических памятников расположены деревни Гнездово и Глушенки. Застройка преимущественно деревянная, двухэтажная. В последнее время ведется активное строительство новых каменных 2-, 3-этажных домов.

Памятники центральной и восточной частей комплекса находятся в зоне наиболее активной хозяйственной, в первую очередь строительной деятельности жителей деревень Гнездово и Глушенки. Усадьбы домов в деревнях в ряде случаев нарушают целостность отдельных курганов или затрудняют подход к ним (альбом, иллюстрации № 2, 4, 20-22). В течение 1996-2000 гг. в этих деревнях появились около 50 новых строений. Часть из них, например кирпичные и деревянные постройки при усадьбах домов № 11а, 13 и 14 в дер. Глушенки, домов № 21, 22, 44 и 60 в дер. Гнездово, разрушили некоторые курганные насыпи.

На севере центральной части комплекса расположено сельское кладбище, постепенно разрастающееся в юго-западном направлении, угрожающее сохранности близко расположенных курганов (альбом, иллюстрации № 8, 9).

В более благополучном положении находится основная часть курганов Лесной и Глушенковской курганных групп, поросших лесом, и восточная и южная часть Центрального селища. Основную угрозу сохранности культурного слоя здесь

представляет ежегодная вспашка частных картофельных делянок (при мощности культурного слоя от 20 до 50 см глубина вспашки доходит до 35-40 см).

Зона регулирования застройки подразделяется на:

- зону особо строгого режима регулирования застройки;
- зону строгого режима регулирования застройки;
- зону регулирования застройки.

2. Зона особо строгого режима регулирования застройки

2.1. Общие положения

Зона особо строгого режима регулирования застройки включает в себя группы зон застройки под литерами А, Б, В, Г, Д.

В данных группах застройка расположена либо непосредственно на памятниках археологии (например на кургане или частично его затрагивает), либо в непосредственной близости от него (описание границ памятников и зон охраны памятников).

Общая площадь групп застройки составляет около 21 га.

2.2. Описание границы зоны особо строгого режима регулирования застройки

Зона А – участок восточной части комплекса. Он вытянут с севера на юг и примыкает на юге к Витебскому шоссе, включает в себя западную окраину Глущенковской курганной группы (памятник № 7), северо-западную окраину Лесной курганной группы (памятник № 8) и дворы дер. Глушенки по нечётной стороне деревенской улицы (усадебьы домов № 1, 1а, 3, 7, 9, 11, 11а, 13, 14, 15).

Общая площадь зоны А составляет 3,32 га.

Граница зоны А проходит:

на севере (с запада на восток) – от северо-западного угла забора дома № 1 до его северо-восточного угла;

на востоке (с севера на юг) – идет на юго-восток, затем на юг по линии заборов позади домов № 1, 3, примыкающих вплотную к западной части Глущенковской курганной группы к курганам № 52, 53; далее на северо-запад вдоль забора дома № 3 до кургана № 51; далее от указанного места на юго-запад вдоль забора позади дома № 5 до кургана № 108; далее на северо-северо-запад вдоль забора дома № 5 до его юго-западного угла; далее на юго-запад на протяжении 30 м вдоль забора позади дома № 7 до его угла;

от указанного места на юго-восток на протяжении 25 м до кургана № 167; далее на юго-юго-восток на протяжении около 30 м, огибая курган № 176, до северо-восточного угла забора усадьбы дома № 11а; далее вдоль забора этого дома на протяжении 20 м на юго-запад до юго-восточного угла этого же забора;

далее на юго-юго-восток через сырую ложбину на протяжении 55 м до кургана Лесной курганной группы № 2;

от указанного места на юг на протяжении 80 м до кургана № 39, расположенного около юго-восточного угла забора усадьбы дома № 14;

далее на юго-запад на протяжении 70 м мимо курганов № 40, 65, 74, 75, находящихся вблизи заборов с задней стороны домов № 13, 14, до кургана № 72, находящегося в самом конце Лесной курганной группы;

на юге (с востока на запад) – идет на запад по линии забора усадьбы последнего дома без номера до его юго-западного угла;

на западе (с юга на север) – идет на север вдоль заборов домов № 13, 14, 11, 9, 7, 5, 3 по единственной деревенской улице дер. Глушенки до северо-западного угла забора усадьбы дома № 1, расположенного в начале этой улицы, ведущей к Витебскому шоссе.

Зона Б – участок в середине центральной части комплекса, он вытянут с севера на юг и располагается на юге между Витебским шоссе и полотном железной дороги Брест-Москва, примыкая к сельскому кладбищу; включает часть территории Центральной курганной группы, занятую курганами № 146, 171, 178, 179, 182-184, 188-194, 199-201, 203, 336, 339-356, 358, и двory домов дер. Гнездово, находящихся в ее северо-восточной, восточной и южной частях (дома № 16, 73, 75-77а, 84, 87, 88а, 94-96, 98, 100, 102, 105, 106, 110, 114, 115, 123, 150 и 152).

Общая площадь зоны Б составляет 14,7 га.

Граница зоны Б проходит:

на севере (с запада на восток) – идет на восток от северо-западного угла забора дома № 76, примыкающего к северо-восточной окраине сельского кладбища, на протяжении около 40 м до кургана № 349, расположенного около юго-западного угла забора дома № 16;

от указанного места на север и северо-запад вдоль забора дома № 16 до его северо-западного угла, далее до кургана № 356; далее идет на северо-запад на протяжении 30 м вдоль забора того же дома до остатков кургана № 358, затем до восточного угла забора этого дома;

на востоке (с севера на юг) – от указанного места в южном направлении вдоль забора каменного жилого дома № 16 до его угла;

далее от дома № 16 на восток на протяжении 16 м вглубь огородов, вдоль внутренней стороны забора этого же дома; далее на юго-юго-восток на протяжении 110 м вдоль внутренней стороны заборов домов № 16 и 75 через огороды до проулка, разделяющего усадьбы домов № 75 и 74;

далее на юг вдоль стороны забора позади усадьбы дома № 74 до северо-восточного угла забора дома № 73а; далее на запад вдоль забора дома № 73а до примыкающих к нему с западной стороны курганов № 183, 184;

далее от указанного места на юг вдоль забора дома № 73а до забора дома № 84; далее на восток вдоль забора дома № 84, северной стороны забора дома № 73 до его северо-восточного угла, далее через деревенскую дорогу-улицу до забора, расположенного перед домом № 72, затем вглубь двора этого дома и через огород на расстояние 20 м;

далее на юг через огороды на протяжении 100 м вдоль низкого правого берега р. Свинец до переброшенных через него мостков, расположенных напротив северо-восточного угла забора усадьбы дома № 152;

далее на юг и юго-запад вдоль берега р. Свинец по линии выходящих к обрыву берега р. Свинец заборов, расположенных позади домов № 89, 91, 92, 98 и др., до юго-восточного угла забора дома, расположенного над обрывом берега р. Свинец и рядом с грунтовой дорогой, идущей с другого берега р. Свинец на запад вдоль железнодорожной выемки;

на юге (с востока на запад) – от юго-восточного угла указанного забора дома на запад на протяжении 330 м вдоль заборов домов и указанной грунтовой дороги, пересекая деревенскую улицу, до забора дома № 110 - крайнего дома дер. Гнездово, расположенного около железнодорожной выемки;

далее на юго-запад на протяжении 20 м вдоль забора дома № 110 до его южного угла;

далее на северо-запад на протяжении 50 м вдоль забора дома № 110 до его западного угла;

на западе (с юга на север) – от западного угла забора дома № 110 на север вдоль этого же забора, далее на северо-восток на протяжении 110 м до забора дома № 115;

далее на северо-запад и север вдоль забора дома № 115 до его северо-западного угла, расположенного около грунтовой дороги, идущей из дер. Гнездово к старым битумным хранилищам, расположенным на дне балластного карьера конца XIX в. в промзоне;

далее на восток от северо-западного угла усадьбы дома № 115 на протяжении 95 м вдоль ее забора, пересекая указанную грунтовую дорогу, до южной части балластного карьера конца XIX в.;

далее на юг на протяжении 23 м до расположенного напротив северного угла забора усадьбы дома № 114 места на краю дороги, ведущей из северной части дер. Гнездово между карьерами;

далее от северного угла дома № 114 на северо-восток, восток и северо-восток вдоль грунтовой дороги, огибая с юго-восточной и восточной стороны северный и южный карьеры, вдоль заборов домов № 123, 96, 95, 94 до места пересечения этой дороги с другой дорогой, проходящей около дома № 150;

далее от указанного места на северо-запад и север на протяжении около 90 м по краю дороги, идущей из дер. Гнездово к южной окраине кладбища, до ее развилки около кургана № 194;

далее от указанного места на север вдоль дорожки, проходящей между окраиной сельского кладбища, курганами № 194, 190, 189 и заборами позади домов № 78, 77 и 76, до северо-западного угла забора дома № 76.

Зона В – северо-северо-западный участок центральной части комплекса, примыкает на юге к Витебскому шоссе, включает часть территории Центральной курганной группы и некоторые усадьбы домов дер. Гнездово, расположенных напротив автобусной остановки «Белая станция» (дома № 36, 40, 42, 44, 44б и усадьба нового дома без номера).

Общая площадь 1,7 га.

Граница зоны В проходит:

на севере (с запада на восток) – от точки А, расположенной в месте выхода деревенской улицы к автобусной остановке «Белая станция», на восток на протяжении 165 м вдоль Витебского шоссе до места его пересечения грунтовой дорожкой, проходящей между усадьбами домов № 34 и 36;

на востоке (с севера на юг) – от указанного места на юг по грунтовой дорожке между усадьбами домов № 34, 36 на протяжении 100 м до места, находящегося

напротив юго-западного угла забора усадьбы дома № 38 и развилки грунтовой дорожки;

от указанного места на юго-восток и юг вдоль грунтовой дорожки до очередной развилки этой дорожки, расположенной напротив юго-восточного угла забора усадьбы дома № 446;

далее на запад на протяжении 10 м вдоль забора дома № 446 до ответвления грунтовой дорожки, ведущего к забору усадьбы нового дома без номера, затем вдоль забора усадьбы нового дома без номера по краю карьера до юго-восточного угла забора указанного дома;

на юге (с востока на запад) – от указанного места на запад вдоль забора усадьбы нового дома без номера до его юго-западного угла, расположенного в конце проселочной дороги-улицы;

на западе (с юга на север) – от юго-западного угла усадьбы нового дома без номера вдоль его забора до дорожки, проходящей между указанным домом и домом № 446, далее до юго-западного угла забора нового дома без номера, затем до кургана № 74;

далее на северо-запад и север на протяжении 100 м вдоль проселочной дороги-улицы до маленьких курганов № 40-45, расположенных между указанной дорогой-улицей и заборами домов № 48, 46;

далее от указанного места на север вдоль заборов домов № 48, 46 до места пересечения дороги-улицы и Витебского шоссе (точка А).

Зона Г – участок центральной части комплекса, расположенный в 180 м южнее Витебского шоссе, вытянут с севера на юг, включает часть северо-западной части Центральной курганной группы и частично дворы усадеб домов дер. Гнёздово (дома № 60, 58).

Общая площадь зоны Г составляет около 0,9 га.

Граница зоны Г проходит:

на западе (с юга на север) – от юго-западного угла усадьбы дома № 58, расположенного в конце деревенской улицы и вблизи края балластного карьера конца XIX в., на северо-восток и на север на протяжении 180 м через усадьбу дома № 58, по забору усадьбы дома № 56, вдоль дороги-улицы до развилки деревенской улицы, находящейся между домами № 52 и 44 примерно в 180 м южнее Витебского шоссе;

на востоке (с севера на юг) – от указанной развилки на юго-восток на протяжении 120 м по правой стороне грунтовой дороги-улицы, идущей на юго-восток между северным и южным карьерами, до бокового ответвления грунтовой дороги, далее на юго-запад на протяжении около 40 м до кургана № 28;

от указанного места на юго-восток на протяжении около 40 м вдоль грунтовой дороги до западной стороны кургана № 109;

на юге (с востока на запад) – далее от указанного места на юго-запад на протяжении 85 м до осыпающегося края карьера, расположенного южнее забора дома № 60;

далее на северо-запад вдоль края осыпающегося края карьера на протяжении 25 м до юго-западного угла забора усадьбы дома № 60;

далее на север вдоль забора усадьбы дома № 60 на протяжении около 40 м, пересекая проулок, до забора дома № 58;

далее на запад вдоль забора дома № 58 до его юго-западного угла.

Зона Д – небольшой участок центральной части комплекса, расположенный в 280 м южнее Витебского шоссе, включает часть территории Центральной курганной группы и усадьбы домов дер. Гнёздово (дома № 121, 122).

Общая площадь зоны Д составляет 0,14 га.

Граница зоны Д проходит:

на севере (с запада на восток) – от места пересечения грунтовой дороги и Витебского шоссе, расположенного напротив северо-западного угла усадьбы дома № 121, на юго-восток на расстояние 340 м, далее на северо-восток на протяжении 28 м мимо кургана № 95 до забора усадьбы дома № 122;

далее на север вдоль забора усадьбы дома № 122 до кургана № 91;

далее на северо-восток и восток мимо кургана № 89 до края карьера;

на востоке (с севера на юг) – от угла забора дома № 122, расположенного на краю карьера, на юг вдоль него до его конца, далее на юго-восток на протяжении около 70 м вдоль забора позади дома № 121 до спускающейся в карьер дорожки;

на юге (с востока на запад) – от спускающейся в карьер дорожки на юго-запад, вдоль нее на протяжении 46 м до пересечения этой дорожки с грунтовой дорогой-улицей, идущей между курганами № 121 и № 122, 123;

на западе (с юга на север) – вдоль грунтовой дороги-улицы на северо-запад на протяжении около 80 м вдоль забора дома № 121 до его северо-западного угла.

3. Режим использования земель зоны особо строгого режима регулирования застройки

Согласно статье 49 пункта 3 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) объекты археологического наследия находятся в государственной собственности. Они не могут быть приватизированы и находиться в частной собственности. Это не означает, что владелец участка, где расположен археологический памятник, не может распоряжаться землей. Согласно пункту 2 статьи 49 пункта 2 указанного Федерального закона объект археологического наследия и земельный участок, в пределах которого он располагается, находится в гражданском обороте раздельно. Указанный Федеральный закон с целью сохранения археологических памятников налагает на использование таких земельных участков ряд обременений. Использование земли, где расположен памятник археологии, не должно ухудшать состояние археологических объектов и наносить вред историко-культурной среде (пункт 1 статьи 52 указанного Федерального закона). Так, на территории земельного участка, где расположен курган, или курганная группа, или древнее поселение, может быть запрещено проведение планировочных или иных землепреобразующих работ, ограничено его сельскохозяйственное использование. Владелец земельного участка обязан соблюдать эти требования. Учитывая, что все памятники археологии являются объектами федерального значения, установление ограничений на использование земельных участков относится к полномочиям Российской Федерации (пункт 1 статьи 9 указанного Федерального закона).

Таким образом, в зоне особо строгого регулирования застройки необходимо проводить следующие охранные мероприятия:

- контроль за выбором земельных участков и собственно землеотводом. При наличии такого контроля возможность для застройщика получить несанкционированный доступ к земле значительно снижается. Это особенно важно при массовом мелком строительстве, которое ведется без детальной проектной документации, а то и вовсе без нее;

- обязательное согласование проектно-сметной документации в государственных органах охраны памятников;

- экспертиза земельного участка с целью выявления памятников археологии, т.е. археологическое обследование территории. Результатом этого должно быть заключение о наличии или отсутствии на экспертируемой территории объектов археологического наследия;

- археологический надзор за выполнением строителями всех требований проекта в области охраны археологического наследия;

- в случае если в пределах земельного участка обнаружен объект археологического наследия, со дня обнаружения данного объекта собственник земельного участка или его пользователь пользуется или распоряжается им в соответствии с Федеральным законом в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия. Собственник такого земельного участка несет бремя сохранения и содержания памятника, находящегося на его территории;

- обязательное согласование проектирования и проведения земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на территории объекта историко-культурного назначения (курганной группы, селища);

- осуществление контроля за высотой одноэтажной застройки (не выше 8 м до конька традиционной двускатной кровли) и двухэтажной застройки (не выше 12 м до конька);

- эквивалентная замена сносимых зданий.

4. Зона строгого режима регулирования застройки

4.1. Общие положения

Зона строгого режима регулирования застройки включает в себя группы застройки под литерами Е, Ж.

Общая площадь указанной зоны составляет 8,9 га.

Данные группы застройки расположены как и в зоне особого строгого режима регулирования застройки, так и в охранный зоне памятников археологии.

4.2. Описание границ зоны строгого режима регулирования застройки

Зона Е – участок центральной части комплекса, примыкающий с юга к Витебскому шоссе и расположенный между зоной А (с запада) и зоной Б (с востока) по обеим берегам р. Свинец, включает территорию части дворов домов и межусадебные пространства дер. Гнездово (дома № 4, 6, 8, 12, 16 вдоль Витебского шоссе и дома № 64-68, 75, 71, 72, 73а) и дер. Глуценки (четная сторона улицы - дома № 2, 4, 6, 8, 8а).

Общая площадь зоны Е составляет 7,7 га.

Граница зоны Е проходит:

на севере (с запада на восток) – от северо-западного угла забора дома № 16 дер. Гнездово на восток на протяжении 390 м вдоль Витебского шоссе и дорожки, идущей параллельно этому шоссе, вдоль заборов домов № 12, 8, 6, 28, 4, мимо автобусной остановки «По требованию», через автомобильный мостик до места пересечения Витебского шоссе и улицы дер. Глушенки, расположенного напротив северо-западного угла усадьбы дома № 1;

на востоке (с севера на юг) граница частично совпадает с западной границей зоны А, далее идет от угла дома № 1 на юго-юго-запад и юг на протяжении 360 м по нечетной стороне улицы дер. Глушенки до северо-западного угла забора дома № 14;

на юге (с востока на запад) – от угла забора дома № 14 на запад на другую сторону улицы дер. Глушенки, вдоль забора дома № 11, через огороды до места на левом берегу р. Свинец, расположенного в районе остатков запруды напротив дома № 152 (дер. Гнездово);

на западе (с юга на север) граница совпадает частично с восточной границей зоны Б, далее идет вдоль забора дома № 152, сторона которого выходит к р. Свинец, далее на север на протяжении около 130 м позади усадеб домов без номеров, расположенных на правом берегу р. Свинец, до забора дома № 72 в дер. Гнездово;

далее на северо-запад, запад на протяжении 100 м через улицу к северо-восточному углу забора дома № 73; вдоль него до забора дома № 73а, выходящего к курганам Центральной курганной группы № 183, 184;

далее вдоль забора дома № 73 по восточной стороне деревенского тупика на протяжении 100 м до начала проулка в дер. Гнездово, далее вдоль забора дома № 74 до забора дома № 75, далее вдоль внутренней стороны заборов домов № 75 и 16 до северо-западного угла забора дома № 16.

Зона Ж – небольшой участок центральной части комплекса, расположенный к югу от Витебского шоссе, ограниченный на юго-востоке сельским кладбищем. Включает часть территории дер. Гнездово (усадьбы домов № 38, 34, 32).

Общая площадь зоны Ж составляет 1,2 га.

Граница зоны Ж проходит:

на севере (с запада на восток) – от места выхода к дорожке, идущей вдоль Витебского шоссе, узкого проулка между усадьбами домов № 34, 32, на восток на протяжении 100 м до съезда с Витебского шоссе в сторону сельского кладбища;

на востоке (с севера на юг) – от съезда с Витебского шоссе в сторону сельского кладбища на юго-восток на протяжении около 55-60 м до крайних захоронений сельского кладбища дер. Гнездово;

далее на юго-запад вдоль сельского кладбища и забора усадьбы позади дома № 32 до юго-восточного угла забора усадьбы дома № 38;

далее от указанного места на юго-запад до начала дорожки, идущей от юго-восточного угла дома № 38, с одной стороны которой располагается сельское кладбище, с другой забор дома № 44б;

на западе (с юга на север) – далее от указанного места на северо-северо-запад и северо-запад на протяжении около 50 м вдоль указанной дорожки до северо-восточного угла забора дома № 44; далее на другую сторону этой дорожки до угла забора, расположенного напротив дома № 38;

далее от указанного места на север вдоль забора и проулка до участка Витебского шоссе, расположенного напротив северо-западного угла забора дома № 34.

5. Режим использования земель зоны строгого регулирования застройки

Все требования, предъявляемые к режиму содержания охранной зоны памятника, в полной мере относятся к режиму использования земель зоны строгого регулирования застройки.

В зоне строгого регулирования застройки необходимо проводить следующие охранные мероприятия:

- контроль за выбором земельных участков и собственно землеотводом. При наличии такого контроля возможность для застройщика получить несанкционированный доступ к земле значительно снижается. Это особенно важно при массовом мелком строительстве, которое ведется без детальной проектной документации, а то и вовсе без нее;
- обязательное согласование проектно-сметной документации в органах охраны памятников;
- обязательное согласование проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на территории объекта историко-культурного назначения;
- контроль за высотой одноэтажной застройки (не выше 8 м до конька традиционной двускатной кровли) и двухэтажной застройки (не выше 12 м до конька кровли).

6. Зона регулирования застройки

6.1. Общие положения

Площадь зоны регулирования застройки составляет 42,2 га.

Указанная зона располагается в основном к северу от Витебского шоссе, частично к югу от него, примыкая вплотную к центральной части комплекса с запада и к восточной части комплекса – с востока. Территория этой зоны включает в себя дворы и разнохарактерную деревянную и кирпичную одноэтажную застройку в дер. Старые Батеки к югу от Витебского шоссе, части территории деревень Новые Батеки и Гнездово, расположенные севернее Витебского шоссе - между ним и грунтовой дорогой, идущей параллельно Витебскому шоссе. Восточная часть зоны Е включает в себя дворы и разнохарактерную деревянную и кирпичную одноэтажную застройку на части территории дер. Глущенки по эту же сторону Витебского шоссе, территорию летних оздоровительных детских лагерей и часть территории дачного поселка, расположенные к югу от указанного шоссе.

6.2. Описание границы зоны регулирования застройки

Граница зоны регулирования застройки проходит:

на севере (с запада на восток) – от пересечения улиц Школьной и Чуркиных в дер. Новые Батеки на протяжении 400 м на восток вниз по ул. Чуркиных до развилки грунтовой дороги, идущей между усадьбами домов № 46, 48; далее на восток на протяжении 480 м по краю грунтовой дороги, вверх по склону холма, вдоль огородов дер. Гнездово до северо-западного угла участка памятника архитектуры XIX в. - почтовой станции «Белая станция»;

далее от указанного места на восток вдоль грунтовой дороги на протяжении 490 м до места пересечения с асфальтовой дорогой, ведущей от Витебского шоссе в сторону поселка железнодорожной станции «401-й км»;

далее от указанного места на восток, пересекая указанную асфальтовую дорогу, на протяжении 190 м по грунтовой дороге мимо огородов дер. Гнёздово до р. Свинец; далее вдоль дорожки, огибающей дома дер. Глушенки с севера, до другой асфальтовой дороги, идущей с северной части поселка железнодорожной станции «401-й км» к площадке, на которой расположено 5-этажное панельное жилое здание (за дворами частной застройки);

на востоке (с севера на юг) – идет на юго-запад вдоль указанной асфальтовой дороги на протяжении около 90 м до развилки, образованной грунтовой дорогой-улицей, ведущей в сторону Витебского шоссе;

далее от указанного места на юг вдоль грунтовой дороги-улицы до Витебского шоссе; далее на другую его сторону;

далее на восток на протяжении около 280 м вдоль Витебского шоссе до хорошо наезженной грунтовой дороги, ведущей от Витебского шоссе на юг через лес к дачному поселку;

далее от указанного места на юг на протяжении 460 м вдоль хорошо наезженной грунтовой дороги до ее поворота на запад, расположенного между юго-западным углом забора детского оздоровительного лагеря и дачным участком дома № 27;

далее от указанного поворота на юг на протяжении около 200 м вдоль дороги между дачными участками до юго-восточного угла забора дачного участка дома № 25;

на юге (с востока на запад) – от юго-восточного угла забора дачного участка дома № 25 на запад на протяжении 60 м до юго-западного угла забора дачного участка этого дома;

на западе (с юга на север) граница совпадает с восточной границей территории Гнездовского комплекса археологических памятников на отрезке Б – 3, далее на северо-запад на протяжении около 130 м до забора дачного участка дома № 25;

далее от указанного места на север вдоль забора дома № 24 до прохода между ним и забором дома № 23;

далее на север на протяжении 110 м вдоль западной стороны усадеб домов № 23 и 22, пересекая улицу дачного поселка и грунтовую дорогу, ведущую на северо-восток в сторону зоны отдыха и Витебского шоссе, до ворот забора детского оздоровительного лагеря (точка Е);

от точки Е на запад на протяжении около 40 м до юго-западного угла указанного лагеря;

далее от указанного места на север на протяжении около 266 м вдоль забора детского оздоровительного лагеря через точку Д (еще один вход на территорию этого лагеря) до северо-западного угла территории этого лагеря (точка Г); далее от указанной точки на протяжении около 480 м через лес до лесной дороги, идущей на запад в дер. Глушенки, затем вдоль нее до ее развилки, расположенной восточнее Глушенковской курганной группы (в 50 м на юго-восток от заметного кургана № 85) (точка В);

на западе (с юга на север) – идет от указанной точки на северо-восток на протяжении около 280 м по указанной лесной дороге до ее пересечения с Витебским шоссе (точка Б);

на юге (с востока на запад) – идет от точки Б на запад на протяжении 840 м вдоль Витебского шоссе, мимо домов дер. Глушечки и дер. Гнездово до юго-восточного угла участка памятника архитектуры XIX в. - почтовой станции «Белая станция»;

далее на запад на протяжении около 150 м вдоль указанного памятника и забора дома № 40 до места пересечения Витебского шоссе и грунтовой дороги-улицы дер. Гнездово (точка А);

на востоке (с севера на юг) – идет от точки А на юг через восточную окраину дер. Гнездово (через дворы домов № 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58) до края северо-восточной части балластного карьера конца XIX в.;

на юге (с востока на запад) – идет от указанной точки на запад вдоль края указанного карьера, вниз по склону до забора, огораживающего территорию промзоны, расположенной на дне старого карьера, далее на юго-запад и запад вдоль забора, огораживающего территорию промзоны, до начала ул. Гнездовской (дер. Старые Батеки);

на западе (с юга на север) – идет от указанного места на восток вдоль забора дома № 14 до места пересечения с ул. Карьерной;

далее от указанного места на север на протяжении около 70 м до ул. Карьерный тупик, далее до юго-западного угла забора дома № 9;

далее на восток и северо-восток вдоль забора дома № 9 по ул. Карьерный тупик до пересечения с проулком, далее идет до места пересечения с ул. Солнечной;

далее от указанного места на север вдоль заборов домов № 1, 18 до Витебского шоссе;

далее на север через Витебское шоссе до юго-западного угла забора дома № 29 в дер. Новые Батеки, далее вдоль заборов домов, расположенных на правой стороне ул. Школьной, до места пересечения с ул. Чуркиных.

7. Режим использования земель зоны регулирования застройки

В зоне регулирования застройки рекомендуется проводить следующие охраняемые мероприятия:

- обязательное согласование проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ с государственными органами охраны памятников;

- ограничение высоты застройки до 12 м в коньке кровли.

Предлагается изъятие территории промзоны из хозяйственного землепользования.

Приложение № 4
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 09.10. 2007 № 354

ГРАНИЦЫ

зоны охраняемого ландшафта Гнездовского комплекса археологических памятников и режим использования ее земель

1. Общие положения

Границы зоны охраняемого ландшафта комплекса специально не разрабатывались, так как граница указанной зоны совпадает с границами территории Гнездовского комплекса археологических памятников. Выявлены особо ценные ландшафтно-эстетические участки территории комплекса, древесно-кустарниковая растительность нейтрального характера, участки лесных массивов, луга, коллективные пашни и огороды, технические характеристики ландшафта.

2. Описание зоны охраняемого ландшафта комплекса

Центральная и восточная части комплекса расположены на склоне правого коренного берега р. Днепр, первой надпойменной террасе и на высокой пойме р. Днепр.

Склон коренного берега р. Днепр относительно пологий, на его поверхности расположены три старых песчано-гравийных карьера. Самый большой карьер расположен на западе, его территория занята жилыми домами и сооружениями, расположенными в промзоне. Два карьера меньшего размера занимают центральную часть склона коренного берега р. Днепр, днища их заболочены, часть их склонов задернована (альбом, иллюстрации № 2а, 3, 5-7). Большая часть курганов Центральной курганной группы располагается в окружении дворов и приусадебных участков домов дер. Гнездово. На севере на территории Центральной курганной группы находится сельское кладбище (альбом, иллюстрации № 8, 9). Курганы поросли травой, кое-где отмечены отдельные кусты или небольшие скопления молодых березок. Южная часть курганов Центральной курганной группы располагается около заброшенного поля и луга (альбом, иллюстрация № 38). Эти курганы в значительной степени покрыты молодым лесом (сосна, береза, осина).

Центральное городище занимает часть первой надпойменной террасы р. Днепр и небольшой участок его высокой поймы и располагается между двумя старичными озерками на левой стороне р. Свинец. Склон первой надпойменной террасы р. Днепр с южной стороны Центрального городища носит следы искусственной подрезки.

Высокая пойма р. Днепр плотно задернована, в ней хорошо просматриваются древние береговые валы. Края обрывистого берега р. Днепр и устье р. Свинец заросли мелким кустарником и ивняком. Берега старичных озер покрыты кустарником и травой (альбом, иллюстрации № 25, 26, 28-30, 47).

Глушченковская курганная группа и Лесная курганная группа, составляющие восточную часть комплекса, поросли смешанным лесом, в котором преобладают сосновые массивы, особенно в северной и южной частях. Подлесок состоит из

березы, орешника, рябины. Отмечены заросли малины. В лесу встречаются сосны, чей возраст превышает 100-120 лет, однако в основном деревья не старше 60-70 лет. Южная часть Лесной курганной группы, отсеченная полотном железной дороги Брест-Москва, расположена на краю первой надпойменной террасы р. Днепр и в ее пойме. Эта часть курганов почти полностью закрыта порослью молодых сосен, мелкими осинами и орешником. По краю первой надпойменной террасы расположено несколько родников, почти незаметно стекающих в сторону поймы р. Днепр. Западный край группы выходит на открытое пространство первой надпойменной террасы р. Днепр, на котором отмечены небольшие сырые низины.

Западная часть комплекса обладает меньшим разнообразием ландшафтных характеристик. Значительная часть территории этой части комплекса представляет собой открытое пространство поймы р. Днепр, покрытой луговой растительностью и отдельно стоящими небольшими группами кустарника (альбом, иллюстрации № 34-36). Днепровская курганная группа, тесно расположенные насыпи которой вытянуты по гребню вдоль края первой надпойменной террасы р. Днепр, покрыта высокими травами и густым кустарником (альбом, иллюстрация № 37). К северу от группы расположено заброшенное поле, к югу – неширокая пойма р. Днепр, покрытая луговой растительностью. Несколько курганов восточной части Днепровской курганной группы компактно расположены на выступе первой надпойменной террасы р. Днепр, образованном оврагом и ручьем, стекающим в небольшое старичное озеро.

Территория первой надпойменной террасы р. Днепр, на которой расположены Ольшанское городище, Ольшанское селище и Заольшанское селище (вдоль берега р. Ольшанки), в значительной степени покрыта остатками старых карьерных выработок в виде прудов и валообразных гряд, покрытых мелким кустарником. Берега р. Ольшанки покрыты мелким кустарником, заросли которого подступают и частично закрывают вал Ольшанского городища. Склоны береговой террасы р. Днепр в основном открыты, широкая пойма р. Днепр покрыта луговой растительностью.

На правом берегу р. Ольшанки, ближе к месту впадения в р. Днепр полупересохшей р. Нивленки, пойма и терраса р. Ольшанки почти полностью закрыты плотным кустарником и мелколесьем. Встречаются отдельно стоящие или небольшие группы молодых дубков. В северной залесенной части территории на невысокой гряде расположена небольшая Нивленская курганная группа (альбом, иллюстрация № 40). Лес здесь не очень густой, смешанный, с преобладанием мелкой сосны.

Южная часть территории комплекса занимает высокую пойму, береговую террасу и склон коренного левого берега р. Днепр. Высокая пойма в излучине р. Днепр покрыта пестрой луговой растительностью и группами густого кустарника, особенно вдоль обрыва берега. Между ярко выраженными древними береговыми валами здесь располагаются небольшие вытянутые заболоченные низины, покрытые высокой травой. Вдоль края первой надпойменной террасы р. Днепр расположены густые заросли ольхи, ивы, березы, встречаются отдельные мелкие сосны и дубки. Эта терраса и пологий склон коренного берега р. Днепр образуют широкое открытое

пространство, покрытое разнотравьем и небольшими рощицами (альбом, иллюстрация № 27).

Несмотря на отчетливые следы активной хозяйственной деятельности, окрестности и территория комплекса достаточно живописны: сухой сосновый бор на склоне правого берега р. Днепр (в нем расположено большинство курганов Глущенковской и Лесной курганных групп) (альбом, иллюстрация № 23), по южной кромке бора живописно разбросаны отдельно растущие дубы; широкая открытая луговая пойма правого берега р. Днепр с небольшими отдельными старицами и цепочкой курганов на краю его террасы (альбом, иллюстрации № 34-37); на левом берегу р. Днепр – высокая пойма с заливными лугами на гребнях береговых валов и расположенными там же несколькими курганами (альбом, иллюстрации № 27, 32, 33); покрытый разнотравьем и небольшими рощами склон коренного берега; заросшая старица р. Днепр, перегороженная плотиной (альбом, иллюстрации № 31-31a). С площадки Центрального городища, расположенного на левом берегу р. Свинец при впадении его в р. Днепр, открывается живописная панорама заливной поймы с небольшим старичным озером у подножия Центрального городища: озеро соединяется полупересохшей протокой с р. Днепр и особенно красиво во время осенне-весенних паводков (альбом, иллюстрация № 48). В центральной части комплекса в пределах дер. Гнездово сохранились два больших кургана из пяти, некогда стоявших здесь, окруженные насыпями гораздо меньшего размера (альбом, иллюстрации № 10, 12, 43). Эти два кургана занимают наиболее высокие точки коренного берега р. Днепр – с них открывается широкий обзор почти всей территории комплекса и его окрестностей.

Ольшанское городище, расположенное также на правом берегу Днепра, западнее устья р. Ольшанки, имеет хорошо сохранившейся вал и ровную площадку, открытую со стороны р. Ольшанки и заливных лугов поймы правого берега р. Днепр (альбом, иллюстрация № 41). С площадки открывается отличный вид на луга и на поросший смешанным лесом левый берег р. Днепр. В районе дер. Гнездово отмечено наличие различных видов растительности, типичных для степной зоны Восточной Европы. В сосновом бору, где расположено большинство курганов Лесной и Глущенковской курганных групп, можно наблюдать дятлов и белок, на заливных лугах – аистов.

Значительную опасность представляет территория промзоны, вклинивающаяся на территорию комплекса с юго-западной окраины дер. Гнездово. Расположенные на дне старого заброшенного карьера битумные хранилища вызывают осыпи его склонов и угрожают существованию расположенных вблизи края карьера курганов (альбом, иллюстрации № 11 - 15). В особенно угрожающем положении находится один из двух больших курганов, расположенный около усадьбы дома № 115 (альбом, иллюстрация № 14). Кроме того, открытые битумные хранилища наносят непоправимый вред экологии.

3. Режим использования земель зоны охраняемого ландшафта комплекса

Предлагаются следующие охранные мероприятия:

- закрытие и вывод битумных хранилищ;
- санитарная вырубка и расчистка лесных участков (восточная часть комплекса и южная часть центральной части комплекса);

- запрет несанкционированной рубки леса (центральная и восточная части комплекса);
- закрытие глиняного карьера (западная часть комплекса);
- запрет распашки участков первой надпойменной террасы правого берега р. Днепр (восточная, центральная и западная части комплекса);
- запрет всех видов строительной деятельности;
- окончательное закрытие и прекращение совершения захоронений на сельском кладбище (центральная часть комплекса);
- проведение землеустроительных и дорожных работ по согласованию с государственными органами охраны памятников.

Для разработки охранных мероприятий необходимо привлечь более широкий круг специалистов: ландшафтных архитекторов, дендрологов, почвоведов, ботаников, зоологов, экологов и др.

В перспективе возможно расширение зоны охраняемого ландшафта территории южной части комплекса (левый берег р. Днепр) в виду его особой живописности.

40

Приложение № 5
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 09.10.2007 № 354

ГРАНИЦА

территории Гнездовского комплекса археологических памятников и режим содержания ее земель

1. Общие положения

Законодательством об охране и использовании памятников истории и культуры территория недвижимого памятника, находящегося под государственной охраной, рассматривается как неотъемлемая часть территории ансамбля памятников. В данном случае исторически сложившийся ансамбль или комплекс составляют несколько археологических памятников, относящихся преимущественно к древнерусскому времени и расположенных в непосредственной близости один от другого: 7 групп курганов, 2 городища и 3 селища.

Таким образом, в территорию комплекса включаются территории:

- археологических памятников;
- охранных зон памятников;
- территории деревень Гнездово и Глушенки;
- зон регулирования застройки;
- зоны охраняемого ландшафта.

2. Описание границы территории комплекса

Общая площадь территории комплекса 207,4 га.

Граница территории комплекса проходит:

на севере (с запада на восток) – от точки А, расположенной в месте пересечения улицы дер. Гнездово и Витебского шоссе - на углу дома № 46 около автобусной остановки «Белая станция», на восток на расстояние около 1 090 м вдоль Витебского шоссе до точки Б, расположенной около памятного знака «Гнездовский археологический заповедник»;

на востоке (с севера на юг) – от точки Б на юго-запад вдоль лесной просеки на расстояние 290 м до точки В, находящейся в месте развилки лесной просеки;

от точки В вдоль лесной просеки на восток на расстояние 320 м до ее развилки, далее еще 75 м до северо-западного угла забора территории пионерского лагеря «Факел» (точка Г);

от точки Г на юг на расстояние 124 м до точки Д (въезд на территорию пионерского лагеря «Факел» со стороны лесной просеки);

далее на юг на расстояние 130 м вдоль забора пионерского лагеря «Факел» до точки Е (калитка на южной стороне забора территории пионерского лагеря «Факел»);

от точки Е на юг на расстояние 80 м вдоль лесной просеки до северо-западного угла забора территории бывшего детского сада (точка Ж); вдоль забора указанной территории на расстояние 32 м до его юго-западного угла;

далее на восток на расстояние 166 м вдоль этого же забора до северо-западного угла забора дачи (дом № 25);

на юг на расстояние 35 м вдоль забора дачи (дом № 25) до его юго-западного угла (точка З);

от точки З на юг на расстояние 80 м до полотна железнодорожной дороги Брест-Москва (точка И);

вдоль полотна железной дороги Брест-Москва на восток на расстояние 70 м до точки К;

от точки К на юг на расстояние 106 м до малонаезженной грунтовой дороги (точка Л);

от точки Л на юго-запад на расстояние 85 м вдоль указанной грунтовой дороги до развилки этой дороги и уходящей на юго-восток луговой дороги (точка М);

от точки М на юго-восток через луг на расстояние 180 м до луговой низины (точка Н), вытянутой с запада на восток;

на юге (с востока на запад) – от точки Н, расположенной в восточной части луговой низины, по луговой низине на запад на расстояние 200 м до юго-западной части луговой низины;

далее от указанной точки на северо-запад на расстояние 60 м до слабовыраженного русла ручья;

далее вдоль слабовыраженного русла ручья на юго-запад на расстояние 260 м до обрыва правого берега р. Днепр (точка О);

от точки О через р. Днепр до точки П, расположенной на кромке левого берега р. Днепр;

от точки П на расстояние 40 м на юго-юго-запад до точки Р, расположенной в 40 м южнее края левого берега р. Днепр на кромке грунтовой дороги, идущей с востока на запад вдоль берега указанной реки;

от точки Р на запад на протяжении 200 м вдоль грунтовой дороги до ее поворота на юг (точка С);

от точки С на юго-запад на расстояние 380 м по грунтовой дороге через луг до ее поворота на юго-юго-восток (точка Т);

от точки Т на юго-юго-восток на протяжении около 40 м до места пересечения грунтовой дороги и северного конца бетонной плотины, перегораживающей старицу р. Днепр (точка У);

по указанной бетонной плотине на расстояние 50 м до ее противоположного края (точка Ф);

от точки Ф на юго-запад на расстояние 200 м до грунтовой дороги, идущей с юга со стороны холмистой возвышенности, до южного конца бетонной плотины (точка Х);

от точки Х на запад на расстояние 990 м по заросшему полю и через лиственное мелкоколесье, расположенное к западу от указанного поля (точка Ц);

далее от указанной точки на северо-запад на расстояние 46 м до точки Ч, находящейся на кромке левого берега р. Днепр напротив устья почти пересохшего ручья, впадающего в р. Днепр с его правой стороны (точка Ш);

от точки Ш на юго-запад на расстояние 1 320 м вдоль правого берега р. Днепр до восточной стороны бетонного основания автомобильного моста через р. Днепр (точка Э);

далее от указанной точки вдоль берега р. Днепр до точки Ю, расположенной на западной стороне бетонного основания автомобильного моста через р. Днепр;

от указанной точки на юго-запад и запад вдоль берега р. Днепр на расстояние 1 220 м, далее идет к краю берега р. Днепр, затем на расстояние около 500 м вдоль края его берега, поворачивающего на север и северо-запад, до правого берега устья р. Ольшанки - правого притока р. Днепр;

от правого берега устья р. Ольшанки вдоль берега р. Днепр сначала на юго-запад, затем на северо-запад через точки Я и D, расположенные на правом берегу р. Днепр;

от точки D вдоль берега р. Днепр на северо-запад на расстояние около 420 м до точки F, расположенной на правом берегу устья реки Нивленский ручей - правого притока р. Днепр;

на западе (сюга на север) – от устья реки Нивленский ручей (точка F) вдоль ее правого берега на северо-восток на расстояние 130 м до небольшого раздвоенного оврага;

далее на север через мелколесье и кустарники по ложбине между двумя всхолмлениями, по тропинке, идущей от берега р. Днепр к старому карьеру, на расстояние около 280 м;

далее на восток вдоль старого карьера до вала, подсыпанного под грунтовую карьерную дорогу, проходящую с севера на юг, на расстояние 330 м до точки G;

далее вдоль указанных вала и грунтовой карьерной дороги на юго-юго-восток на расстояние 140 м до точки I, расположенной на северном берегу пруда, образовавшегося на месте старого песчаного карьера;

на севере (с запада на восток) – от точки I вдоль южной береговой линии указанного пруда сначала по направлению запад-восток, потом по направлению юго-запад – северо-восток на расстояние около 1160 м до точки J, расположенной в восточной части южного берега этого пруда;

от точки J на юг на расстояние 50 м до точки L, расположенной в месте пересечения грунтовой дороги, идущей с северо-востока на юго-запад вдоль правого берега р. Ольшанка и автомобильной дороги Смоленск-Рославль;

от точки L на восток на расстояние 290 м до северной береговой линии небольшого пруда, образовавшегося на месте старого песчаного карьера (точка N);

от точки N на северо-восток на расстояние 150 м до насыпи автомобильной дороги Смоленск-Рославль (точка R); далее на другую сторону указанной автомобильной дороги (точка S) и на северо-восток на расстояние 220 м (точка U);

от точки U на северо-восток на расстояние около 1 660 м, далее на север до точки U**, расположенной на южной кромке железнодорожной выемки, находящейся рядом с полотном железной дороги Брест-Москва;

далее на юго-восток вдоль полотна железной дороги Брест-Москва на расстояние 445 м до точки W, расположенной в 220 м западнее столба 399/400 км;

на западе (с юга на север) – от точки W на север на расстояние 180 м вдоль заборов западной стороны домов дер. Гнездово до площадки промзоны с хранилищами битума;

на северо-восток на расстояние 100 м вдоль края грунтовой дороги, идущей вдоль битумных хранилищ, до пересечения с деревенской улицей дер. Гнездово (точка Y); далее на северо-северо-запад на расстояние 60 м, пересекая дно старого карьера, до его северного края (точка Z);

от точки Z вдоль нижнего края старого карьера на запад на расстояние 70 м и, обогнув выступ не тронутого карьером холма, на север на расстояние 80 м до северной стороны прямоугольного сарая, далее на северо-восток на расстояние 90 м до внешней стороны забора усадьбы дома № 56 (точка Q);

от точки Q на север на расстояние около 280 м вдоль внешней стороны заборов домов № 56, 54, 52, 50, 48, 46 до места пересечения грунтовой дороги и улицы дер. Гнездово - около автобусной остановки «Белая станция», находящейся на Витебском шоссе (точка А).

3. Режим содержания земель территории комплекса

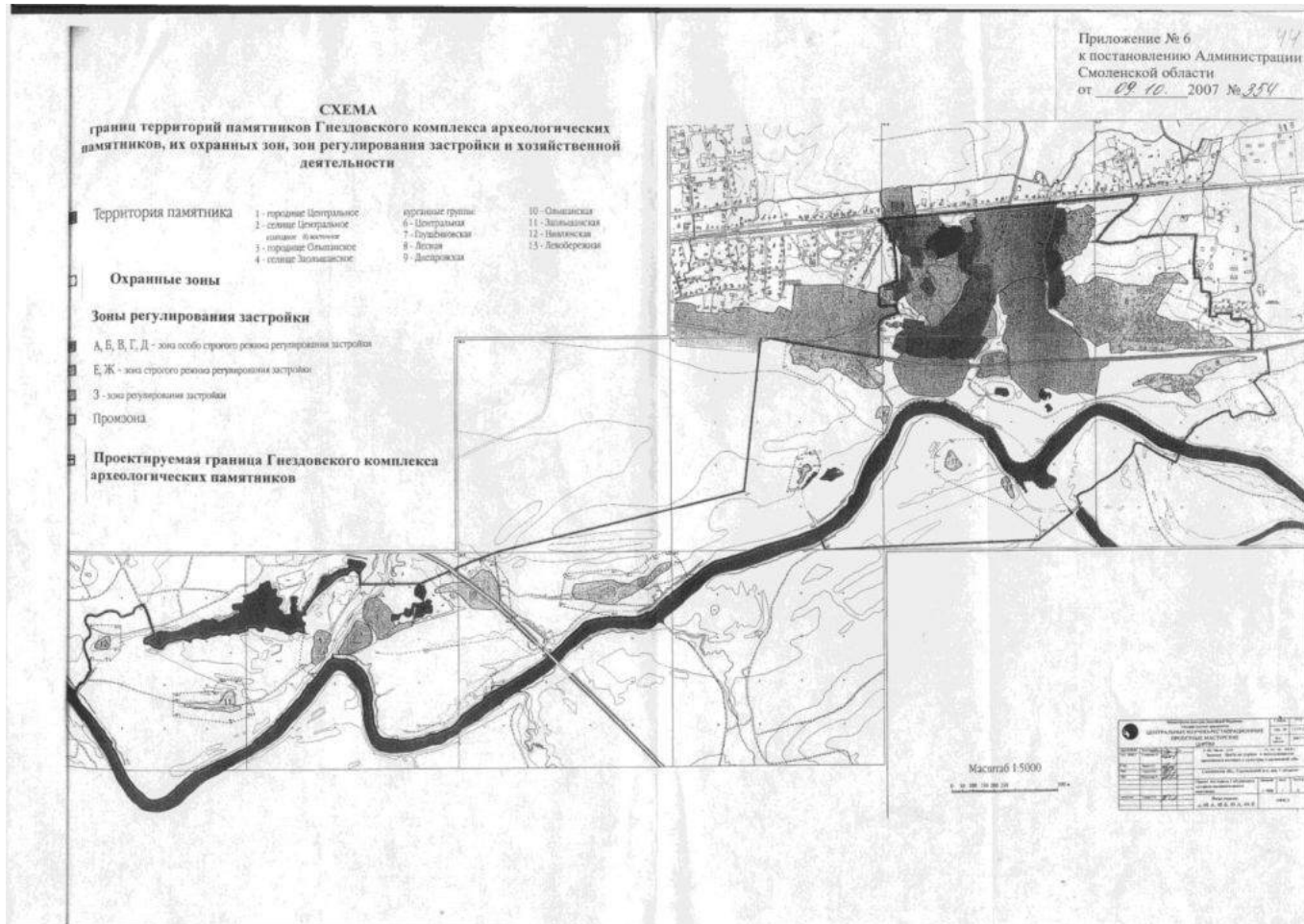
Территория комплекса с расположенными на ней памятниками одного или нескольких видов, объединенными общностью исторического развития и образующими историко-культурную и ландшафтную композицию, сформировавшуюся на протяжении длительного временного периода, подлежит охране и использованию как единое целое.

К режиму содержания земель территории комплекса предъявляются требования, аналогичные требованиям охраны и использования недвижимых памятников истории и культуры, разработанным на основе Инструкции по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР, утвержденной приказом Министерства культуры СССР от 24.01.86 № 33.

Предлагаются следующие охранные мероприятия:

- все виды работ на территории комплекса должны производиться в соответствии с проектной документацией, утвержденной в установленном законодательством порядке и согласованной с государственными органами охраны и использования памятников истории и культуры;

- обозначение на местности соответствующими указателями или знаками границы всего комплекса и границы зоны охраны каждой составляющей его части. Это будет способствовать лучшей организации работы государственных органов по сохранению памятников археологии, расположенных в зоне активной хозяйственной и строительной деятельности пригородных деревень и растущего областного центра.



9. Постановление Администрации Смоленской области №276 от 19.05.2016г. «О внесении изменений в постановление Администрации Смоленской области №354 от 09.10.2007г.»



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.05.2016 № 276

О внесении изменений в
постановление Администрации
Смоленской области от 09.10.2007
№ 354

Администрация Смоленской области постановляет:

Внести в постановление Администрации Смоленской области от 09.10.2007 № 354 «Об организации охранных зон и установлении режимов использования земель в зонах Гнездовского комплекса археологических памятников, расположенного в Смоленском районе Смоленской области» следующие изменения:

1) в приложении № 1:

- в разделе 2:

- подраздел 2.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Схемы границ территорий памятников Гнездовского комплекса археологических памятников и таблица координат поворотных точек границ памятников Гнездовского комплекса археологических памятников в местной системе координат МСК-67 приводятся в приложении к настоящему приложению.»;

- подраздел 2.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Граница территории идет:

- на севере – от точки 116 с координатами х (460045,69), у (1210497,59) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 30,23 м до точки 117 с координатами х (460063,53), у (1210521,99), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 33,68 м до точки 118 с координатами х (460060,07), у (1210555,49), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 38,10 м до точки 119 с координатами х (460069,31), у (1210592,45), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 27,92 м до точки 120 с координатами х (460057,76), у (1210617,87);

- на востоке – от точки 120 с координатами х (460057,76), у (1210617,87) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 38,12 м до точки 121 с координатами х (460020,93), у (1210627,72), далее от указанной точки отрезком

прямой линии в южном направлении на расстояние 39,42 м до точки 122 с координатами $x(459981,51)$, $y(1210627,11)$;

- на юге – от точки 122 с координатами $x(459981,51)$, $y(1210627,11)$ отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 29,18 м до точки 123 с координатами $x(459965,68)$, $y(1210602,60)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 40,90 м до точки 124 с координатами $x(459980,92)$, $y(1210564,65)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 43,62 м до точки 125 с координатами $x(459962,72)$, $y(1210525,01)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 32,02 м до точки 126 с координатами $x(459965,34)$, $y(1210493,10)$;

- на западе – от точки 126 с координатами $x(459965,34)$, $y(1210493,10)$ отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 20,21 м до точки 127 с координатами $x(459982,67)$, $y(1210482,71)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 38,91 м до точки 128 с координатами $x(460018,62)$, $y(1210497,60)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 27,07 м до точки 116 с координатами $x(460045,69)$, $y(1210497,59)$.»;

- в подразделе 2.3:

- абзацы шестой – четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«- на севере – от точки 129 с координатами $x(460397,97)$, $y(1210652,38)$ отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 89,03 м до точки 130 с координатами $x(460431,04)$, $y(1210735,04)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 53,43 м до точки 131 с координатами $x(460423,31)$, $y(1210787,91)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 46,42 м до точки 132 с координатами $x(460387,45)$, $y(1210817,39)$;

- на востоке – от точки 132 с координатами $x(460387,45)$, $y(1210817,39)$ отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 64,07 м до точки 133 с координатами $x(460323,39)$, $y(1210816,43)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 44,32 м до точки 134 с координатами $x(460279,16)$, $y(1210813,62)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 43,16 м до точки 135 с координатами $x(460247,15)$, $y(1210842,57)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 100,33 м до точки 136 с координатами $x(460203,82)$, $y(1210933,06)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 118,48 м до точки 137 с координатами $x(460112,49)$, $y(1211008,54)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 70,31 м до точки 138 с координатами $x(460042,81)$, $y(1211017,95)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 102,26 м до точки 139 с координатами $x(460044,17)$, $y(1211120,20)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 27,02 м до точки 140 с координатами $x(460018,40)$, $y(1211112,09)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 39,50 м до точки 141 с

координатами x (460000,56), y (1211076,85), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 74,54 м до точки 142 с координатами x (459930,68), y (1211050,92);

- на юге – от точки 142 с координатами x (459930,68), y (1211050,92) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 75,89 м до точки 143 с координатами x (459900,63), y (1210981,23), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 58,75 м до точки 144 с координатами x (459888,48), y (1210923,75), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 43,75 м до точки 145 с координатами x (459882,76), y (1210880,38), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 55,09 м до точки 146 с координатами x (459914,91), y (1210835,64), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 43,92 м до точки 147 с координатами x (459919,46), y (1210791,96), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 33,96 м до точки 148 с координатами x (459887,44), y (1210780,66), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 12,49 м до точки 149 с координатами x (459880,55), y (1210770,24), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 30,02 м до точки 150 с координатами x (459853,54), y (1210757,13);

- на западе – от точки 150 с координатами x (459853,54), y (1210757,13) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 152,38 м до точки 151 с координатами x (459974,07), y (1210663,90), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 141,62 м до точки 152 с координатами x (460115,31), y (1210653,54), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 38,69 м до точки 153 с координатами x (460142,62), y (1210680,94), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 69,33 м до точки 154 с координатами x (460201,95), y (1210645,07), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 29,91 м до точки 155 с координатами x (460230,06), y (1210634,85), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 35,05 м до точки 156 с координатами x (460258,62), y (1210655,17), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 27,15 м до точки 157 с координатами x (460257,07), y (1210628,06), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 14,36 м до точки 158 с координатами x (460266,47), y (1210617,21), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 18,33 м до точки 159 с координатами x (460282,92), y (1210625,30), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 25,65 м до точки 160 с координатами x (460300,21), y (1210606,35), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 59,94 м до точки 161 с координатами x (460360,14), y (1210605,52), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 60,22 м до точки 129 с координатами x (460397,97), y (1210652,38).

Граница памятника 26 проходит:

- на севере – от точки 231 с координатами x (460139,38), y (1210194,34) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 57,33 м до точки 232 с координатами x (460164,26), y (1210245,99), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 109,62 м до точки 233 с координатами x (460146,08), y (1210354,09), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 212,55 м до точки 234 с координатами x (460273,30), y (1210524,36), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 59,34 м до точки 235 с координатами x (460332,61), y (1210526,27), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 36,81 м до точки 236 с координатами x (460347,92), y (1210559,75);

- на востоке – от точки 236 с координатами x (460347,92), y (1210559,75) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 44,69 м до точки 237 с координатами x (460303,59), y (1210565,45), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 34,65 м до точки 238 с координатами x (460326,78), y (1210591,19), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 22,64 м до точки 239 с координатами x (460305,18), y (1210597,98), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 28,62 м до точки 240 с координатами x (460285,74), y (1210576,97), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 45,35 м до точки 241 с координатами x (460245,57), y (1210598,01), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 50,84 м до точки 242 с координатами x (460197,74), y (1210580,79), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 42,36 м до точки 243 с координатами x (460157,56), y (1210594,19), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 77,03 м до точки 244 с координатами x (460138,43), y (1210519,57), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 106,42 м до точки 245 с координатами x (460051,38), y (1210458,36), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 50,74 м до точки 246 с координатами x (460000,68), y (1210456,44), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 48,14 м до точки 247 с координатами x (459964,33), y (1210424,88), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 53,87 м до точки 248 с координатами x (459910,77), y (1210419,13);

- на юге – от точки 248 с координатами x (459910,77), y (1210419,13) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 53,15 м до точки 249 с координатами x (459883,98), y (1210373,22), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 135,92 м до точки 250 с координатами x (459888,76), y (1210237,38), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 78,30 м до точки 251 с координатами x (459922,24), y (1210166,60);

- на западе – от точки 251 с координатами х (459922,24), у (1210166,60) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 84,01 м до точки 252 с координатами х (459994,95), у (1210124,51), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 30,76 м до точки 253 с координатами х (460025,70), у (1210123,74), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 26,11 м до точки 254 с координатами х (460048,80), у (1210135,92), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 41,61 м до точки 255 с координатами х (460072,11), у (1210170,39), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 71,41 м до точки 231 с координатами х (460139,38), у (1210194,34).»;

- абзацы пятнадцатый – тридцать третий признать утратившими силу;

- в подразделе 2.4:

- абзацы одиннадцатый – двадцатый изложить в следующей редакции:

«Граница территории северного участка северной части Центральной курганной группы идет:

- на севере – от точки 162 с координатами х (460655,10), у (1210093,33) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 39,76 м до точки 163 с координатами х (460666,19), у (1210131,51), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 20,30 м до точки 164 с координатами х (460645,92), у (1210132,64), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 14,60 м до точки 165 с координатами х (460633,80), у (1210140,78), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 32,75 м до точки 166 с координатами х (460601,30), у (1210136,73), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 42,96 м до то точки 167 с координатами х (460570,40), у (1210166,57), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 11,60 м до точки 168 с координатами х (460574,53), у (1210177,41), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 16,74 м до точки 169 с координатами х (460570,59), у (1210193,68), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 44,64 м до точки 170 с координатами х (460554,99), у (1210235,51), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 24,54 м до точки 171 с координатами х (460563,00), у (1210258,71), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 22,32 м до точки 172 с координатами х (460557,39), у (1210280,31), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 25,51 м до точки 173 с координатами х (460535,80), у (1210293,90), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 20,80 м до точки 174 с координатами х (460516,60), у (1210285,90), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 23,20 м до точки 175 с координатами х (460493,40), у (1210285,90), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 33,69 м до точки 176 с координатами х (460491,00), у (1210319,50), далее от указанной точки отрезком

прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 39,04 м до точки 177 с координатами x (460519,00), y (1210346,70), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 24,92 м до точки 178 с координатами x (460537,40), y (1210363,50), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 29,12 м до точки 179 с координатами x (460547,79), y (1210390,70), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 21,35 м до точки 180 с координатами x (460542,99), y (1210411,50), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 25,81 м до точки 181 с координатами x (460565,51), y (1210424,10), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 17,66 м до точки 182 с координатами x (460572,39), y (1210440,36), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 39,97 м до точки 183 с координатами x (460595,63), y (1210472,88), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 33,92 м до точки 184 с координатами x (460629,44), y (1210470,15), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 79,83 м до точки 185 с координатами x (460691,79), y (1210420,29), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 31,73 м до точки 186 с координатами x (460709,39), y (1210446,69), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 28,84 м до точки 187 с координатами x (460709,31), y (1210475,53);

- на востоке – от точки 187 с координатами x (460709,31), y (1210475,53) отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 11,15 м до точки 188 с координатами x (460698,50), y (1210478,25), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 19,45 м до точки 189 с координатами x (460690,26), y (1210460,63), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 30,35 м до точки 190 с координатами x (460661,92), y (1210471,49), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 15,14 м до точки 191 с координатами x (460647,02), y (1210468,79), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 38,71 м до точки 192 с координатами x (460628,32), y (1210502,68), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 18,21 м до точки 193 с координатами x (460612,02), y (1210494,56), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 28,67 м до точки 194 с координатами x (460583,64), y (1210498,65), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 40,41 м до точки 195 с координатами x (460553,67), y (1210471,55), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 14,95 м до точки 196 с координатами x (460538,78), y (1210470,21), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 14,00 м до точки 197 с координатами x (460531,92), y (1210458,01), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 27,79 м до точки 198 с координатами x (460504,23), y (1210455,63), затем от указанной точки отрезком

прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 30,64 м до точки 199 с координатами x (460484,38), y (1210432,29), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 20,50 м до точки 200 с координатами x (460464,06), y (1210429,59), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 32,13 м до точки 201 с координатами x (1210429,59), y (1210459,41), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 26,29 м до точки 202 с координатами x (460460,60), y (1210484,29), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 40,73 м до точки 203 с координатами x (460453,93), y (1210524,47), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 9,83 м до точки 204 с координатами x (460444,48), y (1210527,18), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 26,19 м до точки 205 с координатами x (460420,06), y (1210517,71);

- на юге – от точки 205 с координатами x (460420,06), y (1210517,71) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 56,81 м до точки 206 с координатами x (460431,83), y (1210462,13), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 45,09 м до точки 207 с координатами x (460415,01), y (1210420,29), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 63,09 м до точки 208 с координатами x (460354,20), y (1210403,49), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 64,48 м до точки 209 с координатами x (460298,21), y (1210371,50), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 144,48 м до точки 210 с координатами x (460187,01), y (1210278,70), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 17,98 м до точки 211 с координатами x (460193,41), y (1210261,90), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 32,02 м до точки 212 с координатами x (460224,61), y (1210269,10), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 49,30 м до точки 213 с координатами x (460261,41), y (1210236,30), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 25,42 м до точки 214 с координатами x (460271,81), y (1210213,11), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 52,62 м до точки 215 с координатами x (460301,16), y (1210169,43), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 21,76 м до точки 216 с координатами x (460320,02), y (1210158,58), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 35,00 м до точки 217 с координатами x (460355,01), y (1210157,91), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 25,60 м до точки 218 с координатами x (460355,01), y (1210132,31), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 36,64 м до точки 219 с координатами x (460325,41), y (1210110,72), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 21,39 м до точки 220 с координатами x (460327,64), y (1210089,45), далее от указанной точки отрезком

прямой линии в западном направлении на расстояние 17,62 м до точки 221 с координатами x (460327,51), y (1210071,83), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 17,59 м до точки 222 с координатами x (460309,92), y (1210071,84), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 30,53 м до точки 223 с координатами x (460298,88), y (1210043,38);

- на западе – от точки 223 с координатами x (460298,88), y (1210043,38) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 16,25 м до точки 224 с координатами x (460310,98), y (1210032,53), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 71,50 м до точки 225 с координатами x (460374,21), y (1210065,91), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 71,30 м до точки 226 с координатами x (460402,36), y (1210131,42), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 34,29 м до точки 227 с координатами x (460436,22), y (1210136,82), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 27,06 м до точки 228 с координатами x (460444,53), y (1210162,57), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 59,27 м до точки 229 с координатами x (460503,80), y (1210161,91), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 127,73 м до точки 230 с координатами x (460613,40), y (1210096,32), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 41,81 м до точки 162 с координатами x (460655,10), y (1210093,33).

Граница территории южного участка северной части Центральной курганной группы идет:

- на севере – от точки 256 с координатами x (460191,56), y (1210076,98) отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 23,63 м до точки 257 с координатами x (460179,53), y (1210097,32), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 25,64 м до точки 258 с координатами x (460193,22), y (1210119,00), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 36,12 м до точки 259 с координатами x (460185,36), y (1210154,25);

- на востоке – от точки 259 с координатами x (460185,36), y (1210154,25) отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 23,41 м до точки 260 с координатами x (460165,26), y (1210166,26);

- на юге – от точки 260 с координатами x (460165,26), y (1210166,26) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 11,04 м до точки 261 с координатами x (460162,36), y (1210155,61), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 17,18 м до точки 262 с координатами x (460174,45), y (1210143,41), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 27,98 м до точки 263 с координатами x (460160,74), y (1210119,02), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 12,44 м до точки 264 с координатами x (460170,15), y (1210110,88), затем от указанной точки отрезком

прямой линии в западном направлении на расстояние 16,34 м до точки 265 с координатами х (460168,68), у (1210094,61);

- на западе – от точки 265 с координатами х (460168,68), у (1210094,61) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 27,34 м до точки 266 с координатами х (460183,40), у (1210071,57), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 9,79 м до точки 256 с координатами х (460191,56), у (1210076,98).»;

- абзацы двадцать первый – тридцать шестой признать утратившими силу;

- абзацы сорок первый – сорок восьмой изложить в следующей редакции:

«Граница территории северного участка южной части Центральной курганной группы идет:

- на севере – от точки 267 с координатами х (460127,07), у (1209609,10) отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 420,68 м до точки 268 с координатами х (460055,06), у (1210023,57);

- на востоке – от точки 268 с координатами х (460055,06), у (1210023,57) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 26,37 м до точки 269 с координатами х (460032,60), у (1210009,76), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 24,93 м до точки 270 с координатами х (460026,56), у (1209985,57), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 14,66 м до точки 271 с координатами х (460016,19), у (1209975,21), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 55,29 м до точки 272 с координатами х (459981,65), у (1210018,39), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 42,46 м до точки 273 с координатами х (459939,33), у (1210021,85), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 34,22 м до точки 274 с координатами х (459921,60), у (1209992,58);

- на юге – от точки 274 с координатами х (459921,60), у (1209992,58) отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 57,51 м до точки 275 с координатами х (459933,34), у (1209936,28), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 83,35 м до точки 276 с координатами х (459982,51), у (1209868,98), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 24,56 м до точки 277 с координатами х (459986,83), у (1209844,80), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 36,08 м до точки 278 с координатами х (460013,61), у (1209820,62), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 33,73 м до точки 279 с координатами х (460021,38), у (1209787,80), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 40,07 м до точки 280 с координатами х (460026,56), у (1209748,07), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 28,19 м до точки 281 с координатами х (460013,61), у (1209723,03), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 19,72 м до точки 282 с координатами х (460004,10), у (1209705,75), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 47,50 м до точки 283 с

координатами х (460032,60), у (1209667,75), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 36,44 м до точки 284 с координатами х (460036,06), у (1209631,47), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 24,24 м до точки 285 с координатами х (460034,34), у (1209607,29);

- на западе – от точки 285 с координатами х (460034,34), у (1209607,29) отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 31,95 м до точки 286 с координатами х (460066,29), у (1209607,29), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 28,28 м до точки 287 с координатами х (460090,47), у (1209592,62), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 40,14 м до точки 267 с координатами х (460127,07), у (1209609,10).

Граница территории южного участка южной части Центральной курганной группы идет:

- на севере – от точки 288 с координатами х (459830,31), у (1210088,56) отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 47,82 м до точки 289 с координатами х (459831,54), у (1210136,36);

- на востоке – от точки 289 с координатами х (459831,54), у (1210136,36), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 18,49 м до точки 290 с координатами х (459813,14), у (1210134,54), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 61,52 м до точки 291 с координатами х (459753,42), у (1210119,78);»;

- дополнить абзацами следующего содержания:

«- на юге – от точки 291 с координатами х (459753,42), у (1210119,78) отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 9,49 м до точки 292 с координатами х (459753,34), у (1210110,29), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 35,02 м до точки 293 с координатами х (459784,35), у (1210094,01), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 14,00 м до точки 294 с координатами х (459777,49), у (1210081,81), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 10,29 м до точки 295 с координатами х (459781,48), у (1210072,32);

- на западе – от точки 295 с координатами х (459781,48), у (1210072,32) отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 21,70 м до точки 296 с координатами х (459803,14), у (1210073,67), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 30,98 м до точки 288 с координатами х (459830,31), у (1210088,56).»;

- в подразделе 2.5:

- абзацы четвертый – седьмой изложить в следующей редакции:

«- на севере – от точки 1 с координатами х (460710,13), у (1210907,46) в северо-восточном направлении на расстояние 25,64 м до точки 2 с координатами х (460723,82), у (1210929,14), далее от указанной точки в северо-восточном направлении на расстояние 21,48 м до точки 3 с координатами х (460741,50), у (1210941,33), затем от указанной точки в восточном направлении на расстояние 60,68 м до точки 4 с координатами х (460752,76), у (1211000,96), далее от указанной

точки в северо-восточном направлении на расстояние 30,54 м до точки 5 с координатами х (460769,19), у (1211026,70);

- на востоке – от точки 5 с координатами х (460769,19), у (1211026,70) в юго-восточном направлении на расстояние 44,08 м до точки 6 с координатами х (460741,02), у (1211060,61), далее от указанной точки в западном направлении на расстояние 25,37 м до точки 7 с координатами х (460734,07), у (1211036,21), затем от указанной точки в юго-восточном направлении на расстояние 27,56 м до точки 8 с координатами х (460707,05), у (1211041,65), далее от указанной точки в восточном направлении на расстояние 16,46 м до точки 9 с координатами х (460704,46), у (1211057,91), затем от указанной точки в южном направлении на расстояние 17,81 м до точки 10 с координатами х (460686,65), у (1211057,88), далее от указанной точки в юго-западном направлении на расстояние 24,10 м до точки 11 с координатами х (460664,48), у (1211048,43), затем от указанной точки в юго-западном направлении на расстояние 17,91 м до точки 12 с координатами х (460649,04), у (1211039,35), далее от указанной точки в южном направлении на расстояние 24,36 м до точки 13 с координатами х (460624,83), у (1211042,07), затем от указанной точки в юго-западном направлении на расстояние 10,29 м до точки 14 с координатами х (460619,04), у (1211033,56), далее от указанной точки в юго-западном направлении на расстояние 53,73 м до точки 15 с координатами х (460569,14), у (1211013,63);

- на юге – от точки 15 с координатами х (460569,14), у (1211013,63) в западном направлении на расстояние 25,88 м до точки 16 с координатами х (460558,55), у (1210990,02), затем от указанной точки в южном направлении на расстояние 22,42 м до точки 17 с координатами х (460536,18), у (1210991,46), далее от указанной точки на расстояние 31,74 м в западном направлении до точки 18 с координатами х (460531,61), у (1210960,05), затем от указанной точки в юго-западном направлении на расстояние 49,29 м до точки 19 с координатами х (460503,21), у (1210919,77), далее от указанной точки в западном направлении на расстояние 39,17 м до точки 20 с координатами х (460493,46), у (1210881,83), затем от указанной точки в юго-западном направлении на расстояние 35,21 м до точки 21 с координатами х (460462,22), у (1210865,58), затем от указанной точки в западном направлении на расстояние 8,13 м до точки 22 с координатами х (460462,16), у (1210857,45);

- на западе – от точки 22 с координатами х (460462,16), у (1210857,45) в северо-западном направлении на расстояние 30,18 м до точки 23 с координатами х (460489,12), у (1210843,88), далее от указанной точки в западном направлении на расстояние 8,24 м до точки 24 с координатами х (460490,41), у (1210835,74), затем от указанной точки в северо-восточном направлении на расстояние 15,15 м до точки 25 с координатами х (460505,32), у (1210838,45), далее от указанной точки в северо-западном направлении на расстояние 23,58 м до точки 26 с координатами х (460526,90), у (1210828,95), затем от указанной точки в северном направлении на расстояние 19,15 м до точки 27 с координатами х (460545,86), у (1210831,65), далее от указанной точки в северо-восточном направлении на расстояние 26,23 м до точки 28 с координатами х (460555,51), у (1210856,04), затем от указанной точки в северном направлении на расстояние 9,56 м до точки 29 с координатами х (460564,97), у (1210854,68), далее от указанной точки в северо-западном

направлении на расстояние 32,22 м до точки 30 с координатами х (460582,36), у (1210827,56), затем от указанной точки в северо-восточном направлении на расстояние 42,49 м до точки 31 с координатами х (460620,39), у (1210846,51), далее от указанной точки в северо-восточном направлении на расстояние 22,28 м до точки 32 с координатами х (460638,08), у (1210860,06), затем от указанной точки в северном направлении на расстояние 28,56 м до точки 33 с координатами х (460666,51), у (1210862,76), далее от указанной точки в северо-восточном направлении на расстояние 36,18 м до точки 34 с координатами х (460687,02), у (1210892,56), затем от указанной точки в северо-восточном направлении на расстояние 17,02 м до точки 35 с координатами х (460695,25), у (1210907,46), далее от указанной точки в северном направлении на расстояние 14,88 м до точки 1 с координатами х (460710,13), у (1210907,46).»;

- абзацы восьмой – тринадцатый признать утратившими силу;

- в подразделе 2.6:

- абзацы пятый – восьмой изложить в следующей редакции:

«- на севере – от точки 36 с координатами х (460404,36), у (1210870,60) отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 34,42 м до точки 37 с координатами х (460411,73), у (1210904,22), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 21,19 м до точки 38 с координатами х (460431,72), у (1210911,25), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 20,99 м до точки 39 с координатами х (460436,01), у (1210931,80), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 17,17 м до точки 40 с координатами х (460425,20), у (1210945,14), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 20,06 м до точки 41 с координатами х (460410,42), у (1210958,70), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 44,72 м до точки 42 с координатами х (460367,58), у (1210971,52), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 62,75 м до точки 43 с координатами х (460402,90), у (1211023,38), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 66,80 м до точки 44 с координатами х (460411,73), у (1211089,59), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 52,05 м до точки 45 с координатами х (460392,96), у (1211138,14), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 56,62 м до точки 46 с координатами х (460353,38), у (1211178,63), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 141,85 м до точки 47 с координатами х (460373,10), у (1211319,10), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 60,04 м до точки 48 с координатами х (460430,38), у (1211337,11), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 38,44 м до точки 49 с координатами х (460447,15), у (1211371,70), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 78,78 м до точки 50 с координатами х (460452,39), у (1211450,31);

- на востоке – от точки 50 с координатами x (460452,39), y (1211450,31) отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 59,81 м до точки 51 с координатами x (460410,24), y (1211492,74), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 9,47 м до точки 52 с координатами x (460400,77), y (1211492,75), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 69,42 м до точки 53 с координатами x (460407,03), y (1211423,61), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 199,97 м до точки 54 с координатами x (460269,34), y (1211278,60), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 84,08 м до точки 55 с координатами x (460248,27), y (1211360,00), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 64,27 м до точки 56 с координатами x (460224,34), y (1211419,65), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 71,95 м до точки 57 с координатами x (460217,46), y (1211491,27), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 58,04 м до точки 58 с координатами x (460179,18), y (1211534,89), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 36,80 м до точки 59 с координатами x (460175,39), y (1211571,49), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 14,45 м до точки 60 с координатами x (460184,94), y (1211582,33), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 11,55 м до точки 61 с координатами x (460180,95), y (1211593,17), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 14,93 м до точки 62 с координатами x (460166,08), y (1211594,54), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 19,47 м до точки 63 с координатами x (460155,38), y (1211610,81), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 58,39 м до точки 64 с координатами x (460151,74), y (1211669,09), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 48,88 м до точки 65 с координатами x (460113,71), y (1211699,79);

- на юге – от точки 65 с координатами x (460113,71), y (1211699,79) отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 223,12 м до точки 66 с координатами x (460103,78), y (1211476,89), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 25,75 м до точки 67 с координатами x (460121,43), y (1211458,14), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 59,69 м до точки 68 с координатами x (460109,54), y (1211399,65), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 196,42 м до точки 69 с координатами x (460107,89), y (1211203,24), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 29,50 м до точки 70 с координатами x (460080,61), y (1211192,02), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 63,70 м до точки 71 с координатами x (460080,15), y (1211128,32), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 50,67 м до точки 72 с координатами x

(460130,16), у (1211120,16), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 39,18 м до точки 73 с координатами х (460120,41), у (1211082,21), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 26,81 м до точки 74 с координатами х (460106,71), у (1211059,17);

- на западе – от точки 74 с координатами х (460106,71), у (1211059,17) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 59,27 м до точки 75 с координатами х (460152,34), у (1211021,34), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 46,09 м до точки 76 с координатами х (460171,11), у (1210979,25), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 57,27 м до точки 77 с координатами х (460221,88), у (1210952,76), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 92,41 м до точки 78 с координатами х (460281,48), у (1210882,14), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 51,78 м до точки 79 с координатами х (460327,84), у (1210859,08), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 27,06 м до точки 80 с координатами х (460333,36), у (1210885,57), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 34,07 м до точки 81 с координатами х (460347,71), у (1210916,47), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 33,21 м до точки 82 с координатами х (460379,72), у (1210907,64), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 35,04 м до точки 83 с координатами х (460386,79), у (1210873,32), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 17,78 м до точки 36 с координатами х (460404,36), у (1210870,60).»;

- абзацы девятый – восемнадцатый признать утратившими силу;

- абзацы двадцать первый – двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

«- на севере – от точки 84 с координатами х (459964,53), у (1211298,39) отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 49,52 м до точки 85 с координатами х (459973,01), у (1211347,18), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 96,64 м до точки 86 с координатами х (459964,23), у (1211443,42), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 47,64 м до точки 87 с координатами х (459968,64), у (1211490,86), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 60,31 м до точки 88 с координатами х (460017,60), у (1211526,07), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 116,94 м до точки 89 с координатами х (460049,55), у (1211638,56), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 66,67 м до точки 90 с координатами х (460055,44), у (1211704,97), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 37,43 м до точки 91 с координатами х (460047,59), у (1211741,57), далее от указанной точки отрезком

прямой линии в восточном направлении на расстояние 62,43 м до точки 92 с координатами $x(460050,75)$, $y(1211803,92)$;

- на востоке – от точки 92 с координатами $x(460050,75)$, $y(1211803,92)$ отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 13,59 м до точки 93 с координатами $x(460037,23)$, $y(1211805,28)$;

- на юге – от точки 93 с координатами $x(460037,23)$, $y(1211805,28)$ отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 59,62 м до точки 94 с координатами $x(460024,63)$, $y(1211747,01)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 24,38 м до точки 95 с координатами $x(460032,58)$, $y(1211723,96)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 91,47 м до точки 96 с координатами $x(460003,53)$, $y(1211637,23)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 29,17 м до точки 97 с координатами $x(459989,82)$, $y(1211611,48)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 18,48 м до точки 98 с координатами $x(459974,85)$, $y(1211600,64)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 47,14 м до точки 99 с координатами $x(459961,98)$, $y(1211555,29)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 41,05 м до точки 100 с координатами $x(459928,32)$, $y(1211531,80)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 31,22 м до точки 101 с координатами $x(459913,26)$, $y(1211504,45)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 12,45 м до точки 102 с координатами $x(459901,11)$, $y(1211507,16)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 36,27 м до точки 103 с координатами $x(459875,58)$, $y(1211532,93)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 33,42 м до точки 104 с координатами $x(459843,17)$, $y(1211541,08)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 16,59 м до точки 105 с координатами $x(459833,60)$, $y(1211527,53)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 31,63 м до точки 106 с координатами $x(459853,72)$, $y(1211503,12)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 41,23 м до точки 107 с координатами $x(459875,11)$, $y(1211467,87)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 20,60 м до точки 108 с координатами $x(459892,62)$, $y(1211457,02)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 40,84 м до точки 109 с координатами $x(459881,51)$, $y(1211417,72)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 54,35 м до точки 110 с координатами $x(459885,18)$, $y(1211363,49)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 29,20 м до точки 111 с координатами $x(459891,73)$, $y(1211335,03)$, затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 67,88 м до точки 112 с координатами $x(459926,49)$, $y(1211276,73)$, далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-

западном направлении на расстояние 57,64 м до точки 113 с координатами х (459911,20), у (1211221,16);

- на западе – от точки 113 с координатами х (459911,20), у (1211221,16) отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 13,53 м до точки 114 с координатами х (459924,73), у (1211221,15), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 59,04 м до точки 115 с координатами х (459948,13), у (1211275,36), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 28,27 м до точки 84 с координатами х (459964,53), у (1211298,39).»;

- абзацы двадцать пятый – двадцать восьмой признать утратившими силу;

- в подразделе 2.7:

- абзацы четвертый – восьмой изложить в следующей редакции:

«Граница Днепровской курганной группы проходит:

- на севере – от точки 407 с координатами х (459572,83), у (1209666,78) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 35,02 м до точки 408 с координатами х (459585,45), у (1209699,45);

- на востоке – от точки 408 с координатами х (459585,45), у (1209699,45) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 29,21 м до точки 409 с координатами х (459556,79), у (1209705,11), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 24,79 м до точки 410 с координатами х (459549,05), у (1209681,56), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 35,88 м до точки 411 с координатами х (459514,35), у (1209672,45), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 20,75 м до точки 412 с координатами х (459497,11), у (1209660,90);

- на юге – от точки 412 с координатами х (459497,11), у (1209660,90) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 16,09 м до точки 413 с координатами х (459492,78), у (1209645,40), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 9,66 м до точки 414 с координатами х (459498,35), у (1209637,51);

- на западе – от точки 414 с координатами х (459498,35), у (1209637,51) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 35,29 м до точки 415 с координатами х (459525,52), у (1209660,03), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 47,79 м до точки 407 с координатами х (459572,83), у (1209666,78).»;

- абзацы девятый – семнадцатый признать утратившими силу;

- подраздел 2.8 дополнить абзацами следующего содержания:

«Граница Ольшанской курганной группы идет:

- на севере – от точки 325 с координатами х (459013,59), у (1207975,01) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 103,08 м до точки 326 с координатами х (459041,06), у (1208074,36), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 81,26 м до точки 327 с координатами х (459067,63), у (1208151,15), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 62,86 м до точки 328 с координатами х (459106,93), у (1208200,21), далее от указанной точки

отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 49,37 м до точки 329 с координатами х (459094,71), у (1208248,04), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 74,51 м до точки 330 с координатами х (459039,81), у (1208298,41);

- на востоке – от точки 330 с координатами х (459039,81), у (1208298,41) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 119,37 м до точки 331 с координатами х (458920,50), у (1208294,57);

- на юге – от точки 331 с координатами х (458920,50), у (1208294,57) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 130,37 м до точки 332 с координатами х (458896,89), у (1208166,36), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 83,32 м до точки 333 с координатами х (458956,77), у (1208108,43), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 44,98 м до точки 334 с координатами х (458974,05), у (1208066,90);

- на западе – от точки 334 с координатами х (458974,05), у (1208066,90) отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 88,15 м до точки 335 с координатами х (458977,18), у (1207978,81), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 36,61 м до точки 325 с координатами х (459013,59), у (1207975,01).»;

- подраздел 2.9 дополнить абзацами следующего содержания:

«Граница Ольшанского городища идет:

- на севере – от точки 361 с координатами х (458821,26), у (1207595,06) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 42,99 м до точки 362 с координатами х (458854,29), у (1207622,58), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 36,35 м до точки 363 с координатами х (458853,19), у (1207658,91), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 32,51 м до точки 364 с координатами х (458826,22), у (1207677,07);

- на востоке – от точки 364 с координатами х (458826,22), у (1207677,07) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 53,80 м до точки 365 с координатами х (458772,64), у (1207672,26);

- на юге – от точки 365 с координатами х (458772,64), у (1207672,26) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 98,81 м до точки 366 с координатами х (458716,13), у (1207591,20), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 40,21 м до точки 367 с координатами х (458717,78), у (1207551,02), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 20,71 м до точки 368 с координатами х (458737,59), у (1207544,97);

- на западе – от точки 368 с координатами х (458737,59), у (1207544,97) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 38,20 м до точки 369 с координатами х (458768,42), у (1207567,53), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 27,11 м до точки 370 с координатами х (458794,84), у (1207573,59), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 34,04 м до точки 361 с координатами х (458821,26), у (1207595,06).»;

- подраздел 2.10 дополнить абзацами следующего содержания:

«Граница Ольшанского селища проходит:

- на севере – от точки 371 с координатами x (458803,19), y (1207409,75) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 49,85 м до точки 372 с координатами x (458836,65), y (1207446,70), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 39,26 м до точки 373 с координатами x (458836,10), y (1207485,96), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 35,84 м до точки 374 с координатами x (458813,10), y (1207513,44);

- на востоке – от точки 374 с координатами x (458813,10), y (1207513,44) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 34,23 м до точки 375 с координатами x (458778,89), y (1207514,56), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 32,40 м до точки 376 с координатами x (458749,17), y (1207501,66), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 27,57 м до точки 377 с координатами x (458721,69), y (1207499,42), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 16,35 м до точки 378 с координатами x (458713,27), y (1207485,40), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 18,65 м до точки 379 с координатами x (458694,76), y (1207483,16);

- на юге – от точки 379 с координатами x (458694,76), y (1207483,16) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 58,04 м до точки 380 с координатами x (458656,62), y (1207439,41), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 45,11 м до точки 381 с координатами x (458672,89), y (1207397,34);

- на западе – от точки 381 с координатами x (458672,89), y (1207397,34) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 49,72 м до точки 382 с координатами x (458721,69), y (1207387,81), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 36,71 м до точки 383 с координатами x (458756,46), y (1207399,59), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 47,82 м до точки 371 с координатами x (458803,19), y (1207409,75).»;

- подраздел 2.11 дополнить абзацами следующего содержания:

«Граница Заольшанского селища проходит:

- на севере – от точки 336 с координатами x (458964,41), y (1207684,13) отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 37,44 м до точки 337 с координатами x (458967,68), y (1207721,43), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 38,05 м до точки 338 с координатами x (458938,89), y (1207746,31), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 26,25 м до точки 339 с координатами x (458931,06), y (1207771,36);

- на востоке – от точки 339 с координатами x (458931,06), y (1207771,36) отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 38,23 м до точки 340 с координатами x (458898,96), y (1207792,12), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 14,37 м до

точки 341 с координатами x (458886,52), y (1207784,92), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 20,94 м до точки 342 с координатами x (458865,58), y (1207784,92), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 20,70 м до точки 343 с координатами x (458848,56), y (1207796,70), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 21,67 м до точки 344 с координатами x (458828,93), y (1207805,87), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 20,16 м до точки 345 с координатами x (458840,71), y (1207822,23), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 13,67 м до точки 346 с координатами x (458853,80), y (1207826,16), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 11,69 м до точки 347 с координатами x (458846,28), y (1207835,11), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 18,87 м до точки 348 с координатами x (458842,57), y (1207853,61), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 16,08 м до точки 349 с координатами x (458854,85), y (1207863,99), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 22,93 м до точки 350 с координатами x (458853,66), y (1207886,89);

- на юге – от точки 350 с координатами x (458853,66), y (1207886,89) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 19,82 м до точки 351 с координатами x (458834,20), y (1207890,65), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 45,01 м до точки 352 с координатами x (458822,02), y (1207847,32), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 46,16 м до точки 353 с координатами x (458806,68), y (1207803,78), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 32,43 м до точки 354 с координатами x (458787,56), y (1207777,58), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 37,38 м до точки 355 с координатами x (458773,30), y (1207743,03);

- на западе – от точки 355 с координатами x (458773,30), y (1207743,03) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 59,00 м до точки 356 с координатами x (458822,39), y (1207710,31), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 27,23 м до точки 357 с координатами x (458838,09), y (1207688,06), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 32,10 м до точки 358 с координатами x (458862,96), y (1207667,77), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 20,17 м до точки 359 с координатами x (458882,60), y (1207663,19), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 39,93 м до точки 360 с координатами x (458922,52), y (1207663,84), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 46,55 м до точки 361 с координатами x (458964,41), y (1207684,13).»;

- подраздел 2.12 дополнить абзацами следующего содержания:

«Граница Заольшанской курганной группы проходит:

- на севере – от точки 384 с координатами x (458475,77), y (1206784,24) отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 96,97 м до точки 385 с координатами x (458483,33), y (1206880,91), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 25,04 м до точки 386 с координатами x (458472,58), y (1206903,52), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 49,12 м до точки 387 с координатами x (458485,44), y (1206950,93), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 62,36 м до точки 388 с координатами x (458539,45), y (1206982,10), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 29,92 м до точки 389 с координатами x (458536,96), y (1207011,92);

- на востоке – от точки 389 с координатами x (458539,96), y (1207011,92) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 53,49 м до точки 390 с координатами x (458483,79), y (1207017,76), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 20,58 м до точки 391 с координатами x (458470,20), y (1207002,30), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 43,79 м до точки 392 с координатами x (458464,50), y (1207045,84), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 12,26 м до точки 393 с координатами x (458453,31), y (120744,50);

- на юге – от точки 393 с координатами x (458453,31), y (120744,50) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 51,73 м до точки 394 с координатами x (458438,76), y (1206994,86), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 40,72 м до точки 395 с координатами x (458447,25), y (1206955,04), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 51,50 м до точки 396 с координатами x (458446,87), y (1206903,54), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 37,21 м до точки 397 с координатами x (458458,80), y (1206868,29), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 43,60 м до точки 398 с координатами x (458454,42), y (1206824,91);

- на западе – от точки 398 с координатами x (458454,42), y (1206824,91) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 18,83 м до точки 399 с координатами x (458461,05), y (1206807,29), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 28,57 м до точки 400 с координатами x (458463,55), y (1206778,83), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 13,36 м до точки 384 с координатами x (458475,77), y (1206784,24).»;

- абзацы четвертый – седьмой подраздела 2.13 изложить в следующей редакции:

«- на севере – от точки 401 с координатами x (458738,10), y (1206318,37) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 48,43 м до точки 402 с координатами x (458759,71), y (1206361,71), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 23,08 м до точки 403 с координатами x (458759,88), y (1206384,79);

- на востоке – от точки 403 с координатами x (458759,88), y (1206384,79) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 42,15 м до точки 404 с координатами x (458717,93), y (1206380,67), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 29,51 м до точки 405 с координатами x (458697,57), y (1206359,31);

- на юге – от точки 405 с координатами x (458697,57), y (1206359,31) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 53,01 м до точки 406 с координатами x (458707,31), y (1206307,20);

- на западе – от точки 406 с координатами x (458707,31), y (1206307,20) отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 32,75 м до точки 401 с координатами x (458738,10), y (1206318,37).»;

- абзацы пятый – тринадцатый подраздела 2.14 изложить в следующей редакции:

«- на севере – от точки 297 с координатами x (459647,16), y (1210372,44) отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 67,38 м до точки 298 с координатами x (459595,59), y (1210415,81);

- на востоке – от точки 298 с координатами x (459595,59), y (1210415,81) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 14,17 м до точки 299 с координатами x (459583,65), y (1210408,18);

- на юге – от точки 299 с координатами x (459583,65), y (1210408,18) отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 16,55 м до точки 300 с координатами x (459578,09), y (1210392,59), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 49,11 м до точки 301 с координатами x (459615,68), y (1210360,99);

- на западе – от точки 301 с координатами x (459615,68), y (1210360,99) отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 14,03 м до точки 302 с координатами x (459629,46), y (1210363,62), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 19,78 м до точки 297 с координатами x (459647,16) y (1210372,44).

Граница восточной части Левобережной курганной группы проходит:

- на севере – от точки 303 с координатами x (459475,64), y (1210668,68) отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 16,73 м до точки 304 с координатами x (459477,76), y (1210685,28);

- на востоке – от точки 304 с координатами x (459477,76), y (1210685,28) отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 63,80 м до точки 305 с координатами x (459419,22), y (1210710,64), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 20,69 м до точки 306 с координатами x (459398,82), y (1210707,21);

- на юге – от точки 306 с координатами x (459398,82), y (1210707,21) отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 11,28 м до точки 307 с координатами x (459400,20), y (1210696,01);

- на западе – от точки 307 с координатами x (459400,20), y (1210696,01) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 77,23 м до точки 308 с координатами x (459469,28), y (1210661,47), далее от указанной точки отрезком

прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 9,61 м до точки 303 с координатами х (459475,64), у (1210668,68).»;

- дополнить приложением (прилагается);

2) в приложении № 5:

- раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Описание границы территории комплекса»

Общая площадь территории комплекса 431,3 га.

Граница территории комплекса проходит:

- на севере – от точки н1 с координатами х (458911,08), у (1206547,65) отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 89,26 м до точки н2 с координатами х (458827,63), у (1206579,33), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 63,97 м до точки н3 с координатами х (458767,62), у (1206557,16), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 51,81 м до точки н4 с координатами х (458727,96), у (1206590,49), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 71,36 м до точки н5 с координатами х (458739,00), у (1206660,99), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 47,54 м до точки н6 с координатами х (458733,25), у (1206708,18), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 131,71 м до точки н7 с координатами х (458751,38), у (1206838,64), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 72,45 м до точки н8 с координатами х (458774,04), у (1206907,46), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 128,28 м до точки н9 с координатами х (458794,92), у (1207034,03), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 91,17 м до точки н10 с координатами х (458815,52), у (1207122,84), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 86,55 м до точки н11 с координатами х (458832,21), у (1207207,77), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 76,68 м до точки н12 с координатами х (458856,57), у (1207280,48), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 123,39 м до точки н13 с координатами х (458952,45), у (1207358,15), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 137,19 м до точки н14 с координатами х (459044,08), у (1207460,25), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 44,65 м до точки н15 с координатами х (459048,84), у (1207504,65), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 30,27 м до точки н16 с координатами х (459073,35), у (1207522,41), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 46,27 м до точки н17 с координатами х (459060,38), у (1207566,82), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 55,48 м до точки н18 с координатами х (459004,94), у (1207564,64), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 282,05 м до точки н19 с координатами х (459000,35), у (1207846,65), затем от указанной точки отрезком

прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 400,92 м до точки н20 с координатами х (459158,20), у (1208215,19), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 1195,29 м до точки н21 с координатами х (459441,54), у (1209376,41), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 717,40 м до точки н22 с координатами х (460153,74), у (1209462,62), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 552,55 м до точки н23 с координатами х (460060,72), у (1210007,28), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 172,91 м до точки н24 с координатами х (460233,17), у (1210019,94), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 100,58 м до точки н25 с координатами х (460275,95), у (1210110,97), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 40,67 м до точки н26 с координатами х (460313,52), у (1210095,40), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 71,07 м до точки н27 с координатами х (460291,97), у (1210027,68), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 96,87 м до точки н28 с координатами х (460388,32), у (1210017,64), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 93,59 м до точки н29 с координатами х (460428,84), у (1210102,00), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 181,93 м до точки н30 с координатами х (460610,55), у (1210093,02), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 22,46 м до точки н31 с координатами х (460616,49), у (1210071,36), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 36,01 м до точки н32 с координатами х (460652,50), у (1210070,79), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 18,34 м до точки н33 с координатами х (460651,82), у (1210052,46), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 29,48 м до точки н34 с координатами х (460681,17), у (1210049,67), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 28,93 м до точки н35 с координатами х (460702,08), у (1210029,67), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 1207,83 м до точки н36 с координатами х (460803,95), у (1211233,20);

- на востоке – от точки н36 с координатами х (460803,95), у (1211233,20) отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 22,21 м до точки н37 с координатами х (460781,77), у (1211232,09), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 62,42 м до точки н38 с координатами х (460749,24), у (1211178,82), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 198,34 м до точки н39 с координатами х (460608,57), у (1211039,00), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 75,28 м до точки н40 с координатами х (460591,37), у (1211112,29), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 120,73 м до точки н41 с координатами х (460605,54), у (1211232,19), далее от указанной точки

отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 23,67 м до точки н42 с координатами х (460621,19), у (1211249,95), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 268,91 м до точки н43 с координатами х (460632,01), у (1211518,64), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 134,30 м до точки н44 с координатами х (460498,88), у (1211500,95), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 66,79 м до точки н45 с координатами х (460432,43), у (1211507,65), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 31,09 м до точки н46 с координатами х (460432,65), у (1211538,74), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 66,55 м до точки н47 с координатами х (460366,14), у (1211536,56), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 46,67 м до точки н48 с координатами х (460364,26), у (1211583,19), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 115,08 м до точки н49 с координатами х (460249,48), у (1211574,93), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 34,42 м до точки н50 с координатами х (460250,28), у (1211609,34), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 14,42 м до точки н51 с координатами х (460264,69), у (1211608,78), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 63,29 м до точки н52 с координатами х (460264,60), у (1211672,07), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 26,62 м до точки н53 с координатами х (460237,99), у (1211671,53), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 75,50 м до точки н54 с координатами х (460238,55), у (1211747,03), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 14,67 м до точки н55 с координатами х (460224,15), у (1211749,81), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 10,55 м до точки н56 с координатами х (460224,23), у (1211760,36), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 10,65 м до точки н57 с координатами х (460213,71), у (1211762,04), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 12,80 м до точки н58 с координатами х (460212,70), у (1211774,80), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 121,53 м до точки н59 с координатами х (460091,39), у (1211782,09), далее от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 66,20 м до точки н60 с координатами х (460095,75), у (1211848,15), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 113,31 м до точки н61 с координатами х (459982,75), у (1211856,54), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 37,75 м до точки н62 с координатами х (459982,48), у (1211818,79), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 49,03 м до точки н63 с координатами х (459951,17), у (1211781,06), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 193,28 м до точки н64 с

координатами x (459794,61), y (1211894,40), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 66,80 м до точки н65 с координатами x (459789,69), y (1211827,78), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 66,81 м до точки н66 с координатами x (459805,29), y (1211762,82), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 77,04 м до точки н67 с координатами x (459779,82), y (1211690,11), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 18,76 м до точки н68 с координатами x (459793,02), y (1211676,78), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 27,38 м до точки н69 с координатами x (459819,57), y (1211670,10), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 94,29 м до точки н70 с координатами x (459787,89), y (1211581,29), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 153,20 м до точки н71 с координатами x (459687,35), y (1211465,69), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 72,41 м до точки н72 с координатами x (459621,90), y (1211434,71), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 63,93 м до точки н73 с координатами x (459562,76), y (1211410,44);

- на юге – от точки н73 с координатами x (459562,76), y (1211410,44) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 154,30 м до точки н74 с координатами x (459635,11), y (1211274,15), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 44,07 м до точки н75 с координатами x (459601,74), y (1211245,37), затем от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 51,29 м до точки н76 с координатами x (459551,91), y (1211233,22), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 154,58 м до точки н77 с координатами x (459465,85), y (1211104,81), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 65,68 м до точки н78 с координатами x (459432,27), y (1211048,36), далее от указанной точки отрезком прямой линии в южном направлении на расстояние 78,50 м до точки н79 с координатами x (459356,95), y (1211026,26), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 54,97 м до точки н80 с координатами x (459316,88), y (1210988,63), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 250,30 м до точки н81 с координатами x (459205,59), y (1210764,43), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 1009,34 м до точки н82 с координатами x (459156,12), y (1209756,30), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 106,90 м до точки н83 с координатами x (459253,34), y (1209711,84), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 509,46 м до точки н84 с координатами x (459101,28), y (1209225,60), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 331,97 м до точки н85 с координатами x (458893,79), y (1208966,46), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 201,58 м до точки н86 с

координатами x (458877,91), y (1208765,51), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 98,49 м до точки н87 с координатами x (458846,20), y (1208672,26), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 177,17 м до точки н88 с координатами x (458733,26), y (1208535,75), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 143,03 м до точки н89 с координатами x (458641,02), y (1208426,44), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 356,28 м до точки н90 с координатами x (458441,58), y (1208131,21), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 92,03 м до точки н91 с координатами x (458392,25), y (1208053,52), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 115,43 м до точки н92 с координатами x (458346,59), y (1207947,51), далее от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 101,68 м до точки н93 с координатами x (458322,59), y (1207848,70), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 77,96 м до точки н94 с координатами x (458328,67), y (1207770,98), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 69,35 м до точки н95 с координатами x (458367,05), y (1207713,22), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 211,31 м до точки н96 с координатами x (458577,50), y (1207694,23), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 135,10 м до точки н97 с координатами x (458695,62), y (1207628,65), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 117,97 м до точки н98 с координатами x (458713,61), y (1207512,06), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 98,47 м до точки н99 с координатами x (458646,58), y (1207439,93), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 329,21 м до точки н100 с координатами x (458404,44), y (1207216,89), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 196,99 м до точки н101 с координатами x (458292,42), y (1207054,85), затем от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 310,57 м до точки н102 с координатами x (458152,96), y (1206777,35), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-западном направлении на расстояние 140,85 м до точки н103 с координатами x (458114,29), y (1206641,91), затем от указанной точки отрезком прямой линии в западном направлении на расстояние 95,84 м до точки н104 с координатами x (458122,47), y (1206546,42);

- на востоке – от точки н104 с координатами x (458122,47), y (1206546,42) отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 238,60 м до точки н105 с координатами x (458348,01), y (1206468,57), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 280,83 м до точки н106 с координатами x (458561,70), y (1206286,36), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 119,77 м до точки н107 с координатами x (458659,74), y (1206355,15), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 113,57 м до

точки н108 с координатами х (458692,20), у (1206246,32), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 57,83 м до точки н109 с координатами х (458749,86), у (1206250,73), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 42,25 м до точки н110 с координатами х (458765,12), у (1206290,13), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-западном направлении на расстояние 72,20 м до точки н111 с координатами х (458829,16), у (1206256,79), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 35,19 м до точки н112 с координатами х (458858,13), у (1206276,76), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 49,60 м до точки н113 с координатами х (458849,61), у (1206325,62), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 60,76 м до точки н114 с координатами х (458878,82), у (1206378,90), затем от указанной точки отрезком прямой линии в восточном направлении на расстояние 49,02 м до точки н115 с координатами х (458874,74), у (1206427,75), далее от указанной точки отрезком прямой линии в юго-восточном направлении на расстояние 30,72 м до точки н116 с координатами х (458848,25), у (1206443,31), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 63,31 м до точки н117 с координатами х (458868,64), у (1206503,25), далее от указанной точки отрезком прямой линии в северном направлении на расстояние 30,21 м до точки н118 с координатами х (458897,52), у (1206512,12), затем от указанной точки отрезком прямой линии в северо-восточном направлении на расстояние 38,03 м до точки н1 с координатами х (458911,08), у (1206547,65).

Схема границы территории Гнездовского комплекса археологических памятников и таблица координат поворотных точек территории Гнездовского комплекса археологических памятников в местной системе координат МСК-67 приводятся в приложении к настоящему приложению.»;

- дополнить приложением (прилагается).

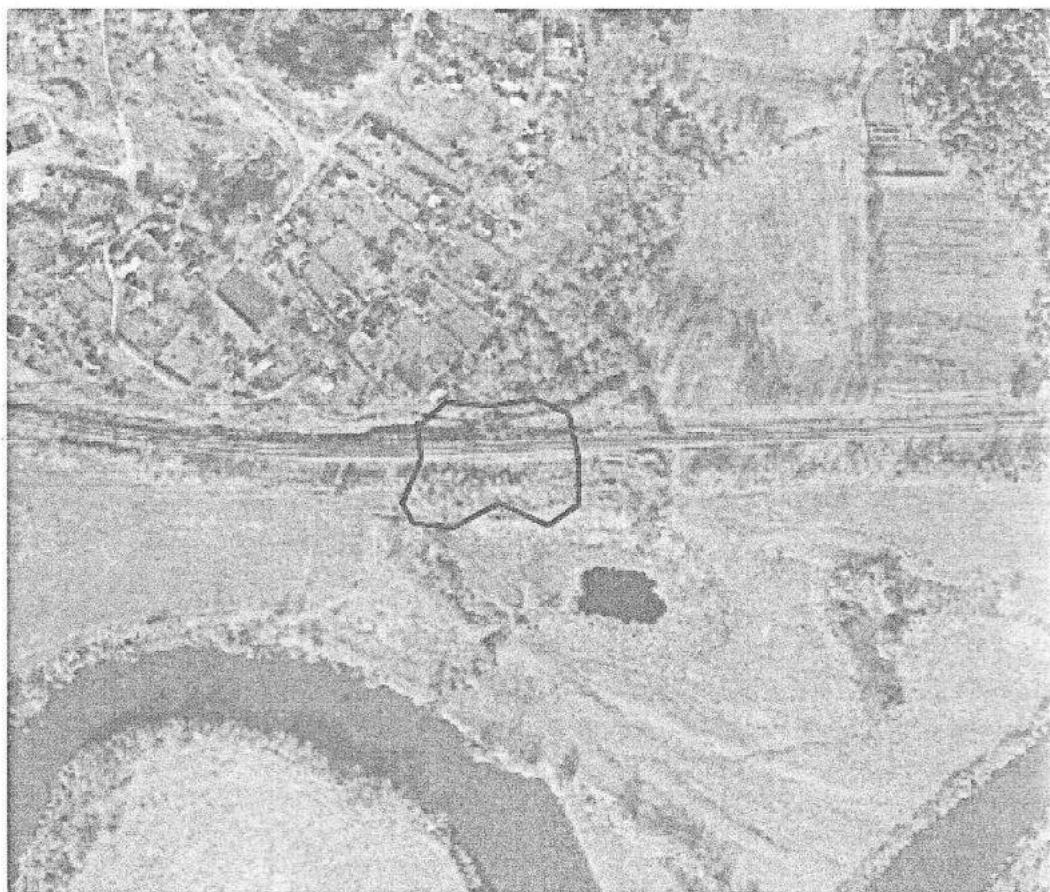
Губернатор
Смоленской области




Протокол **А.В. Островский**
отдел

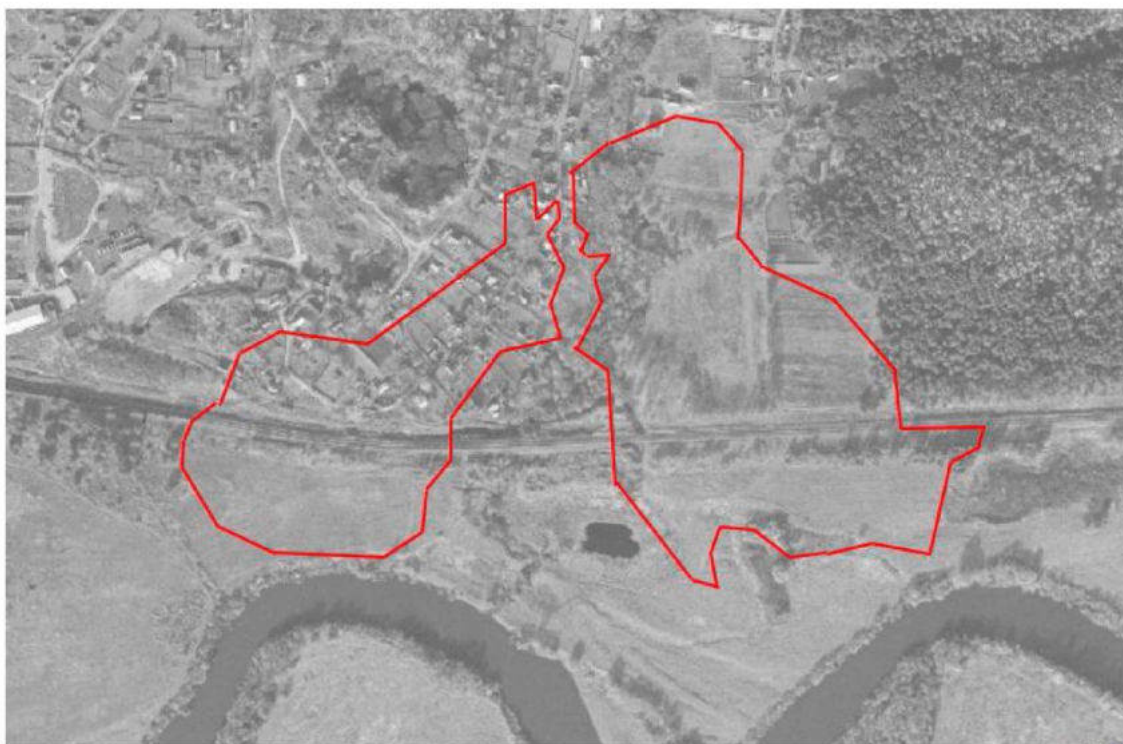
28

Приложение
к границам территорий памятников
Гнездовского комплекса
археологических памятников и
режиму содержания и использования
их земель (в редакции постановления
Администрации Смоленской области
от 19.05.2016 № 276)


СХЕМЫ**границ территорий памятников Гнездовского комплекса археологических памятников****Центральное городище (памятник № 1)**

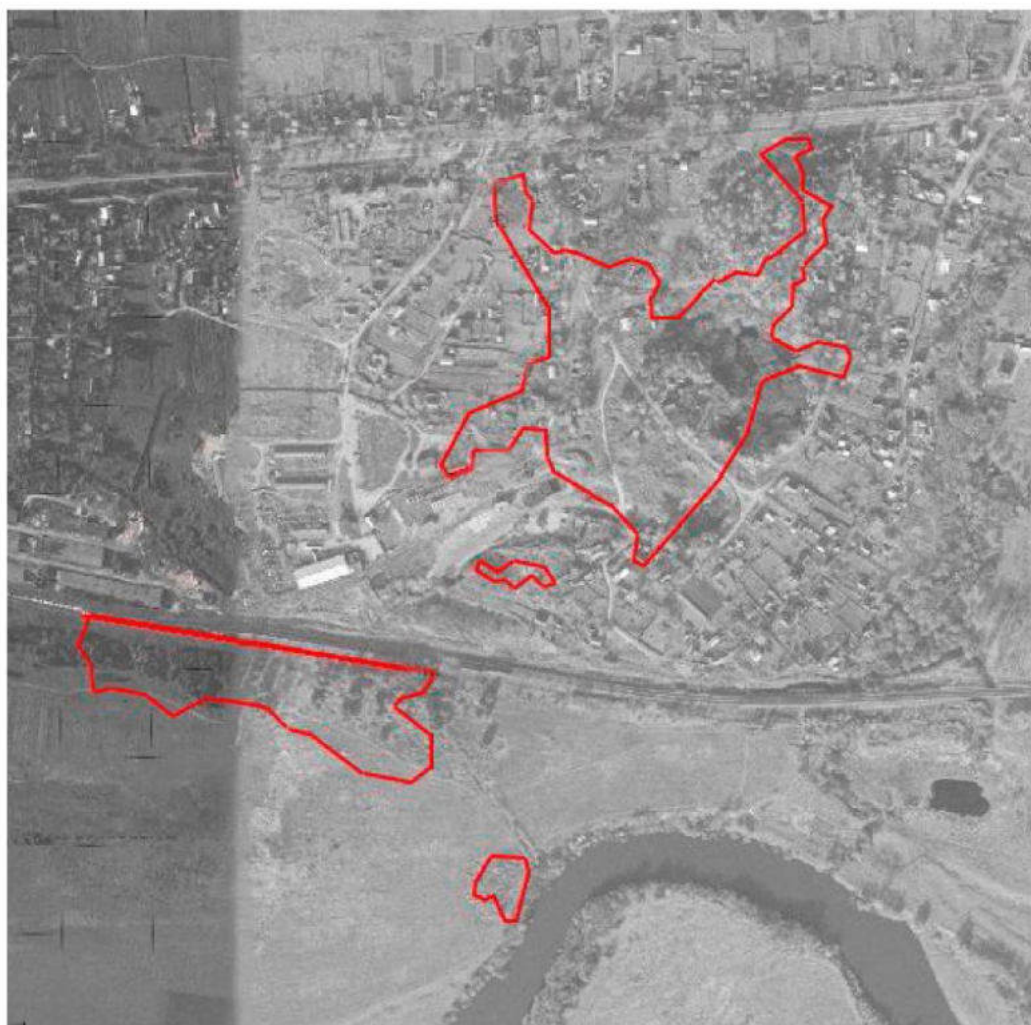
Условные обозначения:

 - граница территории


Центральное селище (памятник № 2)

Условные обозначения:

 - граница территории


Центральная курганная группа (памятник № 6)

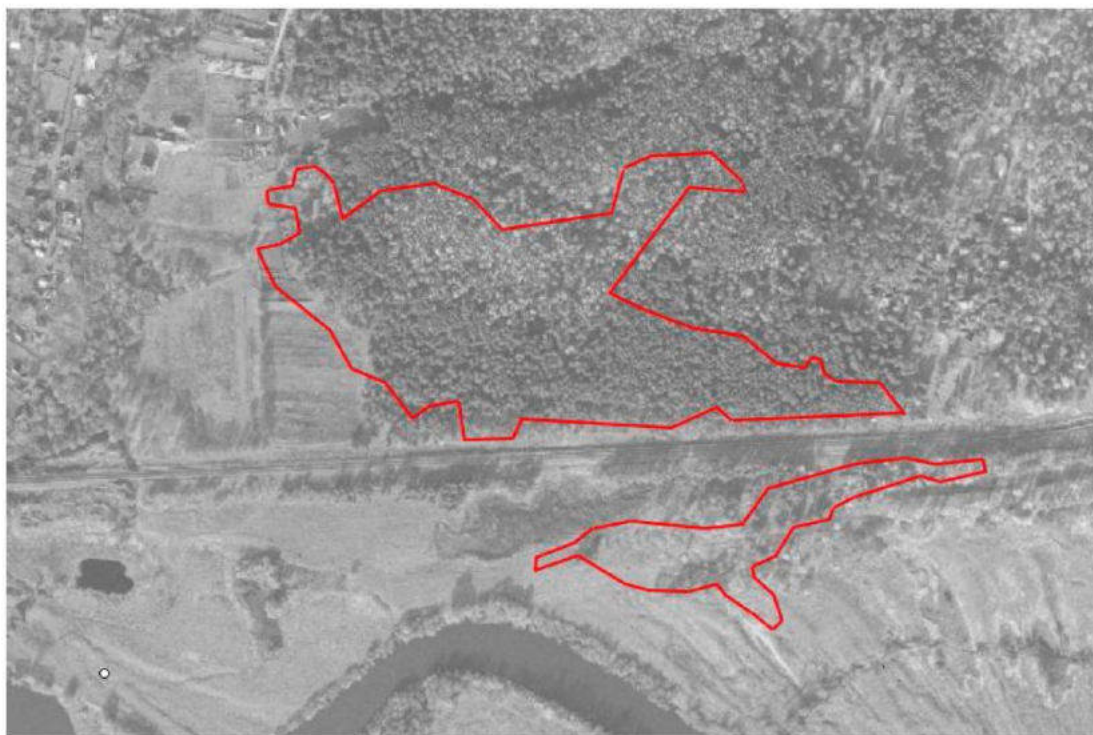
Условные обозначения:

 - граница территории


Глущенковская курганная группа (памятник № 7)

Условные обозначения:

 - граница территории


Лесная курганная группа (памятник № 8)

Условные обозначения:

 - граница территории


Днепровская курганная группа (памятник № 9)

Условные обозначения:

 - граница территории

Ольшанская курганная группа (памятник № 10)


Условные обозначения:

 - граница территории

Ольшанское городище (памятник № 3)




Условные обозначения:

 - граница территории

Ольшанское селище (памятник № 4)




Условные обозначения:

 - граница территории

Заольшанское селище (памятник № 5)




Условные обозначения:

 - граница территории

Заольшанская курганная группа (памятник № 11)




Условные обозначения:

 - граница территории

Нивленская курганная группа (памятник № 12)

Условные обозначения:

 - граница территории

Левобережная курганная группа (памятник № 13)

Условные обозначения:


 - граница территории

ТАБЛИЦА
координат поворотных точек границ памятников Гнездовского комплекса археологических
памятников в местной системе координат МСК-67

№ точки	Координаты поворотной точки	
	х	у
1	2	3
Центральное городище (памятник № 1)		
116	460045,69	1210497,59
117	460063,53	1210521,99
118	460060,07	1210555,49
119	460069,31	1210592,45
120	460057,76	1210617,87
121	460020,93	1210627,72
122	459981,51	1210627,11
123	459965,68	1210602,60
124	459980,92	1210564,65
125	459962,72	1210525,01
126	459965,34	1210493,10
127	459982,67	1210482,71
128	460018,62	1210497,60
116	460045,69	1210497,59
Центральное селище (памятник № 2)		
Памятник 2а		
129	460397,97	1210652,38

1	2	3
130	460431,04	1210735,04
131	460423,31	1210787,91
132	460387,45	1210817,39
133	460323,39	1210816,43
134	460279,16	1210813,62
135	460247,15	1210842,57
136	460203,82	1210933,06
137	460112,49	1211008,54
138	460042,81	1211017,95
139	460044,17	1211120,20
140	460018,40	1211112,09
141	460000,56	1211076,85
142	459930,68	1211050,92
143	459900,63	1210981,23
144	459888,48	1210923,75
145	459882,76	1210880,38
146	459914,91	1210835,64
147	459919,46	1210791,96
148	459887,44	1210780,66
149	459880,55	1210770,24
150	459853,54	1210757,13

1	2	3
151	459974,07	1210663,90
152	460115,31	1210653,54
153	460142,62	1210680,94
154	460201,95	1210645,07
155	460230,06	1210634,85
156	460258,62	1210655,17
157	460257,07	1210628,06
158	460266,47	1210617,21
159	460282,92	1210625,30
160	460300,21	1210606,35
161	460360,14	1210605,52
129	460397,97	1210652,38
Памятник 26		
231	460139,38	1210194,34
232	460164,26	1210245,99
233	460146,08	1210354,09
234	460273,30	1210524,36
235	460332,61	1210526,27
236	460347,92	1210559,75
237	460303,59	1210565,45
238	460326,78	1210591,19

1	2	3
239	460305,18	1210597,98
240	460285,74	1210576,97
241	460245,57	1210598,01
242	460197,74	1210580,79
243	460157,56	1210594,19
244	460138,43	1210519,57
245	460051,38	1210458,36
246	460000,68	1210456,44
247	459964,33	1210424,88
248	459910,77	1210419,13
249	459883,98	1210373,22
250	459888,76	1210237,38
251	459922,24	1210166,60
252	459994,95	1210124,51
253	460025,70	1210123,74
254	460048,80	1210135,92
255	460072,11	1210170,39
231	460139,38	1210194,34
Центральная курганная группа (памятник № 6)		
Северный участок северной части Центральной курганной группы		
162	460655,10	1210093,33

1	2	3
163	460666,19	1210131,51
164	460645,92	1210132,64
165	460633,80	1210140,78
166	460601,30	1210136,73
167	460570,40	1210166,57
168	460574,53	1210177,41
169	460570,59	1210193,68
170	460554,99	1210235,51
171	460563,00	1210258,71
172	460557,39	1210280,31
173	460535,80	1210293,90
174	460516,60	1210285,90
175	460493,40	1210285,90
176	460491,00	1210319,50
177	460519,00	1210346,70
178	460537,40	1210363,50
179	460547,79	1210390,70
180	460542,99	1210411,50
181	460565,51	1210424,10
182	460572,39	1210440,36
183	460595,63	1210472,88

1	2	3
184	460629,44	1210470,15
185	460691,79	1210420,29
186	460709,39	1210446,69
187	460709,31	1210475,53
188	460698,50	1210478,25
189	460690,26	1210460,63
190	460661,92	1210471,49
191	460647,02	1210468,79
192	460628,32	1210502,68
193	460612,02	1210494,56
194	460583,64	1210498,65
195	460553,67	1210471,55
196	460538,78	1210470,21
197	460531,92	1210458,01
198	460504,23	1210455,63
199	460484,38	1210432,29
200	460464,06	1210429,59
201	460452,11	1210459,41
202	460460,60	1210484,29
203	460453,93	1210524,47
204	460444,48	1210527,18

1	2	3
205	460420,06	1210517,71
206	460431,83	1210462,13
207	460415,01	1210420,29
208	460354,20	1210403,49
209	460298,21	1210371,50
210	460187,01	1210278,70
211	460193,41	1210261,90
212	460224,61	1210269,10
213	460261,41	1210236,30
214	460271,81	1210213,11
215	460301,16	1210169,43
216	460320,02	1210158,58
217	460355,01	1210157,91
218	460355,01	1210132,31
219	460325,41	1210110,72
220	460327,64	1210089,45
221	460327,51	1210071,83
222	460309,92	1210071,84
223	460298,88	1210043,38
224	460310,98	1210032,53
225	460374,21	1210065,91

1	2	3
226	460402,36	1210131,42
227	460436,22	1210136,82
228	460444,53	1210162,57
229	460503,80	1210161,91
230	460613,40	1210096,32
162	460655,10	1210093,33
Южный участок северной части Центральной курганной группы		
256	460191,56	1210076,98
257	460179,53	1210097,32
258	460193,22	1210119,00
259	460185,36	1210154,25
260	460165,26	1210166,26
261	460162,36	1210155,61
262	460174,45	1210143,41
263	460160,74	1210119,02
264	460170,15	1210110,88
265	460168,68	1210094,61
266	460183,40	1210071,57
256	460191,56	1210076,98
Северный участок южной части Центральной курганной группы		
267	460127,07	1209609,10

1	2	3
268	460055,06	1210023,57
269	460032,60	1210009,76
270	460026,56	1209985,57
271	460016,19	1209975,21
272	459981,65	1210018,39
273	459939,33	1210021,85
274	459921,60	1209992,58
275	459933,34	1209936,28
276	459982,51	1209868,98
277	459986,83	1209844,80
278	460013,61	1209820,62
279	460021,38	1209787,80
280	460026,56	1209748,07
281	460013,61	1209723,03
282	460004,10	1209705,75
283	460032,60	1209667,75
284	460036,06	1209631,47
285	460034,34	1209607,29
286	460066,29	1209607,29
287	460090,47	1209592,62
267	460127,07	1209609,10

1	2	3
Южный участок южной части Центральной курганной группы		
288	459830,31	1210088,56
289	459831,54	1210136,36
290	459813,14	1210134,54
291	459753,42	1210119,78
292	459753,34	1210110,29
293	459784,35	1210094,01
294	459777,49	1210081,81
295	459781,48	1210072,32
296	459803,14	1210073,67
288	459830,31	1210088,56
Глущенковская курганная группа (памятник № 7)		
1	460710,13	1210907,46
2	460723,82	1210929,14
3	460741,50	1210941,33
4	460752,76	1211000,96
5	460769,19	1211026,70
6	460741,02	1211060,61
7	460734,07	1211036,21
8	460707,05	1211041,65
9	460704,46	1211057,91

1	2	3
10	460686,65	1211057,88
11	460664,48	1211048,43
12	460649,04	1211039,35
13	460624,83	1211042,07
14	460619,04	1211033,56
15	460569,14	1211013,63
16	460558,55	1210990,02
17	460536,18	1210991,46
18	460531,61	1210960,05
19	460503,21	1210919,77
20	460493,46	1210881,83
21	460462,22	1210865,58
22	460462,16	1210857,45
23	460489,12	1210843,88
24	460490,41	1210835,74
25	460505,32	1210838,45
26	460526,90	1210828,95
27	460545,86	1210831,65
28	460555,51	1210856,04
29	460564,97	1210854,68
30	460582,36	1210827,56

1	2	3
31	460620,39	1210846,51
32	460638,08	1210860,06
33	460666,51	1210862,76
34	460687,02	1210892,56
35	460695,25	1210907,46
1	460710,13	1210907,46
Лесная курганная группа (памятник № 8)		
Северная часть Лесной курганной группы		
36	460404,36	1210870,60
37	460411,73	1210904,22
38	460431,72	1210911,25
39	460436,01	1210931,80
40	460425,20	1210945,14
41	460410,42	1210958,70
42	460367,58	1210971,52
43	460402,90	1211023,38
44	460411,73	1211089,59
45	460392,96	1211138,14
46	460353,38	1211178,63
47	460373,10	1211319,10
48	460430,38	1211337,11

1	2	3
49	460447,15	1211371,70
50	460452,39	1211450,31
51	460410,24	1211492,74
52	460400,77	1211492,75
53	460407,03	1211423,61
54	460269,34	1211278,60
55	460248,27	1211360,00
56	460224,34	1211419,65
57	460217,46	1211491,27
58	460179,18	1211534,89
59	460175,39	1211571,49
60	460184,94	1211582,33
61	460180,95	1211593,17
62	460166,08	1211594,54
63	460155,38	1211610,81
64	460151,74	1211669,09
65	460113,71	1211699,79
66	460103,78	1211476,89
67	460121,43	1211458,14
68	460109,54	1211399,65
69	460107,89	1211203,24

1	2	3
70	460080,61	1211192,02
71	460080,15	1211128,32
72	460130,16	1211120,16
73	460120,41	1211082,21
74	460106,71	1211059,17
75	460152,34	1211021,34
76	460171,11	1210979,25
77	460221,88	1210952,76
78	460281,48	1210882,14
79	460327,84	1210859,08
80	460333,36	1210885,57
81	460347,71	1210916,47
82	460379,72	1210907,64
83	460386,79	1210873,32
36	460404,36	1210870,60
Южная часть Лесной курганной группы		
84	459964,53	1211298,39
85	459973,01	1211347,18
86	459964,23	1211443,42
87	459968,64	1211490,86
88	460017,60	1211526,07

1	2	3
89	460049,55	1211638,56
90	460055,44	1211704,97
91	460047,59	1211741,57
92	460050,75	1211803,92
93	460037,23	1211805,28
94	460024,63	1211747,01
95	460032,58	1211723,96
96	460003,53	1211637,23
97	459989,82	1211611,48
98	459974,85	1211600,64
99	459961,98	1211555,29
100	459928,32	1211531,80
101	459913,26	1211504,45
102	459901,11	1211507,16
103	459875,58	1211532,93
104	459843,17	1211541,08
105	459833,60	1211527,53
106	459853,72	1211503,12
107	459875,11	1211467,87
108	459892,62	1211457,02
109	459881,51	1211417,72

1	2	3
110	459885,18	1211363,49
111	459891,73	1211335,03
112	459926,49	1211276,73
113	459911,20	1211221,16
114	459924,73	1211221,15
115	459948,13	1211275,36
84	459964,53	1211298,39
Днепровская курганная группа (памятник № 9)		
407	459572,83	1209666,78
408	459585,45	1209699,45
409	459556,79	1209705,11
410	459549,05	1209681,56
411	459514,35	1209672,45
412	459497,11	1209660,90
413	459492,78	1209645,40
414	459498,35	1209637,51
415	459525,52	1209660,03
407	459572,83	1209666,78
Ольшанская курганная группа (памятник № 10)		
325	459013,59	1207975,01
326	459041,06	1208074,36

1	2	3
327	459067,63	1208151,15
328	459106,93	1208200,21
329	459094,71	1208248,04
330	459039,81	1208298,41
331	458920,50	1208294,57
332	458896,89	1208166,36
333	458956,77	1208108,43
334	458974,05	1208066,90
335	458977,18	1207978,81
325	459013,59	1207975,01
Ольшанское городище (памятник № 3)		
361	458821,26	1207595,06
362	458854,29	1207622,58
363	458853,19	1207658,91
364	458826,22	1207677,07
365	458772,64	1207672,26
366	458716,13	1207591,20
367	458717,78	1207551,02
368	458737,59	1207544,97
369	458768,42	1207567,53
370	458794,84	1207573,59

1	2	3
361	458821,26	1207595,06
Ольшанское селище (памятник № 4)		
371	458803,19	1207409,75
372	458836,65	1207446,70
373	458836,10	1207485,96
374	458813,10	1207513,44
375	458778,89	1207514,56
376	458749,17	1207501,66
377	458721,69	1207499,42
378	458713,27	1207485,40
379	458694,76	1207483,16
380	458656,62	1207439,41
381	458672,89	1207397,34
382	458721,69	1207387,81
383	458756,46	1207399,59
371	458803,19	1207409,75
Заольшанское селище (памятник № 5)		
336	458964,41	1207684,13
337	458967,68	1207721,43
338	458938,89	1207746,31
339	458931,06	1207771,36

1	2	3
340	458898,96	1207792,12
341	458886,52	1207784,92
342	458865,58	1207784,92
343	458848,56	1207796,70
344	458828,93	1207805,87
345	458840,71	1207822,23
346	458853,80	1207826,16
347	458846,28	1207835,11
348	458842,57	1207853,61
349	458854,85	1207863,99
350	458853,66	1207886,89
351	458834,20	1207890,65
352	458822,02	1207847,32
353	458806,68	1207803,78
354	458787,56	1207777,58
355	458773,30	1207743,03
356	458822,39	1207710,31
357	458838,09	1207688,06
358	458862,96	1207667,77
359	458882,60	1207663,19
360	458922,52	1207663,84

60

1	2	3
336	458964,41	1207684,13
Заольшанская курганная группа (памятник № 11)		
384	458475,77	1206784,24
385	458483,33	1206880,91
386	458472,58	1206903,52
387	458485,44	1206950,93
388	458539,45	1206982,10
389	458536,96	1207011,92
390	458483,79	1207017,76
391	458470,20	1207002,30
392	458465,50	1207045,84
393	458453,31	1207044,50
394	458438,76	1206994,86
395	458447,25	1206955,04
396	458446,87	1206903,54
397	458458,80	1206868,29
398	458454,42	1206824,91
399	458461,05	1206807,29
400	458463,55	1206778,83
384	458475,77	1206784,24
Нивленская курганная группа (памятник № 12)		

1	2	3
401	458738,10	1206318,37
402	458759,71	1206361,71
403	458759,88	1206384,79
404	458717,93	1206380,67
405	458697,57	1206359,31
406	458707,31	1206307,20
401	458738,10	1206318,37
Левобережная курганная группа (памятник № 13)		
Западная часть Левобережной курганной группы		
297	459647,16	1210372,44
298	459595,59	1210415,81
299	459583,65	1210408,18
300	459578,09	1210392,59
301	459615,68	1210360,99
302	459629,46	1210363,62
297	459647,16	1210372,44
Восточная часть Левобережной курганной группы		
303	459475,64	1210668,68
304	459477,76	1210685,28
305	459419,22	1210710,64
306	459398,82	1210707,21

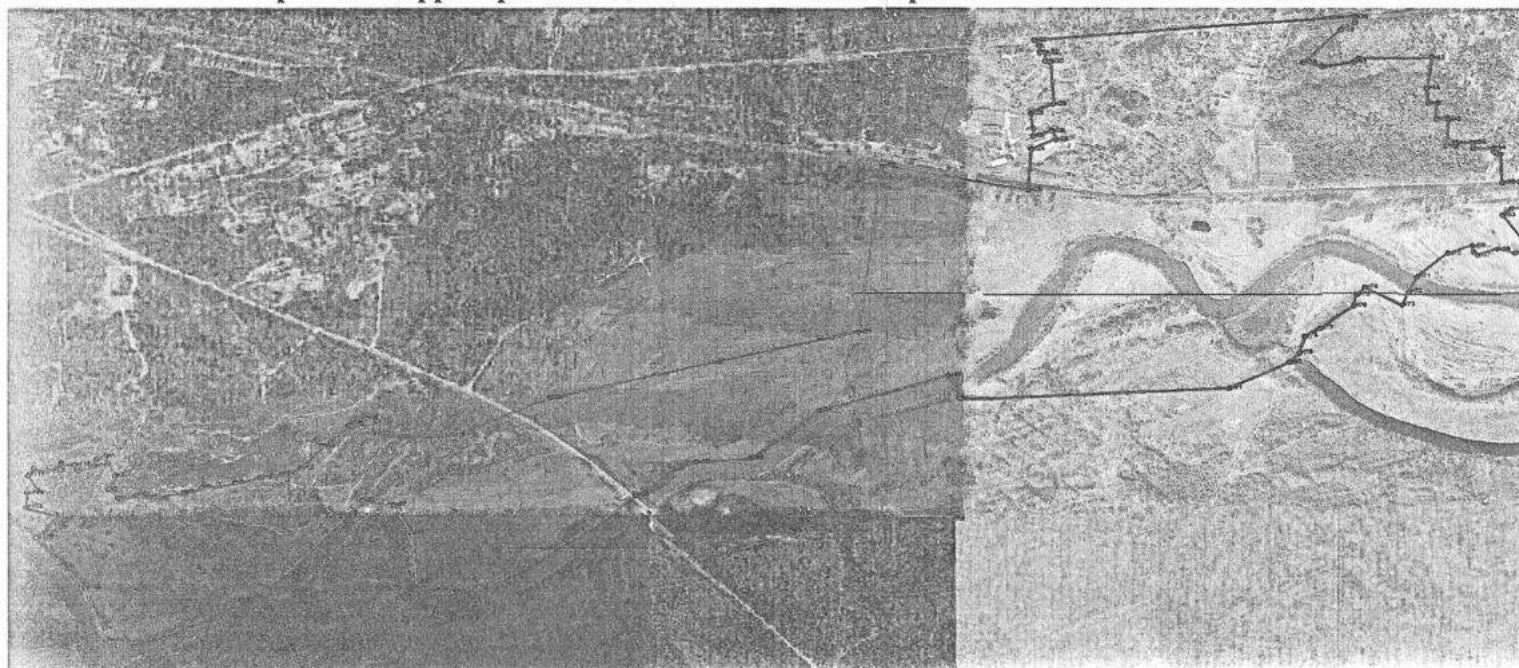
62

1	2	3
307	459400,20	1210696,01
308	459469,28	1210661,47
303	459475,64	1210668,68

63

Приложение
к границе территории Гнездовского
комплекса археологических памятников и
режиму содержания ее земель (в редакции
постановления Администрации
Смоленской области
от 19.05.2016 № 246)

СХЕМА
границы территории Гнездовского комплекса археологических памятников



Условные обозначения:

— - граница территории

ТАБЛИЦА
координат поворотных точек территории Гнездовского комплекса
археологических памятников в местной системе координат МСК-67

№ точки	Координаты поворотной точки	
	х	у
1	2	3
н1	458911,08	1206547,65
н2	458827,63	1206579,33
н3	458767,62	1206557,16
н4	458727,96	1206590,49
н5	458739,00	1206660,99
н6	458733,25	1206708,18
н7	458751,38	1206838,64
н8	458774,04	1206907,46
н9	458794,92	1207034,03
н10	458815,52	1207122,84
н11	458832,21	1207207,77
н12	458856,57	1207280,48
н13	458952,45	1207358,15
н14	459044,08	1207460,25
н15	459048,84	1207504,65
н16	459073,35	1207522,41
н17	459060,38	1207566,82

1	2	3
н18	459004,94	1207564,64
н19	459000,35	1207846,65
н20	459158,20	1208215,19
н21	459441,54	1209376,41
н22	460153,74	1209462,62
н23	460060,72	1210007,28
н24	460233,17	1210019,94
н25	460275,95	1210110,97
н26	460313,52	1210095,40
н27	460291,97	1210027,68
н28	460388,32	1210017,64
н29	460428,84	1210102,00
н30	460610,55	1210093,02
н31	460616,49	1210071,36
н32	460652,50	1210070,79
н33	460651,82	1210052,46
н34	460681,17	1210049,67
н35	460702,08	1210029,67
н36	460803,95	1211233,20
н37	460781,77	1211232,09

1	2	3
н38	460749,24	1211178,82
н39	460608,57	1211039,00
н40	460591,37	1211112,29
н41	460605,54	1211232,19
н42	460621,19	1211249,95
н43	460632,01	1211518,64
н44	460498,88	1211500,95
н45	460432,43	1211507,65
н46	460432,65	1211538,74
н47	460366,14	1211536,56
н48	460364,26	1211583,19
н49	460249,48	1211574,93
н50	460250,28	1211609,34
н51	460264,69	1211608,78
н52	460264,60	1211672,07
н53	460237,99	1211671,53
н54	460238,55	1211747,03
н55	460224,15	1211749,81
н56	460224,23	1211760,36
н57	460213,71	1211762,04

67

1	2	3
н58	460212,70	1211774,80
н59	460091,39	1211782,09
н60	460095,75	1211848,15
н61	459982,75	1211856,54
н62	459982,48	1211818,79
н63	459951,17	1211781,06
н64	459794,61	1211894,40
н65	459789,69	1211827,78
н66	459805,29	1211762,82
н67	459779,82	1211690,11
н68	459793,02	1211676,78
н69	459819,57	1211670,10
н70	459787,89	1211581,29
н71	459687,35	1211465,69
н72	459621,90	1211434,71
н73	459562,76	1211410,44
н74	459635,11	1211274,15
н75	459601,74	1211245,37
н76	459551,91	1211233,22
н77	459465,85	1211104,81

1	2	3
н78	459432,27	1211048,36
н79	459356,95	1211026,26
н80	459316,88	1210988,63
н81	459205,59	1210764,43
н82	459156,12	1209756,30
н83	459253,34	1209711,84
н84	459101,28	1209225,60
н85	458893,79	1208966,46
н86	458877,91	1208765,51
н87	458846,20	1208672,26
н88	458733,26	1208535,75
н89	458641,02	1208426,44
н90	458441,58	1208131,21
н91	458392,25	1208053,52
н92	458346,59	1207947,51
н93	458322,59	1207848,70
н94	458328,67	1207770,98
н95	458367,05	1207713,22
н96	458577,50	1207694,23
н97	458695,62	1207628,65

1	2	3
н98	458713,61	1207512,06
н99	458646,58	1207439,93
н100	458404,44	1207216,89
н101	458292,42	1207054,85
н102	458152,96	1206777,35
н103	458114,29	1206641,91
н104	458122,47	1206546,42
н105	458348,01	1206468,57
н106	458561,70	1206286,36
н107	458659,74	1206355,15
н108	458692,20	1206246,32
н109	458749,86	1206250,73
н110	458765,12	1206290,13
н111	458829,16	1206256,79
н112	458858,13	1206276,76
н113	458849,61	1206325,62
н114	458878,82	1206378,90
н115	458874,74	1206427,75
н116	458848,25	1206443,31
н117	458868,64	1206503,25

70

1	2	3
н118	458897,52	1206512,12
н1	458911,08	1206547,65

